

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20

ZÁPIS

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 20

**jednání č. ZMC/21
konané dne 17.06.2026**

Přítomni: Mgr. Beránek Josef, MVDr. Bonková Klára (příchod 17:18 hod.), Ciboch Pavel, PhDr. Foglarová Zuzana, Hájková Jana, BBA (příchod 19:54 hod.), Ing. Herian Milan (příchod 17:38 hod.), Hukal Jaromír, Ing. Janáčková Alexandra, Ing. Jukl Jindřich, Bc. Kočí Jaroslav, Mgr. Měšťan Petr, Moravcová Markulínek Hana, Mucha Zbyněk, Mgr. Růžicka Petr, Ph.D., MBA (dřívější odchod 22:48 hod.), Stára Richard, Mgr. Stýblo Ladislav, Bc. Šebek Jiří, Mgr. Štěpánková Hana (příchod 18:24 hod.), Mgr. Štrobová Alena, prof. ak.mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D. (příchod 19:00 hod.), Ing. Wágner Pavel, Ing. Žídek Ondřej

Omluveni: Mgr. Beneda Jiří, Češpivo Jakub, DiS., Češpivová Daria

Přítomni za ÚMČ Praha 20:

JUDr. Lukšová Frantová Barbora, tajemnice

vedoucí odborů (Ing. Hejkrlik Milan, Bc. Šimáček Vojtěch, Ing. Měšťan Richard, Mgr. Kazda Viktor, Mgr. Konejlová Štěpánka, Ing. Vavruška Zdeněk, Mgr. Hamouz Milan), za odbor ekonomický Nováková Kateřina, za odbor životního prostředí Ing. Čeloudová Klára, za odbor školství a volnočasových aktivit Mgr. Stone Monika a Víchová Helena, za odbor informatiky Ing. Černíková Iveta, za odbor kanceláře úřadu Prchalová Miluše a Jandová Andrea

Starosta Mgr. Petr Měšťan přivítal všechny přítomné na dvacátém prvním zasedání Zastupitelstva MČ Praha 20, které zahájil v 17:12 hodin ve Chvalské stodole. Starosta upozornil, že z jednání je pořizován audiovizuální záznam. Konstatoval, že zastupitelstvo bylo svoláno řádně ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze. Informace o konání zasedání byla zveřejněna obvyklým způsobem a včas. Podle prezenční listiny bylo přítomno 17 zvolených členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Omluveni jsou Daria Češpivová, Jakub Češpivo a Jiří Beneda. Milan Herian, Hana Štěpánková, Jana Hájková, Martin Velíšek a Klára Bonková přijdou na zasedání později. K minulému zápisu nebyly žádné připomínky, zápis z minulého jednání byl ověřen. Materiály obdrželi zastupitelé v elektronické podobě. Zapisovatelkou je Andrea Jandová. Starosta určil za ověřovatele zápisu 2 členy zastupitelstva – Alenu Štrobovou a Jaromíra Hukala. Navrhovaní souhlasili. Návrhový výbor je přítomen k plnění své funkce.

Na úvod starosta informoval:

- o proběhlém představení investičního záměru výstavby Gymnázia Horní Počernice v lokalitě Beranka a dalším postupu;
- vybrání zhotovitele studie, která bude sloužit jako podklad pro výběrové řízení projektové dokumentace,

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

- do konce října 2026 dokončení studie,
 - do konce roku 2026 vysoutěžení zhotovitele projektové dokumentace,
 - v r. 2027 bude probíhat projektování,
 - do konce roku 2028 předpoklad získání pravomocného stavební povolení,
 - v letech 2029–2031 samotná výstavba
 - 2031/2032 předpoklad otevření nového školního roku
- o realizaci nového pumptracku v Ratibořické ulici (konečná autobusové linky 223), která proběhne během letních měsíců. Dráha určená pro kola, koloběžky i odrážedla nabídne prostor pro sportovní vyžití dětem i dospělým. Stavba bude probíhat během prázdnin, a proto je třeba počítat s dočasným omezením pohybu v okolí staveniště. Pokud vše půjde podle plánu, první jezdcí si nový pumptrack vyzkouší už začátkem září.
- o opravách komunikací Leštínská a Javornická
Omlouváme se občanům za odložení plánované rekonstrukce ulic Leštínská a Javornická. Důvodem je připravovaná výstavba nové jídelny u FZŠ Chodovická, jejíž stavební doprava bude částečně vedena ulicí Leštínskou. Aby nedošlo k poškození nově opravené komunikace krátce po její rekonstrukci, rozhodli jsme se práce přesunout na pozdější termín. V letošním roce provedeme alespoň nezbytné vysrávky a zpevnění povrchu recyklátem, které pomůže omezit prašnost a zlepšit stav komunikace do doby její kompletní opravy. Děkujeme za pochopení.
- o dokončení rekonstrukce komunikací v ulicích Prachovská, Dolská a Machovská a o dalších plánovaných rekonstrukcích komunikací financovaných hlavním městem Prahou.
Hlavní město Praha, jako investor, vysoutěžilo na období let 2026–2028 rekonstrukce ulic Na Pozorci I, Na Pozorci II, Domkovská, Hřidelecká, Zdoňovská, Zajezdní, Podůlší a V Dílcích.

V 17:18 hod. přišla na zasedání K. Bonková.

- o osvětlení podchodu pod D11 směrem od Biologického rybníka k psímu cvičišti a vstupu do Xaverovského háje a zlegalizování plochy pro graffiti
Městská část plánuje, během letních měsíců, podchod pod dálnicí D11 mezi ulicemi Dobrošovská a Do Svěpravic nově osvětlit, aby byl bezpečnějším a příjemnějším místem pro každodenní pohyb obyvatel. Když už do tohoto prostoru investujeme a zlepšujeme jeho podobu, chceme využít příležitosti také k jeho oživení a dát mu nový smysl. Součástí úprav proto bude vznik legální plochy pro graffiti, která nabídne prostor pro kreativní tvorbu a současně pomůže omezit nelegální sprejství v okolí.
- o každoročních opravách a modernizaci ve školách:
Mateřská škola Spojenců
V MŠ Spojenců proběhne kompletní rekonstrukce elektroinstalace ve dvou třídách. Součástí prací bude také odstranění původního dřevěného obložení stěn a výměna podlahových krytin, což přispěje ke zvýšení bezpečnosti i celkového komfortu prostor.

