



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Odbor životního prostředí a dopravy

Jívanská 635, 193 00 Praha-Horní Počernice, tel. 271 071 611, fax 271 071 632

Sportovní projekty s.r.o.

Sokolovská 87/95

186 00 Praha 8

Naše značka:
MCP20 10994/2017/OŽPD/Čech

Vyřizuje:
Jaroslava Čechurová, Ing.

V Praze dne
17. 7. 2017

Věc: koordinované závazné stanovisko a vyjádření k PD pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na akci: „Tělocvična v ulici Jívanská, pozemky parc.č. 786/129, 786/70, 786/71, 781/3, 781/4, 3866, vše v k.ú. Horní Počernice“

Žadatel: Sportovní projekty s.r.o., Sokolovská 87/95, 186 00 Praha 8

Projektant: žadatel

Investor: Městská část Praha 20, Jívanská 647, 193 21 Praha 20 – Horní Počernice

Předložená PD pro vydání společného územního a stavebního povolení, z 04/2017 řeší akci: Tělocvična v ulici Jívanská, pozemky parc.č. 786/129, 786/70, 786/71, 781/3, 781/4, 3866, vše v k.ú. Horní Počernice. Odbor životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 20 jako dotčený orgán (dále jen úřad městské části) vydává k předložené dokumentaci ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující

závazná stanoviska dle § 149 a vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád,
v platném znění, k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

1/ zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 40, odst. 4 písm. c) Veřejné zájmy na úseku dopravy.

Se záměrem souhlasíme. Před vstupem do komunikace při umístění inženýrských sítí, bude podána min. 30 dní předem žádost o dopravně inženýrské rozhodnutí (DIR) s dopravně inženýrským opatřením (DIO) na příslušný silniční správní úřad. Toto dopravní opatření bude schváleno PČR, Odborem služby dopravní policie HMP.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2/ zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, § 15, písm. i)

Veřejné zájmy na úseku ochrany ZPF. Nedotýká se zájmů námi chráněných, všechny předmětné pozemky dle informací z KN nejsou vedeny pod ochranou ZPF.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3/ zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 79 odst. 4 písm. b)

Veřejné zájmy na úseku nakládání s odpady. Veškeré zneškodňování odpadů při stavbě tělocvičny je nutno provádět v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Nutno dodržovat hierarchii nakládání s

Bank. spojení: ČS a.s. Praha
IČO: 00240192
Datová schránka: seibq29

č. ú.: 2000923349/0800
DIČ: CZ00240192
Telefon: 271 071 611

Web: www.pocernice.cz
Email: urad@pocernice.cz
Fax: 281 920 093

odpady: předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému využití, recyklace odpadů, jiné využití např. energetické, nakonec teprve skládkování. Odpady požadujeme důsledně zařadit podle druhu a kategorií a odstranit vhodným způsobem. Vzniklé odpady předávat pouze osobám právnickým nebo fyzickým oprávněným k podnikání, které jsou provozovateli zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru, výkupu ve smyslu § 14 zákona o odpadech. Podrobnosti o nakládání s odpady upravuje vyhláška č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Nakládání se stavebním odpadem na území hl. m. Prahy upravuje obecně závazná vyhláška hl. m. Prahy č. 5/2007 Sb. Ke kolaudaci předložte doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné. Toto je vyjádření dle § 154 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4/ zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 106 odst. 2 v souvislosti s § 18 odst. 1

Dešťové vody ze střechy objektu a přilehlých zpevněných ploch budou zasakovány v podzemních zasakovacích galeriích, jak je podrobně uvedeno v PD na str. 5 souhrnné technické zprávy.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5/ zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 76 odst. 2 písm. a) v souvislosti s § 4 odst. 2

Veřejné zájmy na úseku ochrany přírody a krajiny.

1) Podle předkládané PD dle STZ, strana 1) v prostoru stavby **dojde ke kácení vzrostlé zeleně**, proto upozorňujeme, že kácení dřevin je třeba vyřešit v rámci územního řízení (žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les podává vlastník pozemku nebo nájemce či jiný oprávněný uživatel se souhlasem vlastníka pozemku ve smyslu vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení).

2) K žádosti o povolení kácení, bude doložen „Dendrologický průzkum“ veškerých dřevin dotčeného území s uvedením obvodů kmene měřeného ve výšce 130 cm nad zemí včetně rozsahu zapojeného keřového porostu dřevin.

3) Upozorňujeme, že pokud v rámci stavebního záměru (stavby) je nezbytné kácení dřevin podle § 8 odst. 1 ZOPK, může orgán ochrany přírody toto povolení vydat až v momentě, kdy je dán závažný důvod pro pokácení dřevin spočívající v plánované výstavbě a tento může být dán teprve v okamžiku, kdy nabude právní moci územní rozhodnutí o umístění stavby, v němž se jednoznačně vymezí rozsah a situování stavby a bude tak poprvé najisto postaveno, které dřeviny by při realizaci stavby musely být pokáceny. Vlastní kácení bude možné až po nabytí právní moci stavebního povolení.

4) Dále upozorňujeme, že vydané samotné stavební povolení, bez vydaného rozhodnutí orgánu ochrany přírody, kterým povoluje kácení dřevin na předmětném pozemku, neopravňuje stavební firmu pokácet dřeviny.

5) Před vydáním stavebního povolení, bude odboru ŽPD předložena komplexně zpracovaná dokumentace "Sadové úpravy" včetně řešení náhradní výsadby za případně likvidovanou zeleň, které budou zrealizovány ke kolaudaci stavby na náklady investora.

6) Dřeviny, které stavbou nebudou dotčeny, budou patřičně ochráněny proti poškození a budou zajištěna příslušná ochranná opatření (oplocení nebo obednění, ochrana kořenového prostoru) ve smyslu ustanovení ČSN 18920 a ČSN 839061 – technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

7) Dále upozorňujeme na dodržení § 5 odst. 3) - ochrana rostlin a živočichů a dále § 50 odst. 2) - ochrana zvláště chráněných živočichů zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (zajištění podmínek v období hnízdění ptactva v době od 20. dubna do 10. srpna kalendářního roku).

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6/ zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 3, v souladu s § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy

Veřejné zájmy na úseku ochrany ovzduší.

Vytápění tělocvičny bude plynovými infrazářiči, v ostatních prostorách bude vytápění teplovodní, zdroj 2x plynový kotlík o výkonu 49 kW. Tyto zdroje budou nevyjmenovanými stacionárními zdroji znečišťování ovzduší dle přílohy č. 2 zákona o ochraně ovzduší. Budou

vyhovovat požadavkům platné legislativy ochrany ovzduší i zásadám ochrany ovzduší stanoveným v rámci hl. m. Prahy. Odtah spalin od kotlů bude zajištěn nad střechu objektu. Spalinová cesta bude provedena v souladu s ČSN 73 4201:2010 „Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv“. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložena revizní zpráva.

Z hlediska ochrany ovzduší stanovíme následující podmínku:

Pro dodávku tepla do tělocvičny požadujeme použít nízkoemisní kotle 5. emisní třídy NOx dle tab. č. 14 ČSN EN 297 (měrné emise NOx do 70 mg/kWh).

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2011 - 2015, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO₂ roční $\bar{\sigma}$ = 23,6 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ roční $\bar{\sigma}$ = 24,5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{2,5} roční $\bar{\sigma}$ = 16,8 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ maximální 24 hod. $\bar{\sigma}$ = 43,9 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona. Hodnota pětiletých průměrných ročních koncentrací Benzo(a)pyrenu 1,3 ng/m³ překračuje imisní limit - 1 ng/m³. K překračování ročních imisních limitů sledovaných znečišťujících látek v místě tedy nedochází, kromě překročení benzo(a)pyrenu. Zvýšená hodnota B(a)P je udávána na převážném území hl. m. Prahy. Vliv navrženého stacionárního zdroje znečišťování ovzduší na navýšení ročního imisního limitu koncentrací B(a)P lze hodnotit jako nevýznamný.

Pokud bude dodržena výše uvedená podmínka a plynové kotle budou splňovat emisní třídu NOx 5 a tím vyhoví požadavkům platné legislativy ochrany ovzduší i zásadám ochrany ovzduší stanoveným v rámci hl. m. Prahy, OŽPD ÚMČ Praha 20 souhlasí s umístěním kotlů.

V průběhu stavebních úprav budou použity prostředky v řádném technickém stavu, v případě zvýšeného výskytu prachu se bude používat skrápění vodou. Při odvozu prašných materiálů budou používány uzavřené dopravní prostředky (kontejnery, plachty) tak, aby se vyloučilo znečištění okolí prachem. Prašnost bude dále omezena čištěním odjíždějících vozidel stavby a případným kropením a čištěním komunikací.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

ZÁVĚR:

Úřad městské části Praha 20, odbor životního prostředí a dopravy na základě závazných stanovisek a vyjádření vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že za předpokladu vypořádání se ze strany investora s podmínkami uvedenými pod body 1, 3, 4, 5 a 6 I z e z hlediska chráněných zájmů souhlasí s umístěním a povolením stavby.

Co: spis

.....
Mgr. Věra Bidlová
vedoucí odboru ŽPD



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Odbor životního prostředí a dopravy

Jívanská 635, 193 00 Praha-Horní Počernice, telefon 271 071 630

Dle rozdělovníku

Horní Počernice dne 15.12.2017

Čj.: MCP20 021785/2017/OŽPD/Sv
Spis č.: MCP20 017145/2017
Vyřizuje: Ing. Magda Svojanovská (telefon 271071631)
E-mail: Magda_Svojanovska@pocernice.cz

ROZHODNUTÍ

o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les podle § 8 odst. 1)

a

uložení náhradní výsadby podle § 9 odst. 1)

zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů

Odbor životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 20, se sídlem Jívanská 647, 193 21 Praha 9 (dále jen „správní orgán“), jako příslušný orgán ochrany přírody ve smyslu § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), projednal v řízení vedeném podle zákona a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), žádost žadatele Městské části Praha 20, Úřad městské části se sídlem Jívanská 647, 193 21 Praha Horní Počernice, IČO:00240192, zastoupeného starostkou městské části Praha 20, Hanou Moravcovou, který na základě plné moci dne 5.4.2017 zplnomocnil Ing. arch. Viktora Drobného, narozeného 7.5.1974, bytem Domažlická 1410, 251 01 Říčany jednatele společnosti Sportovní projekty s.r.o., Sokolovská 87/95, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČ:270 60 659 (dále jen „žadatel“) o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les, a rozhodl takto:

1. v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona žadateli

povoluje kácení

listnatých dřevin v tomto rozsahu:

- javor mlč (Acer platanoides) – obvod kmene 91 cm (č. 4)
- třešeň ptačí (Prunus avium) – obvod kmene 94 cm (č. 15)
- moruše bílá (Morus alba) – obvod kmene 88 cm (č. 18), součást stromořadí
- moruše bílá (Morus alba) – obvod kmene 100 cm (č. 19), součást stromořadí
- moruše bílá (Morus alba) – obvod kmene 88 cm (č. 20), součást stromořadí
- moruše bílá (Morus alba) – obvod kmene 85 cm (č. 21), součást stromořadí
- moruše bílá (Morus alba) – obvod kmene 100 cm (č. 22), součást stromořadí
- bříza bělokora (Betula pendula) – obvod kmene 91 cm (č. 25)
- ořešák vlašský (Juglans regia) – obvod kmene 88 cm (č. 32)
- moruše bílá (Morus alba) – obvod kmene 88 cm (č. 35), součást stromořadí
- moruše bílá (Morus alba) – obvod kmene 100 cm (č. 38), součást stromořadí
- moruše bílá (Morus alba) – obvod kmene 88 cm (č. 39), součást stromořadí
- moruše bílá (Morus alba) – obvod kmene 81x88 cm - dvojkmen (č. 40), součást stromořadí
- moruše bílá (Morus alba) – obvod kmene 88 cm (č. 42), součást stromořadí
- moruše bílá (Morus alba) – obvod kmene 100 cm (č. 43), součást stromořadí

- třešeň ptačí (*Prunus avium*) – obvod kmene 80 cm (č. 28)
 - moruše bílá (*Morus alba*) – obvod kmene 47 cm (č. 41), součást stromořadí
 - moruše bílá (*Morus alba*) – obvod kmene 75 cm (č. 44), součást stromořadí
 - moruše bílá (*Morus alba*) – obvod kmene 88 cm (č. 50), součást stromořadí
 - moruše bílá (*Morus alba*) – obvod kmene 91 cm (č. 51), součást stromořadí,
- rostoucích na pozemku parcelní číslo 786/129 a 786/70 v k. ú. Horní Počernice [643777], obec Praha [554782]. Dřeviny jsou vyznačené a zhodnocené na situaci „aktualizace dendrologického průzkumu a návrh na kácení“ pod pořadovými čísly, zpracované dne 9/2017 architektonickou kanceláří „Sportovní projekty“ v rámci stavby pod názvem „Tělocvična v ulici Jívanská“.
- Kácení se povoluje z důvodu kolize dřevin s výstavbou objektu tělocvičny v ulici Jívanské v Horních Počernicích. Kácení dřevin bude možné po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a po nabytí právní moci stavebního povolení na předmětnou stavbu i v době vegetace.
- Dřeviny budou káceny mimo období hnízdění ptactva. V případě, že toto nebude možné, pak žadatel zajistí před započítáním kácení stromů kontrolu odborně způsobilou osobou (ornitologem), který posoudí případnou přítomnost hnízdícího ptactva.

2. v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 zákona žadateli Městské části Praha 20

u k l á d á

a) náhradní výsadbu v celkovém počtu 24 kusů dřevin v tomto rozsahu:

- 5 ks ovocnářských výpěstků velikosti dvouletého zapěstovaného vysokokmene z toho:
(4x třešeň ptačí (*Prunus avium* – ‘Burlat’, Karešova, Granát, Van), 1x třešeň višň (*Prunus Cerasus* ‘Morela pozdní’) na pozemek parc. č. 2046/1 – „Stráně Chvaly“, k. ú. Horní Počernice.
- 5 ks dub cer (*Quercus cerris*) velikosti 8-10 cm a
- 6 ks dub pýřitý (*Quercus pubescens*) velikosti 8-10 cm, na pozemek parc. č. 3268/1 – Prachovské skály, k. ú. Horní Počernice
(velikost 8-10 cm je z důvodu výsadby do pískovcové skály, kde je ztížená schopnost zakořenit).
- 1 ks dub zimní (*Quercus petraea*), velikosti 18-20 cm, na pozemek parc. č. 3949 – před Hotel Čertousy, k. ú. Horní Počernice.
- 4 ks borovice černá (*Pinus nigra*), velikosti 250-300 cm, na pozemek parc. č. 785/10 – park dětské hřiště u konečné autobusové zastávky č. 223 v ulici Ratibořické x Jívanské, k. ú. Horní Počernice.
- 3 ks jedlovec kanadský (*Tsuga canadensis*), velikosti 175-200 cm, na pozemek parc. č. 785/10 – park dětské hřiště u konečné autobusové zastávky č. 223 v ulici Ratibořické a Jívanské, k. ú. Horní Počernice [643777], obec Praha [554782].
Výsadba bude uskutečněna v termínu do 30. 11. 2018. Náhradní výsadba je uložena ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin.

Uložená náhradní výsadba bude splňovat následující kritéria:

1. Výpěstky stromů budou vysazeny se zapěstovanou korunou ve výšce min. 250 cm (o obvodu kmene ve výšce 100 cm), velikostní kategorie min. 18-20 cm. Výpěstky budou vysazeny do jámy odpovídající velikosti kořenového systému (balu) a volným prostorem 15-20 cm na každou stranu. Při výsadbě bude vyměněno cca 50 i více % původní zeminy (v závislosti na konkrétních půdních stanovištních podmínkách) za kvalitní ornici ve směsi se zahradnickým substrátem v poměru 1:4. Stromy budou jištěny třemi svislými kůly do trojnožky a dvěma úvazky. Jedna příčná vzpěra trojnožky bude dosahovat 30 cm pod větvení koruny a druhá cca 20 cm nad terén, s cílem chránit patu kmene před sekacími mechanizmy a psí močí. Výsadbová mísa bude upravena tak, aby zálivková voda stékala ke kmeni, a bude krytá 10 cm jemné borky. Proti nadměrnému odparu bude kmen výpěstku chráněn obalem z bambusové rohože, nikoliv lutu, a to v celé své výšce až po větvení koruny.

