# Podkladová studie pro návrh změny ÚPn HMP Z 2872/00

# „Přeložka komunikace K Berance“

**KVĚTEN 2023**

**POŘIZOVATEL:**
Městská část Praha 20
Jívanská 647, Praha 20, 193 21
IČO: 00240192

**PROJEKTANT:**
ING. ARCH. RADIM PALKOVSKÝ
Brozánská 351, Praha 9, 190 17
ČKA 03 259

# OBSAH:

Textová část:

- Průvodní zpráva (stručný textový popis předmětu studie a navrhovaného řešení)

Výkresová část:

- 01_Situace (měřítko 1:2000) na podkladu katastrální mapy (případně + ortofoto)
- 02_Situace (měřítko 1:2000) na podkladu výkresu č. 4 ÚPn HMP
- 03_Situace (měřítko 1:2000) na podkladu výkresu Metropolitního plánu
- 04_Situace na podkladu návrhu územní studie Horní Počernice východ
- 05_Zjednodušený podélný profil
- 06_Situace (měřítko 1:2000) s vyznačeným staničením

**Podkladová studie pro návrh změny ÚPn HMP Z 2872/00 „Přeložka komunikace K Berance“**

# PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Popis předmětu studie:

Studie se zabývá přeložkou komunikace (ulice K Berance) v obci Horní Počernice na východě hl.m.Prahy v katastrálním území Horní Počernice (643777). Jedná se o jihovýchodní část území Horních Počernic na samém okraji zastavitelného území – dle Metropolitního plánu Prahy.

Studie řeší dvě alternativní koncepce dopravního řešení nové komunikace vymezené v platném územním plánu plochou DU, (pracovně nazývané „Přeložka komunikace K Berance“), kdy její vedení je v trase podle platného územního plánu, s ohledem na stávající zástavbu na pozemcích parc. č. 4135/83 a 4135/31 až 4135/35 v k.ú. Horní Počernice, již vyloučené. Nově je tak trasa této komunikace navrhována po jižním okraji zastavitelných ploch.

Dokument má sloužit jako podkladová studie pro změnu územního plánu hlavního města Prahy (ÚPn HMP) pořizované na základě podnětu městské části Praha 20 pod označením Z 2872/00 – „Přeložka komunikace k Berance“. Pořízení této změny schváleno usneseními ZHMP č. 39/9 ze dne 29.5.2014 resp. č. 40/2 ze dne 19. 6. 2014. Zadání této změny pak bylo schváleno usnesení ZHMP 24/20 ze dne 23.02.2017, přičemž pro zpracování návrhu změny je požadována podkladová studie.

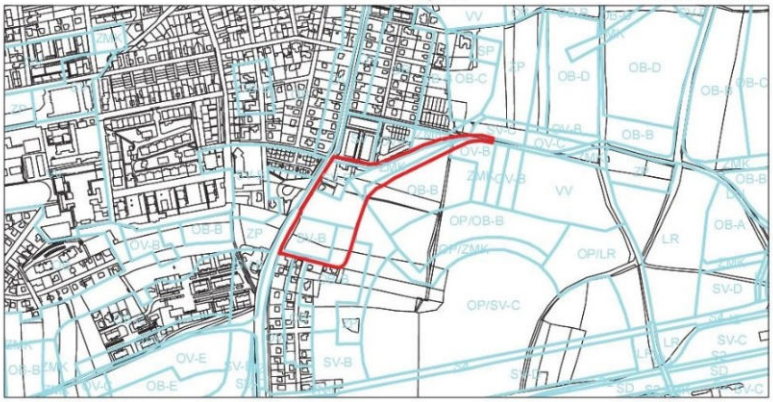
PŘÍLOHA NÁVRHU ZADÁNÍ ZMĚNY Z 2872 / 00 Str. 1

## ZMĚNA č. **Z 2872 / 00**

| | | |
|---|---|---|
| LOKALITA | - městská část: | Praha 20 |
| | - katastrální území: | Horní Počernice |
| | - parc. číslo: | 4155/3 a další; při ul. K Berance |
| DRUH: | | - změna funkčního využití ploch |
| PŘEDMĚT: | | - přeložka komunikace K Berance podle původního konceptu územního plánu jižním směrem |
| PLATNÝ STAV V ÚP: | | - funkční využití - výkres č. 4 |
| NAVRHOVANÁ ZMĚNA: | | - funkční využití vhodné pro danou komunikaci, případně nové funkční využití |
| PŘEDPOKLÁDANÝ ROZSAH: | | - 36410 $m^2$ |