Mateřská škola Chodovická

V budově Domino bude zrekonstruován výměník tepla, který se již nachází na hranici své životnosti. Nové zařízení přinese vyšší provozní spolehlivost a zároveň úspory nákladů na vytápění a ohřev teplé vody.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Základní škola Spoječů

V areálu školy dojde k výměně vodovodní přípojky. Tato investice zajistí bezproblémový provoz a předchází případným poruchám zastaralé infrastruktury.

Základní škola Stoliňská

Pokračovat bude postupná výměna oken na jižní fasádě nové budovy. Letos se práce zaměří na tři učebny ve druhém nadzemním podlaží. Nová okna budou doplněna venkovními žaluziemi, které pomohou zlepšit tepelnou pohodu ve třídách zejména během teplých dnů na začátku a konci školního roku.

Základní škola Bártlova

V průběhu roku byla vyměněna další část střešních oken v podkrovních učebnách. O letních prázdninách bude škola pokračovat v postupné náhradě původního rákosového podbití za moderní sádkartonové podhledy.

Gymnázium Chodovická

Na gymnáziu dokončíme výměnu svítidel a současně zahájíme obnovu podlahových krytin na chodbách ve třetím nadzemním podlaží. Cílem je zlepšit nejen vzhled, ale i funkčnost a bezpečnost společných prostor.

Základní umělecká škola Ratibořická

Během léta proběhne rozsáhlejší rekonstrukce střechy. Hlavní část prací bude spočívat ve výměně stávající krytiny z asfaltových šindelů za odolnější plechovou krytinu. Současně budou provedeny lokální opravy dřevěných konstrukčních prvků střechy.

- o pokračujících investicích a opravách komunikací v Horních Počernicích:

Ulice Štverákova

V souvislosti s plánovanou přeložkou společnosti PRE a.s., která je v ulici Štverákova připravována na rok 2027, se na stejný termín posouvá také celková rekonstrukce komunikace. Chceme, aby veškeré práce proběhly koordinovaně a obyvatelé nebyli omezeni opakovanými zásahy do ulice. O dalším vývoji vás budeme průběžně informovat.

Ulice Trní, Lipí a chodníky v Chodovické ulici (u louky)

Přípravy těchto rekonstrukcí pokračují podle plánu. Během léta očekáváme vydání stavebního povolení, následně vybereme zhotovitele a zahájíme realizaci. Pokud vše půjde podle harmonogramu, rádi bychom měli práce dokončené do konce října letošního roku.

Ulice Jeřická – nový chodník

V ulici Jeřická se práce blíží ke konci. Nový chodník přinese větší bezpečnost pro pěší a zároveň zlepší vzhled celé lokality. Dokončení stavby je plánováno na 7. července 2026.

Ulice Kramolná

Pokračuje rekonstrukce chodníků v úseku mezi ulicemi Vysokovská a Chvalkovická. Práce postupují podle harmonogramu a dokončení této etapy je 18. července 2026.

V průběhu července naváže také poslední etapa rekonstrukce chodníků v ulici Kramolná, a to v úseku od ulice Češovská po ulici Javornická. Po jejím dokončení bude obnova chodníků v této lokalitě završena.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

- o novém hřišti v ulici Spojenců „Bramborárna“

Herní prvky jsou již ve výrobě a samotná realizace začne 22. června 2026. Po dobu letních prázdnin bude prostor hřiště uzavřen, aby mohly stavební práce probíhat bezpečně a bez komplikací. Nové hřiště bude dokončeno na konci prázdnin a se začátkem nového školního roku přivítá první návštěvníky řadou nových herních prvků, včetně výrazné pirátské lodi s velrybou, která se stane jeho dominantou.

- o přípravě rekonstrukce ulice Stoliňská

Dalším krokem tímto směrem bude rekonstrukce ulice Stoliňské, pro kterou jsme již připravili projektovou dokumentaci. Stoliňská patří k významným ulicím historické části Chval. Nachází se zde rodinné domy, kostel i základní škola, a právě proto si tato lokalita zaslouží citlivou a promyšlenou proměnu. Součástí projektu bude vybudování dešťové kanalizace, nových chodníků a celkově zlepšení podmínek pro pěší. Nové propojení severní a jižní části ulice přinese větší bezpečnost všem obyvatelům, zejména dětem mířícím do školy.

Nejvýraznější změna však čeká prostor před historickou budovou základní školy. Dnešní dopravně zatížené místo se promění v klidné náměstíčko, které bude sloužit především dětem, rodičům a obyvatelům této části Počernic. Vznikne tak důstojný veřejný prostor odpovídající významu školy i charakteru celé lokality.

Součástí návrhu je také úprava dopravního režimu. Ulice bude jednosměrná a vzniknou zde krátkodobá parkovací stání určená zejména pro rodiče přivázející děti do školy. Cílem je omezit chaotické parkování v komunikaci a zlepšit rozhledové poměry v místech, kde děti přecházejí vozovku.

Po dokončení projektové přípravy a získání potřebných povolení budeme usilovat o zařazení stavby mezi investiční akce hlavního města Prahy.

- o přípravě rekonstrukce ulice Hartenberská

V loňském roce jsme z vlastních prostředků opravili problematickou zatačku, což přineslo okamžité zvýšení bezpečnosti i komfortu dopravy. Nyní připravujeme komplexní obnovu celé komunikace. V následujících letech by zde měla vzniknout nová silnice doplněná o chodníky s cyklo pruhem, bezpečné přechody pro chodce a modernizované zastávky městské hromadné dopravy. Stejně jako v případě Stoliňské zajistí městská část projektovou přípravu a potřebná povolení, aby mohl budoucí investor navázat samotnou realizací.

