



Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

VÝPIS

52. schůze

číslo RMC/52/18/0111/24

ze dne 21.03.2024

Připomínky k návrhu Aktualizace č. 10 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy - (3.02)

Rada městské části Praha 20

1. schvaluje

návrh připomínek k návrhu Aktualizace č. 10 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy, a to podle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

2. ukládá

podat schválené připomínky u pořizovatele územně plánovací dokumentace Odboru územního rozvoje MHMP.

2.1 Zodpovídá: **Odbor výstavby a územního rozvoje**

Termín: 02.04.2024

3. ukládá

předložit připomínky k AZÚR č. 10 podle přílohy č. 1 Zastupitelstvu městské části ke schválení.

3.1 Zodpovídá: **Ing. Jindřich Jukl,**
Člen rady

Termín: 17.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínec Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Ing. Richard Měšťan, Vedoucí Odboru výstavby a územního rozvoje
Ing. Jindřich Jukl, Člen rady
BJ/0167/2024

Příloha č. 1 k usnesení RMČ č. RMC/52/18/0111/24 ze dne 21.3.2024- návrh připomínek MČ Praha 20 k návrhu Aktualizace č. 10 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy (dále jen též „AZUR 10“) a dokumentaci Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (na základě oznámení o konání veřejného projednání č.j. MHMP 317423/2024 ze dne 21.2.2024)

1) **MČ Praha 20 požaduje, aby koridor Východní vstupu Rychlého spojení a vymezená veřejně prospěšná stavba kód Z/508/DZ, zahrnovaly v Úkolech pro podrobnější územně plánovací dokumentaci a v Podmínkách pro následné rozhodování o změnách v území Zásad územního rozvoje řešení následujících připomínek MČ Praha 20** uplatňovaných již k návrhu zadání změny Z 3433/00 ÚP SÚ HMP (schválených usnesením ZMČ č. ZMC/14/1/0204/20 ze dne 22.7.2020), to jest:

- a. Kolize s dopravním systémem navazujícím na MÚK Beranka (územní rozhodnutí č. j.: MCP20 013022/2018/OVUR/Kr na stavbu mimoúrovňové křižovatky „D11 – MÚK Beranka“ nabylo právní moci dne 10.7.2020).
 - MČ Praha 20 požaduje prověřit kolizi navržené trasy VRT s pořizovanou změnou územního plánu Z 2870 (Vymezení trasy sběrné komunikace městského významu, tzv. komunikační spojky MUK Beranka, mezi ulicí Ve Žlábku a MUK Beranka a její zařazení mezi VPS).
 - MČ Praha 20 požaduje prověřit křížení navržené trasy VRT s vymezenou VPS 60|DK|25 - Praha 20 - MÚK D 11 - komunikační propojení Praha 20 – Klánovice, již se týká i pořizovaná změna územního plánu Z 2871 (Oprava trasování ostatní dopravně významné komunikace, tzv. komunikační spojky mezi městskou částí Klánovicemi, potažmo obcí Šestajovice, a MUK Beranka).
 - MČ Praha 20 požaduje prověřit realizovatelnost a prostorovou konfiguraci MUK Beranka vůči navržené trase VRT, která se k MUK Beranka na D11 navrženou změnou těsně přimyká.
- b. MČ Praha 20 požaduje prověřit kolizi či křížení navržené trasy VRT s následujícími stavbami či záměry:
 - Nová trasa cyklostezky do Klánovic, paralelní k cyklostezce na MUK Beranka, která je v současné době projektovaná pod názvem "Cyklolávka D11, Praha 20, č. akce 2950171", projektant společnost Pontex, spol. s r.o., objednatel TSK hl.m. Prahy, a.s.).
 - Jihovýchodní část skladovacího areálu společnosti Big Box (pozemky parc. č. 4210/437, 4210/373, a další, vše v k.ú. Horní Počernice).
 - Stávající venkovní vedení velmi vysokého, resp. vysokého napětí el. energie.
 - Horní Počernice – propojovací vodovodní řad – VDJ H. Počernice se stáv. vodovod. řadem DN 600 (veřejně prospěšná stavba 11/TV/25)
- c. MČ Praha 20 požaduje prověřit prostupnost územím s ohledem na to, že nově navržené vedení VRT výrazně omezí prostup mezi Xaverovským hájem a Klánovickým lesem, jakož i mezi městskou částí Praha Běchovice a Praha 20. Podle dostupných podkladů jsou tratě VRT navrhovány v zákrytu s místní komunikací Mladých Běchovic, kdy tato komunikace je jediným dopravním spojením obou těchto městských částí. Trať dále kříží stávající účelové komunikace, které jsou značně využívány pro pěší a cyklo propojení MČ Praha 20 na významné rekreační území Klánovického lesa a dále do samotných Klánovic.

Příloha č. 1 k usnesení RMČ č. RMC/52/18/0111/24 ze dne 21.3.2024 - návrh připomínek MČ Praha 20 k upravenému návrhu Aktualizace č. 10 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy

MČ akcentuje zachování rekreačních komunikačních připojení přes VRT respektující stávající trasy zejména ve směru do oblasti Klánovického lesa.

- d. Hluková zátěž - MČ Praha 20 požaduje vypracování hlukové studie prokazující dodržení hygienických limitů a akceptovatelnost z hlediska veřejného zdraví i vzhledem k tomu, že traťový úsek VRT je koncipovaný jako čtyřkolejný s maximální provozní rychlostí 320 km/h (návrhová rychlost 350 km/h) a minimální rychlost 200 km/h. MČ Praha 20 v tomto smyslu upozorňuje na významné zastavitelné rozvojové plochy vymezené v územním plánu hl. m. Prahy primárně v jižní a východní části k.u. Horní Počernice a na významný posun trasy železniční trasy navržený změnou Z 3433/00 o cca 500 m blíž stávající zástavby Horních Počernic.
- e. Vliv stavby na prameniště Svěpravického potoka (území s pomístními názvy V jezerech a V pekclci).

Horní Počernice jsou již zahlcené liniovými infrastrukturními stavbami národního a evropského významu (Pražský okruh, dálnice D10, D11, železniční tratě směr na Lysá nad Labem a nedaleko také trať na Českou Třebovou), které tvoří pomyslnou hráz mezi Horními Počernicemi a okolím do tří světových stran a výrazně ovlivňují životní prostředí a pohodu bydlení v Horních Počernicích. Poslední relativně volný životní prostor se tak otevírá pouze směrem na východ, kde se ovšem nově nachází posuzovaný záměr VRT. Tato stavba zásadně ovlivní život v Horních Počernicích na dlouhá léta, navíc se její trasa nachází v relativní blízkosti rozvojového území Horní Počernice – Východ, proto by se mělo při návrhu díla zohlednit začlenění VRT do okolní krajiny s ohledem na potřeby a život současných a budoucích obyvatel, a to i za cenu technicky náročnějšího a dražšího řešení.

Z výše uvedených důvodů MČ Praha 20 preferuje, aby trasa VRT v úseku od Běchovic do hranic HMP byla vedena v tunelu. Tunelová varianta zjevně nejlépe plní požadavky ZÚR HMP uvedené v kapitole a) 2 Priority územního plánování Prahy „Při umístění dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny“ i požadavek na „postupně zlepšovat prostupnost krajiny“ resp. „prostupnost území pro rekreaci obyvatel“ z kapitoly a) 1 Účelné a hospodárné uspořádání Prahy ve světle tří pilířů udržitelného rozvoje.