PLATNY STAV UP: funkcni vyuziti - vykres c. 4 MERITKO 1:10 000

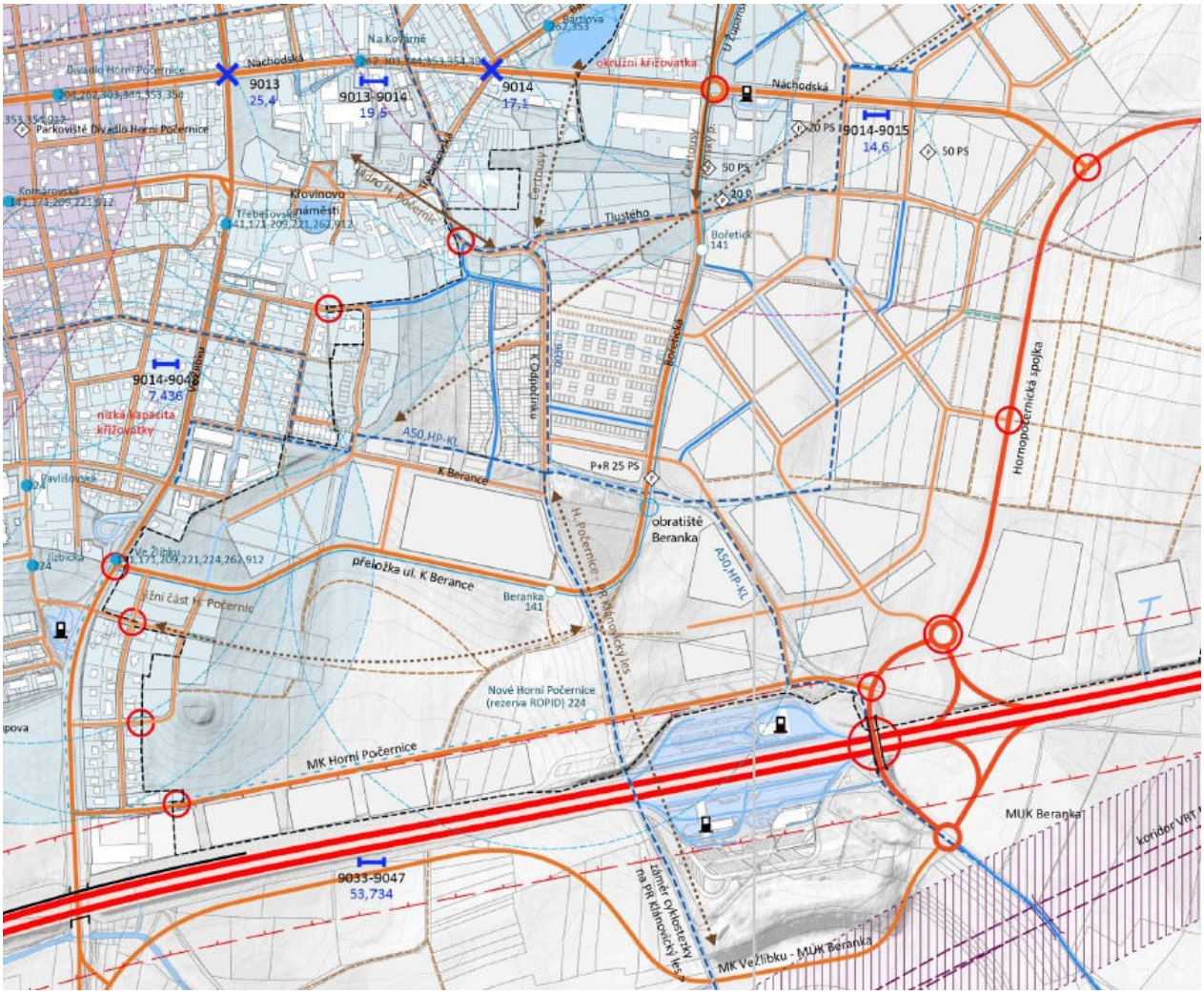
NAVRHOVANÁ ZMĚNA: funkční využití vhodné pro danou komunikace, případně nové funkční využití MĚŘÍTKO 1:10 000



V podnětu na změnu územního plánu Z 2872 byla trasa navrhována podle původního konceptu nového územního plánu, jehož pořizování bylo zastaveno. Na základě zpracování územně plánovacích podkladů v daném území, a to zejména na základě územní studie Horní Počernice – východ, kterou pořizuje hlavní město Praha a zpracovává společnost gogolák + grasse, s.r.o., došlo k optimalizaci trasy Přeložky komunikace K Berance a k rozšíření řešeného území pro ni. Řešení podle zastaveného konceptu územního plánu sice reagovalo na nemožnost realizace přeložky ve stopě předpokládané platným ÚP HMP, ale neřešilo další dopravní problémy v území - především stále významně dopravně zatěžovalo prostor okolí hornopočernického hřbitova a vytvářelo potenciálně kolizní dopravní situaci v prostoru křižovatky K Berance x K Odpočinku.

Řešení dopravní koncepce Územní studie Horních Počernic – východ prověřuje vedení přeložky komunikace K Berance po jižním okraji zastavitelných ploch (bloky B2-01, B2-02, B2-03 a B2-04). Na komunikaci Bořetická je napojena po okraji stávajících zbytků sadů na morfologickém pahorku hornopočernického hřbitova. Směrové vedení komunikace je řešeno tak, aby optimálně reflektovalo terénní uspořádání krajiny a zároveň byla komunikace vedena v dostatečné vzdálenosti od terénního ostrohu s křížem, které je orientačním a vyhlídkovým místem v krajině. Řešení je doporučeno jako optimální s ohledem na zajištění propustnosti dopravy, minimalizaci zatížení obytných zón a předprostoru hornopočernického hřbitova a osazení do krajiny.

**Podkladová studie pro návrh změny ÚPn HMP Z 2872/00 „Přeložka komunikace K Berance“ vychází z řešení, které navrhuje územní studie Horní Počernice východ.**




*Návrh územní studie Horní Počernice východ - výřez z výkresu (schématu) E/Dopravní infrastruktura (zpracovatel gogolák + grasse, s.r.o., verze pro veřejné projednání, listopad 2022)*

Navrhované řešení:

Nová komunikace /Přeložka komunikace K Berance) je navržena jako místní sběrná funkční skupiny **B (Msp 24/7,5/50)**. Podél větší části komunikace se předpokládá výsadba oboustranného stromořadí a vedení chodníku a bude tak mít charakter standardní ulice, ne extravilánové komunikace.

Nová komunikace povede z napojení na ulici Ve Žlíbku v blízkosti autobusové točny a bude pokračovat ve dvou variantách:

*varianta A:*

Komunikace vede po hranici rozdílných funkčních ploch (dle výkresu č. 4 ÚPn HMP) a to mezi plochami OB-B, OV-B, ZMK, OV-B, VV, (plochy nacházející se severně od plánované přeložky), a plochou OP/OB-B situované jižně od řešené přeložky ulice K Berance. Komunikace těsně přiléhá k jižní hranici plochy VV. Dále se stáčí na sever, kde se napojuje na stávající trasu kopírující ulici Bořetická. Končí v místě stávajícího napojení na ulici Náchodská, kde je v územní studii Horní Počernice východ navržený kruhový objezd (tato část již není předmětem podkladové studie).