- o zasedání Zastupitelstva hl. m. Prahy dne 18.6.2026, kde jsou na programu 2 žádosti:

- dotace na Bytový dům V Lukách ve výši 50 mil. Kč

- na odkup pozemků u cyklostezky vlevo směrem na Klánovice ve výši 75 mil. Kč

1. Schválení programu

Návrh programu zasedání byl schválen Radou dne 10.6.2026.

Starosta předložil návrh programu v upraveném znění, a to doplnění bodu:

4.04 Cyklolávka přes D11

Materiál vč. příloh zaslala H. M. Moravcová zastupitelům elektronicky emailem.

Starosta požádal přítomné zastupitele o další návrhy k doplnění nebo změnu programu a otevřel rozpravu.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Starosta nechal hlasovat o upraveném návrhu programu, tj. vč. zařazení bodu 4.04 „Cyklolávka přes DII“:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Pro
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Nehlasoval
Ing. Herian Milan	SPP	Nehlasoval
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Nehlasoval
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Žídek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Pro: 18 (72 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 0 (0 %) Nehlasovalo: 4 (16 %)

Pro takto navržený program hlasovalo všech 18 přítomných členů ZMČ Praha 20, nikdo nebyl proti a nikdo se nezdržel hlasování. **Program zasedání byl schválen.**

Pořadí	Věc	Kód kontroly	Číslo materiálu
	1. Schválení programu		
	2. Majetek		
1	Záměr úplatného nabytí pozemku parc. č. 4200/44 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha	2.01	BJ/0372/2026
2	Záměr úplatného nabytí pozemku parc. č. 4583/2 a parc. č. 4583/5 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha	2.02	BJ/0351/2026
3	Záměr bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Horní Počernice, obec Praha	2.03	BJ/0373/2026
4	Projednání souhlasu se základními technickými podmínkami bezúplatného převodu pozemku parc. č. 4047/7 v k. ú. Horní Počernice z vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci	2.04	BJ/0374/2026
	3. Finance, rozpočet		

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

5	Závěrečný účet MČ Praha 20 za rok 2025	3.01	BJ/0365/2026
6	Informace o rozpočtových opatřeních č. 10–23 schválených Radou městské části Praha 20 v roce 2026	3.02	BJ/0366/2026
7	Plnění rozpočtu MČ Praha 20 za 1. čtvrtletí 2026	3.03	BJ/0367/2026
8	Informace o uskutečněných kontrolách Finančním výborem ZMČ Praha 20	3.04	BJ/0368/2026
4. Územní rozvoj			
9	Informace o schválení nového Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu)	4.01	BJ/0338/2026
10	Memorandum městských částí Praha 14, Praha 20 a obcí Šestajovice, Jirny a Nehvizdy – „Memorandum o společném záměru prodloužení metra B a rozvoje kapacitního kolejového spojení v ose Černý most – Horní Počernice – Praha – východ – Nehvizdy“	4.02	BJ/0378/2026
11	Investiční záměr společnosti Na Záhonech a.s. (Villapark Klánovice) - uzavření Plánovací smlouvy	4.03	BJ/0377/2026
12	Cyklotrasa Horní Počernice – Klánovice s cyklostezkou přes D11	4.04	BJ/0380/2026
5. Kultura			
13	Projednání Integrované koncepce udržitelného rozvoje kultury a cestovního ruchu v městské části Praha 20 – Horní Počernice pro období 2026–2035 ZMČ Praha 20	5.01	BJ/0335/2026
6. Různé			
14	Stanovení počtu členů zastupitelstva Městské části Praha 20 pro volební období 2026–2030	6.01	BJ/0297/2026
15	Návrh na udělení Čestného občanství Prahy 20	6.02	BJ/0337/2026
16	Zpráva o činnosti RMČ Praha 20	6.03	BJ/0363/2026
17	Informace ohledně výstavby v lokalitě Nad Palečkem	6.04	BJ/0376/2026
7. Dotazy a interpelace členů ZMČ Praha 20			

18:00-18:30 hod. Dotazy a interpelace z řad veřejnosti nezastupitelů

19:30 hod. Projednání Integrované koncepce udržitelného rozvoje kultury a cestovního ruchu v městské části Praha 20 – Horní Počernice pro období 2026–2035 ZMČ Praha 20

2. Majetek

2.01 Záměr úplatného nabytí pozemku parc. č. 4200/44 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha

Materiál předložila Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty

Jedná se o návrh na úplatné nabytí pozemku parc. č. 4200/44 o výměře 5680 m², druh pozemku – orná půda, odděleného geometrickým plánem č. 6317 168/2025 od pozemku parc. č. 4200/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, z podílového spoluvlastnictví XXXX XXXX XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXX XXXX XXXXXXXX, za cenu 28.400.000, - Kč

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Diskuse: J. Šebek, P. Měšťan

Po ukončení diskuse přečetla předkladatelka předložený návrh usnesení a starosta nechal hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Pro
Ciboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Nehlasoval
Ing. Herian Milan	SPP	Nehlasoval
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Nehlasoval
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Pro: 18 (72 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 0 (0 %) Nehlasovalo: 4 (16 %)
Omluveno: 3

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení číslo: ZMC/21/1/0013/26

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) schvaluje

- úplatné nabytí pozemku parc. č. 4200/44 o výměře 5680 m², druh pozemku – orná půda, odděleného geometrickým plánem č. 6317-168/2025 od pozemku parc. č. 4200/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, z podílového vlastnictví XXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXX, za cenu 28.400.000, - Kč.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

- uzavření Kupní smlouvy s XXXX XXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX
XXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX X XXXX XXXX XXXXXXXXXX.

- uzavření Smlouvy o advokátní úschově s prodávajícími a s JUDr. Markétou Surgovou, advokátkou, se sídlem Štefánikova 1/65, 150 00 Praha 5, IČ: 66254256.

2) ukládá

předložit Kupní smlouvu a Smlouvu o advokátní úschově smluvním stranám k podpisu.

Zodpovídá

1. RMČ

Termín: 31.08.2026

Usnesení - (Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

2.02 Záměr úplatného nabytí pozemku parc. č. 4583/2 a parc. č. 4583/5 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha

Materiál předložila Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty

Jedná se o návrh na úplatné nabytí pozemku parc. č. 4583/2 o výměře 422 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace a pozemku parc. č. 4583/5 o výměře 500 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace v k. ú. Horní Počernice, z vlastnictví XXXX XXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXX, za kupní cenu 276.600,- Kč, tj. za cenu 300,- Kč/m².

