



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 20
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Jivanská 647/10, Praha 20-Horní Počernice, 193 00 Praha telefon: 271 071 611,
fax: 281 920 093

Č. j.: MCP20 040723/2024/OVUR/Ma
Číslo spisu: SZ MCP20 016706/2024
Vyřizuje: Ing. Silvie Mayerová
Telefon: 271 071 782

Praha, dne: 20.1.2025

SPOLEČNÝ SOUHLAS

ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městská část Praha 20, Úřad městské části Praha 20, odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 330 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), ve spojení ustanovením § 30 odst. 1 písm. f) nového stavebního zákona a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy (dále jen "stavební úřad"), posoudil oznámení záměru podle § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení záměru"), které dne 19.6.2024 podal

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s

se stavebním záměrem (rodinný dům s garáží, zpevněné plochy, nádrž a vsakovací zařízení na dešťovou vodu, vnější domovní vedení inženýrských sítí) nazvaným:

**„RODINNÝ DŮM VILA 2061 Z G“
při ul. Běchorská, Praha 20 – Horní Počernice**

(dále jen "záměr"), na pozemcích [redacted]
[redacted] v katastrálním území Horní Počernice.

Záměr obsahuje:

Jedná se o novostavbu nepodsklepeného přízemního rodinného domu s garáží, zpevněné plochy, nádrž a vsakovací zařízení na dešťovou vodu, vnější domovní vedení inženýrských sítí (elektro, plyn, vodovod, splašková a dešťová kanalizace).

- Objekt RD s garáží bude mít obdélníkové půdorysné rozměry 18,65 x 11,70 m a rovnou střechu s max. výškou + 3,800 m nad úrovní podlahy 1.NP ($\pm 0,000$), tj. 4,020 m od přilehlého terénu.
- Stavba RD s garáží bude umístěna:
 - 0,90 m od východní hranice stavebního pozemku, tj. od společné hranice pozemku [redacted] v katastrálním území Horní Počernice,
 - 5,85 m od jižní hranice stavebního pozemku, tj. od společné hranice pozemků [redacted] s pozemkem [redacted] v katastrálním území Horní Počernice,
 - 3,00 m od západní hranice stavebního pozemku, tj. od společné hranice pozemku [redacted] s pozemkem [redacted] v katastrálním území Horní Počernice.

- Dopravní napojení bude z ulice Běchorská v jihovýchodním rohu pozemku [REDAKCE] v k.ú. Horní Počernice přes nový sjezd (povolený rozhodnutím o připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci od Odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 20 ze dne 24.6.2024, č.j. MCP20 017031/2024/OŽPD/DJe).
- Doprava v klidu bude situována v jihovýchodním rohu pozemku [REDAKCE] v k.ú. Horní Počernice, a to 1 parkovacím stáním v garáži a 1 parkovacím stáním na zpevněné ploše před garáží.
- RD bude napojen na stávající přípojky technické infrastruktury (plynovodní, vodovodní, kanalizační a elektrickou).
- Dešťové vody ze střechy budou svedeny do nádrže a vsakovací zařízení. Nádrž bude umístěna na pozemku [REDAKCE] v k.ú. Horní Počernice, a to ve vzdálenosti cca 2 m od východní hranice stavebního pozemku, tj. od společné hranice pozemku [REDAKCE] s pozemkem [REDAKCE] v katastrálním území Horní Počernice, a ve vzdálenosti cca 8 m od severní fasády RD. Vsakovací zařízení bude umístěné na pozemku [REDAKCE], a to ve vzdálenosti 3 m od severní hranice stavebního pozemku, tj. od společné hranice pozemku [REDAKCE] s pozemkem [REDAKCE] v katastrálním území Horní Počernice, a ve vzdálenosti 10 m od východní hranice stavebního pozemku, tj. od společné hranice pozemku parc. č. [REDAKCE] s pozemkem [REDAKCE] v katastrálním území Horní Počernice.
- Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TV bude čerpadlo vzduch voda. Venkovní jednotka TČ bude umístěna u jižní fasády RD. Doplnkovým zdrojem vytápění bude krb.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše,
- poměry v území se podstatně nemění,
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- nejde o záměr posuzovaný ve zjišťovacím řízení, ani na záměr nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 písm.

