


±0,000 = 286,340 m.n.m., Bpv

### D.1.1. ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

AUTORIZACE	Ing. Kamil Kubánek		 <b>RIPS projekt s.r.o.</b> Projekční kancelář Náchodská 2548 193 00Praha-H. Počernice TEL.: 608 272 962	
PROJEKTANT	Petr Novotný			
VYPRACOVAL	Petr Novotný			
KOORDINACE	Ing. Kamil Kubánek			
MÍSTO STAVBY	k.ú. Horní Počernice, parc. č. 1572/3, 1573, 3850; ul. Jívanská 647/10, Praha 20 - Horní Počernice		FORMÁT	A4
STAVEBNÍK	Městská část Praha 20; IČ: 00240192		Č.REVIZE	----
	Jívanská 647/10, Horní Počernice, 193 00 Praha 9		DATUM	červen 2025
AKCE:	PŘÍSTAVBA VÝTAHU K OBJEKTU ÚŘADU MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 20, Č.P. 647, JÍVANSKÁ 10		STUPEŇ PD	DVZ
			Č. ZAKÁZKY	29-2022/PN
OBSAH:	TECHNICKÁ ZPRÁVA		MĚŘÍTKO	Č. VÝKRESU
				D.1.1.1

## Obsah

<b>1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE</b>	<b>3</b>
1.1 ÚDAJE O STAVBĚ	3
1.2. ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ	3
1.3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	3
<b>2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÍCÍ STAVBU</b>	<b>4</b>
Účel užívání stavby	4
<b>3. PLOŠNÉ UKAZATELE</b>	<b>5</b>
Navrhované kapacity stavby	5
Základní bilance stavby	5
<b>4. STAVEBNĚ-TECHNICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY</b>	<b>5</b>
Stávající stav	6
Výkopové práce	6
Základy	6
Bourací práce a přeložky sítí	6
Úprava vedení odsávajícího potrubí VZT v 1.PP zasedací místnosti	7
Svislé nosné konstrukce	7
Vodorovné nosné konstrukce	7
Nová výtahová šachta	8
Výměna dveří v 1.PP	9
Rekonstrukce společných prostor	9
Dokončovací práce	9
Izolace	9
Základní parametry výtahu	9
Základní parametry chlazení/ dotopu šachty	9
Konstrukční a materiálové řešení	10
Mechanická odolnost a stabilita	10
Ochrana stávajících sítí	10
Zařízení staveniště	10
Předpokládané množství odpadů vzniklých při přístavbě výtahu	10
Požadavky na ostatní profese	11
<b>5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ</b>	<b>12</b>



## 1. Identifikační údaje

### 1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	<b>Přístavba výtahu k objektu úřadu městské části Praha 20, č.p. 647, Jívanská 10</b>
Místo stavby:	ul. Jívanská 647/10, Praha 20 – Horní Počernice; č.parc. 1572/3, 1573, 3850
Stupeň PD:	Dokumentace pro výběr zhotovitele  Projektová dokumentace řeší přístavbu výtahu ke stávající budově ÚMČ. Stavba výtahu bude sloužit pro bezbariérovou komunikaci mezi jednotlivými podlažími části objektu ÚMČ.

### 1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník:	<b>Městská část Praha 20</b> , IČ: 002 40 192 Jívanská 647, 193 21 Praha – Horní Počernice
zastoupená:	<b>Mgr. Petrem Měšťanem</b> – starostou

### 1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální projektant:	RIPS projekt s.r.o., Náchodská 2548, 193 00 Praha 20 – Horní Počernice, IČ: 26758253 kancelář – Náchodská 708/79, Praha 20 – Horní Počernice tel.: +420 608 272 962, e-mail: <a href="mailto:kubanek@ripsprojekt.cz">kubanek@ripsprojekt.cz</a> zapsán v OR u MS PRAHA, oddíl C, vložka 91781
Projektant:	Petr Novotný, <a href="mailto:novotny@ripsprojekt.cz">novotny@ripsprojekt.cz</a>
Autorizace:	Ing. Kamil Kubánek, ČKAIT 1400414, AI v oboru pozemní stavby

## 2. Základní údaje charakterizující stavbu

V rámci projektové dokumentace je řešena změna dokončené stavby stávajícího objektu úřadu městské části Prahy 20 za účelem zlepšení obslužnosti objektu pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Změna dokončené stavby spočívá v přístavbě výtahu k jihozápadní části stávajícího objektu (průčelí z ulice Mezilesí).