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Předkladatelka přečetla návrh usnesení a starosta nechal hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Pro
Ciboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Nehlasoval
Ing. Herian Milan	SPP	Nehlasoval
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Nehlasoval
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Pro: 18 (72 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 0 (0 %) Nehlasovalo: 4 (16 %)

Omluveno: 3

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení číslo: ZMC/21/2/0014/26

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) schvaluje

- úplatné nabytí pozemku parc. č. 4583/2 o výměře 422 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace a pozemku parc. č. 4583/5 o výměře 500 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace v k. ú. Horní Počernice, z vlastnictví XXXX XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX, za kupní cenu 276.600,- Kč, tj. za cenu 300,- Kč/m².

- uzavření kupní smlouvy s XXXX XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX

2) ukládá

předložit kupní smlouvu smluvním stranám k podpisu.

Zodpovídá

1. RMČ

Termín: 31.07.2026

Usnesení - (Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

2.03 Záměr bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Horní Počernice, obec Praha

Materiál předložila Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty

Na základě Smlouvy o vzájemné spolupráci při rozvoji území č. S/120/2023/0181 ze dne 21.9.2023 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 12.1.2026 je ZMČ předkládán návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Horní Počernice: parc. č. 4322/15 o výměře 1 399 m², vodní plocha/vodní nádrž umělá parc. č. 4321/7 o výměře 46 m², trvalý travní porost parc. č. 4322/2 o výměře 10 639 m², vodní plocha/vodní nádrž umělá parc. č. 4321/5 o výměře 10 878 m², trvalý travní porost parc. č. 4312/1 o výměře 4 051 m², trvalý travní porost parc. č. 4310 o výměře 585 m², ostatní plocha/ostatní komunikace parc. č. 4306/5 o výměře 6161 m², trvalý travní porost (oddělený od pozemku 4306/1) parc. č. 4307/9 o výměře 1743 m², orná půda

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

(oddělený od pozemku 4307/1 na základě GP č. 6342-34/2026) z podílového vlastnictví XXXX XXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXX XXXXXXXX.

Diskuse: J. Šebek, Z. Vavruška (vedoucí OHSaI), R. Měšťan (vedoucí OVÚR), P. Měšťan
Technická poznámka: J. Jukl

V 17:38 hod. přišel na zasedání Ing. Milan Herian.

Po ukončení diskuse přečetla předkladatelka předložený návrh usnesení a starosta nechal hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Pro
Ciboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Nehlasoval
Ing. Herian Milan	SPP	Zdržel se
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
Mgr. Štroblová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Nehlasoval
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Pro: 18 (72 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 1 (4 %) Nehlasovalo: 3 (12 %)
Omluveno: 3

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení číslo: ZMC/21/3/0015/26
Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) schvaluje

- bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Horní Počernice, obec Praha z podílového vlastnictví XXXX XXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXX XXXX

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXXXX
XXXXXX:

parc. č. 4322/15 o výměře 1 399 m², druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – vodní nádrž umělá,

parc. č. 4321/7 o výměře 46 m², druh pozemku – trvalý travní porost,

parc. č. 4322/2 o výměře 10 639 m², druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – vodní nádrž umělá,

parc. č. 4321/5 o výměře 10 878 m², druh pozemku – trvalý travní porost,

parc. č. 4312/1 o výměře 4 051 m², druh pozemku – trvalý travní porost,

parc. č. 4310 o výměře 585 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace,

parc. č. 4306/5 o výměře 6 161 m², druh pozemku – trvalý travní porost odděleného

od pozemku 4306/1 o výměře 14 488 m², druh pozemku – trvalý travní porost

a pozemku parc. č. 4307/9 o výměře 1 743 m², druh pozemku – orná půda

odděleného od pozemku 4307/1 o výměře 14 941 m², druh pozemku – orná půda, vše oddělené na základě GP č. 6342-34/2026.

- uzavření darovací smlouvy s XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXX.

2) ukládá

předložit darovací smlouvu smluvním stranám k podpisu.

Zodpovídá

1. RMČ

Termín: 31.08.2026

Usnesení - (Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka:)

2.04 Projednání souhlasu se základními technickými podmínkami bezúplatného převodu pozemku parc. č. 4047/7 v k. ú. Horní Počernice z vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci

Materiál předložila Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty

Z důvodu majetkoprávního vypořádání pozemku parc. č. 4047/5 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, v ulici Cirkusová ve vlastnictví Správy železnic, státní organizaci (dále jen „SŽ“) a na základě usnesení č. RMC/134/10/0293/26 ze dne 10. 6. 2026 je ZMČ předkládán k vyjádření požadavek SŽ na vyslovení souhlasu se základními technickými podmínkami bezúplatného převodu pozemku parc. č. 4047/7 v k. ú. Horní Počernice. Popis výchozího stavu: Městská část Praha 20 požádala SŽ o majetkoprávní vypořádání pozemku parc. č. 4047/5 ve vlastnictví SŽ v ulici Cirkusová. Pozemek byl geometrickým plánem č. 6322-159/2025 rozdělen na 3 části:

1. pozemek parc. č. 4047/7 o výměře 150 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, který se nachází pod tělesem místní komunikace III. třídy ve správě MČ (dále jen „předmětný pozemek“), bude MČ převeden bezúplatně.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

2. Pozemek parc. č. 4047/5 se nachází z části při komunikaci Cirkusová a z části při areálu pana Bělocha (majetkoprávní vypořádání s panem Bělochem bylo vyřešeno směnou v loňském roce). Záměrem MČ je využít pozemek jako zázemí OMH. Pozemek bude MČ převeden úplatně.