- a) stavebního zákona, protože záměr je uveden v § 103 stavebního zákona, tj. jedná se o stavbu, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení podle § 103 odst. 1 písm. f) bod 9 stavebního zákona (vodovodní, kanalizační, energetické přípojky a přípojky elektronických komunikací, včetně připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení staveb plnících doplňkovou funkci ke stavbě hlavní na rozvodné síť a kanalizaci stavby hlavní),
- b) stavebního zákona, protože se jedná o ohlašovanou stavbu, její změnu a zařízení, tj. jde o stavbu podle § 104 odst. 1 písm. a) pro bydlení a pro rodinnou rekreaci, s jedním podzemním podlažím do hloubky 3 m a nejvýše s dvěma nadzemními podlažími a podkrovím (RD s garáží).

Se společným oznámením záměru byly předloženy zejména tyto doklady:

- Rozhodnutí o připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci od Odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 20 ze dne 24.6.2024, č.j. MCP20 017031/2024/OŽPD/DJe.
- Závazné stanovisko Magistrátu hl. m. Prahy, odboru ochrany prostředí č.j. MHMP 829607/2024 ze dne 18.4.2024.
- Závazné stanovisko Magistrátu hl. m. Prahy, odboru územního rozvoje č.j. MHMP 819910/2024 ze dne 18.4.2024.
- Koordinované závazné stanovisko Odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 20 ze dne 22.4.2024, č.j. MCP20 007865/2024/OZPD/Varg.
- Závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy č. j. HSHMP 24685/2024 ze dne 14.6.2024.
- Společné vyjádření společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. a Pražské vodohospodářské společnosti, a.s. č.j. ZADOST202405123 ze dne 10.5.2024.
- Vyjádření PREdistribuce, a.s. č. 300122532 ze dne 12.4.2024.
- Vyjádření Pražské plynárenské Distribuce, a.s. zn. 2024/OSDS/01823 ze dne 27.3.2024.
- Vyjádření CETIN a.s. č.j. 88640/24 ze dne 3.4.2024.
- Vyjádření Technologie hl. m. Prahy č. VPD-00912/2024 ze dne 26.3.2024.

- Stanovení radonového indexu stavebního pozemku z března 2024.
- Hydrogeologický posudek vsakování srážkových vod z února 2024.
- Průkaz energetické náročnosti budovy z ledna 2024.
- Souhlasy osob uvedených v § 96 odst. 3 písm. d) a § 105 odst. 2 písm. f) stavebního zákona.

Záměr je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999 a vyhláškou č. 32/1999 Sb., hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť plocha OB (čistě obytná), na kterou se záměr umísťuje, je určena pro funkční využití umožňující umístění stavby rodinného domu, který je přípustný v rámci staveb pro bydlení. Z hlediska plošných regulativů je novostavba rodinných domů, tj. staveb pro bydlení, v souladu s hlavním využitím plochy OB. Umístění sítí a zařízení technické infrastruktury sloužících potřebám rodinného domu je přípustným využitím plochy OB. Umístění parkovacích stání pro osobní automobily je v ploše OB posuzováno jako podmíněně přípustné. Vzhledem k tomu, že parkovací stání uspokojují potřeby související s hlavním využitím plochy OB (bydlení), je jejich umístění přípustné. Stavební záměr se nachází ve stabilizovaném území. Tuto skutečnost potvrdil orgán územního plánování, tj. odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy ve svém závazném stanovisku ze dne 18.4.2024, č.j. MHMP 819910/2024.

Záměr je v souladu s nařízením rady hl. m. Prahy č. 10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), dále jen "PSP", a to zejména:

- s § 20 odst. 1) - Při umísťování staveb musí být přihlédnuto k charakteru území, zejména ke vztahu zástavby k veřejným prostranstvím, půdorysným rozměrům okolních staveb a jejich výšce.

