



**ODŮVODNĚNÍ - GRAFICKÁ ČÁST**

**ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE HL. M. PRAHY  
AKTUALIZACE č.10**

2021

**ZÚR**

hlavní město Praha

PRA HA  
PRA GUE  
PRA GA  
PRA G

číslo paré:



## Pořizovatel

### Magistrát hlavního města Prahy

Odbor územního rozvoje

Jungmannova 35/29, Praha 1, 110 00

Ředitel: Ing. Martin Čemus

## Zpracovatel

### Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy

Vyšehradská 57/2077, Praha 2, 128 00

Ředitel: Mgr. Ondřej Boháč

### Ing. arch. Kateřina Szentesiová

Autorizovaný architekt, typ autorizace A

Číslo autorizace ČKA: 1981

### Ing. Václav Novotný, Ph.D.

Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby

Číslo autorizace ČKAIT: 0012939

## Autorský tým

### Bc. Marek Binko

Ing. Václav Novotný, Ph.D., autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, číslo autorizace ČKAIT: 0012939

Ing. arch. Kateřina Szentesiová, autorizovaný architekt, číslo autorizace ČKA: 1981

Datum zpracování: 2021

## Obsah grafické části

Seznam výkresů:

**01.** Koordinační výkres 1 : 50 000

**04.** Výkres širších vztahů 1 : 500 000

Přílohy:

### **Příloha č. 2: Právní stav před Aktualizací č. 10 – grafická část**

**2.** Výkres ploch a koridorů nadmístního významu – dopravní infrastruktura – stav před Aktualizací č. 10  
ZÚR hl. m. Prahy 1 : 100 000

**6.** Výkres veřejně prospěšných staveb nadmístního významu – stav před Aktualizací č. 10 ZÚR hl. m.  
Prahy 1 : 100 000

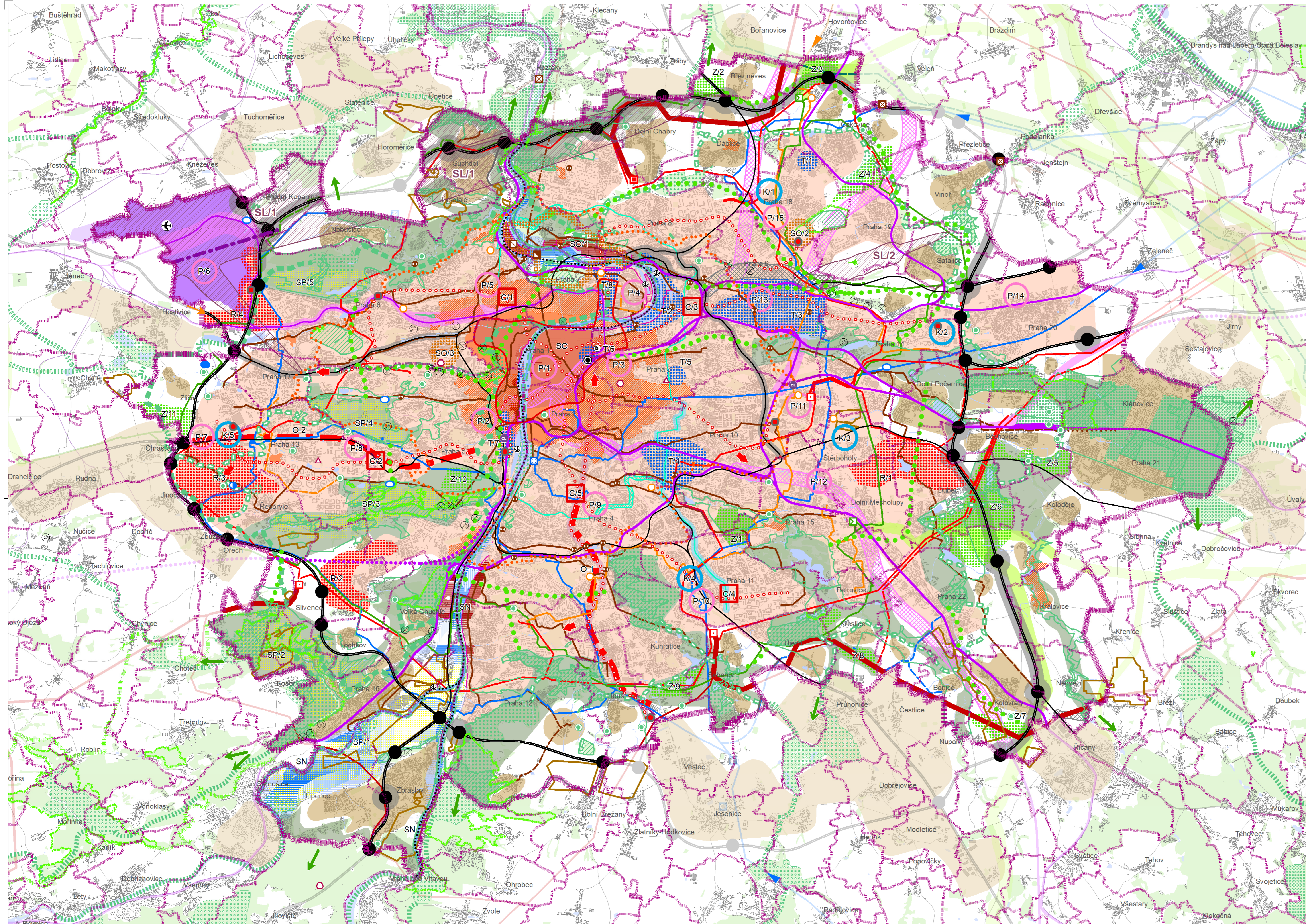
### **Příloha č. 3: Právní stav po Aktualizaci č. 10 – grafická část**

