

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20

ZÁPIS

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 20

**jednání č. ZMC/17
konané dne 10.09.2025**

Přítomni: Mgr. Beránek Josef, Ciboch Pavel, Čěšpivová Daria, PhDr. Foglarová Zuzana, Hájková Jana, BBA, Ing. Herian Milan, Ing. Janáčková Alexandra (od 18:08 hod.), Ing. Jukl Jindřich, Bc. Kočí Jaroslav, Mgr. Lodrová Kateřina, Mgr. Měšťan Petr, Moravcová Markulínek Hana, Mucha Zbyněk (od 17:44 hod.), Mgr. Růžicka Petr, Ph.D., Stára Richard, Mgr. Stýblo Ladislav, Bc. Šebek Jiří, Mgr. Štroblová Alena, MBA, prof. ak.mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D., Ing. Wágner Pavel (do 19:34 hod.), Ing. Židek Ondřej

Omluveni: MVDr. Bonková Klára, Čěšpivo Jakub DiS.

Nepřítomni: Mgr. Beneda Jiří, Mgr. Štěpánková Hana

Přítomni za ÚMČ Praha 20:

JUDr. Lukšová Frantová Barbora, tajemnice

vedoucí odborů (Ing. Vavruška Zdeněk, Ing. Měšťan Richard, Mgr. Kazda Viktor, Mgr. Hrudková Anna, Ing. Biedermann Jan, Mgr. Hamouz Milan, Bc. Šimáček Vojtěch, Ing. Hejkrlik Milan), za odbor ekonomický Nováková Kateřina, za odbor sociální a zdravotní Mgr. Konejlová Štěpánka, za odbor informatiky Krušina David, za odbor kanceláře úřadu Prchalová Miluše a Jandová Andrea

Starosta Mgr. Petr Měšťan přivítal všechny přítomné na patnáctém zasedání Zastupitelstva MČ Praha 20, které zahájil v 17:09 hodin ve Chvalské stodole. Starosta upozornil, že z jednání je pořizován audiovizuální záznam. Konstatoval, že zastupitelstvo bylo svoláno řádně ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze. Informace o konání zasedání byla zveřejněna obvyklým způsobem a včas. Podle prezenční listiny bylo přítomno 19 zvolených členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Omluveni jsou Klára Bonková a Jakub Čěšpivo. Později přijde Alexandra Janáčková. K minulému zápisu nebyly žádné připomínky, zápis z minulého jednání byl ověřen. Materiály obdrželi zastupitelé v elektronické podobě. Zapisovatelkou je Andrea Jandová. Starosta určil za ověřovatele zápisu 2 členy zastupitelstva – Ondřeje Žídku a Dariu Čěšpivovou. Navrhovaní souhlasili. Návrhový výbor je přítomen k plnění své funkce.

Na úvod starosta informoval:

- o aktuálních i nadcházejících opravách komunikací a chodníků, které s sebou přinesou dočasná omezení v dopravě a parkování:

1. Rekonstrukce ulic Jeřická – Vysokovská (úsek Domkovská, Vysokovská, Božanovská)

Stavební práce začali 18. srpna a potrvají do 30. listopadu 2025.

První etapa se týká ulice Jeřická, která bude ukončena 16. září. Následně se budou dokončovat chodníky, ale už se zároveň rozběhne druhá etapa – rekonstrukce ulice Vysokovské, která začne frézováním komunikace 16. září. Po dobu oprav bude nutné počítat se změnami v dopravním značení, přesunem zastávek MHD a omezením parkování. Svoz odpadu bude probíhat ve stejných termínech, způsob vyřeší dodavatel stavby individuálně s obyvateli.

Po dobu rekonstrukce Vysokovské ul. bude obousměrně svedena MHD bus linky 204 a 223 do ul. Khodlova.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

2. Rekonstrukce chodníků v ulici Chodovická (úsek od Běchorské po Náchodskou)

Od 15.9. do 28.11.2025 se postupně opraví oba chodníky – nejdříve levý směrem od Náchodské, poté pravý.

3. Rekonstrukce komunikací Prachovská, Dolská a Machovská

Jedná se o velkou investiční akci odboru investic Magistrátu hlavního města Prahy. Opravy byly zahájeny 10. září 2025 a potrvají až do 30. září 2026. V rámci rekonstrukce se bude pracovat nejen na komunikacích, ale částečně i na kanalizaci. Během této doby nebude možné po opravovaných úsecích jezdit ani zde parkovat. Omezení se dotkne i parkování u kontejnerů na tříděný odpad v ulici Spojenců – kontejnery zůstanou na svém místě a budou k dispozici. Odvoz odpadu proběhne ve stejných termínech, konkrétní způsob zajistí prováděcí firma po dohodě s rezidenty. Přístup k nemovitostem zůstane po celou dobu stavby zachován.

4. Rekonstrukce chodníků v ulici Kramolná (od Chvalkovické po první křižovatku s Češovskou)

Práce budou zahájeny 29. září a dokončeny budou do 2. prosince 2025. Stejně jako u Chodovické se bude postupovat po jednotlivých stranách – nejprve bude uzavřen pravý chodník, následně levý. Pokud by někdo z obyvatel chtěl využít příležitosti k legalizaci nebo vybudování nového vjezdu, je potřeba vyřídit připojení na odboru dopravy.

5. Oprava ulice Komárovská (úsek od Běluňské po Pavlišovskou)

Aktuálně je vypsána veřejná zakázka na stavební práce. Oprava povrchu je rozdělena na tři etapy, přičemž v letošním roce 2025 budou realizovány minimálně dvě z nich. Podrobnější informace i s termínem zahájení prací bude zveřejněna na webových stránkách úřadu.

- o výstavbě bytového domu Beranka:

Na zítřejším jednání RMČ je navrženo v programu projednání vyhlášení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce "Bytový dům – Nájemní byty Beranka".

Navrhovaná stavba bytového domu o 15ti bytových jednotkách na obecních pozemcích parc. č. 36/3 a 3938 v ulici Tlustého objemově navazuje na protilehlé řadové domy. Architektonické ztvárnění je založeno na principu uspořádání elementárních hmot do jednoho kompozičního celku. Hmotové členění je podpořeno použitím materiálů s odlišným povrchem a barevností. Plochy jednotlivých fasád budou odlehčeny velkými plochami oken, které zajistí dostatečné denní osvětlení a vizuálně propojí interiér s exteriérem. Dům bude mít jedno podzemní podlaží a tři nadzemní podlaží. V 1. PP je navrženo 16 parkovacích míst (jedno pro vozidlo zdravotně postižených), v 1. NP budou 4 byty (3+KK, 2+KK, 1+KK, 3+KK), kolárna, sklepní kóje, technická místnost, ve 2. NP bude 6 bytů (1+KK, 3+KK, 2+KK, 1+KK, 3+KK, 1+KK), ve 3. NP bude 5 bytů (1+KK, 3+KK, 3+KK, 3+KK, 1+KK). Dům bude vybaven výtahem. Předpokládaný termín zahájení stavby je 11/2025 a předpokládaný termín dokončení je 08/2027 s tím, že se jedná o termín mezní, kdy lhůta výstavby je jedním z hodnotících kritérií. Předpokládaná hodnota díla je 85 mil. Kč bez DPH. Aktuální finanční zdroje na straně městské části jsou ve výši 41 mil. Kč z dotačních zdrojů MHMP.

- o svěření nového automobilu pro naše hasiče, které bude projednáno na zítřejším zasedání Zastupitelstva hl. m. Prahy

- o výročí 120 let založení Tělovýchovné jednoty Sokol Horní Počernice
Pozval zastupitele na oslavy, které se konají ve dnech 11.-13.9.2025.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

- o 130 let výročí od otevření budovy základní školy Bártlova. Oslavy, na které starosta pozval jménem paní ředitelky P. Čurínové, se uskuteční dne 25.9. v 15 – 17,30 hod v areálu školy

- o provedených opravách v našich školských i kulturních zařízeních, které proběhly v průběhu léta: ZŠ Stoliňská výměna oken, ZŠ Ratibořická klimatizace, Speciální a praktická škola Bártlova stropní podhledy, gymnázium Chodovická výměna světel, Chvalský zámek další etapa výměny oken.

- o posílení rozpočtu naší městské části

Po konzultacích s radními budeme v průběhu podzimu posilovat rozpočet naší městské části a to na odborech IT (MČ získala dotaci na zvýšení kybernetické bezpečnosti a to ve výši 21mil. Kč), OHSaI (projektové dokumentace dopravní, vybudování nových přístřešků na zastávky MHD, oprava komunikace Komárovská, PD nového Domu s pečovatelskou službou a Komunitního centra), Místní hospodářství (posílení kapitoly Péče o zeleň a to s ohledem na zdravotní prořezy našich parků) a OŠKVA (na úhradu mzdy pro koordinátorku pro ukrajinské žáky)

- o volbách do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, které se uskuteční ve dnech 3. a 4. října 2025.

Předal slovo 1. místostarostce H. M. Moravcové:

- pozvala na oslavu 50. výročí premiéry Žebrácké opery, kterou pořádá Divadlo Horní Počernice ve spolupráci s městskou částí v listopadu 2025

- přinesla ukázat vzácný historický nález, který byl nalezen v rámci rekonstrukce kapličky na Křovinově náměstí. Jedná se o skleněný tubus se zachovaným poselstvím tehdejší obecní rady městyse Horní Počernice. Tento dokument je z. r. 1937. Poselství je podepsáno tehdejšími členy obecní rady a starostou Jaroslavem Horáčkem.

- informovala o rešerši nabízených nemovitostí v Horních Počernicích, vč. ekonomické rozvahy, která byla provedena na základě podnětu kolegy J. Šebka. Všechny nabízené nemovitosti jsou v rodinné zástavbě, kde územní plán dovoluje maximální vybudování 3 bytů. Většinou se jedná o domy určené k demolici a neznáme částku za demolici (odhadem okolo 1 mil. Kč). Byla obnovena jednání s MHMP o svěření pozemků, které by byly vhodné pro bytovou výstavbu, jednáme i s ÚZSVM a Pozemkovým fondem o pozemcích, kde je možnost bytové výstavby MMR prohlásilo, že s výkupem pomůže. Zatím se nepodařilo najít žádnou vhodnou nemovitost.

Starosta předal slovo 2. místostarostovi R. Stárovi, který informoval:

- o aktuálním stavu plnění úkolu zaslat urgenci na Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD) a Ministerstvo dopravy (MD) ve věci žádosti o snížení rychlosti v úseku dálnice D11 0–3 km na 80 km/h.