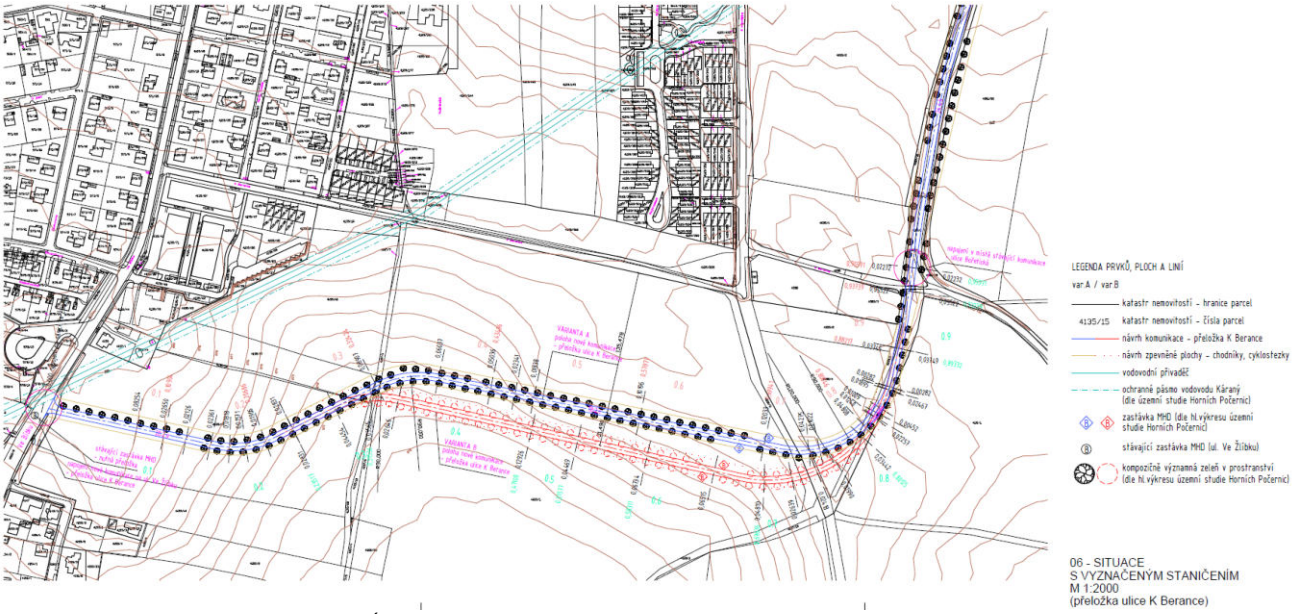
Nová komunikace (přeložka ulice K Berance) se skládá z několika různých uličních profilů, které jsou schematicky znázorněné ve výkrese č. 04 – situace na podkladu územní studie Horní Počernice východ. Typy profilů, včetně plánovaných zastávek MHD a stromořadí, byly převzaty a respektují územní studii Horních Počernic východ.

*varianta B:*

Komunikace vede zpočátku stejně jako ve variantě A, ale dále respektuje již hranici zastavitelné plochy dle aktuálního návrhu Metropolitního plánu (= odsazená jižně od plochy VV). Úsek, který vede směrem jih-sever je pak totožný s variantou A. Uliční profily jsou shodné včetně všech doprovodných prvků (stromořadí, zastávky MHD). Díky posunu trasy uvažované ve variantě B, tedy jižním směrem, lze do budoucna počítat se žádoucím zvětšením plochy pro školské zařízení (v platném územním plánu plocha VV a vymezená veřejně prospěšná stavba), tedy s tak zvětšenou plochou, jak je navržena v Metropolitním plánu. Plocha pro školské zařízení (základní nebo střední školu), jak je vymezená v současném územním plánu, je s ohledem na požadavky na využití plošně limitní a je vhodné ji rozšířit jak po jižní polohu přeložky komunikace K Berance, tak o blok B2-02, jak je navrhováno v námětové části územní studie Horní Počernice východ. Výsledná plocha má až o 1/3 větší výměru, než plocha v bloku B2-01 v návrhovém řešení, a je tedy možné získat dostatečnou rezervu pro rozvoj školského zařízení včetně sportovního vybavení a zázemí. Tato varianta, byť je v souladu s návrhem Metropolitního plánu, neposkytuje ale ideální stopu pro dopravní obsluhu současné vymezeného zastavitelného území, tedy plochy VV a sousedních zastavitelných ploch OV-B, neboť se k nim přímo nepřimyká. Varianta B by neměla být volena v případě, že by se se zástavbou těchto zastavitelných ploch počítalo dříve, než bude vydán Metropolitní plán.

V místě napojení na ulici Ve Žlíbku je v současné době zastávka MHD (autobus). Zastávka bude muset být přeložena.

Ve východní části trasa nová komunikace (v obou variantách) zasahuje do plochy LR – lesní porosty a prvku územního systému ekologické stability (lokální biocentrum). Plochou lesa a LBC ale prochází při okraji a příčně. Uvažuje se zde její vedení v minimálních intencích (MSp 7,5/50). Komunikace není určena pro přenášení tranzitních nadmístních vazeb. Lze tak konstatovat, že dotčené území zatěžuje minimálně a nenarušuje hlavní a přípustné využití plochy LR.




*Podkladová studie pro návrh změny ÚPn HMP Z 2872/00 „Přeložka komunikace K Berance“ - výkres č. 06_Situace s vyznačeným staničením*

Potřeba přeložky ulice K Berance stále trvá s ohledem na potřebu dostatečně kapacitní napojení plochy VV i obytných ploch v daném rozvojovém území, a to jako na ulici Ve Žlíbku, tak na ulici Bořetická a dále na nadřazenou komunikační síť. Navrhované trasa tyto požadavky splňuje a současně respektuje klidový prostor kolem hornopočernického hřbitova, kde je v územní studii Horní Počernice východ naopak navržena parková úprava a zklidnění dopravy.