**2.** Výkres ploch a koridorů nadmístního významu – dopravní infrastruktura – stav po Aktualizaci č. 10  
ZÚR hl. m. Prahy – se zpracováním koridoru Východního vstupu Rychlých spojení 1 : 100 000

**6.** Výkres veřejně prospěšných staveb nadmístního významu – stav po Aktualizaci č. 10 ZÚR hl. m.  
Prahy – se zpracováním koridoru Východního vstupu Rychlých spojení 1 : 100 000





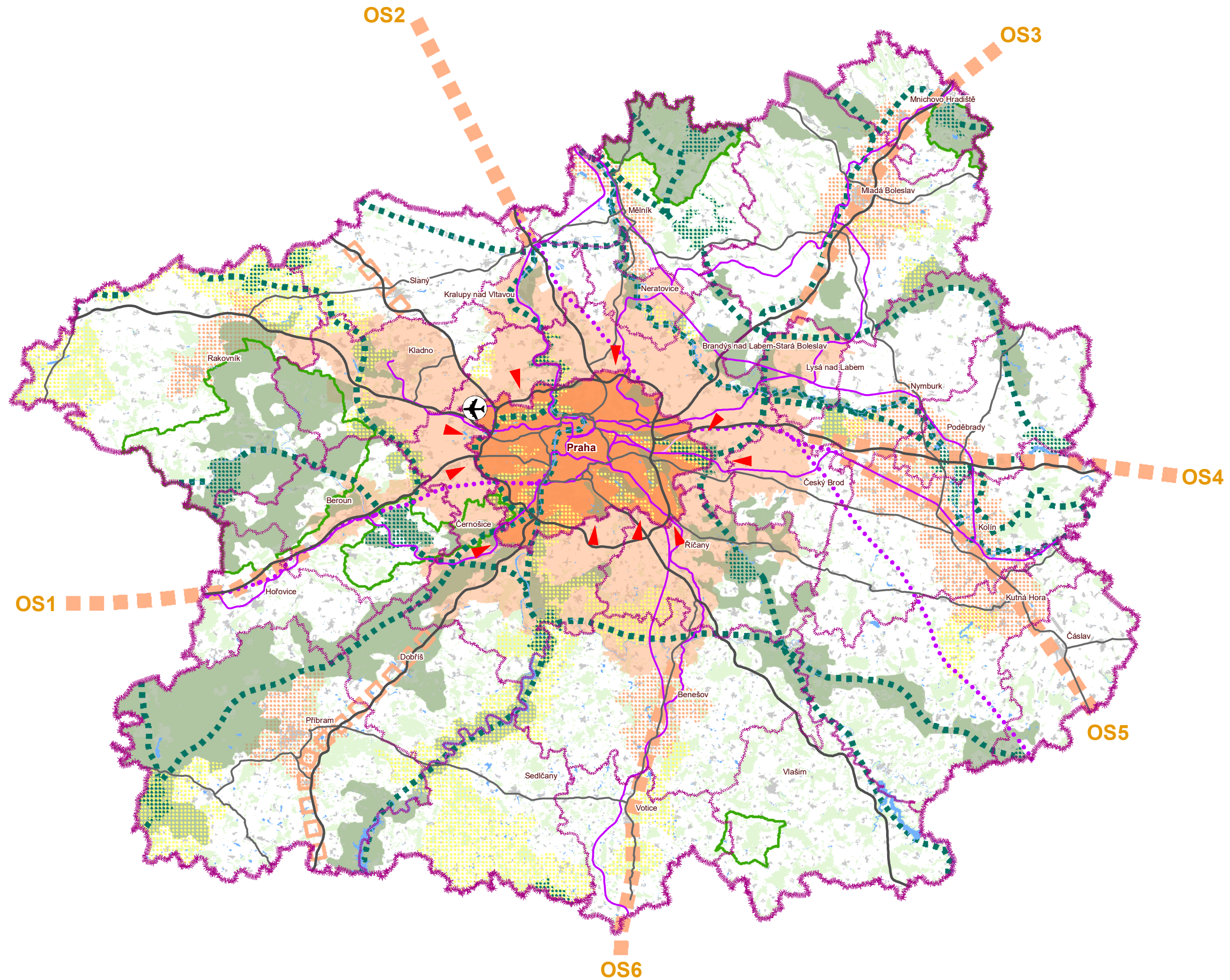


# O1. KOORDINAČNÍ VÝKRES

## Legenda

- Hranice kraje – hl. m. Praha, hranice územních statistických jednotek NUTS 2 a NUTS 3
- Hranice mimopražských obcí a městských částí hl. m. Prahy
- Významné plochy zeleně
- Vodní plochy a toky
- Památkové rezervace
- Ostatní komunikace
- Ostatní železniční tratě
- Oblast soustředěných pracovních příležitostí
- Oblast soustředěného nákupu - velkokapacitní nákupní centra
- Ochranné pásmo Památkové rezervace v hl. m. Praze
- Památkové zóny vyhlášené
- Předpokládaná významná propojení zeleně do regionu
- Oblast s probíhajícím intenzivním rozvojem za hranicemi hl. m. Prahy
- Významné územně-geologické jevy
- Natura 2000
- Hranice CHRÚ - Český kras
- Území s ložiskovou ochranou
- Přírodní parky na území hl. m. Prahy
- Maloplošné zvláště chráněné území na území hl. m. Prahy
- Významný krajinný prvek - registrovaný na území hl. m. Prahy
- Nadregionální biokoridor mimo území hl. m. Prahy
- Regionální biokoridor mimo území hl. m. Prahy
- Nadregionální biocentrum mimo území hl. m. Prahy
- Regionální biocentrum mimo území hl. m. Prahy
- Nadregionální biocentrum VVTL plynovodu - stav
- Ochranné pásmo produktovodu a ropovodu - stav
- RÚ - Nadmístní rozvojové oblasti
- TÚ - Nadmístní transformační oblasti
- OÚ - Nadmístní rozvojové osy
- SO - Oblast osvětlovací, vzdělávací a kulturní, rekreačně společenská (nadmístní specifická oblast)
- SP - Oblast, kde se střetávají podmínky ochrany přírody a krajiny s požadavky na rekreaci, případně s požadavky na léčbu nerostů (nadmístní specifická oblast)
- SL - Oblastí zasahující prozorem lesů (nadmístní specifická oblast)
- SN - Údolní niva Vitavy a Berounky (nadmístní specifická oblast)
- Celoměstské centrum rozšířené
- Kompaktní město rozšířené
- CÚ - Významná centra s podílem celoměstských funkcí
- Rozvoj osídlení ve vnějším pásmu hl. m. Prahy
- ZÚ - Základní směry rozvoje zeleně - zelené klíny
- Rozvojové oblasti zeleně
- Významná propojení zeleně - zelené osy
- Nadregionální biokoridor na území hl. m. Prahy
- Regionální biokoridor na území hl. m. Prahy
- Nadregionální biocentrum na území hl. m. Prahy
- Regionální biocentrum na území hl. m. Prahy
- Koridory dálnic, rychlostních silnic, Pražského okruhu (SOKP)
- Koridory dálnic, rychlostních silnic, Pražského okruhu (SOKP) pro uplnění v rámci ÚP
- Koridory pozemních komunikací s celoměstským významem
- Koridory pozemních komunikací s celoměstským významem pro uplnění v rámci ÚP