ŘSD odpovědělo, že je to v přímé kompetenci MD. Po zaslání urgency na MD odpověděli, že v současné době neuvažují o snížení rychlosti z důvodu nepřekročení hlukových limitů.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

- o urgenci vedoucího odboru dopravy zaslanou na MHMP o úsekové měření v Horních Počernicích. Odbor dopravy MHMP odpověděl, že se do budoucna počítá s umísťováním úsekových měření. V současné chvíli zpracovávají zavedení jednotného systému. Upozornil, když se předaly z MHMP výběry a řešení přestupkové agendy, že to MČ velmi zatíží. V takovém případě bude nutné uvažovat o možném navýšení pracovníků na tuto agendu.
- o plánovaném společném jednání ve věci „Klánovická spojka“ (uzavřené memorandum, aby před zahájením byla plánovaná přeložka I12 obchvat Úval, Újezdu nad Lesy a Běchovic) za účasti ŘSD, Středočeského kraje, dotčených obcí a městských částí. Schůzka se bude konat začátkem října na úřadě v Horních Počernicích. O výsledku tohoto jednání bude místostarosta informovat.

Starosta ještě doplnil informaci k podjezdu Bystrá.

Z Technické správy komunikací hl. m. Prahy (TSK) nedostal oficiální zprávu, ale poslední informaci, kterou má je, že v polovině října by měla firma ve stavbě pokračovat. Po obdržení zprávy ji zašle zastupitelům a nechá zveřejnit na webových stránkách úřadu.

1. Schválení programu

Program zasedání byl schválen Radou dne 28.8.2025.

Starosta předložil návrh programu v upraveném znění, a to doplnění bodu:

„Uzavření nové kupní smlouvy za účelem podeje obecního pozemku parc. č. 4084/17, parc. č. 4105/48, parc. č. 4105/50, parc. č. 4105/51, parc. č. 4127/49, parc. č. 4127/53 vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha“

Navrhuje doplnění do bodu 2. Majetek jako bod 2.02.

Materiál vč. příloh byl zaslán zastupitelům elektronicky emailem v pátek 5.9.2025.

Starosta požádal přítomné zastupitele o další návrhy k doplnění nebo změnu programu a otevřel rozpravu.

Další návrhy nebyly předloženy.

Starosta nechal hlasovat o předloženém návrhu programu s úpravou:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Nehlasoval
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Omluven
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Pro
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Nehlasoval
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Mgr. Lodrová Kateřina	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 13 hlasů

Celkem zastupitelů: 25

Pro: 19 (76 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 0 (0 %) Nehlasovalo: 4 (16 %)

Omluveno: 2

Pro takto navržený program hlasovalo 19 přítomných členů ZMČ Praha 20, nikdo nebyl proti a nikdo se nezdržel hlasování. **Program zasedání byl schválen.**

Program jednání:

Pořadí	Věc	Kód kontroly	Číslo materiálu
	1. Schválení programu		
	2. Majetek		
1	Záměr bezúplatného nabytí pozemku parc. č. 1773 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha	2.01	BJ/0456/2025
2	Uzavření nové kupní smlouvy za účelem podeje obecního pozemku parc. č. 4084/17, parc. č. 4105/48, parc. č. 4105/50, parc. č. 4105/51, parc. č. 4127/49, parc. č. 4127/53 vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha	2.02	BJ/0470/2025
	3. Finance, rozpočet		
3	Informace o rozpočtových opatřeních č. 20–33 schválené Radou městské části Praha 20 v roce 2025	3.01	BJ/0452/2025
4	Plnění rozpočtu MČ Praha 20 za 1. pololetí 2025	3.02	BJ/0451/2025
	4. Dotace		
5	Žádost spolku PTÁČKOVI CZECH COMBAT FEDERATION, z.s., Šplechnerova 890/38, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice o poskytnutí individuální dotace v oblasti sportu na zajištění činnosti Bojové sporty.	4.01	BJ/0421/2025
	5. Různé		
6	Smlouva o spolupráci mezi HLMP a MČ Praha 20 při rozvoji digitální technické mapy	5.01	BJ/0454/2025
7	Projednání petice občanů proti výstavbě bytového domu ve Svěpravicích	5.02	BJ/0459/2025
8	Zpráva o činnosti RMČ Praha 20	5.03	BJ/0457/2025
	6. Dotazy a interpelace členů ZMČ Praha 20		

17:30 hod. představení projektů přihlášených do participativního rozpočtu

18:00-18:30 hod. Dotazy a interpelace z řad veřejnosti nezastupitelů

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

17:30 hod. Představení projektů přihlášených do participativního rozpočtu MČ Praha 20

Hana Markulínek Moravcová poděkovala navrhovatelům o jejich zájem s podáním návrhů a předala slovo k představení 1. projektu panu Romanu Říhovi.

Doplnění mobiliáře Pumptracku HP

Předkladatelem projektu je Roman Říha.

Lokalita:

pozemek parc. č.580/1

Předpokládané celkové náklady: 100.000, - Kč vč. DPH

Úprava povrchu hřiště Houslový klíč

Předkladatelkou projektu je Lucie Sýkorová

Lokalita:

ul. Česovská, pozemek parc. č. 786/1

Předpokládané celkové náklady: 300.000, - Kč vč. DPH

L. Sýkorová projekt za Petru Koudelkovou.

Stupně vítězů do areálu FZŠ Chodovická

Předkladatelkou projektu je Ing. Marcela Čechová.