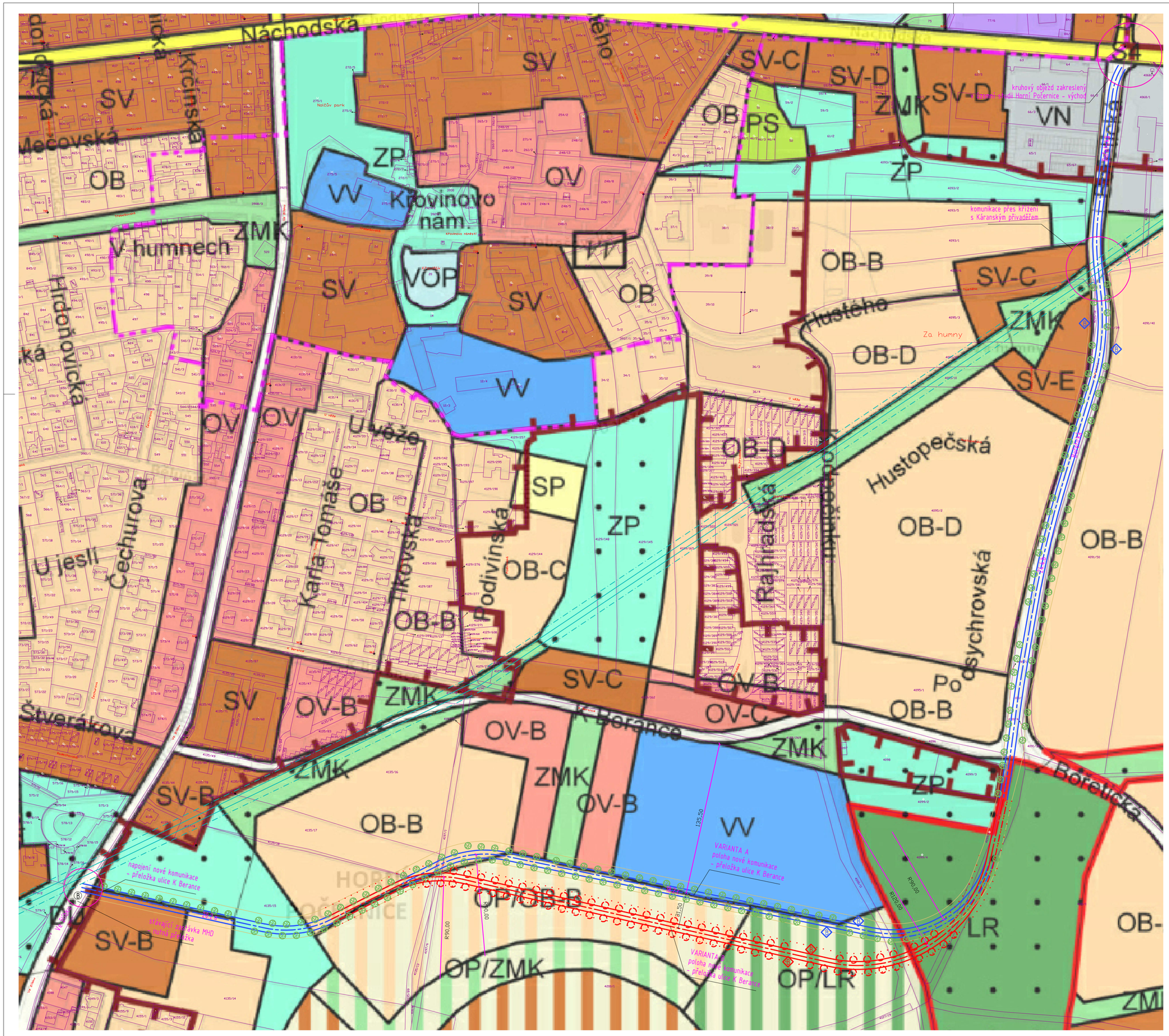
V Praze dne 17.5.2023, Radim Palkovský

**Dle zpracované územní studie Horní Počernice - východ:**
**alternativní koncepce dopravního řešení**
přeložka komunikace K Berance - alternativní koncepce dopravního řešení z důvodu nemožnosti zajištění propojení ulice Bořetická a Ve Žlíbku dle předpokladů koncepce platného ÚP (s ohledem na stávající zástavbu na pozemcích parc. č. 4135/83 a 4135/31 až 4135/35) je vedena po jižním okraji zastavitelných ploch.
Navržená úprava vedení přeložky komunikace K Berance bude zahrnuta do probíhající změny ÚP HMP č. 2872.

LEGENDA PRVKŮ, PLOCH A LINIÍ
var.A / var.B

- katastr nemovitostí - hranice parcel
- 4135/15 katastr nemovitostí - čísla parcel
- návrh komunikace - přeložka K Berance
- návrh zpevněné plochy - chodníky, cyklostezky
- vodovodní přivaděč
- ochranné pásmo vodovodu Káraný (dle územní studie Horních Počernic)
- zastávka MHD (dle hl.výkresu územní studie Horních Počernic)
- stávající zastávka MHD (ul. Ve Žlíbku)
- kompozičně významná zeleň v prostranství (dle hl.výkresu územní studie Horních Počernic)

# 01 - SITUACE NA PODKLADU KATASTRÁLNÍ MAPY M 1:2000 (přeložka ulice K Berance)




LEGENDA PRVKŮ, PLOCH A LINÍÍ

var.A / var.B

- katastr nemovitostí - hranice parcel
- 4135/15 katastr nemovitostí - čísla parcel
- návrh komunikace - přeložka K Berance
- návrh zpevněné plochy - chodníky, cyklostezky
- vodovodní přivaděč
- ochranné pásmo vodovodu Káraný (dle územní studie Horních Počernic)
- zastávka MHD (dle hl.výkresu územní studie Horních Počernic)
- stávající zastávka MHD (ul. Ve Žlíbku)
- kompozičně významná zeleň v prostranství (dle hl.výkresu územní studie Horních Počernic)

# LEGENDA:

## ZÁVAZNÉ PRVKY

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

**OBYTNÉ**
- OB ČISTÉ OBYTNÉ
- OV VŠEOBECNĚ OBYTNÉ

**SMÍŠENÉ**
- SV VŠEOBECNĚ SMÍŠENÉ
- SMJ SMÍŠENÉ MĚSTSKÉHO JÁDRA

**VÝROBY A SLUŽEB**
- VN NERUŠÍCÍ VÝROBY A SLUŽEB
- VD VÝROBY, SKLADOVÁNÍ A DISTRIBUCE

**SPORTU A REKREACE**
- SP SPORTU
- OD-RK OBDECHU

**ZVLÁŠTNÍ KOMPLEXY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**
- ZOB OBCHODNÍ
- ZVŠ VYSOKOŠKOLSKÉ
- ZKC KULTURA A CÍRKVY
- ZVO OSTATNÍ

**VEŘEJNÉ VYBAVENÍ**
- VV VEŘEJNÉ VYBAVENÍ
- VAA ARMÁDA A BEZPEČNOST

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**
- 40-51-52-54 VYBRANÁ KOMUNIKAČNÍ SÍŤ
- DŽ TRATĚ A ZAŘÍZENÍ ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY, VLEČKY A NÁKLADOVÉ TERMINALY
- DL DOPRAVNÍ, VOJENSKÁ A SPORTOVNÍ LETIŠTĚ
- DGP GARÁŽE A PARKOVIŠTĚ
- DH PLOCHY A ZAŘÍZENÍ VEŘEJNÉ DOPRAVY PARKOVIŠTĚ P+R
- DP PŘÍSTAVY A PŘÍSTAVIŠTĚ, PLAVEBNÍ KOMORY
- DU URBANISTICKY VÝZNAMNÉ PLOCHY A DOPRAVNÍ SPOJENÍ, VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
- TRASY VYSOKORYCHLOSTNÍCH TRATÍ (VRT)
- TRAMVAJ A STANICE METRA
- LANOVKY

