



Vaše značka:

Naše značka:
MCP20 020410/2025/OVUR/St

Vyřizuje:

V Praze dne:
21. 5. 2025

SZ MCP20 019658/2025

Věc: Odpověď k žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Dne 15. 5. 2025 podala [redacted] (dále jen "žadatel"), žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. V této žádosti žadatel žádá o informace týkající se rodinného domu na adrese Prachovská 1453/14, Praha 9 – Horní Počernice, a to tyto:

„Konkrétně mě zajímají stavební úpravy spočívající ve vybudování vikýře ve 2. nadzemním podlaží na západní straně domu, orientovaném směrem k domu č. p. 12.

V této věci Vás prosím o sdělení:

- 1. zda bylo pro uvedenou stavební úpravu vydáno stavební povolení, ohlášení stavby, územní souhlas nebo jiný relevantní souhlas ze strany stavebního úřadu,*
- 2. zda byla uvedená stavební úprava řádně kolaudována či jinak povolena k užívání.*

Důvodem mé žádosti je obava z použití zdravotně závadného stavebního materiálu na opláštění vikýře obsahujícího azbest.

Městská část Praha 20, Úřad městské části Praha 20, Odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy (dále jen "stavební úřad"), k výše uvedené žádosti sděluje:

1. Ano, na stavbu bylo vydáno Rozhodnutí přípustnosti nástavby rodin. domku č.p. 1453 v Horních Počernicích, Olbrachtova ulice ze dne 16. dubna 1970, zn. výst. čj. 790/70/Di.
2. Samotný dokument o kolaudaci se ve spisovně stavebního úřadu nedochoval, nicméně po datu vydání Rozhodnutí přípustnosti nástavby rodin. domku č.p. 1453, tj. po 16. dubnu 1970, existuje několik dalších povolení, tedy stavební úřad má za to, že užívání stavby, povolené výše uvedeným rozhodnutím, není v rozporu se stavebním zákonem.

Stavební úřad dodává, že dle platné právní úpravy změna stavby rodinného domu (včetně stavby povolené výše) kolaudaci nevyžaduje. Dále stavební úřad uvádí, že v 70tých letech minulého století nebyl azbest považován za závadný materiál a běžně se používal.

Ing. Richard Měšťan
Vedoucí Odboru výstavby a územního rozvoje

Obdrží:

Co: OV, spis