Lokalita:

Chodovická 2250/36, pozemek parc. č. 786/75

Předpokládané celkové náklady: 98.000, - Kč vč. DPH

Rozkvetlé Počernice

Předkladatelkou projektu je Petra Koudelková.

Lokalita:

Ul. Božanovská, Šanovská, Ratibořická

Předpokládané celkové náklady: 499.700, - Kč vč. DPH

H. M. Moravcová poděkovala za představení projektů.

Konstatovala, že byl tímto naplněn proces projednávání participativního rozpočtu a hlasování může být spuštěno. Vyzvala všechny přítomné ke sledování webových stránek úřadu a zapojení se do hlasování.

V 17:44 hod. přišel na zasedání Z. Mucha.

2. Majetek

2.01. Záměr bezúplatného nabytí pozemku parc. č. 1773 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha

Materiál předložila Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty

Na základě usnesení č. RMC/102/10/0391/25 ze dne 28.8.2025 je ZMČ předkládán k vyjádření záměr bezúplatného nabytí pozemku parc. č. 1773 o výměře 86 m², druh pozemku – ostatní

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

plocha, způsob využití – jiná plocha v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“).
Pozemek parc. č. 1773 se nachází v areálu hřbitova na Chvalech.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Předkladatelka přečetla předložený návrh usnesení a starosta nechal hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Nehlasoval
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Omluven
Ciboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Pro
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Nehlasoval
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Mgr. Lodrová Kateřina	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
Mgr. Štroblová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 13 hlasů

Celkem zastupitelů: 25

Pro: 20 (80 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 0 (0 %) Nehlasovalo: 3 (12 %)

Omluveno: 2

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení číslo: ZMC/17/1/0022/25

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) schvaluje

- bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 1773 o výměře 86 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

- uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

2) ukládá

předložit Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva smluvním stranám k podpisu.

Zodpovídá

1. RMČ

Termín: 31.10.2025

2.02 Uzavření nové kupní smlouvy za účelem prodeje obecního pozemku parc. č. 4084/17, parc. č. 4105/48, parc. č. 4105/50, parc. č. 4105/51, parc. č. 4127/49, parc. č. 4127/53 vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha

Materiál předložila Hana Markulínec Moravcová, 1. zástupkyně starosty

ZMČ je předkládán návrh na uzavření nové kupní smlouvy shodného obsahu ve věci prodeje:

- parc. č. 4084/17 o výměře 197 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4105/48 o výměře 178 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4105/50 o výměře 142 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4105/51 o výměře 102 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4127/49 o výměře 141 m², orná půda,
- parc. č. 4127/53 o výměře 107 m², orná půda, vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, Ředitelství silnic a dálnic s.p. dále jen „ŘSD“), za cenu 2 598 518,- Kč včetně DPH, z důvodu realizace veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „DII MÚK Beranka“.

ZMČ schválilo prodej výše uvedených pozemků usnesením č. ZMC/15/1/0006/25 na jednání konaném dne 9.4.2025. Dne 28.5.2025 byla s ŘSD uzavřena Kupní smlouva č. S/120/2025/0106 a byla zveřejněna v registru smluv. Magistrát hlavního města Prahy nepotvrdil správnost předkládaného návrhu na vklad a dne 11.7.2025 vydal nesouhlas s návrhem, neboť hlavní město Praha u prodejů jejichž předmětem je veřejně prospěšná stavba požaduje, aby se k záměru MČ vyjádřila Rada hlavního města Prahy a dále, aby znalecký posudek pro ocenění úplatně pozbývaného majetku byl vyhotoven v roce, ve kterém se kupní smlouva uzavírá. Naše námitka, že v tomto případě znalecký posudek z roku 2024 stále platí, neboť se postupuje podle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, kde je v § 3b, v odst. 4 stanoveno, že v tomto případě znalecký posudek platí 3 roky, nebyla přijata. Z výše uvedených důvodů OHSaI ve spolupráci s ŘSD zajistil aktualizaci ZP a záměr prodeje byl projednán Radou hlavního města Prahy dne 11.8.2025.

Diskuse: J. Šebek, H. M. Moravcová

Technická poznámka: P. Wágner, B. F. Lukšová (tajemnice úřadu)

Po ukončení diskuse přečetla předkladatelka předložený návrh usnesení a starosta nechal hlasovat:

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Nehlasoval
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Omluven
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Pro
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Nehlasoval
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Mgr. Lodrová Kateřina	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 13 hlasů

Celkem zastupitelů: 25

Pro: 20 (80 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 0 (0 %) Nehlasovalo: 3 (12 %)

Omluveno: 2

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení číslo: ZMC/17/2/0023/25

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) schvaluje

- prodej obecních pozemků KN:
 - parc. č. 4084/17 o výměře 197 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
 - parc. č. 4105/48 o výměře 178 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
 - parc. č. 4105/50 o výměře 142 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
 - parc. č. 4105/51 o výměře 102 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
 - parc. č. 4127/49 o výměře 141 m², orná půda,
 - parc. č. 4127/53 o výměře 107 m², orná půda,
- vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČ: 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 – Krč, za cenu 2 598 518,- Kč včetně DPH, z důvodu realizace veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „DII MÚK Beranka“.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

- uzavření nové kupní smlouvy s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p.