3. Zbývající pozemek parc. č. 4047/8 tvoří příslušenství komunikace, zpevněnou plochu a zeleň. Pozemek bude rovněž převeden MČ úplatně.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Předkladatelka přečetla návrh usnesení a starosta nechal hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Zdržel se
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Pro
Ciboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Nehlasoval
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Nehlasoval
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Pro: 18 (72 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 1 (4 %) Nehlasovalo: 3 (12 %)
Omluveno: 3

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení číslo: ZMC/21/4/0016/26
Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) bere na vědomí

informaci Správy železnic, státní organizace, IČO: 70994234 o podmínkách bezúplatného převodu pozemku parc. č. 4047/7 v k. ú. Horní Počernice.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

2) souhlasí

se základními technickými podmínkami bezúplatného převodu pozemku parc. č. 4047/7 v k. ú. Horní Počernice, uvedenými v dopise Správy železnic, státní organizace, č. j. S000945/2025-SŽ-SŽF-RČ ze dne 20. května 2026.

3) ukládá

informovat o stanovisku zastupitelstva vlastníka pozemku, Správu železnic, státní organizaci.

Zodpovídá

1. RMČ

Termín: 30.06.2026

Usnesení - (Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka:)

3. Finance, rozpočet

3.01 Závěrečný účet MČ Praha 20 za rok 2025

Materiál předložil Mgr. Petr Měšťan, starosta

Povinnost sestavit závěrečný účet vyplývá z ustanovení zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze (§39), ve znění pozdějších předpisů.

Závěrečný účet je zpracován v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, který stanovuje obsah závěrečného účtu a náležitosti jeho schvalování. Zastupitelstvo by mělo závěrečný účet za rok 2025 schválit do 30.6.2026. V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v členění podle rozpočtové skladby, údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích včetně tvorby a použití peněžních fondů. Součástí závěrečného účtu je vyúčtování finančních vztahů MČ k rozpočtu hl. m. Prahy a ke státnímu rozpočtu. Dále součástí závěrečného účtu je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření MČ. Výsledkem hospodaření MČ Praha 20 za rok 2025 byl přebytek ve výši 91 543 806,95 Kč. Je to rozdíl příjmů (po konsolidaci) ve výši 407 719 061,94 Kč a výdajů (po konsolidaci) ve výši 316 175 254,99 Kč. Magistrát hl. m. Prahy provedl přezkoumání hospodaření MČ Praha 20 za rok 2025, které se uskutečnilo formou dílčích přezkoumání hospodaření. Konečná zpráva byla MČ předána dne 27.4.2026 (viz příloha č. 7). Na základě výsledků přezkoumání hospodaření MČ Praha 20 za rok 2025, ve smyslu zákona č. 420/2004 Sb. (zejména ustanovení § 2 a 3), odbor kontrolních činností MHMP konstatoval, že byly zjištěny chyby a nedostatky ve smyslu ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) uvedeného zákona spočívající v neúplnosti, nesprávnosti nebo neprůkaznosti vedení účetnictví a porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy. Přezkoumávající orgán také však konstatoval, že při hospodaření MČ za rok 2025 nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření MČ v budoucnosti. Na základě zjištění uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha 20 za rok 2025 byl vydán dne 15.5.2026 Příkaz starosty městské části Praha 20 k nápravě chyb a nedostatků (viz příloha č. 8).

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Rada městské části Praha 20 na svém jednání dne 28.5.2026 usnesením č. RMC/133/12/0230/26 souhlasila s návrhem závěrečného účtu MČ Praha 20 za rok 2025 a souhlasila s celoročním hospodaření, a to s výhradou.

Materiál návrhu závěrečného účtu MČ Praha 20 za rok 2025 byl projednán na jednání finančního výboru dne 1.6.2026, který návrh závěrečného účtu MČ Praha 20 za rok 2025 doporučil schválit.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Starosta přečetl návrh usnesení a nechal hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Pro
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Nehlasoval
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Nehlasoval
Mgr. Štroblová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Nehlasoval
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Pro: 19 (76 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 0 (0 %) Nehlasovalo: 3 (12 %)

Omluveno: 3

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení číslo: ZMC/21/5/0017/26

Zastupitelstvo městské části Praha 20
související RMC/133/12/0230/26

1) bere na vědomí

že při přezkoumání hospodaření MČ Praha 20 za rok 2025 byly zjištěny chyby a nedostatky ve smyslu ustanovení §10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. Při

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

prezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla však zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření MČ v budoucnosti (příloha č. 7)

- 2) schvaluje
nápravná opatření k odstranění chyb a nedostatků dle Příkazu starosty MČ Praha 20 (příloha č. 8)
- 3) bere na vědomí
že návrh závěrečného účtu MČ Praha 20 za rok 2025 byl projednán finančním výborem dne 1.6.2026 s doporučením schválit návrh závěrečného účtu městské části Praha 20
- 4) schvaluje
závěrečný účet MČ Praha 20 za rok 2025 a souhlasí s celoročním hospodařením, a to s výhradou
- 5) ukládá
zveřejnit závěrečný účet MČ Praha 20 za rok 2025 včetně příloh do 30 dnů ode dne jeho schválení na úřední desce MČ Praha 20

Zodpovídá

1. Odbor ekonomický

Kontrolní termín: 17.07.2026

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

3.02 Informace o rozpočtových opatřeních č. 10–23 schválených Radou městské části Praha 20 v roce 2026

Materiál předložil Mgr. Petr Měšťan, starosta

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelé vzali na vědomí informaci o rozpočtových opatřeních č. 10–23, která byla schválená Radou městské části Praha 20 pro rok 2026.

3.03 Plnění rozpočtu MČ Praha 20 za 1. čtvrtletí 2026

Materiál předložil Mgr. Petr Měšťan, starosta

Dne 28. ledna 2026 schválilo Zastupitelstvo městské části Praha 20 usnesením č. ZMC/19/0002/26 rozpočet městské části na rok 2026. Rozpočet byl schválen s objemem příjmů ve výši 307 992,9 tis. Kč a výdajů ve výši 407 263,8 tis. Kč, tj. se schodkem ve výši 99 270,9 tis. Kč. Tento schodek je plně pokryt zůstatkem na rozpočtových bankovních účtech. K 31.03.2026 vykázala městská část Praha 20 příjmy po konsolidaci ve výši 62 968 303,78 Kč, tj. 20,44 % schváleného rozpočtu a 19,55 % k upravenému rozpočtu. Výdaje po konsolidaci vykázala MČ Praha 20 ve výši 75 412 503,51 Kč, tj. 18,52 % schváleného rozpočtu a 16,39 % k upravenému rozpočtu. Saldo příjmů a výdajů je schodek ve výši 12 444 199,73 Kč.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelé vzali na vědomí informaci o plnění rozpočtu MČ Praha 20 za 1. pololetí 2026.