Řešený objekt ÚMČ se nachází ve stabilizované lokalitě, kde se nachází zástavba převážně soliterními objekty k bydlení nebo objekty pro bydlení, kde v 1.NP jsou provozovny. Pozemek je přístupný z ulice Jívanská a Mezilesí. Pozemek je rovinatý, zastavěný komplexem budov sloužící jako úřad městské části. Navrhovaná stavba vzhledem k své povaze nebude mít významný negativní vliv na charakter okolní zástavby, dosavadní a zastavěnost území.

### SO 01 Přístavba výtahu, stavební úpravy objektu a související technologie

Přístavba výtahu je uvažována jako venkovní přisazená skleněná šachta s vnitřní uzavřenou kabinou obsluhující všechna podlaží při jiho-západní části objektu. Podzemní část je uvažována ze železobetonu C30/37. Zastřešení bude řešeno pomocí pultové střechy ve formě plechové krytiny. Půdorysné rozměry šachty jsou v rámci podzemní části 2,5 x 2,5 m a nadzemní části max. 2,3x2,4 m. Maximální výška šachty je +10,90 m od +/-0,000 (297,27 m.n.m.)

Výtahová šachta je uvažována jako ocelová konstrukce s výplní z bezpečnostního skla založená na železobetonovém základu do hloubky 4,850m od +/- 0,000. Pod základovou deskou budou provedeny mikropiloty s maximální reakcí na pilotu do 200 kN s předpokládanou hloubkou do 6,5m včetně kořene. Přehřívání skleněné šachty či dotápění výtahové šachty v rámci ročních období bude řešeno pomocí stávající přemístěné splitterové jednotky z chodby 1NP. Pohon výtahové kabiny bude řešen jako trakční lanový.

V rámci stávajícího objektu dojde ke stavebním úpravám zahrnující, vybourání otvorů pro dveře výtahu a osazení nových překladů do nosných konstrukcí, přívodu elektroinstalace pro výtah.

### SO 02 Přeložky stávajících technických zařízení v rámci objektu či pozemku

V rámci objektu bude docházet k vnitřním přeložkám slaboproudých rozvodů, silnoproudých rozvodů, rozvodů ke klimatizačním splitterům včetně splitterů a pravděpodobně požárního vodovodu včetně výtokového zařízení (vnitřních hydrantů). Detailní řešení bude upřesněno na stavbě s ohledem na ověření pozic potrubí při bouracích pracích.

### SO 03 Posílení přívodu kabelu NN a navýšení hodnoty hlavního jističe objektu

Předpokládá se, že stávající odběr s předřazeným jištěním zatížen na 90%, tedy z 3x100A je využito 90A, tak výtah s jmenovitým proudem 12A a s požadovaným jištěním 3x32A nebude možno připojit na stávající odběr. V rámci stavební akce bude stávající odběr 3x100A navýšen na 3x125A. Měření odběru bude nepřímé. Stávající přívodní kabel mezi elektroměrem a hlavní rozvodnicí o dimenzi kabel CYKY 4x25 bude nutné vyměnit a dimenzi kabelu NN navýšit na CYKY J4x95.

### Účel užívání stavby

Dokončená stavba bude sloužit pro vertikální komunikaci mezi jednotlivými podlažími a zajistí bezbariérovou přístupnost objektu.

### 3. Plošné ukazatele

#### Navrhované kapacity stavby

Výměra pozemku parc. č. 1572/3 dle KN:	1274 m <sup>2</sup>
Výměra pozemku parc. č. 1573 dle KN:	1697 m <sup>2</sup>
Celková výměra řešeného území dle KN:	2971 m <sup>2</sup>
Stávající zastavěná plocha řešeného území:	629 m <sup>2</sup>
Navrhovaná zastavěná plocha přístavby výtahu:	5,3 m <sup>2</sup>
Celková zastavěná plocha:	634,3 m <sup>2</sup>
Procento zastavění:	21,3 %
Celkové zpevněné plochy řešeného území:	1075 m <sup>2</sup>
Procento zpevněných ploch:	36,2 %
Stávající zeleň řešeného území:	1262,7 m <sup>2</sup>
Procento zeleně:	42,5 %
Max. výška šachty	+10,925m
Objem nové stavby	62 m <sup>3</sup>