2. Náhradní výsadba musí být provedena ve smyslu v souladu se schválenými standardy péče o přírodu a krajinu *Arboristické standardy řada A VÝSADBA STROMŮ SPPK A02 001:2013* a dle standardů péče o přírodu a krajinu dle *Arboristických standardů řady C FUNKČNÍ VÝSADBY OVOCNÝCH DŘEVIN V ZEMĚDĚLSKÉ KRAJINĚ SPPK C02 003:2016* při výsadbě ovocných stromů

3. Náhradní výsadba dřevin bude provedena do 30.11.2018.

b) Současně se tímto ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 výše cit. zákona č. 114/1992 Sb., žadateli Městské části Praha 20 ukládá povinná **péče o výpěstek v délce trvání pěti let ode dne výsadby**, dle kapitoly 5 *Arboristických standardů řady A VÝSADBA STROMŮ SPPK A02 001:2013* a dle standardů péče o přírodu a krajinu dle *Arboristických standardů řady C FUNKČNÍ VÝSADBY OVOCNÝCH DŘEVIN V ZEMĚDĚLSKÉ KRAJINĚ SPPK C02 003:2016* při péči ovocných stromů.

Uložená péče bude realizována po uvedené době těmito opatřeními:

- pravidelná záливka,
- péče o kořenovou mísu – zajištění propustného půdního povrchu s možností průniku vzduchu i vody do půdy,
- odborně realizovaný a cílený výchovný řez,
- pravidelná kontrola a včasné ošetření eventuálních poranění,
- při úhynu výpěstku bude tento nahrazen v tom samém roce stejným druhem o stejné velikosti a stáří.

Účastníci řízení podle § 27 správního řádu:

- Ing. Arch. Viktor Drobný, jednatel společnosti Sportovní projekty s.r.o., Sokolovská 87/95, 186 00 Praha 8, IČ:270 60 659 – zmocněnec.

O d ů v o d n ě n í

Správní orgán dne 4.10.2017 obdržel od žadatele žádost č.j.:spis. značka MCP20 017145/2017 o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les konkrétně 15 kusů listnatých dřevin z důvodu kolize dřevin s výstavbou objektu tělocvičny v ulici Jívanské v Horních Počernicích. Dnem doručení podání bylo zahájeno správní řízení. Žadatel, v době podání žádosti o povolení kácení dřevin, podal k zdejšímu stavebnímu úřadu žádost o vydání spojeného územního rozhodnutí a stavebního povolení na předmětnou stavbu tělocvičny. Žádost byla doložena aktualizovaným dendrologickým průzkumem, zpracovaném dne 9/2017 architektonickou kanceláří „Sportovní projekty“ (autoři - Ing. arch. Viktor Drobný a Ing. arch. M. Kabriel) v rámci stavby pod názvem „Tělocvična v ulici Jívanská“.

O zahájení řízení ve věci povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les byli dne 6.10.2017, spis č. j.:MCP20 017145/2017 informovány registrované spolky, čímž byla splněna povinnost daná ustanovením § 70 odst. 2 výše cit. zákona č. 114/1992 Sb. Možnosti ve smyslu § 70 odst. 3 zákona, nevyužil v zákonem stanovené lhůtě (6.10.2017 – 16.10.2017) žádný registrovaný spolek či občan. Jediným účastníkem řízení je žadatel.

Dne 17.10.2017 pod č.j.:MCP20 018140/2017/OŽPD/Sv, byl účastník řízení vyrozuměn o ústním jednání spojeném s ohledáním věci na místě.

Ohledání na místě se konalo dne 2.11.2017, z kterého byl sepsaný protokol.

Dne 3.11.2017 bylo žadateli ve smyslu ustanovení § 36 správního řádu přípisem č.j.:MCP20 018143/2017/OŽPD/Sv oznámeno, že je možné seznámit se s podklady rozhodnutí před jeho vydáním a vyjádřit se k nim ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu a nahlížet do spisu v souladu s ustanovením § 38 správního řádu.

Při ústním jednání spojeném s ohledáním na místě samém, svolaném správním orgánem podle ustanovení § 54 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, byl zjištěn skutkový a právní stav věci, o němž se jako o úkonu v řízení důležitém, pořizuje podle § 18 správního řádu protokol. Během místního ohledání byl zjištěn a vyhodnocen aktuální stav dřevin a do protokolu byly zapsány zjištěné skutečnosti. Důvody uvedené v žádosti o kácení vyhodnotil správní orgán jako významné.

Bylo zjištěno, že dřeviny navržené ke kácení rostou v areálu Základní školy Ratibořické na pozemku parcelní číslo KN 786/129 a 786/70 v k. ú. Horní Počernice [643777], obec Praha [554782]. Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví Hlavního města Prahy, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha – Staré město, IČO:00064581 a správa nemovitosti je svěřená obci Městské části Praha 20. Předmětné dřeviny se nachází v půdorysu plánované výstavby objektu tělocvičny umístěné mezi ulicí Jívanskou a ulicí Javornickou. Důvodem kácení těchto dřevin je kolize s plánovanou výstavbou objektu tělocvičny.

č. 4 - javor mléč (*Acer platanoides*) – obvod kmene 91 cm, nejvážnějším poškozením jsou obnažené kořeny způsobené intenzivním sešlapáváním, koruna byla v minulosti jednostranně seřezána, řezy částečně zavaleny kalusem, uvnitř patrná hniloba, v koruně svírají větve ostré úhly a v těchto následně dochází k praskání dřeva.

