

M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 0

Zastupitelstvo městské části
Praha 20

10. jednání

dne 17.04.2024

Složka 3.06		Návrh na projednání v ZMČ č. ZN 6 BJ/0257/2024
předkládá:	Hana Markulínek Moravcová 1. zástupkyně starosty	Podpis:
zodpovídá:	Ing. Zdeněk Vavruška Vedoucí OHSI	Podpis:
zpracoval:	Bc. Martina Siničaková Vedoucí majetkoprávního oddělení	Podpis:

Věc: Informace o výzvě většinového spoluvlastníka k vyjádření k jeho rozhodnutí o zrušení nájemní smlouvy s SC Xaverov Horní Počernice a.s. a podání žaloby

Obsah:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha 20

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
Hana Markulínek Moravcová

1) bere na vědomí

- výzvu k vyjádření a rozhodnutí spoluvlastníka ke zrušení nájemní smlouvy č. ORO 2000 z důvodu ust. § 2000 OZ z 19.3.2024 ve lhůtě 30 dní.
- obsah žaloby na zrušení závazku dle ust. § 2000 odst. 1 občanského zákoníku.

2) souhlasí

- se zrušením nájmu dle ust. § 2000 OZ dle přiložené žaloby.

3) respektuje

- rozhodnutí většinového spoluvlastníka o podání žaloby na zrušení Nájemní smlouvy v souladu s ust. § 1128 odst. 2, resp. 1129 odst. 2 OZ.

4) ukládá

- sdělit stanovisko ZMČ k výzvě většinového spoluvlastníka k vyjádření k jeho rozhodnutí o zrušení nájemní smlouvy s SC Xaverov Horní Počernice a.s. a podání žaloby.

1. Zodpovídá: RMČ,
Termín: 30.04.2024

Kontrolní termín:

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
Hana Markulínek Moravcová

1) bere na vědomí

- výzvu k vyjádření a rozhodnutí spoluvlastníka ke zrušení nájemní smlouvy č. ORO 2000 z důvodu ust. § 2000 OZ z 19.3.2024 ve lhůtě 30 dní.
- obsah žaloby na zrušení závazku dle ust. § 2000 odst. 1 občanského zákoníku.

2) nesouhlasí

- se zrušením nájmu dle ust. § 2000 OZ dle přiložené žaloby.

3) nerespektuje

- rozhodnutí většinového spoluvlastníka o podání žaloby na zrušení Nájemní smlouvy v souladu s ust. § 1128 odst. 2, resp. 1129 odst. 2 OZ.

4) ukládá

- sdělit stanovisko ZMČ k výzvě většinového spoluvlastníka k vyjádření k jeho rozhodnutí o zrušení nájemní smlouvy s SC Xaverov Horní Počernice a.s. a podání žaloby.

1. Zodpovídá: RMČ,

Termín: 30.04.2024

Kontrolní termín:

Zpracováno dne 10.04.2024