



Městská část Praha 20 – Úřad městské části
Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice
Odbor hospodářské správy a investic

+ 420 271 071 600

urad@pocernice.cz
www.pocernice.cz



Vaše značka:

Naše značka:
MCP20 028124/2025/OHSI/Sin
SZ MCP20 028124/2025/2

Vyřizuje:

V Praze dne:
04.08.2025

Věc: Odpověď na žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane magistře,
Městská část Praha 20 obdržela dne 22. 7. 2025 Vaši žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Žádost“) s následujícími dotazy:

Žádám o seznam všech obecních bytů prodaných v období od 1. 1. 2019 do 30. 6. 2025, u nichž byla prodejní cena nižší nebo vyšší než cena obvyklá v čase a místě obvyklá.

U každého takového bytu prosím uveďte následující informace:

1. Adresa bytu (ulice, č.p., městská část),
2. Podlahová plocha bytu v m²,
3. Rok a měsíc prodeje,
4. Kupní cena a cena obvyklá (pokud byla stanovena),
5. Výše znaleckého posudku, pokud byl zpracován (a kdo jej zpracoval),
6. Zdůvodnění cenové odchylky od ceny obvyklé – včetně informace:
 - Kdo zdůvodnění navrhl (např. konkrétní osoba, odbor, rada, zastupitelstvo apod.),
 - Kdo schválil snížení/zvýšení ceny (např. rada, zastupitelstvo),
 - případně přiložení usnesení, které se k dané věci vztahuje.

K Vaší žádosti sdělujeme:

Dlouhodobým záměrem městské části je rozšiřovat bytový fond, nikoliv obecní byty odprodávat. Z tohoto důvodu v období od 1. 1. 2019 do 30. 6. 2025 nedošlo k žádnému prodeji obecního bytu. S ohledem na výše uvedené ponecháváme ostatní položené otázky bez odpovědi.

Bank. Spojení: Komerční banka a.s.
IČO: 00240192
Email: urad@pocernice.cz

č.ú.: 107-6787610247/0100
DIČ: CZ00240192
Datová schránka: seibq29

Web: www.pocernice.cz
Telefon: 271 071 611



.....
Mgr. Jitka Straňáková
pověřená zastupováním vedoucího
odboru hospodářské správy a investic