2) ukládá

předložit novou kupní smlouvu shodného obsahu smluvním stranám k podpisu.

Zodpovídá

1. RMČ

Termín: 31.10.2025

3. Finance, rozpočet

3.01 Informace o rozpočtových opatřeních č. 20–33 schválené Radou městské části Praha 20 v roce 2025

Materiál předložil Mgr. Petr Měšťan, starosta

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelé vzali na vědomí informaci o rozpočtových opatřeních č. 20–33, která byla schválená Radou městské části Praha 20 pro rok 2025.

3.02 Plnění rozpočtu MČ Praha 20 za 1. pololetí 2025

Materiál předložil Mgr. Petr Měšťan, starosta

Dne 29. ledna 2025 schválilo Zastupitelstvo městské části Praha 20 svým usnesením č. ZMC/14/4/0004/25 rozpočet městské části Praha 20 na rok 2025.

Rozpočet městské části Praha 20 na rok 2025 byl schválen s objemem příjmů ve výši **250 379,4 tis. Kč** a výdajů ve výši **334 455,1 tis. Kč**, tj. schodkem ve výši **84 075,7 tis. Kč**. Běžné výdaje činí 293 541,0 tis. Kč a kapitálové (investiční) 40 914,1 tis. Kč. Schválený schodek je plně kryt prostředky na rozpočtových účtech.

K 30.06.2025 vykázala městská část Praha 20 příjmy (před konsolidací) ve výši **318 131 211,10 Kč**, tj. 124,99 % schváleného rozpočtu a 93,98 % upraveného rozpočtu a výdaje (před konsolidací) ve výši **315 047 235,98 Kč**, tj. 93,04 % schváleného a 73,31 % upraveného rozpočtu na rok 2025. Bylo tedy dosaženo převahy příjmů nad výdaji – **přebytek** ve výši **3 083 975,12 Kč**.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelé vzali na vědomí informaci o plnění rozpočtu MČ Praha 20 za 1. pololetí 2025.

4. Dotace

4.01 Žádost spolku PTÁČKOVI CZECH COMBAT FEDERATION, z.s., Šplechnerova 890/38, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice o poskytnutí individuální dotace v oblasti sportu na zajištění činnosti Bojové sporty

Materiál předložil Bc. Jaroslav Kočí, radní

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Jedná se o žádost spolku PTÁČKOVI CZECH COMBAT FEDERATION, z.s., Šplechnerova 890/38, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice o poskytnutí individuální dotace v oblasti sportu z rozpočtu MČ Praha 20 ve výši 480.000,- Kč na zajištění akce Bojové sporty.

RMČ Praha 20 na svém jednání dne 26.6.2025 usnesením č. RMC/97/24/0308/25 dotaci ve výši 25 tis. Kč.

Diskuse: P. Růžička navrhl vytvořit obecný přehled, i s ohledem na další roky, u všech individuálních dotací, aby zastupitelé věděli, v jaké výši v rámci dané oblasti (sport, kultura, obecně spolková činnost, ...) byl daný subjekt podpořen v loňském roce a zároveň kolik v té dané kapitole zbývá financí.

Starosta poděkoval za podnět.

V 18:00 hod. starosta oznámil, že je vymezený čas pro **Dotazy a interpelace z řad veřejnosti nezastupitelů**, přerušil projednávání bodu 4.01 a předal slovo občanům.

V. Hošek znovu zmínil, že 2 x po sobě podával článek do Hornopočernického zpravodaje a nebyl mu otisknut.

Vyjádril se k místní úpravě provozu v Slatiňanské ulici, kde je nyní obytná zóna. Zdůraznil, že obytná zóna v této podobě je naprosto nevhodná a upouští se od ní a přeje si spolu s dalšími obyvateli této ulice zachovat tempo zónu.

Reagoval R. Stára, že se jedná o letitý problém, z technického hlediska se zde toho moc udělat nedá. Setkal se s p. Hoškem a p. Švejdou u vedoucího odboru dopravy, kde si to vše vysvětlili, ale stejně je to nepřesvědčilo. Sdělil, že není kompetentní k tomu, aby rozhodoval o dopravním řešení.

Doplnil starosta, razantně odmítá spojování státní správy a samosprávy. Samospráva nezasahuje do státní správy.

V 18:08 hod. přišla na zasedání A. Janáčková.

Technická poznámka: J. Hájková

Na p. Hoška v této věci navázal p. J. Švejda a odcitoval část vyjádření odboru k podané námitce. „Na základě výše uvedeného správní orgán zpracoval nový návrh místní úpravy provozu, který se týká pozemní komunikace ul. Slatiňanská a Stoliňská. Tento návrh byl nejprve projednán se zástupci MČ Praha 20, zástupce úřadu MČ Praha 20, správcem dotčených pozemních komunikací, s příslušným orgánem Policie ČR. Teprve poté 10.3. 2025 oznámil ÚMČ Praha 20 odbor dopravy nový návrh opatření obecné povahy.“

Zeptal se, s kým to projednávali?“

Dále se zeptal, proč se odstranila značka nosnost 6 tun?

