



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 0

USNESENÍ

Rada městské části Praha
20

31. jednání

datum konání:
07.09.2023

čís. RMC/31/1/0604/23 - RMC/31/9/0612/23



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

31. schůze

číslo RMC/31/1/0604/23

ze dne 07.09.2023

Pronájem budovy č.p. 2325 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (1.01)

Rada městské části Praha 20

1. se seznámila

- s podanými nabídkami o pronájem budovy č.p. 2325, stavby se způsobem využití – obchod, umístěné na pozemku parc. č. 786/106 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, na dobu určitou 10 let, za účelem uskutečňování podnikatelské činnosti nájemce, prodeje potravin a potravinářských výrobků, v souladu se záměrem zveřejněném na úřední desce Městské části Prahy 20 v době od 11.8.2023 do 28.8.2023.

2. schvaluje

- pronájem budovy č.p. 2325, stavby se způsobem využití – obchod, umístěné na pozemku parc. č. 786/106 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, spol. Pekařství Moravec s.r.o., na dobu určitou 10 let, od 29.9.2023 do 28.9.2033, za účelem uskutečňování podnikatelské činnosti nájemce, prodeje potravin a potravinářských výrobků, za nájemné ve výši 21.500,- Kč/předmět pronájmu/měsíc, tj. 258.000,- Kč/předmět pronájmu/rok.

- uzavření nájemní smlouvy se spol. Pekařství Moravec s.r.o.

3. ukládá

- předložit nájemní smlouvu smluvním stranám k podpisu.

3.1 Zodpovídá: **Oddělení majetkoprávní**

Termín: 29.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:	Bc. Martina Siničáková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
předkládá:	Mgr. Petr Měšťan, Starosta
bod jednání:	BJ/0583/2023



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

31. schůze

číslo RMC/31/10/0613/23

ze dne 07.09.2023

Umístění dopravního značení v ulici Otovická - (3.03)

Rada městské části Praha 20

1. bere na vědomí

informace o stavu parkování v ulici Otovická

2. ukládá

ve spolupráci s radním Stárou, připravit podklady pro podání žádosti k osazení dopravního značení, omezující vjezd všech motorových vozidel s dodatkou tabulkou Vjezd dopravní obsluze povolen

2.1 Zodpovídá: **Odbor místního hospodářství**

Termín: 29.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

bod jednání:

Richard Stára, 2. zástupce starosty
BJ/0593/2023



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

31. schůze

číslo RMC/31/11/0614/23

ze dne 07.09.2023

Studie Školní ulice - (3.04)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

zadání poptávkového řízení na projekt "Studie řešení dopravní situace v ranních hodinách u ZŠ Chodovická, Ratibořická", a to v úseku propojení Ratibořická, Běluňská

2. ukládá

zadat poptávkové řízení na projekt propojení Ratibořická, Běluňská dle "Studie řešení dopravní situace v ranních hodinách u ZŠ Chodovická, Ratibořická"

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 29.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

předkládá: Richard Stára, 2. zástupce starosty
bod jednání: BJ/0594/2023



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

31. schůze

číslo RMC/31/2/0605/23

ze dne 07.09.2023

Žádost o novou nájemní smlouvu - (1.02)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 6, v BD Jívanská 1745/25, s panem XXXXXXXX XXXXXXXX od 19. 9. 2023 do 31.12.2024, za cenu 108 Kč/m².

2. ukládá

OHSaI uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 6, v BD Jívanská 1745/25, s panem XXXXXXXX XXXXXXXX od 19. 9. 2023 do 31.12.2024, za cenu 108 Kč/m².

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 18.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval: Lenka Hejsková, Referent majetkové správy
předkládá: Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání: BJ/0588/2023



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

31. schůze

číslo RMC/31/3/0606/23

ze dne 07.09.2023

Podjezd Stoliňské pod železniční tratí - zábor pro zařízení staveniště na pozemku parc. č. 3802 k. ú. Horní Počernice - (2.01)

Rada městské části Praha 20

1. bere na vědomí

žádost společnosti Eurovia na zábor veřejného prostranství o výměře 173 m² z pozemku parc. č. 3802 k. ú. Horní Počernice (v komunikaci Stoliňská, které je v tomto úseku pro veřejnost zavřena kvůli výstavbě optimalizace trati) v důvodu založení zázemí staveniště pro vybudování druhé části cyklopodjezdu Stoliňské pod železniční tratí. Termín: 2.10. 2023 - 15.12.2023. žádost společnosti Eurovia na zábor veřejného prostranství o výměře 173 m² z pozemku parc. č. 3802 k. ú. Horní Počernice (v komunikaci Stoliňská, které je v tomto úseku pro veřejnost zavřena kvůli výstavbě optimalizace trati) v důvodu založení zázemí staveniště pro vybudování druhé části cyklopodjezdu Stoliňské pod železniční tratí. Termín: 2.10. 2023 - 15.12.2023.