3.04 Informace o uskutečněných kontrolách Finančním výborem ZMČ Praha 20

Materiál předložil Ing. Ondřej Žídek, předseda Finančního výboru ZMČ Praha 20

Předseda FV ZMČ Praha 20 předložil 3 zpracované prezentace o provedených kontrolách Finančním výborem ZMČ Praha 20:

- 1) Financování investičního projektu tělocvičny
- 2) Možnosti zúročení volných finančních prostředků
- 3) Provozní náklady objektu Tělocvična Jívanská

Jiří Šebek, člen FV ZMČ Praha 20 předložil prezentaci:

- 4) Obecní bydlení v Horních Počernicích patří mezi nejdostupnější v Praze. Nájemné roste pomaleji než ve většině městských částí

Starosta poděkoval za FV ZMČ Praha 20 za provedené kontroly.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelé vzali na vědomí informaci o uskutečněných kontrolách Finančním výborem ZMČ Praha 20.

V 18:01 hod. starosta oznámil, že je vymezený čas pro **Dotazy a interpelace z řad veřejnosti nezastupitelů** a předal slovo občanům.

Petra Bukovanová (obytný komplex Beranka)

Poděkovala za namalování stop čáry na Křovinově nám. u mateřské školy, která pomohla k bezpečnější jízdě v této lokalitě.

Požádala o dopravní řešení ve 2 úsecích v ul. Tlustého:

Jedná se o místo v ul. Tlustého u kapličky, kde pravidelně stojí zaparkovaná auta a projíždějící vozidla pak musí najíždět do protisměru právě v nepřehledném úseku. Z protisměru přitom rychle přijíždějí auta směřující na Křovinovo náměstí. V ranní špičce tudy navíc přes přechod chodí děti do školy a školky.

A dalším místem je při vyjíždění z ul. Náchodská u zahradnictví do navazující ul. Tlustého, kde řidiči nebezpečně vjíždí také do protisměru.

Starosta odpověděl, že řešení není jednoduché. Pro ul. Tlustého je několik možností. Byl požádán projektant o zpracování návrhu řešení.

Jednou z variant je zjednosměrnění ul. Tlustého a s tím související dopravní značkovými značkami na dalších komunikacích. Nejrazantnější řešení navrhané projektantem bylo

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

zjednosměrnění úseku od mateřské školy po ul. Ve Žlábku, což by ale mělo dopad na místní obyvatele a osobně to jako vhodné řešení nevnímá.

Zjistí od projektanta, v jaké fázi návrh řešení je.

Dále se zeptala na aktuální informace ohledně cyklostezky (cyklo lávky).

Starosta požádal, jestli by bylo možno počkat cca 30 minut na projednávání bodu 4.04 Cyklo lávka přes D11, kdy v rámci diskuse bude možno vystoupit s dotazy.

Nikdo další z občanů se s dotazem nepřihlásil. Starosta konstatoval, kdyby někdo z občanů na zasedání dorazil, dostane samozřejmě možnost vystoupit se svým příspěvkem.

4. Územní rozvoj

4.01 Informace o schválení nového Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu)

Materiál předložil Ing. Jindřich Jukl, radní

Dne 28. 5. 2026 Zastupitelstvo hlavního města Prahy schválilo nový územní plán hlavního města Prahy, takzvaný Metropolitní plán (MPP). Účinnosti nabude s největší pravděpodobností od 1. 9. 2026 (v závislosti na jeho vydání prostřednictvím opatření obecné povahy). Spolu s návrhem nového územního plánu Zastupitelstvo hlavního města Prahy schválilo přípravu podkladů pro následné změny nového Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu).

Územní plán je základním rozvojovým dokumentem obce. Stanovuje základní koncepci rozvoje obce, ochranu jejích hodnot, urbanistickou koncepci, koncepci uspořádání krajiny a veřejné infrastruktury. Metropolitní plán je plánem struktury území, klade důraz na rozvoj a ochranu bydlení, veřejných prostorů, krajiny ve městě a veřejné vybavenosti. Chrání a rozvíjí kulturní, civilizační a přírodní hodnoty města. Definuje potenciál města pro rozvoj zástavby a celkovou kompozici města. K dosažení těchto cílů rozděluje Prahu do jednotlivých městských lokalit s jasně rozeznatelným charakterem. V těchto lokalitách územní plán vymezuje stávající funkční obytné plochy, které potvrzuje a chrání před nevhodnými zásahy, a plochy rozvojové, ve kterých se počítá s novou zástavbou. Tato rozvojová území soustřeďuje hlavně do nevyužívaných lokalit uvnitř města a nepřidává tak rozvojové plochy na periferii Prahy. Plochy bydlení jsou vymezeny veřejnými prostory ve formě ulic, náměstí a parků, které jsou hierarchizovány na metropolitní, čtvrt'ové, místní a lokální úroveň. V plánu je pamatováno i na veřejnou vybavenost, jako jsou školy, školky, zdravotnická zařízení a obchody. Snahou plánu je udělat z Prahy metropoli krátkých vzdáleností s dobrou dostupností veřejného vybavení a rekreačních ploch pro její obyvatele. Úvodem je potřeba zmínit, že Metropolitní plán se vydává pro celé území obce, tedy pro celé území hlavního města Prahy, a to všude ve stejné podrobnosti. Městská část Praha 20 žádný svůj vlastní územní plán nemá.