Občanka z ul. Slatiňanská (ze záznamu se nepodařilo zaznamenat jméno)

Vyjádřila se k dokumentaci ul Slatiňanské, která se projektovala jako pochozí zóna a zároveň obslužná zóna, nikoliv jako cesta. Neměla by to být komunikace, kterou jezdí kdokoli jiný než

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

ti, kteří v ul. bydlí. Pokud je potřeba udělat změnu, navrhla zrušit chodníky a udělat širokou silnici, kde bude možno parkovat.

Dále navrhla, aby se dopravní režim vrátil do původního stavu, tj. tempo zóna.

V 18:30 hod. navrhl starosta prodloužit Dotazy a interpelace občanů do 18:45 hod. a nechal o tomto procedurálním návrhu hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Nehlasoval
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Omluven
Ciboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Pro
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Mgr. Lodrová Kateřina	ODS, TOP09 a NK	Nehlasoval
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 13 hlasů

Celkem zastupitelů: 25

Pro: 20 (%) Zdrželo) Proti: 0 (%) Nehlasovalo) Zdrželo se: 0 (0 %) Nehlasovalo: 3 (12 %)

Omluveno: 2

Procedurální návrh byl přijat a pokračovaly Dotazy a interpelace z řad veřejnosti nezastupitelů do 18:45 hod.

Pokračovala diskuse k místní úpravě provozu v ul. Slatiňanská, o nesplnění úkolu uloženém p. R. Stárovi usnesením zastupitelstva a žádosti o uvedení této ulice do původního režimu tempo zóna, případně návrhu na zjednosměrnění této ulice.

Diskuse: R. Stára, J. Švejda, P. Měšťan, V. Hošek, A. Štrobová,

P. Měšťan požádá vedoucího odboru o zaslání vyjádření od silničně správního úřadu panu J. Švejdovi.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Závěrem R. Stára navrhl sejít se s p. Hoškem, p. Švejdou za přítomnosti vedoucího odboru dopravy a dopravního specialisty (policista).

V 18:47 hod. navrhl starosta prodloužit Dotazy a interpelace občanů do 19:00 hod. a nechal o tomto procedurálním návrhu hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Nehlasoval
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Omluven
Ciboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Proti
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Proti
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Proti
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Proti
Mgr. Lodrová Kateřina	ODS, TOP09 a NK	Proti
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Zdržel se
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Proti
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
Mgr. Štroblová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Zdržel se
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Proti
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se

Ke schválení bylo potřeba 13 hlasů

Celkem zastupitelů: 25

Pro: 8 (32 %) Proti: 7 (28 %) Zdrželo se: 4 (16 %) Nehlasovalo: 4 (16 %)

Omluveno: 2

Procedurální návrh k prodloužení doby do 19:00 hod. pro Dotazy a interpelace občanů nebyl přijat.

Pokračovalo projednávání bodu 4.01 Žádost spolku PTÁČKOVÍ CZECH COMBAT FEDERATION, z.s., Šplechnerova 890/38, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice o poskytnutí individuální dotace v oblasti sportu na zajištění činnosti Bojové sporty.

Pokračovala diskuse: P. Růžička předložil protinávrh k poskytnutí individuální dotace, a to ve výši 40 tis. Kč.

Technická poznámka: P. Wágner

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Po ukončení diskuse nechal starosta hlasovat o protinávru P. Růžičky o poskytnutí dotace ve výši 40 tis. Kč:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Nehlasoval
Mgr. Beránek Josef	SPP	Zdržel se
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Omluven
Ciboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Pro
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Zdržel se
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Zdržel se
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Zdržel se
Mgr. Lodrová Kateřina	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Zdržel se
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Zdržel se
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
Mgr. Štroblová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Zdržel se
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Zdržel se
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se

Ke schválení bylo potřeba 13 hlasů

Celkem zastupitelů: 25

Pro: 6 (24 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 15 (60 %) Nehlasovalo: 2 (8 %)

Omluveno: 2

Protinávrh nebyl přijat.

Starosta nechal hlasovat o původním předloženém návrhu usnesení ve variantě „A“:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Nehlasoval
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Omluven
Ciboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Pro
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Mgr. Lodrová Kateřina	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
Mgr. Štroblová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 13 hlasů

Celkem zastupitelů: 25

Pro: 20 (%) Zdrželo) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 0 (0 %) Nehlasovalo: 3 (12 %)

Omluveno: 2

Usnesení ve variantě „A“ bylo schváleno.

Usnesení číslo: ZMC/17/5/0024/25

Zastupitelstvo městské části Praha 20

VARIANTA: A)

1) bere na vědomí

žádost spolku PTÁČKOVI CZECH COMBAT FEDERATION, z.s. o poskytnutí individuální dotace v oblasti sportu na zajištění činnosti Bojové sporty ve výši 480.000, - Kč, kartu k žádosti o dotaci na činnost v roce 2025 a usnesení RMČ

2) schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha 20 spolku PTÁČKOVI CZECH COMBAT FEDERATION, z.s. na zajištění činnosti Bojové sporty ve výši 25.000, - Kč, a to na nemateriálové náklady

3) schvaluje

schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha 20 č. S/12/2025/2184

4) ukládá

informovat žadatele, spolek PTÁČKOVI CZECH COMBAT FEDERATION, z.s., o usnesení Zastupitelstva městské části Praha 20 ve věci poskytnutí dotace na zajištění činnosti Bojové sporty