2. souhlasí

s umístěním zázemí staveniště pro Horní Počernice dopravně významné stavby cyklopodjezdu Stoliňské pod železniční žádost na pozemku parc. č. 3802 k. ú. Horní Počernice.

Část pozemku parc. č. 3802 k. ú. Horní Počernice o výměře 173 m² bude poskytnuta bezúplatně.

Toto usnesení je vydáno pro potřeby správního řízení silničního správního úřadu a nenahrazuje protokolární předání části pozemku parc. č 3802 k. ú. Horní Počernice správcem komunikace.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:	Mgr. Věra Bidlová, Vedoucí Odboru životního prostředí a dopravy
předkládá:	Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání:	BJ/0568/2023



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

31. schůze

číslo RMC/31/4/0607/23

ze dne 07.09.2023

Převod práv a povinností nájemce vyplývajících z nájemní smlouvy na pronájem objektu skladové haly a pozemků č. ORO 2009 0709 ze dne 30. 11. 2009 - (2.02)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

- převod práv a povinností nájemce, XXXX XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX, při zachování podmínek nájemní smlouvy na pronájem objektu skladové haly a pozemků č. ORO 2009 0709 na společnost LEŠKO s.r.o., IČ: 06957471, s účinností od 1. 10. 2023.
- uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě na pronájem objektu skladové haly a pozemků č. ORO 2009 0709.

2. ukládá

- předložit Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě na pronájem objektu skladové haly a pozemků č. ORO 2009 0709 smluvním stranám k podpisu.

2.1 Zodpovídá: **Oddělení majetkoprávní**

Termín: 29.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Bc. Martina Siničáková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
BJ/0578/2023



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

31. schůze

číslo RMC/31/5/0608/23

ze dne 07.09.2023

Žádost SHM Klub Praha - Počernice, z.s. o technickou podporu akce "Zelená Evropa" - (2.03)

Rada městské části Praha 20

1. bere na vědomí

žádost SHM Klub Praha - Počernice, z.s. o technickou podporu akce "Zelená Evropa", která se uskuteční ve dnech 13.10.2023 a 14.10.2023 na území Prahy 20, formou:

- propagace projektu na informačních tabulích MČ Praha 20 a prostřednictvím webu a sociálních sítí MČ Praha 20
- svoz odpadu a jeho následná likvidace

2. schvaluje

technickou podporu akce "Zelená Evropa", která se uskuteční ve dnech 13.10.2023 a 14.10.2023 na území MČ Praha 20, formou:

- propagace projektu na informačních tabulích MČ Praha 20 a prostřednictvím webu a sociálních sítí MČ Praha 20
- svoz odpadu a jeho následná likvidaci

3. ukládá

informovat žadatele, SHM Klub Praha - Počernice, z.s., Mezilesí 1028/13, Praha 9 - Horní Počernice, o usnesení Rady městské části Praha 20 ve věci technické podpory akce "Zelená Evropa"

3.1 Zodpovídá: **Odbor sociálních věcí a školství**

Termín: 06.10.2023

4. ukládá

zabezpečit technickou stránku akce "Zelená Evropa", která se uskuteční ve dnech 13.10.2023 a 14.10.2023 na území MČ Praha 20

4.1 Zodpovídá: **Odbor místního hospodářství**

Termín: 13.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedka

zpracoval:	Ing. Monika Brzkovská, Vedoucí OSVS
předkládá:	Radka Tadičová, DiS., Referent pro mládež, protidrogový koordinátor
bod jednání:	Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty BJ/0569/2023



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

31. schůze

číslo RMC/31/6/0609/23

ze dne 07.09.2023

Dluhová poradna - (2.04)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

pokračování Dluhové poradny v prostorách Kulturně komunitního centra pro občany MČ Praha 20, v roce 2024, a to každé pondělí od 12:00 do 16:00 hod

2. ukládá

zajistit fungování Dluhové poradny v prostorách Kulturně komunitního centra Horní Počernice v roce 2024