- Mimoúrovňové křižovatky
- Mimoúrovňové křižovatky pro uplnění v rámci ÚP
- Koridory územních rezerv pro pozemní komunikace nadřazeného komunikačního systému
- Koridory pozemních komunikací mimo nadřazený komunikační systém
- Koridory vysokorychlostní železniční dopravy
- Východní vstup Rychlého spojení
- Koridory konvenční železniční dopravy - tranzitní žel. koridory
- Koridory konvenční železniční dopravy - tranzitní žel. koridory - pro uplnění v rámci ÚP
- Železniční koridory - síť AGTC, TEN-T
- Železniční koridory celoměstského významu
- Železniční koridory celoměstského významu pro uplnění v rámci ÚP
- Koridory územních rezerv pro železnici
- Železniční stanice Praha - Hlavní nádraží
- Letiště Praha - Ruzyně (Letiště Václava Havla Praha)
- Osa nové paralelní vzletové a přistávací dráhy (RWY 06R/24L) letiště Praha - Ruzyně (Letiště Václava Havla Praha)
- Letiště Praha - Letňany
- Letiště Praha - Kbely
- Přístav
- Koridor vodní cesty
- Koridory tras metra
- Koridory metra pro uplnění v rámci ÚP
- Směry rozvoje metra - k provedení v rámci ÚP
- Koridory tramvajové dopravy
- Koridory tramvajové dopravy pro uplnění v rámci ÚP
- Koridory územních rezerv pro tramvajovou dopravu
- Centrální autobusové nádraží Praha - Florenc
- Celoměstsky významné terminály příměstské bus dopravy - stabilizované
- Lokality pro umístění terminálů city-logy pro uplnění v rámci ÚP
- Vysílací zařízení - stav
- Telefonní ústředna (mezinárodní, tranzitní) - stav
- Vodní nádrž - návrh
- Suchý nádrž - stav
- Suchý nádrž - návrh
- Transformační 200 (220) / 110 kV - stav
- Transformační 400 / 110 kV - návrh
- Přívod tepla z Elektrárny Mělsk 1 - stav
- Varianty napojení levoběžných soustav CZT na kogenerační zdroj - výhled
- Tepelný zdroj - stav
- Tepelný zdroj - návrh
- Regulační stanice VVTL - stav
- Přívodní řád pitné vody - stav
- Zdroj pitné vody - stav
- Podzemní záchytná nádrž - návrh
- ÚČOV - stav
- ÚČOV - návrh rozšíření
- ČOV - stav
- Připojení na stokovou soustavu města - výhled
- Venkovní elektrické vedení ZVN - návrh
- Venkovní elektrické vedení ZVN - stav
- Venkovní elektrické vedení VVN - návrh
- Venkovní elektrické vedení VVN - stav
- Tepelný napáječ - návrh
- Hlavní tepelný napáječ - stav
- Plynovod VTL - návrh
- Plynovod VTL - stav
- Produktovod, ropovod - návrh
- Nadřazený vodovodní řád - návrh
- Nadřazený vodovodní řád - stav
- Výhled káň na Dravý - územní rezerva
- Významná stoka, sběrač - územní rezerva
- Významná stoka - návrh
- Významná stoka - stav
- PPO (stav, návrh) na území hl. m. Prahy
- Kategorie záplavového území na území hl. m. Prahy - aktivní zóna
- Kategorie záplavového území na území hl. m. Prahy - průtočná
- Kategorie záplavového území na území hl. m. Prahy - neprůtočná
- Kategorie záplavového území na území hl. m. Prahy - určená k ochraně