Podle dendrologického průzkumu výška 10 m, stáří 20-40 let dřevina s průměrnou vitalitou, zdravá, vitální, podprůměrné velikosti, sadovnická hodnota je v průzkumu zhodnocena klasifikačním kódem dle Machovce 3, strom je v kolizi se stavbou.

č. 15 - třešeň ptačí (*Prunus avium*) – obvod kmene 94 cm, kmen je silně vychýlený k běžeckému oválu, kořeny obnažené, silně sešlapané, koruna proschlá z důvodu zastínění sousedními dřevinami, ve výšce 120 cm odlomená větev, částečně zavalený kalus.

Podle dendrologického průzkumu výška 14 m, stáří 20-40 let, nakloněná, proschlá, sadovnická hodnota v průzkumu zhodnocena 4-5 tzn. podprůměrná nevyhovující dřevina snižená vitalita, deformovaná koruna, silně poškozená, odumírající, hrozí nebezpečí náklady ostatních dřevin, ohrožení bezpečnosti, dřevina esteticky a tvarově narušená, určená k bezprostřednímu odstranění, je v kolizi se stavbou.

č. 18 - moruše bílá (*Morus alba*) – obvod kmene 88 cm, součást stromořadí, roste v blízkosti branky, kmen je silně vychýlený do ulice Jívanské, 1 m nad zemí v kmeni je dutina po odlomení větví – vysoká 5 cm, hluboká 5 cm, v nejširším místě široká 3 cm, v dutině je patrná hniloba, další dutina v kmeni je ve výšce 1,40 m také po vylomení větví vysoká 10 cm, v nejširším místě široká 5 cm a hluboká 5 cm, patrná hniloba v dutině, koruna jednostranná, vychýlená do ulice Jívanské, jeví známky nestability.

č. 19 - moruše bílá (*Morus alba*) – obvod kmene 100 cm, součást stromořadí, kmen má ohnutý do ulice Jívanské, na kmeni je dutina 30 cm dlouhá, široká 5 cm a v nejširším místě je hluboká 10 cm, viditelně napadená houbovými chorobami, 30 cm od paty kmene byla v minulosti uříznutá silná větev 15 cm široká, u které je viditelně nezhojená rána, koruna byla v minulosti odřezána na babku, nyní obrůstá druhotnými větvemi, které nebyly v minulosti seřezávány.

č. 20 - moruše bílá (*Morus alba*) – obvod kmene 88 cm, součást stromořadí, ve výšce 40 cm nad zemí jsou v kmeni dvě dutiny viditelně napadené houbovými chorobami – spodní dutina je dlouhá 15 cm a hluboká 5 cm, vrchní je dlouhá 10 cm a hluboká 3 cm, koruna je vysoce nasazená a řídká.

č. 21 - moruše bílá (*Morus alba*) – obvod kmene 85 cm, součást stromořadí, u paty kmene je dutina vysoká 20 cm, široká 10 cm a hluboká 10 cm, obnažené kořeny jsou poškozené sešlapáváním, dvě hlavní koruny svírají ostrý úhel, v tomto místě je hluboká prasklina napadená houbovými chorobami, v koruně jsou špatně zhojené rány po odlomení větví

č. 22 - moruše bílá (*Morus alba*) – obvod kmene 100 cm (č. 22), součást stromořadí, kmen je vyosený, koruna je vysoce posazená, v kmeni jsou špatně zhojené rány po odlomení větví.

Podle dendrologického průzkumu moruše č. 18-22 jsou vykloněné, výška 8-9 m, stáří 10-20 let, mají atypický vývoj a tvar koruny pro daný druh, jejich sadovnická hodnota je v průzkumu zhodnocena 3-4, jsou v kolizi se stavbou.

č. 25 - bříza bělokorá (*Betula pendula*) - v žádosti je uveden obvod kmene 91 cm, jde o špatný údaj, neboť se jedná o trojkmen s obvody kmenů 71x75x81 cm. Kmen s obvodem 71 cm je ve spodní části prasklý a tento je velmi silně vychýlený k běžeckému oválu, v kmeni je patrná hniloba, v koruně je patrné velké množství suchých větví I. a II. řádu.

Podle dendrologického průzkumu výška 13-14 m, stáří 20-40 let, nakloněná díky malému prostoru pro růst, 10% proschlá, její sadovnická hodnota je v průzkumu zhodnocena klasifikačním kódem dle Machovce 3-4 tzn. dřevina s průměrnou vitalitou s předpokladem alespoň střednědobé existence, zdravá, vitální, ale podprůměrné velikosti s nápadně sníženou vitalitou, významně deformovanou korunou určená k odstranění v krátkodobém výhledu, je v kolizi se stavbou.

č. 32 - ořešák vlašský (*Juglans regia*) – obvod kmene 88 cm, kmen ve výšce 110 cm se dělí ve 2 hlavní větve, v místě větvení je výrazná dutina naplněna ztrouchnivělým dřevem do hloubky cca 10 cm, u paty kmene je dutina vysoká 10 cm, široká 5 cm, patrné velké, nezhojené rány po odřezu větví.

Podle dendrologického průzkumu výška 7 m, stáří 20-40 let, výskyt bakteriální skvrnitosti, sadovnická hodnota v průzkumu zhodnocena 4-5 tzn. podprůměrná nevyhovující dřevina snižená vitalita, deformovaná koruna, silně poškozená, odumírající, hrozí nebezpečí nákazy ostatních dřevin, ohrožení bezpečnosti, dřevina esteticky a tvarově narušená, určená k bezprostřednímu odstranění, je v kolizi se stavbou.

č. 35 - moruše bílá (*Morus alba*) – obvod kmene 88 cm, součást stromořadí, v kmeni patrné nazahojené rány po odřezání větví, ve výšce 1 m se kmen výrazně vychyluje ze své osy, ve výšce 150 cm se odlupuje borka a pod ní je patrná hniloba, koruna je řídká.

Podle dendrologického průzkumu výška 10 m, stáří 10-20 let, velmi hustá výsadba pro daný druh, jedinec se vyklání z výsadbové řady díky min. prostoru pro růst, její sadovnická hodnota je v průzkumu zhodnocena klasifikačním kódem dle Machovce 3-4 tzn. dřevina s průměrnou vitalitou s předpokladem alespoň střednědobé existence, zdravá, vitální, ale podprůměrné velikosti, je v kolizi se stavbou.

č. 38 - moruše bílá (*Morus alba*) – obvod kmene 100 cm, součást stromořadí, dvojkmen, obvod jednotlivých kmenů činí 90 cm, 70 cm, jeden ze slabších kmenů se vidlicovitě větví – v místě větvení je patrná prasklina, v koruně jsou patrné rány po špatně zhojených řezech, viditelné napadení hnilobou.

Podle dendrologického průzkumu výška 13 m, stáří 10-20 let, při výsadbě dva stromy u paty kmene srostlé, její sadovnická hodnota je v průzkumu zhodnocena klasifikačním kódem dle Machovce 3-4 tzn. dřevina s průměrnou vitalitou s předpokladem alespoň střednědobé existence, zdravá, vitální, ale podprůměrné velikosti, je v kolizi se stavbou.

č. 39 - moruše bílá (*Morus alba*) – obvod kmene 88 cm, součást stromořadí, kmen je silně vychýlený nad chodník (cesta) do ulice Jivanské, koruna je silně proschlá, proschnutí je způsobené dřevinami č. 40, 42.

Podle dendrologického průzkumu výška 8 m, stáří 10-20 let, její sadovnická hodnota je v průzkumu zhodnocena klasifikačním kódem dle Machovce 3-4 tzn. dřevina s průměrnou vitalitou s předpokladem alespoň střednědobé existence, zdravá, vitální, ale podprůměrné velikosti, je v kolizi se stavbou.

č. 40 - moruše bílá (*Morus alba*) – **jedná se o dvojkmen** o obvodech kmene 81 cm a 88 cm, součást stromořadí, popis je stejný jako u dřeviny č. 42 a č. 43.

Podle dendrologického průzkumu výška 13 m, stáří 10-20 let, jejich sadovnická hodnota je v průzkumu zhodnocena klasifikačním kódem dle Machovce 3-4 tzn. dřevina s průměrnou vitalitou s předpokladem alespoň střednědobé existence, zdravá, vitální, ale podprůměrné velikosti, jsou v kolizi se stavbou.

č. 42, č. 43 - moruše bílá (*Morus alba*) - s obvodem kmene 88 cm a 100 cm, součást stromořadí, rostou příliš blízko u sebe – jedná se o jednu dřevinu s dvěma kmeny (původně trojkmen – patrné, že třetí kmen byl v minulosti odříznutý), u obou kmenů jsou patrné nezahojené rány po odřezání větví – řezy nebyly očištěny, větve vyrůstají v ostrých úhlech, přičemž horní jsou vyložené.

Podle dendrologického průzkumu, výška 13 m u č. 42 a 10 m u č. 43, stáří 10-20 let, sadovnická hodnota je v průzkumu zhodnocena klasifikačním kódem dle Machovce 3-4 tzn. dřevina s průměrnou vitalitou s předpokladem alespoň střednědobé existence, zdravá, vitální, ale podprůměrné velikosti, obě dřeviny rostou příliš blízko u sebe a další vývoj je neperspektivní, obě dřeviny jsou v kolizi se stavbou.

č. 28 - třešeň ptačí (*Prunus avium*) – obvod kmene 80 cm, roste v řadě, jako první vzrostlý strom u plotu, ve výšce 1,10 m má dutinu dlouhou 1,0 m, výška nasazení koruny je 2,20 m, viditelně ulámané větve.

Podle dendrologického průzkumu výška 7 m, stáří 40-60 let, sadovnická hodnota v průzkumu zhodnocena 4-5 tzn. podprůměrná nevyhovující dřevina snižená vitalita, deformovaná koruna, silně poškozená, odumírající, hrozí nebezpečí nákazy ostatních dřevin, ohrožení bezpečnosti, dřevina esteticky a tvarově narušená, určená k bezprostřednímu odstranění, je v kolizi se stavbou.

č. 41 - moruše bílá (*Morus alba*) – obvod kmene 47 cm, součást stromořadí, velmi slabý kmínek, roste příliš blízko č. 42 a č. 43 u sebe, a proto další vývoj je neperspektivní, na kmeni jsou nezahojené rány po odřezání větví a část horních větví je vylomených.

Podle dendrologického průzkumu, výška 6 m, stáří 10-20 let, sadovnická hodnota je v průzkumu zhodnocena klasifikačním kódem dle Machovce 3-4 tzn. dřevina s průměrnou vitalitou s předpokladem alespoň střednědobé existence, zdravá, vitální, ale podprůměrné velikosti, obě dřeviny rostou příliš blízko u sebe a další vývoj je neperspektivní, dřevina je v kolizi se stavbou.

č. 44 - moruše bílá (*Morus alba*) – obvod kmene 75 cm, součást stromořadí, viditelná dutina na kmeni, nakloněná k plotu, roste příliš blízko u sebe k č. 43 a č. 42 - další vývoj je neperspektivní, na kmeni jsou nezahojené rány po odřezání větví.