#### Výtah – specifikace

Počet osob	8
Nosnost	630 kg
Rozměr kabiny min.	1100x1400mm
Počet stanic	4 stanice
Provedení kabina	uzavřená, bezbariérová, jednodveřová

#### Základní bilance stavby

Výkon motoru výtahu	3,5 kW
Jmenovitý proud	12 A
Jištění výtahu	3x32A, charakteristika B
Jmenovitá rychlost	0,63 m/s
Nově odvodňovaná plocha	6,9 m <sup>2</sup>
Délka kabelové trasy přívodu NN do objektu	40 m
Výkon potřebný pro dotop a chlazení šachty	2,5 kW/2,0kW
Příkon max.	0,83 kW
Hlučnost jednotky	do 47dB

### 4. Stavebně-technické řešení stavby

Stavebně-technické řešení objektu, které je zpracováno v této technické zprávě je předpokládané. V rámci PD a následné realizaci je nutné se řídit technologickými předpisy a katalogy výrobců materiálů, závaznými normativními požadavky a předpisy. Pro výstavbu budou použity standardní materiály a výrobky (beton, kovy, dlaždice, žula, sypané materiály aj.) typické pro tento typ výstavby. Během realizace bude vznikat odpadní materiál, který bude nutno likvidovat odvozem na řízené skládky (obalové materiály, přebytečná zemina).

**V rámci PD je řešena rekonstrukce stávajícího objektu, kde v průběhu projekčních prací nebyl proveden stavebně technický průzkum. Veškeré poznatky v této PD vychází na základě informací poskytnutých zadavatelem stavby a dílčích dodavatelů technologií, které slouží převážně jako referenční řešení pro zhotovení stavby.**

Před zahájením prací je nutné ověřit průběhy vnitřních sítí, demontovat podhledy v řešených místech a co nejvíce zjistit požadovaný rozsah prací, které bude nutné provést na základě výsledků průzkumu v řešených částech.

#### Stávající stav

Dle původní projektové dokumentace se jedná se o zděnou konstrukci z keramického zdiva (Porotherm P+D), založenou na betonových pasech. Objekt je 4 podlažní (3 nadzemní podlaží + 1 podzemní) V současné době je objekt bezbariérově přístupný pouze v rámci 1NP. Objekt je založen na základových pasech neznámé hloubky. Od úrovně 1 NP je objekt opatřen kontaktním zateplovacím systémem o tl. cca. 6cm. V případě poškození nebo nutných úprav je nutno tento zateplovací systém obnovit.

#### Výkopové práce

Výkopové práce budou vzhledem k blízkosti stávajícího objektu a přístupu k místu stavby probíhat převážně ručně případně pomocí drobné mechanizace. Výkopové práce budou probíhat postupně po částech dle statické části dokumentace zahrnující potřebu podbetonování základů blízkých objektů. Výkopy pro základové konstrukce výtahu budou vzhledem k své hloubce svahovány s postupným podbetonováním základů. Postup prací stanoví zhotovitel na základě použité technologie. Výkop pro nový kabel NN bude proveden v původní trase ručně do hloubky 600m v šíři 400mm.

#### Základy

Základové konstrukce výtahu budou provedeny ze železobetonových monolitických konstrukcí, které následně budou vytaženy nad úroveň terénu. Pro základovou desku se předpokládá použití železobetonu v tl. 400mm (C30/37) a pro obvodové stěny se předpokládá tl. 200-300mm (C30/37). Základová deska bude založena na 4x pilotách do hloubky cca. 6,5m včetně kořene (viz. statická část). V místech, kde bude docházet k prohloubení stávajících základů objektu, budou práce prováděny v koordinaci se statikem – tj. po částech, aby bylo zamezeno poklesu konstrukce. Celá monolitická konstrukce následně bude izolována proti vodě a pronikání radonu z vnějšího prostředí kde izolace bude napojena na stávající izolaci objektu.

#### Bourací práce a přeložky sítí

Před zahájením je nutné vyklidit dotčené prostory, provést opatření před šířením prachu a ověřit rozměry uvažovaných konstrukcí. Dále se doporučuje provést stavebně technický průzkum za účelem prověření skladby konstrukcí.

V rámci přístavby výtahu bude nutné provést bourací práce spočívající ve vybourání nových dveřních otvorů ve fasádě objektu – rozměr otvoru bude 900/2220. Před vybouráním otvoru budou v místě uvažovaných otvorů provedeny nosné překlady v typovém provedení pro zdící materiál.