Zodpovídá

1. Odbor ekonomický

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Termín: 30.09.2025

5) ukládá

uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu MČ Praha 20 se spolkem PTÁČKOVI CZECH COMBAT FEDERATION, z.s., Šplechnerova 890/38, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice, IČO: 19773277, na zajištění činnosti Bojové sporty

Zodpovídá

1. Odbor ekonomický

Termín: 30.09.2025

5. Různé

5.01 Smlouva o spolupráci mezi HLMP a MČ Praha 20 při rozvoji digitální technické mapy

Materiál předložil Mgr. Petr Měšťan, starosta

Jedná se o Smlouvu o spolupráci mezi HLMP a MČ Praha 20 při rozvoji digitální technické mapy. Předmětem smlouvy, která byla již schválena Radou HMP č. 1024 ze dne 19.5.2025, je především formální zastřešení součinnosti při realizaci mapování a závazek městské části k poskytnutí naměřených dat do DTM kraje. Účelem smlouvy je naplnění zákonné povinnosti HMP zřídit a spravovat Digitální technickou mapu (dále také jako „DTM“) svého území a zlepšit podmínky pro práci s daty Digitální technické mapy. Povinnost zřídit a spravovat Digitální technickou mapu svého území ukládá hlavnímu městu Praha zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon a další související zákony. Digitální technická mapa musí splňovat kritéria daná vyhláškou č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje, ve znění pozdějších předpisů, případně kritéria dalších právních předpisů.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil a starosta nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Nehlasoval
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Omluven
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Pro
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Mgr. Lodrová Kateřina	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Žídek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 13 hlasů

Celkem zastupitelů: 25

Pro: 21 (84 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 0 (0 %) Nehlasovalo: 2 (8 %)

Omluveno: 2

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení číslo: ZMC/17/6/0025/25

Zastupitelstvo městské části Praha 20

- 1) bere na vědomí
smlouvu o spolupráci mezi Hlavním městem Prahou a Městskou částí Praha 20 při rozvoji digitální technické mapy
- 2) schvaluje
znění smlouvy o spolupráci mezi Hlavním městem Prahou a Městskou částí Praha 20 při rozvoji digitální technické mapy
- 3) ukládá
podepsat smlouvu o spolupráci mezi Hlavním městem Prahou a Městskou částí Praha 20 při rozvoji digitální technické mapy

Zodpovídá

1. Mgr. Petr Měšťan, Starosta

Termín: 30.09.2025

5.02 Projednání petice občanů proti výstavbě bytového domu ve Svěpravicích

Materiál předložil Mgr. Petr Měšťan, starosta

Dne 18.6.2025 byla městské části Praha 20 prostřednictvím ÚMČ Praha 20 doručena petice občanů „Petice proti výstavbě bytového domu ve Svěpravicích“. Do 90 dnů musí být petice formálně přijata a projednána Zastupitelstvem MČ.

Diskuse: A. Štrobová, P. Měšťan, H. M. Moravcová, J. Jukl, J. Hájková, J. Šebek

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Proběhla diskuse ohledně úpravy předloženého návrhu usnesení, aby si ZMČ vyhradilo právo rozhodovat v této věci.

V 19:10 hod. starosta vyhlásil přestávku k naformulování usnesení.

19:10 – 19:25 hod. přestávka.

Po přestávce přečetl předseda návrhového výboru naformulované usnesení.

Předem ještě upozornil, že projednání petice není zárukou, že jsme jako zastupitelstvo schopni zastavit výstavbu.

Návrh usnesení:

ZMČ Praha 20

1) bere na vědomí Petici proti výstavbě bytového domu ve Svěpravicích, ul. Šanovská doručenou na ÚMČ Praha 20, dne 18. 6. 2025.

2) si vyhrazuje pravomoc (právo) projednat investiční záměr na pozemcích p. č. 3635, 3636, 3637/1 v k. ú. Horní Počernice.

3) konstatuje, že výsledek dnešního projednání petice bude zohledněn při projednání investičního záměru na výše uvedených pozemcích podanému úřadu MČ Praha 20.

Technická poznámka: B. F. Lukšová

Starosta nechal hlasovat o upraveném návrhu usnesení:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Nehlasoval
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Omluven
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Pro
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Mgr. Lodrová Kateřina	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 13 hlasů

Celkem zastupitelů: 25

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Pro: 21 (84 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 0 (0 %) Nehlasovalo: 2 (8 %)
Omluveno: 2

Usnesení s úpravou bylo schváleno.

Usnesení číslo: ZMC/17/7/0026/25

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) bere na vědomí

Petici proti výstavbě bytového domu ve Svěpravicích, ul. Šanovská doručenou na ÚMČ Praha 20, dne 18. 6. 2025.

2) si vyhrazuje pravomoc

projednat investiční záměr na pozemcích p. č. 3635, 3636, 3637/1 v k. ú. Horní Počernice.

3) konstatuje, že

výsledek dnešního projednání petice bude zohledněn při projednání investičního záměru na výše uvedených pozemcích podanému úřadu MČ Praha 20.