Posuzovaný záměr, tedy umístění rodinného domu, objemem a výškou nenarušuje místní urbanistickou strukturu. Dům bude přízemní s rovnou střechou. Obvodová linie střechy bude ve výšce 4,02 m od přilehlého terénu. Podle platných Územně analytických podkladů hl. m. Prahy jsou okolní domy různého tvarového řešení i různé velikosti, s podlažností do 2 nadzemních podlaží (u rodinných domů). Pro řešené území je odpovídající výšková hladina obvodových linií střech 6 m a méně a 6,01 až 9,0 m. Střešní krajinu v daném okolí tvoří převážně šikmé střechy, ale v blízkosti záměru se nachází i rovné střechy.

Umístění rodinného domu vzhledem k charakteru území kladně posoudil i orgán územního plánování – odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy, který vydal souhlasném závazném stanovisku č.j. MHMP 819910/2024 ze dne 18.4.2024.

Stavební úřad se s výše uvedeným posouzením úřadu územního plánování ztotožňuje. Záměr proto shledává v souladu s § 20 odst. 1 PSP.

- § 22 (Umísťování staveb s ohledem na uliční a stavební čáru), podle kterého platí, že stavby se umísťují v souladu s uliční čarou a typem bloku (§ 22 odst. 1) a v souladu se stavební čarou (§ 22 odst. 3).

Jedná se o stabilizované území, kde není zpracována územní studie a kde je třeba odvodit stavební čáru z charakteru okolní zástavby. V daném případě stavební úřad z charakteru zástavby (z umístění původního domu na pozemku [redacted] a sousedních domů [redacted]) odvodil stavební čáru směrem do ulice Běchorská jako volnou vzdálenou cca 4 m od společné hranice pozemků [redacted] s pozemkem [redacted] v katastrálním území Horní Počernice.

Stavba RD bude umístěna v souladu s tímto ustanovením, kdy od jižní hranice stavebního pozemku, tj. od společné hranice pozemků [redacted] s pozemkem [redacted] v k.ú. Horní Počernice bude ustupovat o 5,85 m.

Záměr respektuje i uliční čáru, která je v tomto případě vymezena stávajícím uličním oplocením, které se nemění (zůstane původní).

- § 29 odst. 1) - odstup od hranice pozemku a pravidla pro umísťování staveb při hranici pozemku se uplatní výhradně při umísťování staveb při hranici se sousedními zastavěnými pozemky a pozemky určenými k zastavění. Na hranici s veřejným prostranstvím a vodními plochami se tyto neuplatní.
- § 29 odst. 2) písm. e) podle kterého se neuplatní odstup od hranice sousedního pozemku min. 3 m pro stavbu nebo její část, nepřesahuje-li výšku 3,5 m a délku hrany přiléhající k jednomu sousednímu pozemku 9 m a ke

všem sousedním pozemkům 15 m. Tyto podmínky musí být splněny v součtu pro všechny stavby nově umísťované i stávající.

U přistavěné garáže rodinného domu je odstupová vzdálenost od hranice sousedního pozemku menší než 3 m, ale garáž svými rozměry (výška 3,5 m, délka podél hranice 9 m) splňuje parametry podle § 29 odst. 2) písm. e) PSP, a tedy odstup od hranice sousedního pozemku min. 3 m se zde neuplatní.