Podle dendrologického průzkumu, výška 13 m, stáří 10-20 let, sadovnická hodnota je v průzkumu zhodnocena klasifikačním kódem dle Machovce 3-4 tzn. dřevina s průměrnou vitalitou s předpokladem alespoň střednědobé existence, zdravá, vitální, ale podprůměrné velikosti, obě dřeviny rostou příliš blízko u sebe a další vývoj je neperspektivní, dřevina je v kolizi se stavbou.

č. 50, č. 51 - moruše bílá (*Morus alba*) – obvod kmene 88 cm a 91 cm, součást stromořadí, oba stromy rostou blízko vedle sebe a jejich další vývoj je neperspektivní, na kmeni jsou nezahojené rány po odřezání větví.

Podle dendrologického průzkumu, výška 12 a 13 m, stáří 10-20 let, sadovnická hodnota je v průzkumu zhodnocena klasifikačním kódem dle Machovce 3-4 tzn. dřevina s průměrnou vitalitou s předpokladem alespoň střednědobé existence, zdravá, vitální, ale podprůměrné velikosti, obě dřeviny rostou příliš blízko u sebe a další vývoj je neperspektivní, dřevina je v kolizi se stavbou.

Dne 15.11.2017 správní orgán obdržel doplnění žádosti o povolení kácení dřevin, které podléhají povolení pod č. 28, 41, 44, 50, 51 a dále také dřevin, které nepodléhají vydání povolení ke kácení pod č. 9 – javor mléč, 10, 11, 12, 13 – borovice černá, 17 – keře tavelníku v rozsahu 15 m² - tyto dřeviny byly ověřeny při ohledání na místě.

Dále v rámci této stavby bude provedeno kácení ostatních dřevin, které jsou v kolizi se stavbou a tyto dřeviny již byly povoleny rozhodnutím č.j.: MCP20 013648/2013/OŽPD/SVO, které nabylo právní moc 15.10.2013. Jedná se o dřeviny uvedené na situaci pod čísly 5, 6, 7, 8, 14, 16, 26, 27, 29, 30, 31, 33, 34, 36, 45.

Dřeviny jsou v dendrologickém průzkumu označené pořadovými čísly. Důvodem kácení je kolize dřevin s výstavbou tělocvičny v ulici Jívanské. Vlastní dendrologický průzkum je zpracován v tabulce, ve které jsou uvedeny zkoumané dřeviny a ukazatele, jako je – pořadové číslo, typ (dřevitý vegetační prvek), taxon, zastoupení v %, pokryvnost, výška, průměr kmene a koruny, věk, sadovnická hodnota, dřeviny určené k zachování a dřeviny kácené. Dendrometrické údaje o dřevinách, vyhodnocení a posouzení aktuálního stavu dřevin, vitality a perspektivy na stanovišti je podrobně popsáno v aktualizaci dendrologického průzkumu. Podle předloženého dendrologického průzkumu budou káceny dřeviny, které zasahují do navrhované stavby, z bezpečnostního hlediska, špatného zdravotního stavu a podprůměrné sadovnické hodnoty.

Většina posuzovaných stromů je proschlá (10%-60%), jsou nakloněné díky malému prostoru pro jejich zdárný růst, některé vykloněné, praskliny v kmeni, výskyt bakteriální skvrnitosti, konkrétně moruše bílé rostou ve velmi husté výsadbě pro daný druh, jedinci se vyklání z výsadbové řady díky min. prostoru pro růst.

Hodnoty uváděné v dendrologickém průzkumu byly správním orgánem při ohledání na místě dne 2.11.2017 potvrzeny a prokázány.

Zjištěné poznatky o nepříznivém zdravotním stavu a vitalitě předmětných dřevin byly vyhodnocené, zejména z hlediska perspektivy dřevin a jejich stability na stanovišti (tzv. provozní bezpečnosti). S přihlédnutím k pozitivnímu dopadu připravované výstavbě tělocvičny, bylo rozhodnuto, jak je výše uvedeno.

Správní orgán v řízení zjistil a konstatuje k němu:

Na předmětných pozemcích rostou převážně listnaté stromy. Cílem průzkumu bylo zjistit, které dřeviny bude nutné v rámci výstavby tělocvičny pokácet, a které je vhodné a účelné zachovat za použití ochranných opatření během výstavby, aniž by došlo k jejich poškození a narušení stability. Účelem průzkumu bylo stanovit sadovnickou hodnotu kácených dřevin, která určuje jejich společenskou hodnotu.

V dendrologickém průzkumu jsou dřeviny zhodnoceny, jako dospělí jedinci, stáří cca 20-40 let a s ohledem na stanoviště (kategorie dětské hřiště) jsou pravidelně udržované.

Stromy byly vysazovány převážně do řad kopírující či lemující tvar pozemku, který má pravidelný tvar obdélníku a na každé straně se nachází pás či řada dřevin. Východní strana pozemku je vysázená moruší bílou rostoucí ve vzdálenosti 1 m a méně a jejich další vývoj je neperspektivní, neboť někteří jedinci jsou vykloněny z řady a zasahují na sousední pozemek (vstup do základní školy). Na západní straně řešeného území roste stromořadí lípy stříbrné, pod kterými je vysázeno 55 ks přestárých keřů zimolezu (tyto keře dosluhují). Jižní část pozemku je lemovaná řadou zeravů západních (túje západní), které si navzájem značně konkurují, od kmene prosychají a jejich středová část je suchá díky nedostatku prosvětlení. Rostoucí ovocné stromy jsou přestarlé, poškozené a trpí nejruznějšími chorobami a škůdci. Na stromech řešeného území se často vyskytuje defektní kalus.