Metropolitní plán je pořizován již od roku 2012, jeho pořizovatelem (tedy tím, kdo podle územního plánu řídí proces projednávání územního plánu) je Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy. Jeho projektantem, nebo též zpracovatelem je Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy (IPR). Pořízení Metropolitního plánu bylo schváleno usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy ze dne 7. 6. 2012. Metropolitní plán byl zveřejněn, projednán a upraven v několika fázích projednání. Poprvé v rámci společného jednání, poté v rámci veřejného projednání a naposledy v opakovaném veřejném projednání. Městská část Praha 20 se projednávání Metropolitního plánu aktivně účastnila ve všech částech jednání a vznášela připomínky týkající se území Horních Počernic. Řadě připomínek městské části bylo vyhověno

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

(nebo alespoň částečně vyhověno či vyhověno jiným způsobem). Vypořádané připomínky městské části Praha 20 jsou dostupné na odkazu <https://praha.eu/vyhodnoceni-vysledku-projednani>.

Orientační přehled vypořádání připomínek podaných městskou částí:

	Počet vznesených připomínek	Vyhověno, částečně vyhověno, vyhověno jiným způsobem	Nevyhověno
SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ	74	51	23
VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	64	43	21
OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	82	1	81

Ačkoli připomínkám v posledním projednání nebylo vyhověno, městská část Praha 20 si za těmito, z jejího pohledu problémovými, tématy stále stojí a bude se je snažit nadále prosazovat dostupnými prostředky. Jedná se zejména o problematiku dopravního napojení městské části na dálnici D11 (ať už severovýchodním obchvatem, nebo mimoúrovňovou křižovatkou Bystrá), nebo například o kontroverzní řešení výšek a kapacit území v lokalitě Nad Palečkem (záměr developerské společnosti Ekospol).

Návrh Metropolitního plánu ke schválení a vydání Zastupitelstvem hl. m. Prahy je k dispozici ke stažení na následujícím odkazu: <https://praha.eu/web/metropolitniplan/ke-stazeni-2026> Dnem nabytí účinnosti nového Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu) pozbývá platnosti Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy. Součástí nově vydaného Metropolitního plánu je však přechodný regulativ, podle nějž „záměry, u nichž bylo před datem nabytí účinnosti Metropolitního plánu zahájeno řízení o jejich povolení podle zákona 183/2006 Zákon o územním plánování a stavebním řádu (Starý stavební zákon) nebo zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, které k datu nabytí účinnosti Metropolitního plánu nebylo dokončeno, se pro účely Metropolitního plánu považují za přípustné v rozsahu, v jakém byly přípustné podle regulativů Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, vydaného usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, ve znění účinném k poslednímu dni.“ Jinými slovy záměry, jejichž povolovací proces byl zahájen před účinností Metropolitního plánu, budou posuzovány podle dosud platných regulativů „starého“ územního plánu.

Diskuse: H. M. Moravcová, R. Měšťan (vedoucí OVÚR), P. Měšťan
Starosta se zeptal veřejnosti, jestli chce vystoupit s příspěvkem do diskuse. Nikdo se nepřihlásil.

Zastupitele vzali na vědomí:

1) informaci o tom, že dne 28. 5. 2026 Zastupitelstvo hlavního města Prahy schválilo nový územní plán hlavního města Prahy (tzv. Metropolitní plán).

2) že spolu s návrhem nového územního plánu schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy i přípravu pro jeho následné změny.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

V 18:24 hod. přišla na zasedání H. Štěpánková.

4.02 Memorandum městských částí Praha 14, Praha 20 a obcí Šestajovice, Jirny a Nehvizdy – „Memorandum o společném záměru prodloužení metra B a rozvoje kapacitního kolejového spojení v ose Černý most – Horní Počernice – Praha – východ – Nehvizdy“

Materiál předložil Mgr. Petr Měšťan, starosta

Starosta předal slovo 2. zástupci starosty Richardu Stárovi, který se touto záležitostí zabýval. Předmětem překládaného materiálu/informace je znění dokumentu „Memorandum o společném záměru prodloužení metra B a rozvoje kapacitního kolejového spojení v ose Černý most – Horní Počernice – Praha – východ – Nehvizdy“. Obsahem dokumentu je vyjádření společného strategického záměru na rozvoji kapacitního kolejového propoje v ose Černý most – Nehvizdy, přičemž za prioritní variantu se považuje prodloužení stávající trasy B do severovýchodní části Prahy, minimálně však do východní oblasti Horních Počernic. Potřeba rozvoje kapacitního kolejového spojení je vyvolána zejména:

- Dynamickým rozvojem území (populační růst, developerské projekty, pracovní příležitosti)
- Požadavky obyvatel, zaměstnanců, návštěvníků
- Souvisejícími dopravními stavbami (VRT, terminál Nehvizdy)
- Přetížením komunikací a navazující infrastruktury v oblasti
- Nedostatečnými parkovacími kapacitami pro dojíždějící a stávající obyvatele
- Vysokou závislostí území na individuální automobilové dopravě

Memorandum specifikuje potřebu budoucí koordinované spolupráce v širší oblasti Praha – východ a komunikace navrhovaného záměru vůči HMP, Středočeskému kraji, Ministerstvu dopravy, DP hl. m. Prahy, SŽ, IPR a dalším relevantním subjektům.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

R. Stára přečetl návrh usnesení a starosta nechal hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Nehlasoval
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Nehlasoval
Ing. Herian Milan	SPP	Zdržel se
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Nehlasoval
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Pro: 18 (72 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 1 (4 %) Nehlasovalo: 3 (12 %)

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení číslo: ZMC/21/10/0018/26

Zastupitelstvo městské části Praha 20

- 1) bere na vědomí
znění dokumentu „Memorandum o společném záměru prodloužení metra B a rozvoje kapacitního kolejového spojení v ose Černý most – Horní Počernice – Praha – východ – Nehvizdy“
- 2) souhlasí
s přistoupením k Memorandu o společném záměru prodloužení metra B a rozvoje kapacitního kolejového spojení v ose Černý most – Horní Počernice – Praha – východ – Nehvizdy
- 3) ukládá
zajistit podpis dokumentu „Memorandum o společném záměru prodloužení metra B a rozvoje kapacitního kolejového spojení v ose Černý most – Horní Počernice – Praha – východ – Nehvizdy“ za MČ Praha 20

Zodpovídá

1. RMČ

Termín: 17.07.2026

Usnesení - (Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka:)