Uvnitř dispozice objektu budou probíhat drobné stavební úpravy spočívající ve výměně dveřního otvoru v 1PP, kde bude otočeno otvírání dveřního křídla do stávajícího otvoru, v rámci 1 NP bude v dotčené prostoru demontováno dřevěné obložení. Dále v rámci úprav bude demontován částečně kazetový podhled za účelem umístění el. rozvodů k výtahu. Dále bude přeložen vypínač schodiště a tlačítko „ohlášení požáru“, který bude posunut na novou vhodnou pozici ( bude koordinováno v rámci stavby).

V rámci 2NP bude přeložena stávající rozvodná skříň elektroinstalace pro 2NP (nově s požární odolností min.EI30) .

V rámci 3 NP bude demontována stávající skleněná zástěna. Dále budou demontovány stávající radniční hodiny, které budou v rámci fasády přemístěny o cca. 1,2m směrem na západ (osově s hranou fasády x hrana výtahu). V rámci venkovních prací budou, CCTV kamera, teplotní čidlo, fasádní obklad.

**Přemístění klimatizačních jednotek a umístění do šachty bude koordinováno na základě požadavků zadavatele s externím dodavatelem servisující tyto zařízení na základě objednávky zadavatele stavby z důvodu držení záruk na tyto zařízení.** Technologickou část zajišťuje firma servisující tyto zařízení, stavební přípomoc zajišťuje dodavatel stavby výtahu. Tj. např. demontáž obkladu, zazdívání otvorů, bourání otvorů, začištění otvorů apod.

#### Úprava vedení odsávajícího potrubí VZT v 1.PP zasedací místnosti

V místě, kde se nachází výdech stávajícího potrubí na fasádě má být nově provedena výtahová šachta. Jedná se o odtahové potrubí z jednacích místností v dimenzi 250mm osazený axiálním ventilátorem. Toto potrubí přeloží externí firma spravující VZT zařízení v objektu. Součástí této PD jsou pouze stavební přípomoc zahrnující zazdívání otvorů, bourání otvorů, začištění otvorů apod.

#### Svislé nosné konstrukce

Svislé nosné konstrukce výtahové šachty budou tvořeny pomocí ocelových jeklů, které budou tvořit nosnou část šachty na které budou kotveny skleněné tabule bezpečnostního tepelněizolačního skla. Ocelové jekly budou kotveny přes plotny do železobetonového základu. Statické posouzení konstrukce je součástí této PD v oddíle „D.2.2. Základní statický výpočet“. V rámci 3 nadzemního podlaží bude nutné prodloužit stávající strop v místě výstupu z výtahu. V místě zrcadla schodiště budou umístěny ocelové sloupky ve funkci táhel, které budou spojovat ocelové prvky vodorovných nosných konstrukcí.

#### Vodorovné nosné konstrukce

V místech, kde budou bourány otvory pro vstup do výtahu v rámci původního objektu budou osazeny nové nosné překlady dle typových předpisů výrobců zdíciho materiálu (4x IPN 100 v rámci otvoru s vloženým izolantem z XPS. V rámci 3.NP bude dobetonován strop v úrovni schodiště v šíři 400 mm na tl. konstrukce. Dobetonávka stropu bude řešena čtveřicí ocelových profilů, kde dva profily budou umístěny v rámci stropu 3 NP a dva nosníky budou umístěny pod stropem nad 3NP. Tyto vodorovné prvky budou následně spojeny pomocí ocelových nosníků ve funkci táhel. Na vodorovné prvky v rámci stropu 3NP bude kotven trapézový plech a ten následně bude vybetonován k horní hraně stávajícího stropu. Obdobným způsobem budou řešeny dobetonávky stropních částí k přístupu k šachtě výtahu. Kotvení k ocelové konstrukci trapézových plechů a následná betonáž do výšky horní hrany stropu v jednotlivých podlažích.