**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**
- TVV VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- TVE ENERGETIKA
- TI ZAŘÍZENÍ PRO PŘENOS INFORMACÍ
- TVO ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

**TĚŽBA SUROVIN**
- TEP TĚŽBA SUROVIN

**VODNÍ PLOCHY A SUCHÉ NÁDRŽE (POLDRY)**
- VOP VODNÍ TOKY A PLOCHY, PLAVEBNÍ KANÁLY
- SUP SUCHÉ NÁDRŽE (POLDRY)

**PŘÍRODNÍ, KRAJINNÁ A MĚSTSKÁ ZELEŇ**
- LR LESNÍ POROSTY
- ZP PARKY, HISTORICKÉ ZAHRADY A HŘBITOVY
- ZMK ZELEŇ MĚSTSKÁ A KRAJINNÁ
- IZ IZOLAČNÍ ZELEŇ
- NL LOUKY A PASTVINY
- ZELEŇ VYŽADUJÍCÍ ZVLÁŠTNÍ OCHRANU

**PĚSTEBNÍ PLOCHY**
- PS SADY, ZAHRADY A VINICE
- PZA ZAHRADNICTVÍ
- PZO ZAHRÁDKY A ZAHRÁDKOVÉ OSADY
- OP ORNÁ PŮDA, PLOCHY PRO PĚSTOVÁNÍ ZELENINY

### PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

- PZ PLOCHA S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ O ROZLOZE MENŠÍ NEŽ 2500 m² V RÁMCI JINÉ PLOCHY
- ZP PLOCHA S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ BEZ SPECIFIKACE ROZLOHY A PŘESAHUJÍCÍ ZNAČENÍ V RÁMCI JINÉ PLOCHY
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- VYMEZENÍ ÚBÈS
- ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č. 254/2001 Sb.)
- VELKÁ ROZVOZNOVÁ ÚZEMÍ
- VELKÁ ÚZEMÍ REKREACE
- NEROZVIJOVÁ ÚZEMÍ
- CELOMĚSTSKÝ SYSTÉM ZELENĚ

### ÚZEMNÍ REZERVY

- ZÁVAZNÝ NÁVRH / ÚZEMNÍ REZERVA

### PROSTOROVÁ REGULACE

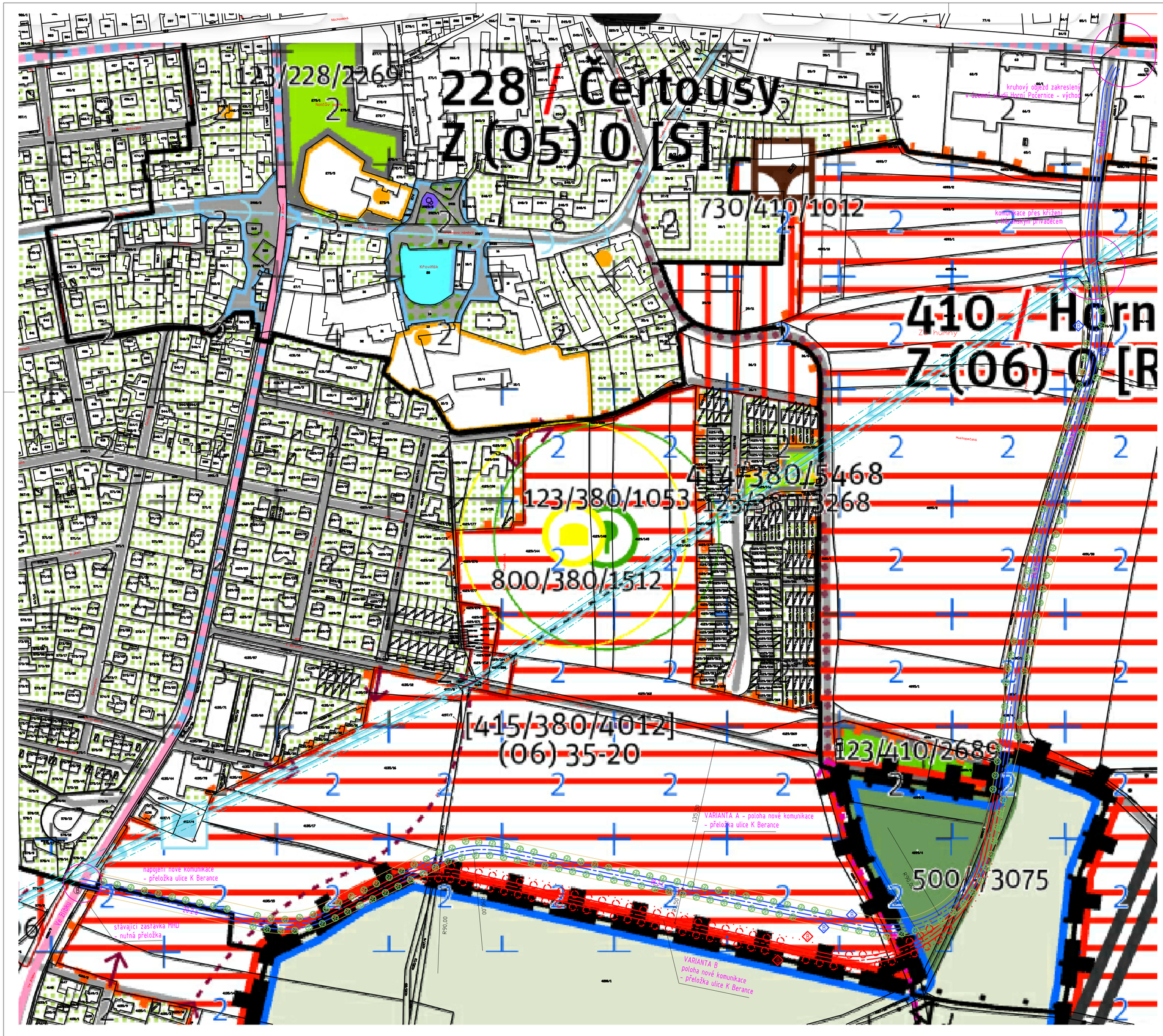
- A.K.S. KÓD MÍRY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
- HRANICE ÚZEMÍ SE ZÁKAZEM VÝŠKOVÝCH STAVEB
- HISTORICKÁ JÁDRA BÝVALÝCH SAMOSTATNÝCH OBCÍ