Na základě výše uvedeného správní orgán v průběhu řízení zjistil, že skutečný stav těchto stromů je velmi nepříznivý a jako závažný důvod ke kácení také vyhodnotil zhoršený zdravotní stav, sníženou vitalitu a stabilitu na stanovišti u těchto stromů. Některé stromy mají redukované koruny, kmeny některých stromů jsou fyzicky poškozeny, je omezená jejich perspektiva, jak prostorová, tak funkční.

V rámci řízení byla řešena také problematika termínu kácení dřevin v době hnízdění a ochrana drobného ptactva. K termínu kácení správní orgán konstatuje, že není omezen, ani podmíněn dobou vegetačního klidu, protože vyhláška č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů uvádí, že kácení se provádí zpravidla v době vegetačního klidu, důvody nejsou specifikovány.

Kácení dřevin bude možné po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a po nabytí právní moci stavebního povolení na předmětnou stavbu i v době vegetace.

Správní orgán konstatuje, že k pokácení výše uvedených dřevin může dojít i v období vegetace v závislosti na termínu a započetí vlastních prací předmětné stavby, ale mimo období hnízdění drobného ptactva. V případě pochybností žadatel zajistí posouzení možné ochrany hnízdění odborně způsobilou osobou (ornitologem), který se ke konkrétním pochybnostem o možném hnízdění na káceném stromě písemně vyjádří. Práce provede odborná zahradnická firma či odborně způsobilá fyzická osoba, přičemž bude odstraněn i pařez kácené dřeviny. Vytěžená dřevní hmota z kácených dřevin bude neprodleně odvezena do kompostárny ke štěpkování.

Správní orgán tímto rozhodnutím uložil žadateli, ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 výše cit. zákona č. 114/1992 Sb., ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřeviny, přiměřenou náhradní výsadbu na území městské části Praha 20 na pozemcích ve vlastnictví městské části Praha 20 tak, jak je uloženo ve výroku tohoto rozhodnutí. Výsadba byla uložena do 30.11.2018. V řízení byla žadateli uložena pětiletá následná péče o nově vysazené dřeviny, dle § 9 odst. 1 výše cit. zákona č. 114/1992 Sb., a to pro zabezpečení zdárného růstu a vývoje.

Dle § 7 odst. 2 výše cit. zákona č. 114/1992 Sb., je péče o dřeviny, zejména jejich ošetřování a udržování povinností vlastníků. O nově vysazované dřeviny musí proto být žadatelem pečováno, v souladu Arboristické standardy řada A VÝSADBA STROMŮ SPPK A02 001:2013 a dle standardu péče o přírodu a krajinu dle *Arboristických standardů řady C FUNKČNÍ VÝSADBY OVOCNÝCH DŘEVIN V ZEMĚDĚLSKÉ KRAJINĚ SPPK C02 003:2016 při péči ovocných stromů*.

Péčí o výsadby se rozumí zejména zajišťování závlahy podle klimatických podmínek, odplevelování výsadeb, provádění zejména výchovného řezu rostlin, ošetřování mechanických poranění u dřevin, hnojení, zimní ochrana, ochrana dřevin před chorobami a škůdci a rovněž kontrola pevnosti a stavu úvazků a stavu ochranné rohože, případně zajištění jejich opravy a výměny.

Dojde-li ve stanovené lhůtě pěti let ke značnému snížení vitality některé z dřevin náhradní výsadby, popř. k jejímu uschnutí, musí být tato nahrazena v čase co nejkratším, případně upřesněným správním orgánem ochrany přírody a krajiny (OŽPD MČ P20).

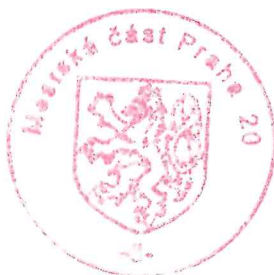
Na stavbu tělocvičny v době podání žádosti o povolení kácení, nebylo vydáno územní rozhodnutí příslušným stavebním úřadem, proto vlastní kácení je tímto rozhodnutím povoleno za podmínky, až po nabytí právní moci stavebního povolení na předmětnou stavbu pod názvem „Tělocvična v ulici Jívanská v Horních Počernicích“.

Vzhledem ke zjištěným skutečnostem bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení, podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy, odboru ochrany prostředí, Jungmannova 35/29, PSČ 110 00, Praha 1, podáním učiněným u Úřadu městské části Praha 20, odboru životního prostředí a dopravy, Jívanská 647, PSČ 193 00, Praha 9.

Odvolání se v souladu s ustanovením § 82 odst. 2) správního řádu podává tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1) správního řádu nepřipustné. Nestanoví-li zákon jinak, má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.



Mgr. Věra Bidlová
vedoucí odboru ŽPD

Rozdělovník

Účastník řízení do vlastních rukou na doručenkou podle § 27 správního řádu:

- 1) Ing. Arch. Viktor Drobný, jednatel společnosti Sportovní projekty s.r.o., Sokolovská 87/95, 186 00 Praha 8, IČ:270 60 659 (plná moc) - žadatel
- 2) Spis, evidence OŽPD ÚMČ Praha 20

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 15. 12. 2014
a je vykonatelné

OSOBNĚ PŘEVZAL VIKTOR DROBNÝ

vzdávám se odvolání
a doručení písemného
vyhotovení rozhodnutí