#### Výtahová kabina ( slouží jako refereční zadání)

Druh:	trakční osobní invalidní
Typ výtahu:	OTI 630/0,63
Nosnost:	630 kg/8 osob
Pracovní zdvih:	5,42 m
Jmenovitá rychlost:	0,63m/s
Počet stanic/nákladíšť:	4/4 neprůchozí

Rozměr ocelové konstrukce: šířka	1 860 mm,	
Rozměr kabiny: šířka	1 100 mm	
(vnitřní rozměr) hloubka	1 960 mm	
hloubka	1 400 mm	
hlava	3 805 mm	výška 2 150 mm
Prohlubeň	1 300 mm	

Řízení výtahu: mikroprocesorové sběrné směrem dolů, při výpadku el. energie výtah dojede na bateriový zdroj do nejbližší stanice, otevře dveře a ukončí provoz



Umístění rozvaděče: v horní stanici vedle výtahové šachty  
Systém pohonu: bezpřevodový stroj  $\varnothing$  210 mm s plynulou regulací  
rozjezdu a dojezdu výtahu – frekvenční řízení, motor 3,5 kW  
Provedení šachty: ocelová konstrukce od 2. nástupiště prosklená přistavěná k budově  
Nosné prostředky: ocelová lana dle EN ČSN 12385-5  
Kotvení konzol: sváry nebo šroubovými spoji k OK  
Elektroinstalace kabelová  
Revizní jízda výtahu  
Protiváha ocelová  
Kabina osazena obousměrnými zachycovači  
Osvětlení výtahové šachty + hlavní vypínač + žebřík do prohlubně součást dodávky výtahu

Vybavení výtahu i kabiny bude odpovídat normě 81-70 a vyhlášce 398/2009 Sb. o přepravě osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Vybavení kabiny:

- kostra kabiny výtahu kovová neprůchozí
- ocelové lamely ve vrchním komaxitovém nástřiku dle RAL výrobce
- okopové NEREZ plechy
- osvětlení bodové LED stropní, strop v RAL dle výrobce
- na boční stěně NEREZ kazeta s ovládacími tlačítky ANTIVANDAL + Braillovým písmem digitálními signalizacemi polohy a směru jízdy a nouzovým osvětlením, ovládání blokováno čipovou čtečkou (součástí dodávky je 1 x čtečka +10ks čipů)
- na boční stěně u ovládací kazety nebo na zadní trubkové NEREZ madlo
- na zadní stěně v horní části zrcadlo čiré
- podlaha protiskluzová krytina ALTRO
- při dojezdu do stanice GONG
- v dosahu tlačítek sklopné sedátko
- komunikační zařízení – dodáme GSM bránu
- zařízení proti přetížení kabiny včetně ukazatele přetížení
- akustické oznámení příjezdu kabiny do stanice

Kabinové dveře: 1ks automatické teleskopické dvoudílné světlý rozměr 900/2000 mm, křídla ve vrchním komaxitovém nástřiku dle RAL výrobce, standardní Al prahy, celoplošná světelná závora.

Šachetní dveře: 4ks automatické teleskopické dvoudílné světlý rozměr 900/2000 mm, s požární odolností EW 30, křídla i zárubně ve vrchním komaxitovém nástřiku dle RAL výrobce, standardní Al prahy, v zárubních ANTIVANDAL přivolávače + směrové a polohové signalizace v NEREZ rámečku

Na každém nástupišti a v kabině výtahu budou bezpečnostní nápisy: „Tento výtah neslouží k evakuaci osob“ a „Nepoužívat výtah v případě požáru“.

#### Nová výtahová šachta

Šachtu tvoří nová ocelová konstrukce opláštěná bezpečnostním izolačním dvojsklem sklem s vrstveným bezpečnostním sklem. Ocelová konstrukce opatřena povrchovou úpravou s galvanickým zinkem a vypalovaným lakem v požadovaném odstínu RAL (sdělí zadavatel). Skladba střechy bude řešena pomocí plechové kazety. Skleněné výplně budou provedeny z bezpečnostního skla na úchyty – nerezové kruhové terče. Šachta bude chlazena i dotápěna dle ročního období pomocí splitterové jednotky, která bude přemístěna z 1NP do výtahové šachty. Dále bude zajištěna přirozená výměna vzduchu dle hygienických limitů.

### Výměna dveří v 1.PP

V rámci přístavby výtahu budou měněny dvoukřídlé dveře mezi schodištěm a chodbou v 1PP z důvodu otočení hlavního otevíravého křídla. Nově bude hlavní křídlo umístěno v levé části při pohledu od schodiště. Dveře musí splňovat požadovanou požární odolnost dle požárně bezpečnostního řešení (tj. EI 30 DP3 – C + koordinátor)

### Rekonstrukce společných prostor

Během realizace výtahu se předpokládá s celkovou obnovou a sjednocením povrchů dotčených prostor spočívající ve opravě stěn, výmalbě, výměně podlahových krytin.

