



Úřad městské části
Praha 20 - Horní Počernice
Jívanská 647/10

U r g e n c e

Dne **22.12.2021** byl na stavební úřad MČP20 vlastníky pozemků č. **4377/18, 4377/8, 4378/2, 4377/1 a 4378/4** podán návrh na změnu územního plánu při ul. **Na Myšíně, Zárybnická, K Rybárně, Pod Starákem** (změna plochy z SO 1,3 na OB za účelem výstavby rodinných domů se zahradami).

Po předběžném projednání se zástupci obce Praha 20 svolaném panem Pavlem Harwotem, referentem odboru výstavby a územního plánování Úřadu městské části Praha 20 - Horní Počernice, které proběhlo **19.1.2022 v 17 hodin na adrese Jívanské 647, Horní Počernice** a kterého se za obec Horní Počernice dále účastnili Jindřich Jukl, Richard Měšťan a Jaroslav Kočí, jsme doposud neobdrželi žádné závazné stanovisko obce, které je v dané věci důležité pro náš další postup směřující k provedení námi požadované změny **z SO 1,3 na OB**.

K tomuto je nutné doplnit, že vlastníci shora uvedených parcel dne 21.6.2022 (č.j. MHMPP0987YHK) podali na Magistrátu hl. m. Prahy řádně a včas **stížnost/nesouhlas** s návrhem Metropolitního plánu.

K dnes podané písemnosti je v příloze připojen upravený návrh řešení dopravní obslužnosti předmětného území, zohledňující průjezdnost a průchodnost území, zejména souhlas vlastníků s komunikací umístěnou nejen od severu k jihu, ale umožňující i celkový průjezd z východu na západ a to dotažením komunikace na k hranici předmětného území na východní straně.

V případě potřeby jsou vlastníci pozemků, nebo jejich zástupci, připraveni osobně se účastnit jednání s vedením obce nebo obecními zastupiteli.

Za urychlené vyřízení našeho podání Vám tímto děkujeme.

S pozdravem

za vlastníky dotčených pozemků:



