

**Číslo změny:** 3617/00

*Vymezení řešeného území:*

**Městská část:** celé území Prahy

**Katastrální území:** celé území Prahy

**Parcelní číslo:** celé území Prahy

**Hlavní cíl změny:** změna přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

**Předmět změny<sup>1</sup>:** Korekce oddílu 13 Velká rozvojová území a velká území rekreace

## I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Oddíl 13 přílohy č. 1 k obecně závazné vyhlášce hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění, zní:

„Velká rozvojová území a velká území rekreace

- (1) Na území města jsou vymezena velká rozvojová území (VRÚ) a velká území rekreace (VÚR), včetně nadřazených celoměstských systémů veřejné infrastruktury, územního systému ekologické stability a celoměstského systému zeleně.
- (2) Pro VRÚ a VÚR platí, že podmínkou pro rozhodování je prověření územní studií v rozsahu celého VRÚ či VÚR nebo jeho ucelené části vymezené pořizovatelem.
- (3) Podmínky pro pořízení územní studie (ÚS) pro VRÚ jsou:
  - a) ÚS prověří území a navrhne komplexní řešení včetně vazeb a obsluhy území, dopravní, technické a zelené infrastruktury a občanské vybavenosti,
  - b) ÚS navrhne způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze ve městě, daným přírodním podmínkám a možnostem infrastruktury.
- (4) Podmínky pro pořízení ÚS pro VÚR jsou:
  - a) ÚS prověří území a navrhne komplexní řešení rekreačního území včetně vazeb a obsluhy území odpovídající poloze ve městě a daným přírodním podmínkám.
- (5) Lhůta pro vložení dat územní studie do evidence územně plánovací činnosti je do 31. 12. 2028.
- (6) Ve VRÚ a VÚR je podmíněně přípustné za podmínky, že nebude znemožněno nebo nad přijatelnou míru ztíženo komplexní řešení rozvoje vymezeného území:
  - a) umístění záměrů, které nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas,
  - b) změny účelu užívání stávajících staveb, dělení a scelování pozemků, změny využití pozemků, změny dokončené stavby, za podmínky, že neovlivní podstatně budoucí řešení VRÚ nebo VÚR podle odstavců (2) až (4) tohoto oddílu,
  - c) umístění staveb nezbytných pro existenci stávajících staveb,
  - d) umístění veřejné infrastruktury.

---

<sup>1</sup> Jedná se o předmět změny stanovený na základě Zastupitelstvem hl. m. Prahy schváleného návrhu na pořízení změny. Obsahem návrhu změny jsou měněné regulativy oproti stávajícímu stavu územního plánu.

(7) Na území města jsou vymezena následující VÚR a VRÚ:

	<u>VRÚ</u>	<u>VÚR</u>
1.	Bohdalec – Slatiny	1. Černý Most, Dolní Počernice, Horní Počernice, Hostavice
2.	Bubeneč	2. Lahovice, Lipence, Zbraslav
3.	Dejvice – kasárna, ul. Gen Píky	3. Karlín, Libeň
4.	Dolní Počernice – Běchovice	
5.	Holešovice	
6.	Letiště Ruzyně – Drnovská	
7.	Letňany – Kbely	
8.	Pelc – Tyrolka	
9.	Radotín – Lahovice – Zbraslav	
10.	Smíchov jih	
11.	Strahov	
12.	Štěrboholy – Dubeč – Dolní Měcholupy	
13.	Štěrboholy – Malešice	
14.	Troja	
15.	Vysokoškolský areál Jinonice	

(8) VRÚ a VÚR jsou znázorněna ve výkresu č. 4.“

## II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Grafická část platného plánu se nemění.