### Podhledy a nové nosné konstrukce

V rámci 2 NP bude proveden nový SDK podklad pro kabely a opláštění ocelových konstrukcí od prodloužení stropu 3NP. Tento podhled bude řešen pomocí 1x RF SDK na ocelový zavěšený rastr. Výška podhledu bude určena na stavbě dle možností.

### Dokončovací práce

V rámci dokončovacích prací bude následně provedena zpětná montáž skleněné zástěny a její následná úprava ve 3NP, tlačítka „ohlášení požáru“, montáž stávajících klimatizačních jednotek apod. Nový SHP bude instalován v blízkosti rozvaděče výtahu ve 3 NP na centrální chodbě.

### Izolace

Spodní stavba šachty bude izolována proti zemní vlhkosti a pronikání radonu včetně napojení na stávající hydroizolaci stávajícího objektu

### Základní parametry výtahu

Přístavba výtahu je uvažována jako venkovní přisazená skleněná šachta s vnitřní uzavřenou kabinou obsluhující všechna podlaží západní části objektu.

Předpokládaná energetická bilance výtahu:

Výkon motoru	3,5 kW
Jmenovitý proud	11,7 A
Jištění výtahu	3x32 A, charakteristika B

Předpokládané zatížení od ocelové konstrukce výtahové:

Hm. ocelové konstrukce	cca 2400 kg
Q = 630 kg	... nosnost
P = 755 kg	... hm. rámu klece a kabiny (max.)
Z = 1070 kg	... hm. závaží
Hm. střechy	150 kg

Výtah nebude sloužit k evakuaci osob.

### Základní parametry chlazení/ dotopu šachty

V závislosti na venkovní teplotě a požadované vnitřní teplotě bude nutné šachtu a kabinu chladit případně přitápět z důvodu tepelné pohody při užívání zařízení. Bude využito stávající jednotky, která bude přemístěna z chodby do šachty.

### Obnovy povrchů v exteriéru, kácení zeleně

Před zahájením prací bude nutné provést kácení keřových porostů v blízkosti šachty (předpoklad v rozsahu 4m<sup>2</sup>. Po provedení výtahové šachty a montáží výtahu budou obnoveny zelené plochy v okolí staveniště v nutném rozsahu předpoklad 90m<sup>2</sup> .

V rámci výkopových prací pro posílení přírodního kabelu NN bude obnoven travní porost a zámková dlažba, která bude během výkopů rozebrána včetně obrub a podobného. Obnova travního porostu proběhne srovnáním dotčené části, ohumusováním a osetím travním semenem. Rozsah obnovy travního porostu cca. 30m<sup>2</sup> a 6m<sup>2</sup> dlažby.

Řešená fasáda čelní fasáda u výtahové šachty bude v případě poškození lokálně opravena a následně bude natřena novým nátěrem v barevném odstínu původní fasády za účelem sjednocení barevnosti fasády.

#### Konstrukční a materiálové řešení

Během výstavby budou dodrženy veškeré technologické postupy a doporučené postupy výrobce dle technických listů. Materiálové řešení je řešeno ve standardu 21. století a budou použity materiály, které jsou zdravotně nezávadné a bezpečné pro budoucí užívání stavby. Předpokládá se užití oceli, betonu, skla.

#### Mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stabilita stávajícího objektu bude zaručena použitými stavebními materiály, které jsou určeny i pro výstavbu podobných objektů. V rámci tohoto stupně je zpracován statický posudek na způsob založení výtahu, zajištění stávajícího základu, návrhu ocelové konstrukce a způsob kluzného kotvení výtahu ke stávající obálce budovy.

#### Ochrana stávajících sítí

Před zahájením výkopových prací je nutno nejdříve veškeré inž. sítě vytyčit, následně před zahájením prací s použitím mechanizačních prostředků ručně sítě obnažit a zajistit je proti poškození, a pak je možno při shora uvedených podmínkách použít hloubící stroje.

V ochranných pásmech silových kabelů, sdělovacích kabelů, dále při křížení a souběhu s dalšími stávajícími inženýrskými sítěmi je nutno provádět výkopové práce ručně za dodržení podmínek správců inž. sítí.