## LIMITY

### OCHRANNÁ PÁSMA A CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ

- OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA HLAVNÍCH ENERGETICKÝCH LINIOVÝCH STAVEB (VE SMYSLU ZÁKONA č.458/2000 Sb.)
- OCHRANNÁ PÁSMA TELEKOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.127/2005 Sb.)
- HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA DÁLNIC, MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ A OSTATNÍCH SILNIC I.TŘÍDY (VE SMYSLU ZÁKONA č.13/1997 Sb.)
- OCHRANNÁ PÁSMA VYSOKORYCHLOSTNÍCH TRATÍ
- OCHRANNÁ PÁSMA LETIŠŤ S VYMEZENÝM OBEZDÉNÍM - ZÓN VÝŠEK VNITŘNÍ VODOROVNÉ PLOCHY (VE SMYSLU ZÁKONA č. 49/1997 Sb.)
- OCHRANNÁ HLUKOVÁ PÁSMA LETIŠŤ - ZÓNA A
- OCHRANNÁ HLUKOVÁ PÁSMA LETIŠŤ - ZÓNA B
- HRANICE BILANCOVANÝCH VYBRANÉHO LOŽISKA VEDENÝCH V EVIDENCI ZÁSOB (VE SMYSLU ZÁKONA č.44/1988 Sb.)
- HRANICE BILANCOVANÝCH NEVYBRANÉHO LOŽISKA VEDENÝCH V EVIDENCI ZÁSOB (VE SMYSLU ZÁKONA č.44/1988 Sb.)
- HRANICE OSTATNÍCH NEBILANCOVANÝCH LOŽISEK (VE SMYSLU ZÁKONA č.44/1988 Sb.)
- HRANICE CHRÁNĚNÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.44/1988 Sb.)
- HRANICE DOBÝVACÍCH PROSTORŮ (VE SMYSLU ZÁKONA č.44/1988 Sb.)
- HRANICE PAMÁTKOVÝCH REZERVACÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.20/1987 Sb.)
- OCHRANNÁ PÁSMA PAMÁTKOVÝCH REZERVACÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.20/1987 Sb.)
- PAMÁTKOVÉ ZÓNY (VE SMYSLU ZÁKONA č.20/1987 Sb.) - VYHLÁŠENÉ
- ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY (VE SMYSLU ZÁKONA č.20/1987 Sb.)
- CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST ČESKÝ KRAS (VE SMYSLU ZÁKONA č.114/1992 Sb.)
- ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.114/1992 Sb.)
- OCHRANNÁ PÁSMA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.114/1992 Sb.)
- PŘÍRODNÍ PARKY (VE SMYSLU ZÁKONA č.114/1992 Sb.)
- REGISTROVANÝ VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (VE SMYSLU ZÁKONA č.114/1992 Sb.)

# 02 - SITUACE NA PODKLADU ÚZEMNÍHO PLÁNU M 1:2000 (přeložka ulice K Berance)




LEGENDA PRVKŮ, PLOCH A LINÍ

var.A / var.B

- katastr nemovitostí - hranice parcel
- 4135/15 katastr nemovitostí - čísla parcel
- návrh komunikace - přeložka K Berance
- návrh zpevněné plochy - chodníky, cyklostezky
- vodovodní přivaděč
- ochranné pásmo vodovodu Káraný (dle územní studie Horních Počernic)
- zastávka MHD (dle hl.výkresu územní studie Horních Počernic)
- stávající zastávka MHD (ul. Ve Žlíbku)
- kompozičně významná zeleň v prostranství (dle hl.výkresu územní studie Horních Počernic)

## ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

### Hranice území

- Zastavitelné území
- Zastavěné území
- Samota
- Lokalita
- Krajinné rozhraní

### Rozvojové plochy

- Zastavitelná rozvojová plocha s produkčním využitím
- Zastavitelná rozvojová plocha s obytným využitím
- Zastavitelná stavební, nestavební rozvojová pl. s rekreačním využitím
- Nezastavitelná rozvojová plocha s rekreačním využitím
- Nezastavitelná rozvojová plocha s přírodním využitím
- Nezastavitelná rozvojová plocha s produkčním využitím

## STRUKTURA

### Uliční prostranství

#### Vymezení uličních prostranství

- Ulice vymezená linií
- Náměstí vymezené plochou
- Parkově upravená část náměstí

#### Hierarchie uličních prostranství

- Ulice metropolitní úrovně
- Náměstí čtvrťové úrovně
- Ulice čtvrťové úrovně
- Náměstí lokalitní úrovně
- Ulice lokalitní úrovně

### Podrobnější členění ploch nest. bloků a ot.krajiny

#### Plochy nestavebních bloků a otevřené krajiny

- Les na lesních pozemcích
- Hřbitov
- Zahrádková osada
- Parkové sportoviště
- Zahradnictví a vinice
- Vodní plocha a vodní tok

#### Plochy otevřené krajiny

- Pole
- Louka a pastvina
- Ovocný sad a zahrada
- Les na nelesních pozemcích
- Jiná plocha přírodě blízká
- Jiná plocha s vegetací
- Zpevněná plocha a plocha těžby

### Hydrologie povrchových vod

- Vodní plocha (návrh)
- Vodní tok (návrh)
- Suchá nádrž (poldr), plošné protipovodňové opatření (návrh)
- Liniové protipovodňové opatření (návrh)

### Zásobování vodou

- Vodárenské zařízení (návrh)
- Vodárenské zařízení (územní rezerva)
- Vodovodní řad (návrh)
- Vodovodní řad (územní rezerva)

### Odkanalizování území

- Čistírna odpadních vod (návrh)
- Čerpací stanice odpadních vod (návrh)
- Dešťová usazovací nádrž (návrh), retenční nádrž (návrh)
- Záchytná nádrž (návrh)
- Kmenová stoka (návrh)
- Kanalizační sběrač gravitační (návrh)
- Kanalizační sběrač gravitační (územní rezerva)
- Kanalizační sběrač - výtlak (návrh)
- Kanalizační sběrač - výtlak (územní rezerva)

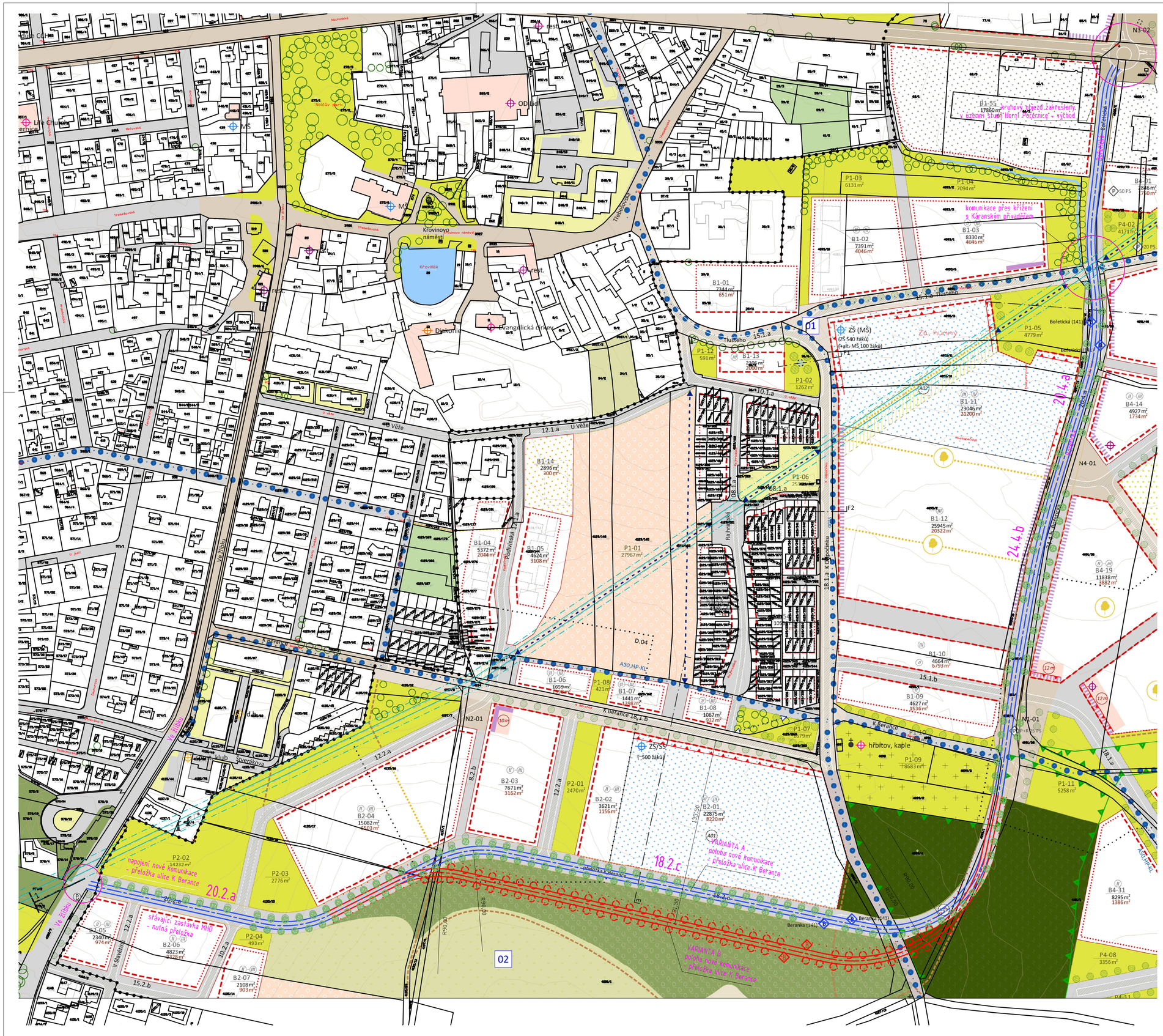
### Vymezení parku bodem

- Vymezení městského parku bodem

### Veřejná vybavenost

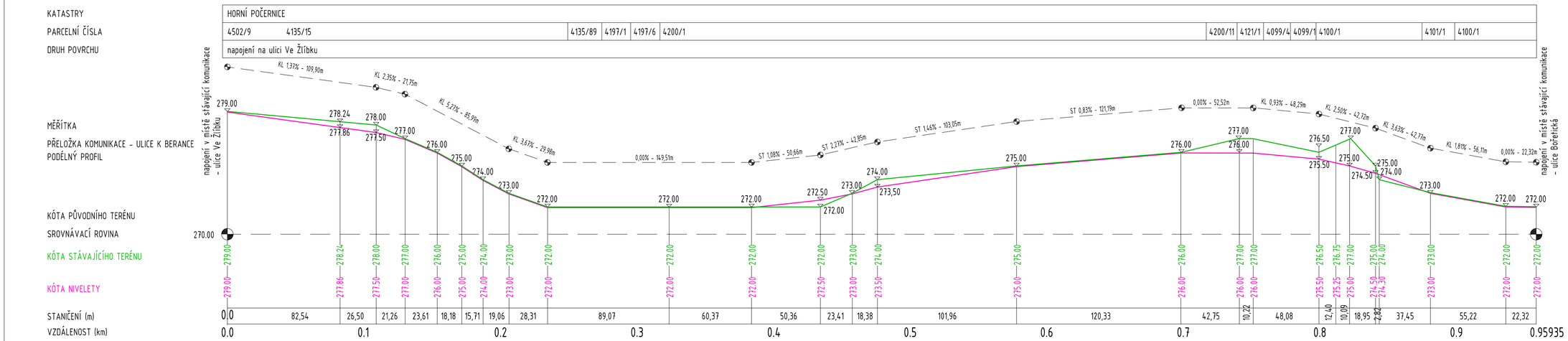
- Občanská vybavenost (návrh)
- Rekreační vybavenost (návrh)
- Vymezení občanské vybavenosti bodem
- Vymezení rekreační vybavenosti bodem

03 - SITUACE NA PODKLADU METROPOLITNÍHO PLÁNU M 1:2000
(přeložka ulice K Berance)