2.1 Zodpovídá: **Odbor sociálních věcí a školství**

Termín: 29.09.2023

3. ukládá

předložit informaci o využívání služeb Dluhové poradny

3.1 Zodpovídá: **Odbor sociálních věcí a školství**

Termín: 29.09.2023

Usnesení - Schváleno s úpravou (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Ing. Monika Brzkovská, Vedoucí OSVS
Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
BJ/0587/2023



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

31. schůze

číslo RMC/31/7/0610/23

ze dne 07.09.2023

Bezplatná psychologická poradna - (2.05)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

pokračování poskytování služeb "Bezplatné psychologické poradny" v prostorách Kulturně komunitního centra od 1.1.2024 do 31. 12. 2024 a dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytování psychologického poradenství č. S/30/2020/0074

2. ukládá

zajistit uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě o poskytování psychologického poradenství č. S/30/2020/0074

2.1 Zodpovídá: **Odbor sociálních věcí a školství**

Termín: 29.09.2023

3. ukládá

předložit informaci o využívání služeb Bezplatné psychologické poradny

3.1 Zodpovídá: **Odbor sociálních věcí a školství**

Termín: 29.09.2023

Usnesení - Schváleno s úpravou (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Ing. Monika Brzkovská, Vedoucí OSVS
Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
BJ/0586/2023



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

31. schůze

číslo RMC/31/8/0611/23

ze dne 07.09.2023

**Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby
"Novostavba dvou rodinných domů v ulici Dobrošovská, parc. č. 3662 a
parc. č. 3663, k. ú. Horní Počernice" - (3.01)**

Rada městské části Praha 20

1. souhlasí

s umístěním a realizací stavby „Novostavba dvou rodinných domů v ulici Dobrošovská, parc. č. 3662 a parc. č. 3663, k. ú. Horní Počernice“ dle projektové dokumentace, zpracované Ing. arch. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX v březnu 2023

2. schvaluje

- pronájem části pozemků KN parc. č. 4344/2 o celkové výměře 18 m² a parc. č. 4345/7 a 4345/4 o celkové výměře 7 m², vše v k. ú. Horní Počernice, na dobu určitou nepřesahující 28 dní, za účelem vybudování kanalizační přípojky a komunikačního napojení stavby „Novostavba dvou rodinných domů v ulici Dobrošovská, parc. č. 3662 a parc. č. 3663, k. ú. Horní Počernice“
- uzavření nájemní smlouvy se společností MAXALEX REALITY, s.r.o.

3. ukládá

- sdělit stanovisko žadateli („Novostavba dvou rodinných domů v ulici Dobrošovská, parc. č. 3662 a parc. č. 3663, k. ú. Horní Počernice“)

- předložit nájemní smlouvu k podpisu oběma smluvním stranám

3.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 29.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:	Ing. Markéta Urbanová, Referent majetkové správy
předkládá:	Ing. Jindřich Jukl, Člen rady
bod jednání:	BJ/0576/2023



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

31. schůze

číslo RMC/31/9/0612/23

ze dne 07.09.2023

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby "Novostavba rodinného domu v ulici Bříšťanská, parc.č. 3451/1, k.ú. Horní Počernice" - (3.02)

Rada městské části Praha 20

1. souhlasí

s umístěním a realizací stavby „Novostavba rodinného domu v ulici Bříšťanská, parc.č. 3451/1, k.ú. Horní Počernice“ dle projektové dokumentace, zpracované Ing. XXXXXXXX XXXXXX v březnu 2023

2. schvaluje

- pronájem části pozemku KN parc. č. 3754 o celkové výměře 60 m2 v k. ú. Horní Počernice, na dobu určitou nepřesahující 28 dní, za účelem vybudování komunikačního napojení na komunikaci Bříšťanská, přípojky splaškové kanalizace, vodovodní a elektro přípojky
- uzavření nájemní smlouvy s panem XXXXXXXX XXXXXXXX

3. ukládá

- sdělit stanovisko žadateli („Novostavba rodinného domu v ulici Bříšťanská, parc.č. 3451/1, k.ú. Horní Počernice“)
- předložit nájemní smlouvu k podpisu oběma smluvním stranám

3.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 29.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:	Ing. Markéta Urbanová, Referent majetkové správy
předkládá:	Ing. Jindřich Jukl, Člen rady
bod jednání:	BJ/0577/2023