- § 31 odst. 1) - U staveb se podle druhu a potřeby zřizuje kapacitně vyhovující připojení na pozemní komunikaci, která svými parametry tomuto připojení vyhovuje. Připojení na pozemní komunikaci musí být dokončeno nejpozději před oznámením o užívání stavby, popřípadě vydáním kolaudačního souhlasu stavby.
Dopravní napojení bude z ulice Běchorská v jihovýchodním rohu pozemku [REDAKCE] v k.ú. Horní Počernice přes nový sjezd (povoleno rozhodnutím o připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci od Odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 20 ze dne 24.6.2024, č.j. MCP20 017031/2024/OŽPD/DJe).
- § 32 odst. 1) - Pro stavby, s výjimkou staveb dočasných na dobu nejvýše jednoho roku, je nutno zřídit vázaná a návštěvníká stání v počtu podle tohoto nařízení.
Doprava v klidu bude situována v jihovýchodním rohu pozemku [REDAKCE] v k.ú. Horní Počernice, a to 1 parkovacím stáním v garáži a 1 parkovacím stáním na zpevněné ploše před garáží. Celkem 2 parkovací stání budou pro navrhovanou stavbu podle tohoto ustanovení dostatečné.
- § 36 odst. 1) - Stavby podle druhu a potřeby musí být napojeny na vodovod pro veřejnou potřebu nebo k individuálnímu zdroji pitné vody.
RD bude zásobován vodou z veřejného vodovodního řadu vedeného v přilehlé komunikaci – ulice Běchorská.
- § 37 odst. 1) - Stavby podle druhu a potřeby musí být napojeny na kanalizaci pro veřejnou potřebu nebo čistírnu odpadních vod.
Odpadní vody budou svedeny do splaškové kanalizace vedené v přilehlé komunikaci – ulice Běchorská.
- § 38 odst. 1) - Každá stavba a stavební pozemek musí mít vyřešeno hospodaření se srážkovými vodami.
Dešťové vody ze střechy budou svedeny do nádrže [REDAKCE] a vsakovacího zařízení [REDAKCE].
- § 39 odst. 1) - Stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou:
 - a) mechanická odolnost a stabilita,
 - b) požární bezpečnost,
 - c) hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí,
 - d) ochrana proti hluku,
 - e) bezpečnost a přístupnost při užívání,
 - f) úspora energie a tepelná ochrana.
- § 43 odst. 1) - Stavba musí být navržena, prováděna, užívána a případně odstraňována tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, zejména následkem:
 - a) uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny,
 - b) přítomnosti nebezpečných částic a plynů v ovzduší,
 - c) uvolňování emisí nebezpečných záření, zejména ionizujících,
 - d) nepříznivých účinků elektromagnetického záření,
 - e) znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy,
 - f) nedostatečného zneškodňování odpadních vod a kouře,
 - g) nevhodného nakládání s odpady,
 - h) výskytu vlhkosti ve stavebních konstrukcích nebo na povrchu stavebních konstrukcí uvnitř staveb,
 - i) nedostatečných tepelně izolačních a zvukově izolačních vlastností podle charakteru užívaných místností,
 - j) nevhodných světelně technických vlastností,
 - k) výskytu biotických škůdců a plísní v konstrukcích a na jejich povrchu.

- § 44 odst. 1) - Světla výška obytných místností musí být nejméně 2,6 m. Minimální světlou výšku obytné místnosti lze snížit na 2,4 m, pokud je součástí bytu alespoň jedna obytná místnost o výšce min. 2,6 m a ploše větší než 16 m².
- § 45 odst. 3) - V navrhovaných obytných místnostech a v jednotkách dlouhodobého ubytování musí být splněna úroveň denního osvětlení podle příslušné normy.
- § 46 odst. 1) - Obytné a pobytové místnosti musí mít zajištěno dostatečné přirozené nebo nucené větrání a musí být dostatečně vytápěny s možností regulace teploty.
Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TV bude čerpadlo vzduch voda. Doplnkovým zdrojem vytápění bude krb.

Projektovou dokumentaci zpracovaly oprávněné osoby:

- Hlavní projektant Ing. arch. Jana Zlámalová, autorizovaný architekt, vedený ČKA pod ev. č 03120.
- Požárně bezpečnostní řešení vypracoval Ing. Martin Pospíchal, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, vedený ČKAIT pod ev. č. 0102290.
- Stavebně konstrukční řešení vypracoval Ing. Michal Kosorin, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, vedený ČKAIT pod ev. č. 3000026.
- Techniku prostředí staveb vypracoval Ing. Milan Šívr, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, vedený ČKAIT pod ev. č. 0001523.

Projektová dokumentace je úplná a přehledná.

