



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 0

USNESENÍ

Zastupitelstvo městské
části Praha 20

16. jednání

datum konání:
18.06.2025

čís. ZMC/16/1/0014/25 - ZMC/16/7/0020/25



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

16. zasedání

číslo ZMC/16/1/0014/25

ze dne 18.06.2025

Směna části obecního pozemku KN parc. č. 4022/1 za část pozemku KN parc. č. 4022/2 a KN parc. č. 4022/3 vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (2.01)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. schvaluje

- směnu dílu „a“ a dílu „b“ o celkové výměře 259 m² oddělených od obecního pozemku KN parc. č. 4022/1, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha o výměře 1849 m² za díl „g“ a díl „f“ o celkové výměře 73 m² oddělených od pozemku KN parc. č. 4022/2, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha o výměře 3559 m², díl „c“ a díl „d“ o celkové výměře 80 m² a díl „e“ o výměře 12 m² oddělených od pozemku KN parc. č. 4022/3, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha o výměře 2727 m² ve vlastnictví XXXX XXXXXX XXXXXXXX, vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, na základě geometrického plánu č. 6089-4/2024, za cenu 5.000,- Kč/m², s doplatkem ve prospěch městské části ve výši 470.000,- Kč.
- uzavření směnné smlouvy s XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX.

2. ukládá

předložit směnnou smlouvu smluvním stranám k podpisu.

2.1 Zodpovídá: **RMČ**

Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 6)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:	Bc. Martina Siničáková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
předkládá:	Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání:	BJ/0332/2025



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

16. zasedání

číslo ZMC/16/10/0021/25

ze dne 18.06.2025

Žádost spolku BikeRanch Team z.s., Křovinovo náměstí 6/6, 193 00 Praha o poskytnutí individuální dotace v oblasti sportu na zajištění činnosti „BikeRanch Team – Juniorský cyklistický oddíl – Startovné A teamu“. - (4.01)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. bere na vědomí

žádost spolku BikeRanch Team z.s. o poskytnutí individuální dotace v oblasti sportu na zajištění činnosti „BikeRanch Team – Juniorský cyklistický oddíl – Startovné A teamu“ ve výši 360.000,- Kč, kartu k žádosti o dotaci na činnost v roce 2025 a usnesení RMČ

2. schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha 20 spolku BikeRanch Team z.s. na zajištění činnosti „BikeRanch Team – Juniorský cyklistický oddíl – Startovné A teamu“ ve výši 50.000,- Kč, a to na materiálové a nemateriálové náklady

3. schvaluje

schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha 20 č. S/12/2025/2214

4. ukládá

informovat žadatele, spolek BikeRanch Team z.s., o usnesení Zastupitelstva městské části Praha 20 ve věci poskytnutí dotace na zajištění činnosti „BikeRanch Team – Juniorský cyklistický oddíl – Startovné A teamu“

4.1 Zodpovídá: **Odbor ekonomický**

Termín: 30.06.2025

5. ukládá

uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu MČ Praha 20 se spolkem BikeRanch Team z.s., Křovinovo náměstí 6/6, 193 00 Praha, IČO: 67778241, na zajištění činnosti „BikeRanch Team – Juniorský cyklistický oddíl – Startovné A teamu“

5.1 Zodpovídá: **Odbor ekonomický**

Termín: 30.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:	Michaela Šprýslová, Referent majetkové evidence
předkládá:	Bc. Jaroslav Kočí, Člen rady
bod jednání:	BJ/0302/2025



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

16. zasedání

číslo ZMC/16/2/0015/25

ze dne 18.06.2025

Záměr prodeje pozemku parc. č. 4053/3 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (2.02)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. schvaluje

- prodej pozemku parc. č. 4053/3 o výměře 46 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha, odděleného od pozemku KN parc. č. 4053/1 o výměře 5713 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, na základě geometrického plánu č. 6244-7777/2025 XXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, za celkovou kupní cenu 230.000,- Kč, tj. za cenu 5.000,- Kč/m².

- uzavření kupní smlouvy s XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX.

2. ukládá

předložit kupní smlouvu smluvním stranám k podpisu.

2.1 Zodpovídá: **RMČ**

Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:

Bc. Martina Siničková, Vedoucí majetkoprávního oddělení

předkládá:

Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty

bod jednání:

BJ/0331/2025



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

16. zasedání

číslo ZMC/16/3/0016/25

ze dne 18.06.2025

Záměr úplatného nabytí pozemku parc. č. 697/1, 786/235 a 786/236 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (2.03)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. schvaluje

- úplatné nabytí pozemku parc. č. 697/1 o výměře 3361 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, pozemku parc. č. 786/235 o výměře 54 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – zeleň a pozemku parc. č. 786/236 o výměře 49 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, z vlastnictví XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX, za kupní cenu v celkové výši 1.705.000,- Kč (tj. 492,21 Kč/m²), z důvodu sjednocení vlastnictví k pozemku a stavbě na pozemku umístěné.

- uzavření kupní smlouvy s XXXX XXXXXX XXXXX XXXXX.

2. ukládá

předložit kupní smlouvu smluvním stranám k podpisu.