5.03 Zpráva o činnosti RMČ Praha 20

Materiál předložil Mgr. Petr Měšťan, starosta

Zastupitelstvu m. č. Praha 20 jsou předkládány přehledy usnesení, které byly přijaty na jednáních Rady m. č. Praha 20 dne 12.6., 26.6., 8.7., 17.7., 29.7., 7.8. a 28.8.2025.

Diskuse: A. Štrobová, J. Hájková, H. M. Moravcová, Z. Vavruška (vedoucí OHSaI), J. Šebek, P. Měšťan, R. Stára, L. Stýblo, P. Růžička

Diskuse proběhla k následujícím bodům:

– k usnesení ze dne 26.6.2025 RMČ, kdy byl projednán návrh na pronájem bytu č. 7 na adrese Jivanská 1746 v Praze – Horních Počernicích formou nejvyššího prvního nájemného. Jedná se o byt o velikosti 110 m².

V 19:34 hod. odešel ze zasedání P. Wágner.

- k usnesení ze dne 29.7.2025 k pronájmu a záměru pronájmu pozemku parc. č. 4357/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha o výměře 44 412 m² a o uzavření nájemní smlouvy s SC XAVEROV HORNÍ POČERNICE z. s.

- k usnesení ze dne 28.8.2025 k pořízení dopravní studie pro území Horní Počernice

- k usnesení ze dne 7.8.2025 k výsledku poptávkového řízení Kulturní koncepce MČ Praha 20

- k usnesení ze dne 7.8.2025 k návrhu nabídky pozemků k odkupu: parc. č. 4231/4 a 4231/5 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha

- k usnesení ze dne 26.6.2025 Pořízení ověřovací studie – Multifunkční objekt Robotnice

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

A. Štrobová požádala o tisk z RMČ nebo předložení informace do ZMČ ke 2 usnesením RMČ, které se týkají posouzení možnosti ve věci vedené u Obvodního soudu pro Prahu 9 vypracované AK Belha, Vacíř a spol. (pozn. zapisovatelky usnesení č. RMC/96/14/0273/25 ze dne 12.6.2025 a č. RMC/99/9/0327/25 ze dne 17.7.2025).
Informace bude zastupitelům zaslána.

J. Šebek – k usnesení ze dne 26.6.2025 k záměru vypracování studie novostavby střední školy Beranka požádal, aby zadání bylo zasláno zastupitelům pro představu, jak bude střední škola vypadat i přesto, že zatím není zpracována hmotová studie.

J. Hájková požádala o zaslání přílohy č. 1 k návrhu územní studie Klánovice, 01–07/2025 ("interní připomínkování") k usnesení ze dne 28.8.2025.
Příloha č. 1 bude zastupitelům zaslána.

J. Šebek usnesení ze dne 29.5.2025 k návrhu na ukončení nájemních smluv a uzavření nových na byty č. 5 a 6 v BD Náchodská 3202 a byt č. 9 v BD Dobšická 1741.
K obsazení bytů č. 5 a 6 v BD Náchodská 3202 bylo odpovězeno na místě. Informace k obsazení bytu č. 9 v BD Dobšická 1741 bude zaslána písemně.
Po ukončení diskuse zastupitelé vzali na vědomí Zprávu o činnosti RMČ Praha 20 za uplynulé období.

6. Dotazy a interpelace členů ZMČ Praha 20

J. Hájková se zeptala, jestli je již obsazena pozice ředitele Chvalského zámku a jaké další vedoucí pozice na úřadu MČ jsou v tuto chvíli ve stavu výběrového řízení nebo jestli v poslední době došlo ke změně a vedoucí úředník tam již není.

Starosta odpověděl, že ředitelka Chvalského zámku podala výpověď, pověřen řízením je p. O. Sedláček. Na žádné místo vedoucího pracovníka na ÚMČ není vypsáno výběrové řízení, ani nedošlo k žádné změně na vedoucí pozici.

L. Stýblo zopakoval, že pověřen vedením Chvalského zámku je p. O. Sedláček, a to na dobu neurčitou. Předpoklad je, že ve spolupráci s odborem školství, kultury a volnočasových aktivit bude během měsíce září vyhlášeno výběrové řízení na pozici ředitele/ky Chvalského zámku, do kterého se bude moci přihlásit kdokoliv s cílem, aby ideálně od 1.1.2026 byl řádně jmenován ředitel/ka Chvalského zámku.

A. Štrobová se zeptala, proč nebyli zastupitelé oficiálně vyrozuměni o tom, že MČ Praha 20 prohrála u Nejvyššího soudu spor s bývalou auditorkou úřadu kvůli diskriminaci. Zeptala se na vynaložené náklady městské části najaté právní kanceláři na tento soudní spor.

Tajemnice ÚMČ částečně odpověděla, že poslední možností pro městskou část je podání ústavní stížnosti.

Na dotaz bude odpovězeno písemně.

Ve 20:08 hod. starosta všem poděkoval za pozornost, za účast na zasedání ZMČ, popřál hezký večer a zasedání ukončil.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Zápis byl vyhotoven dne 24.9.2025.

.....
Ing. Ondřej Žídek v. r.
radní

.....
Daria Češpivová v. r.
zastupitelka

.....
Mgr. Petr Měšťan v. r.
starosta

Ověřovatelé: Ing. Ondřej Žídek, radní
Daria Češpivová, zastupitelka

Zapsala: Andrea Jandová, asistentka OKÚ