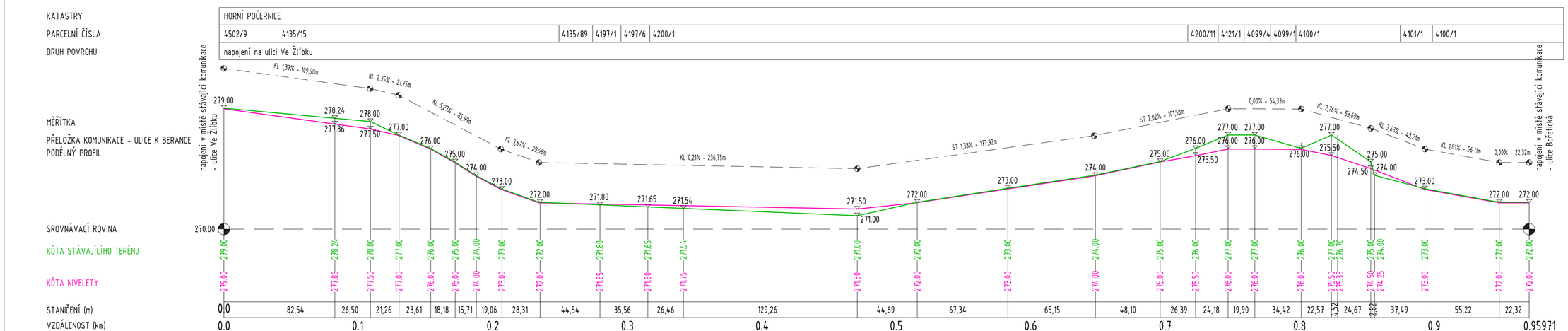



04 - SITUACE NA PODKLADU ÚZEMNÍ STUDIE HORNÍCH POČERNIC - VÝCHOD
M 1:2000
(přeložka ulice K Berance)

## PODÉLNÝ PROFIL KOMUNIKACE - PŘELOŽKA ULICE K BERANCE - VARIANTA A

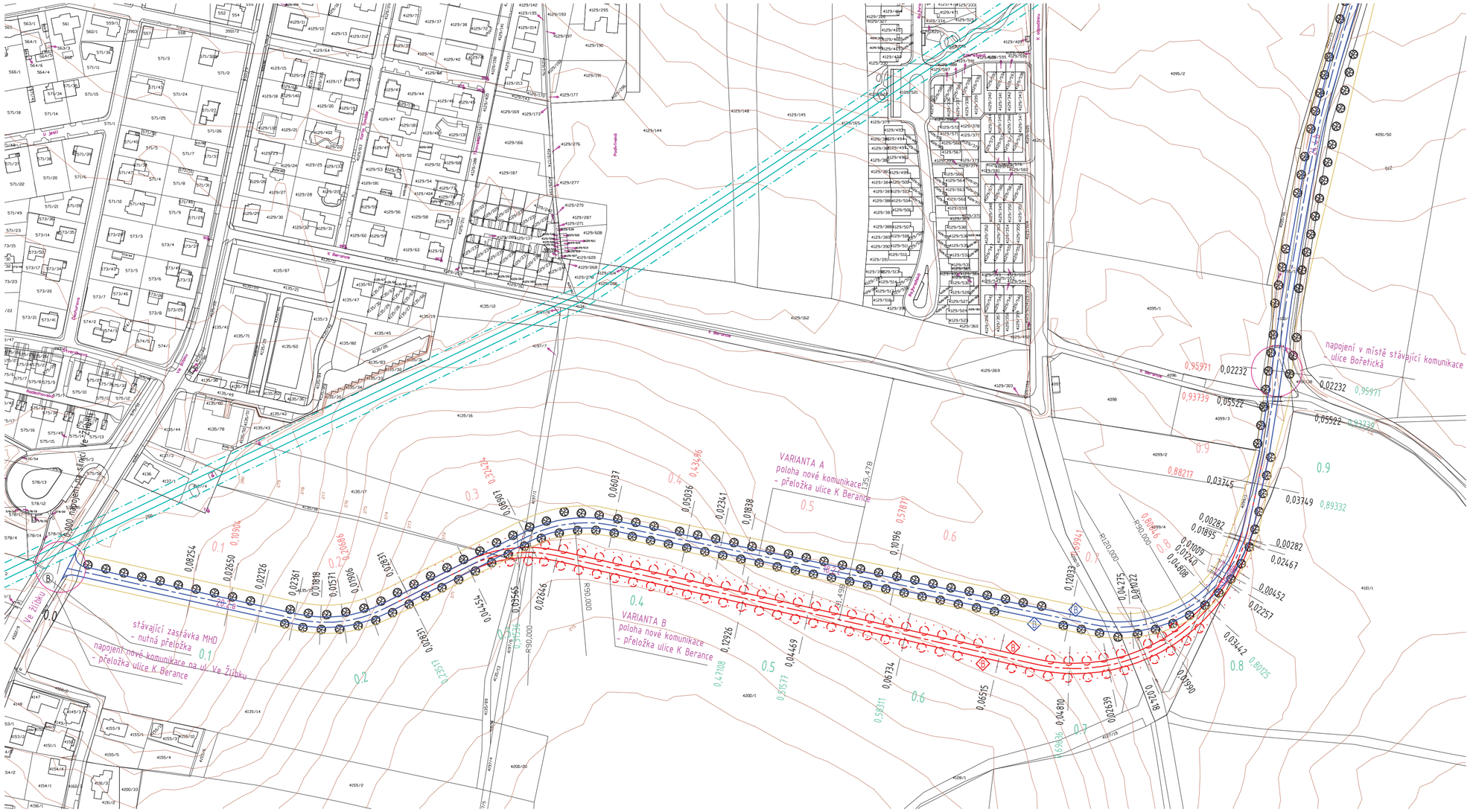



## PODÉLNÝ PROFIL KOMUNIKACE - PŘELOŽKA ULICE K BERANCE - VARIANTA B




(přeložka ulice K Berance)

05 - ZJEDNODUŠENÝ PODÉLNÝ PROFIL




LEGENDA PRVKŮ, PLOCH A LINÍI

var.A / var.B

- katastr nemovitostí - hranice parcel
- 4135/15 katastr nemovitostí - čísla parcel
- návrh komunikace - přeložka K Berance
- návrh zpevněné plochy - chodníky, cyklostezky
- vodovodní přivaděč
- ochranné pásmo vodovodu Káraný (dle územní studie Horních Počernic)
- zastávka MHD (dle hl.výkresu územní studie Horních Počernic)
- stávající zastávka MHD (ul. Ve Žlíbku)
- kompozičně významná zeleň v prostranství (dle hl.výkresu územní studie Horních Počernic)

# 06 - SITUACE S VYZNAČENÝM STANIČENÍM

M 1:2000

(přeložka ulice K Berance)