Při použití mechanizačních prostředků v blízkosti částí pod elektrickým napětím je nutno postupovat podle odd. 6, §19 výnosu FMPE č.1/79.

Výkopové práce v ochranném pásmu ostatních inž.sítí budou provedeny ručně s co největší opatrností.

Veškeré sítě, které v kolizi s výše uvedenými stavbami musí být ochráněny pomocí chrániček, případně přeloženy.

#### Zařízení staveniště

Zařízení staveniště se bude nacházet na vlastním pozemku objektu na zpevněném dvoře, který je přístupný z ulice Jívanská. Dále bude vyčleněn prostor uvnitř objektu pro potřeby stavby. Sociální zařízení je umístěno uvnitř objektu. Bouraný materiál bude uskladněn v nádobách k tomu určených, které následně budou odváženy k řízené recyklaci či skládkování.

#### Předpokládané množství odpadů vzniklých při přístavbě výtahu

Katalog. č.odpadu	Specifikace odpadu	Kategorie	Způsob naložení s odpadem	Předpokládané množství
170101	beton	O	skládka nebo recyklace	0,5 t
170102	cihly	O	skládka nebo recyklace	3 t
170103	tašky a keramické výrobky	O	skládka nebo recyklace	0,5 t
170201	dřevo	O	materiálové využití, skládka,	0,5 t

			spalovna	
170202	sklo	O	recyklace	0,1 t
170203	plasty	O	materiálové využití	0,25 t
170405	železo a ocel	O	materiálové využití	0,5 t
170411	kabely neuvedené po č. 170410	O	spalovna NO, skládka NO, materiálové využití	0,5 t
170504	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	Materiálové využití, skládka	42 t
170904	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č.170901, 170902 170903	O	skládka nebo recyklace	0,5 t
200301	směsný komunální odpad	O	spalovna nebo skládka	1 t

#### Požadavky na ostatní profese

VZT (řešeno na základě samostatné objednávky zadavatele)

- Demontáž a montáž stávajících venkovních jednotek z prostoru výkopu
- Přemístění vnitřního splitteru na chodbě 1NP do šachty
- Přemístění výdechu potrubí ze zasedací místnosti v 1PP mimo prostor šachty nově vyvedeno do severo východní fasády objektu.

VOD/KAN

- Přeložení potrubí požárního vodovodu na základě ověření průběhu potrubí a jeho zásahu do nových otvorů dveří výtahu
- Přeložení odvodu kondenzátu ze zasedačky v 1PP a klimatizační jednotky ve vstupní hale mimo prostor šachty

ELEKTRO

- Zajištění navýšení proudové hodnoty hlavního jističe s koordinací s PRE DISTRIBUCE a.s. ze stáv. 3x100A na 3x125A
- Zajištění napájení výtahu a dalších přidružených zařízení do nástupního prostoru 3NP
- Přemístění elektrického rozvaděče pro 2 NP a přepojení stávajících rozvodů.
- Přemístění stávajícího přívodu pro jednotlivé rozvaděče umístěné na patrech
- Přemístění tlačítek pro ohlášení požáru mimo prostor šachetních dveří.
- Přemístění slaboproudých zařízení mimo dotčené prostory na vhodné pozice schématicky zakreslených v PD včetně úpravy kabelových tras.
- Zajištění napájení venkovní jednotky odvětrání/chlazení šachty
- Zajištění dopojení stávajících přemístěných venkovních a vnitřních jednotek
- Přemístění a dopojení stávajících radničních hodin
- Kompletace stávající elektroinstalace po výmalbě

VYT

- Přeložka potrubí k radiátorům na schodišťovém prostoru v 1PP

## **5. Závěrečná ustanovení**

V této dokumentaci byly zvoleny doporučené referenční materiály, výrobky a systémy, které vykazují požadované technické parametry. Tyto materiály, výrobky a systémy mohou být nahrazeny jinými za předpokladu zachování požadovaných technických parametrů těchto zvolených a doporučených referenčních standardů.

V rámci dalších stupňů projektové dokumentace bude stavební akce dopřesněna. Všechny změny oproti této dokumentaci je nutno konzultovat s projektantem této dokumentace.

Toto dílo je chráněno autorským zákonem č. 121/2010 Sb., v pozdějším znění. K jeho užití je třeba souhlasu zhotovitele.

V Praze, 06/2025

Petr Novotný  
Ing. Kamil Kubánek