**O4. VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ**  
**STAV PO AKTUALIZACI č. 10 ZÚR HL. M. PRAHY**

1:500 000



# O4. VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

## Legenda

-  Hranice Středočeského kraje
-  Hranice hl. m. Prahy, hranice územních statistických jednotek NUTS 2 a NUTS 3
-  Hranice obcí s rozšířenou působností
-  Zástavba
-  Významné plochy zeleně
-  Vodní plochy a toky
-  Dálnice, rychlostní komunikace, Pražský okruh (SOKP)
-  Ostatní komunikace
-  Koridory vysokorychlostní železniční dopravy (VRT)
-  Východní vstup Rychlého spojení
-  Významné železniční tratě
-  Letiště Praha - Ruzyně (Letiště Václava Havla Praha)
-  Území hlavního města Prahy
-  Rozvojová oblast Praha dle PÚR 2008, upřesněná ZÚR Středočeského kraje 2011
-  Rozvojové osy republikového významu dle PÚR 2008
-  Rozvojové osy krajského významu s vazbou na hl. m. Prahu (dle ZÚR Středočeského kraje 2011)
-  Rozvojové oblasti krajského významu dle ZÚR Středočeského kraje 2011
-  Hlavní směry suburbanizace
-  Přírodní parky
-  Nadregionální biocentra
-  Nadregionální biokoridory
-  CHKO
-  Významné komplexy zeleně