Stavba bude prováděna dodavatelsky. Dodavatel podle výběrového řízení.

Upozornění:

- Stavební úřad ověří předloženou projektovou dokumentaci. Jedno její vyhotovení si ponechá, druhé zašle stavebníkovi spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru.
- Podle § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem, mimo jiné, termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího. Následné změny v těchto skutečnostech oznámí stavebník stavebnímu úřadu neprodleně.
- Podle § 152 odst. 3 písm. d) stavebního zákona je stavebník povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby (zejména dokončení hrubé stavby a dokončení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku), umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
- O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je stavebník povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené a dodržovat všechny požadavky dotčených orgánů, provozovatelů a správců sítí (§ 152 odst. 1 stavebního zákona).
- Stavebník má podle § 152 stavebního zákona povinnost zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy, je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Stavebník má rovněž povinnost ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
- Podle § 156 stavebního zákona mohou být pro stavbu navrženy a použity výrobky a materiály s prohlášením o shodě (atesty, certifikáty).
- Stavba je předmětem evidence v katastru nemovitostí, a proto je třeba zajistit geometrický plán se zaměřením skutečného provedení stavby ve výškovém systému Balt p.v.
- S účinností od 1.7.2024 je kolaudace stavby upravena novým stavebním zákonem, a to konkrétně § 230 - § 235 nového stavebního zákona. Podle nového stavebního zákona je záměr (novostavba RD) jednoduchou stavbou uvedenou v příloze č. 2 odst. 1 písm. a) nového stavebního zákona, která podle § 230 odst. 2 nového stavebního zákona vyžaduje kolaudační rozhodnutí. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí se přiloží podklady podle § 232 odst. 2 nového stavebního zákona.

Společné oznámení záměru stavebník podal v přechodném období ve smyslu § 334a nového stavebního zákona. Kdy podle § 330 odst. 3) nového stavebního zákona platí, že řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí stavební úřad, který se stal příslušným k vedení řízení nebo provedení postupu v dané věci podle tohoto zákona. Ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona se v přechodném období postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb. V daném případě se nejedná o vyhrazenou stavbu, a proto stavební úřad postupoval podle stavebního zákona.

Stavební úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona.

Stavebník může ohlášený stavební záměr podle § 104 odst. 1 a 2 stavebního zákona provést na základě společného souhlasu.

Poučení:

Společný souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací se doručuje stavebníkovi a vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi navíc se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlašovaném stavebním záměru.

Společný souhlas se dále doručuje, dotčeným orgánům a osobám:

- jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno,
- jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno,
- vyjma staveb v působnosti vojenského nebo jiného stavebního úřadu.

Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.

Ing. Richard Měšťan
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

Za správnost vyhotovení: Ing. Silvie Mayerová
referentka oddělení výstavby

Poplatek:

Správný poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. a) ve výši 500 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč, položky 18 odst. 3 ve výši 1000 Kč, celkem 2000 Kč byl zaplacen dne 11.12.2024.

Příloha pro zástupce stavebníka:

- ověřená projektová dokumentace
- štítek s identifikačními údaji o ohlášeném stavebním záměru

Obdrží:

Zástupce stavebník (doporučeně do vlastních rukou):

1.

Osoby uvedené v § 96 odst. 3 písm. a), d) a v § 105 odst. 2 písm. a), f) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou):

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9.

Dotčené správní úřady:

10. Úřad městské části Praha 20, Odbor životního prostředí, Jívanská č.p. 647/10, Praha 20-Horní Počernice

11. Úřad městské části Praha 20, Odbor dopravy, Jívanská č.p. 647/10, Praha 20-Horní Počernice

12. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

13. Magistrát hl. m. Prahy, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, Nové Město, 110 00 Praha 1

14. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, Nové Město, 110 00 Praha 1

15. Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4

sídlo: Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2-Nové Město

Ostatní

16. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice

17. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

18. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

19. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy

sídlo: U Plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

20. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

21. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

22. Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy, referát evidence PDU - pí. Faktorová, Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Co: OV, 2x spis, evidence