

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20

Zastupitelstvo městské části
Praha 20

6. jednání

dne 14.06.2023

Složka 3.02		Návrh na projednání v ZMČ č. ZN 2 BJ/0396/2023
předkládá:	Hana Markulínek Moravcová 1. zástupkyně starosty	Podpis:
zodpovídá:	Ing. Zdeněk Vavruška Vedoucí OHSI	Podpis:
zpracoval:	Bc. Martina Siničaková Vedoucí majetkoprávního oddělení	Podpis:

Věc: Směna obecních pozemků za pozemky ve vlastnictví a spoluvlastnictví Spolku zahrádkářů Zábrodí v k. ú. Horní Počernice, obec Praha

Obsah: Příloha č.1: Duvodova_zprava
Příloha č.2: Usneseni_RMC_ze_dne_11.5.2023
Příloha č.3: zadost
Příloha č.4: Zamer_smeny
Příloha č.5: GP_1-3
Příloha č.6: Ortofotomapa_rozsah_smeny
Příloha č.7: Kupni_smlouva
Příloha č.8: vypis_z_KN_4423-40
Příloha č.9: vypis_z_KN_4424
Příloha č.10: vypis_z_KN_LV_7358
Příloha č.11: Smenna_smlouva_schvalena

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha 20

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
Hana Markulínek Moravcová**1) schvaluje**

- směnu obecního pozemku parc. č. 4424/2, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha, o výměře 69 m²

a pozemku parc. č. 4424/3, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha, o výměře 3 m² oddělených od pozemku KN parc. č. 4424, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace o výměře 890 m² na základě GP č. 5579-192172/2019,

pozemku parc. č. 4424/5, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 3 m²,

pozemku parc. č. 4424/6, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 1 m²,

a pozemku parc. č. 4424/7, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 14 m², oddělených rovněž od pozemku KN parc. č. 4424 na základě GP č. 5721-200052/2020

a pozemku parc. č. 4424/9, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha o výměře 12 m² odděleného také od pozemku KN parc. č. 4424 na základě GP č. 5853-210070/2021 za pozemek KN parc. č. 4423/40, druh pozemku – orná půda o výměře 102 m², ve vlastnictví Spolku zahrádkářů Zábrodí, vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha.

- směnu spoluvlastnického podílu ve výši id 7/48 pozemku z vlastnictví Hl. města Prahy, ve svěřené správě MČ Prahy 20:

pozemku 4416/1, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 60 m²

pozemku 4416/6, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 305 m²

pozemku 4416/7, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 406 m²

pozemku 4416/8, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 361 m²

pozemku 4416/9, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 364 m²

pozemku 4416/10, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 368 m²

pozemku 4416/11, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 353 m²

pozemku 4416/12, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 364 m²

pozemku 4416/13, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 353 m²

pozemku 4416/14, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 412 m²

pozemku 4416/15, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 272 m²

a pozemku 4416/34, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 8 m²

oddělených od pozemku KN parc. č. 4416/1, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 4057 m²

pozemku parc. č. 4416/2, druh pozemku - trvalý travní porost o výměře 224 m², vzniklého sloučením dílu „a“ a „j“ o výměře 88 m² oddělných od pozemku KN parc. č. 4416/1, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 4057 m² s dílem „b“ o výměře 136 m² pozemku KN parc. č. 4416/2

pozemku parc. č. 4416/17, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 11 m²

pozemku parc. č. 4416/18, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 140 m²

pozemku parc. č. 4416/19, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 324 m²

pozemku parc. č. 4416/20, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 7 m²

pozemku parc. č. 4416/21, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 360 m²

pozemku parc. č. 4416/22, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 290 m²

pozemku parc. č. 4416/23, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 322 m²

pozemku parc. č. 4416/24, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 319 m²

pozemku parc. č. 4416/25, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 298 m²

pozemku parc. č. 4416/26, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 27 m²

pozemku parc. č. 4416/27, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 100 m²

pozemku parc. č. 4416/28, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 12 m²

pozemku parc. č. 4416/33, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 5 m²,

oddělených od pozemku KN parc. č. 4416/4, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 2409 m², za spoluvlastnický podíl ve výši id 41/48 pozemku z vlastnictví Spolku zahrádkářů Zábrodí:

pozemku parc. č. 4416/16, druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – tok přirozený o výměře 331 m²

pozemku parc. č. 4416/32, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – manipulační plocha o výměře 42 m², oddělených od pozemku KN parc. č. 4416/1, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 4057 m²

pozemku parc. č. 4416/4, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 194 m² odděleného od pozemku KN parc. č. 4416/4, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 2409 m², vše oddělené na základě GP č. 5721-200052/2020

a pozemku KN parc. č. 4415/7, druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – vodní nádrž umělá o výměře 138 m², vše v k. ú. Horní Počernice, s doplatkem za rozdíl výměr směňovaných nemovitých věcí ve prospěch MČ Prahy 20, ve výši 338.750,- Kč, tj. za cenu 1.200,- Kč/m².

2) ukládá

- předložit směnnou smlouvu smluvním stranám k podpisu.

1. Zodpovídá: RMČ,

Termín: 15.08.2023

Kontrolní termín:

Zpracováno dne 07.06.2023