2.1 Zodpovídá: **RMČ**

Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval: Bc. Martina Siničáková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
předkládá: Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání: BJ/0339/2025



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

16. zasedání

číslo ZMC/16/4/0017/25

ze dne 18.06.2025

Záměr svěření pozemků v k. ú. Horní Počernice, obec Praha do správy MČ Praha 20 - (2.04)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. souhlasí

se svěřením pozemku:

- parc. č. 3725/4 o výměře 162 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace
- parc. č. 3725/17 o výměře 19 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - jiná plocha
- parc. č. 3725/22 o výměře 464 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - jiná plocha
- parc. č. 3725/23 o výměře 137 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - jiná plocha
- parc. č. 4254/10 o výměře 61 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace
- parc. č. 4344/6 o výměře 34 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace
- parc. č. 4344/7 o výměře 206 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace
- parc. č. 4536/22 o výměře 187 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - dálnice
- parc. č. 4538/58 o výměře 3 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - dálnice
- parc. č. 4544/5 o výměře 14 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - dálnice
- parc. č. 4551/10 o výměře 232 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace
- parc. č. 4551/15 o výměře 21 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace
- parc. č. 4553/2 o výměře 268 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace
- parc. č. 4553/3 o výměře 617 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace
- parc. č. 4553/10 o výměře 459 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace

- parc. č. 4553/11 o výměře 205 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- parc. č. 4233/3 o výměře 5 m², druh pozemku - zahrada
- parc. č. 4501/14 o výměře 16 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- parc. č. 4501/17 o výměře 24 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- parc. č. 4229/12 o výměře 117 m², druh pozemku - trvalý travní porost
- parc. č. 4542/4 o výměře 591 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
- parc. č. 4276/11 o výměře 93 m², druh pozemku - trvalý travní porost
- parc. č. 4553/5 o výměře 187 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- parc. č. 4274/2 o výměře 311 m², druh pozemku - zahrada
- parc. č. 4553/7 o výměře 1 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- parc. č. 4559/1 o výměře 1155 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
- parc. č. 4559/2 o výměře 460 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha, vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, do správy Městské části Prahy 20.

2. ukládá

požádat o svěřeni pozemků Magistrát hl. m. Prahy, Odbor evidence majetku.

2.1 Zodpovídá: **RMČ**

Termín: 30.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:	Bc. Martina Siničková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
předkládá:	Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
bod jednání:	BJ/0334/2025



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

16. zasedání

číslo ZMC/16/5/0018/25

ze dne 18.06.2025

Úplatné nabytí spoluvlastnických podílů v celkové výši id 2/8 pozemku parc. č. 5/2 a stavby umístěné na pozemku, budovy č.p. 16, vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha - (2.05)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. schvaluje

- úplatné nabytí spoluvlastnických podílů v celkové výši id 2/8 pozemku parc. č. 5/2 o výměře 1507 m², druh pozemku –zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 16, jiná stavba (zbořeniště) vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, z podílového vlastnictvíXXXXXXXXXXXXXXXX (podíl id 1/8 z celku) a XXXX XXXXXX XXXXXXXX (podíl id 1/8 z celku) za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 1779-24-2022, v celkové výši 4.518.500,00 Kč.
- uzavření kupní smlouvy s XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXX XXXXXXXX.

2. ukládá

předložit kupní smlouvu smluvním stranám k podpisu.

2.1 Zodpovídá: **RMČ**

Termín: 10.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místostarostka

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Bc. Martina Siničáková, Vedoucí majetkoprávního oddělení
Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty
BJ/0333/2025



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

16. zasedání

číslo ZMC/16/6/0019/25

ze dne 18.06.2025

Schválení účetní závěrky MČ Praha 20 za rok 2024 - (3.01)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. bere na vědomí

že byla sestavena účetní závěrka MČ Praha 20 dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, dle prováděcí vyhlášky č. 410/2009 Sb. a dle vyhlášky o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných ÚJ č. 220/2013 Sb.

2. bere na vědomí

že materiál schválení účetní závěrky MČ Praha 20 za rok 2024 byl projednán finančním výborem dne 2.6.2025 s doporučením účetní závěrku schválit

3. schvaluje

na základě předložených podkladů uvedených v přílohách důvodové zprávy, že účetní závěrka MČ Praha 20 sestavená k 31.12.2024 poskytuje v rozsahu posuzovaných požadavků věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky

Usnesení - Schváleno (Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Kateřina Nováková, Vedoucí odd finanční účtárny - hlavní účetní
Mgr. Petr Měšťan, Starosta
BJ/0336/2025



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

16. zasedání

číslo ZMC/16/7/0020/25

ze dne 18.06.2025

Závěrečný účet MČ Praha 20 za rok 2024 - (3.02)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. bere na vědomí

že při přezkoumání hospodaření MČ Praha 20 za rok 2024 nebyly zjištěny chyby a nedostatky ve smyslu ustanovení §10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. Dále, že při přezkoumání hospodaření za rok 2024 nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření MČ v budoucnosti (viz příloha č. 6 - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření MČ za rok 2024)

2. bere na vědomí

že návrh závěrečného účtu MČ Praha 20 za rok 2024 byl projednán finančním výborem dne 2.6.2025 s doporučením schválit návrh s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad

3. schvaluje

závěrečný účet MČ Praha 20 za rok 2024 a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad

4. ukládá

zveřejnit závěrečný účet MČ Praha 20 za rok 2024 včetně příloh do 30 dnů ode dne jeho schválení na úřední desce MČ Praha 20

4.1 Zodpovídá: **Odbor ekonomický**

Termín: 18.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Hana Markulínek Moravcová
1. místopředsedkyně

zpracoval:	Kateřina Nováková, Vedoucí odd finanční účtárny - hlavní účetní
předkládá:	Mgr. Petr Měšťan, Starosta
bod jednání:	BJ/0335/2025