4.03 Investiční záměr společnosti Na Záhonech a.s. (Villapark Klánovice) - uzavření Plánovací smlouvy

Materiál předložil Mgr. Petr Měšťan, starosta

Investiční záměr společnosti Na Záhonech, a.s. v rozsahu studie zpracované společností LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o. z prosince 2025, byl představen veřejnosti na veřejném projednání dne 9.2.2026 a 5.5.2026, členům komise výstavby a územního rozvoje následně pak na jednání Komise dne 13.5.2026. Ideový záměr – Villapark Klánovice byl odsouhlasen usnesením RMC/115/8/0567/25 ze dne 18.12.2025.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Jedná se o investiční záměr v lokalitě, jež přímo sousedí s katastrem Klánovic, nicméně jeho komunikační napojení bude realizováno po kat. území Horní Počernice, tzv. „Klánovickou spojkou“, což je jedna z větví MÚK Beranka. Stanovisko MČ k tomuto záměru má podobu navržené Plánovací smlouvy, která se uzavírá na podkladě urbanistické studie a vymezuje základní parametry pro budoucí zástavbu této rozvojové plochy. Stanoví mimo jiné max. počet RD (95), minimální velikost pozemku pro RD (800 m²), podlažnost zástavby (2 NP) a princip jeden dům = jedna bytová jednotka). Současně stanoví finanční a nefinanční plnění ze strany investora ve prospěch MČ v souvislosti se zvýšenou infrastrukturní zátěží, prostřednictvím navrhované výstavby: Základní kompenzaci představuje finanční plnění ze strany investora ve prospěch MČ – za každý jeden prodaný pozemek ke stavbě rodinného domu ve výši 1. 111. 112,- Kč. V rámci nefinančního plnění v souvislosti s povinností definovanou v rámci územního plánu Investor převede do vlastnictví HMP a do správy MČ pozemek pro veřejný park a pozemek pro veřejnou vybavenost. Jedná se o převod úplatný za cenu 1 tis. Kč/m².

V 19:00 hod. přišel na zasedání M. Velíšek.

Diskuse: J. Šebek, P. Měšťan, J. Jukl, R. Stára, Z. Mucha, B. F. Lukšová (tajemnice úřadu), Z. Vavruška (vedoucí OHSaI), zástupce společnosti Na Záhonech a.s. (UBM Development)

Po ukončení diskuse přečetl starosta předložený návrh usnesení a nechal hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Pro
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Nehlasoval
Ing. Herian Milan	SPP	Zdržel se
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Zdržel se
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Nehlasoval
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Žídek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Pro: 18 (72 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 2 (8 %) Nehlasovalo: 2 (8 %)

Usnesení bylo schváleno.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Usnesení číslo: ZMC/21/11/0019/26

Zastupitelstvo městské části Praha 20

- 1) souhlasí
s uzavřením Plánovací smlouvy se společností Na Záhonech, a.s., IČ: 264 42 256, se sídlem Moulíkova 3286/1b, Smíchov, 150 00 Praha 5 (Villapark Klánovice)
- 2) ukládá
předložit Plánovací smlouvu smluvním stranám k podpisu (společnost Na Záhonech, a.s., IČ: 264 42 256, se sídlem Moulíkova 3286/1b, Smíchov, 150 00 Praha 5)

Zodpovídá

1. RMČ

Termín: 17.07.2026

Usnesení - (Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 2, Poznámka:)

4.04 Cyklo lávka přes D11 (Cyklotrasa Horní Počernice – Klánovice s cyklostezkou přes D11)

Materiál předložila Hana Markulínek Moravcová, 1. zástupkyně starosty

Nová lávka přes D11 západně od budoucí MÚK Beranka:

- Stávající bezmotorové propojení Horních Počernic a Klánovic ulicemi Bořetická, přes most přes D11 (v místě budoucí MÚK Beranka) do ulice Jeníkovická je velice frekventované a současně nenahraditelné vzhledem k nutnosti překonat D11. Po realizaci rozsáhlé developerské výstavby a výstavbě MÚK se příjezdová komunikace Bořetická stane zatíženou obslužnou komunikací pro nové obytné čtvrti, parametry navržené pro MÚK Beranka neposkytují potřebný komfort a bezpečí pro zranitelné uživatele propojení (rodiny s dětmi, děti bez doprovodu, seniory). V ÚP Prahy je navrženo významné bezmotorové propojení ve stopě nadřazené cyklotrasy A0, tj. ze strany MČ Praha 20 v prodloužení ulice Tlustého, přes novou lávku přes D11 západně od MÚK Beranka. Toto propojení stezkou pro pěší a cyklisty vč. lávky má platné územní rozhodnutí. Je nutné, aby bylo realizováno dříve, než bude uzavřeno stávající překlenutí D11 v místě budoucí MÚK.

- Lávka pro cyklisty je zakreslena i v územní studii HP východ

ŘSD avizovalo záměr rozšířit odpočívky při MÚK Beranka, ale čeká na přijetí Metropolitního plánu Prahy, aby se mohlo pokračovat v projekci. Tato změna bude mít zásadní dopad na parametry lávky, což vyvolá vícenáklady na změnu projektové dokumentace, příp. znemožní využití platného územního rozhodnutí. Je třeba vyjednat, zda bude ŘSD reflektovat svůj podíl na vícenákladech přípravy lávky, příp. jakým způsobem dojde k vyrovnání, dále je třeba obě akce časově zkoordinovat. Je třeba zajistit financování na pokračující přípravu lávky a stezky.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

H. M. Moravcová informovala o proběhlé schůzce, kterou svolala na ÚMČ Praha 20 za účasti zástupců hl. m. Prahy (zástupci bezmotorové dopravy), dále za účasti asistenta 1. náměstka primátora Mgr. Ing. Jaromíra Beránka, který má na starosti dopravu.

Návrh usnesení:

ZMČ Praha 20

- 1) **trvá** na realizaci cyklo lávky přes D11 před stavbou MÚK Beranka tak, aby nedošlo k přerušení propustnosti území směrem na Klánovice pro pěší a cyklisty
- 2) **požaduje** koordinaci stavby cyklo lávky se stavbou MÚK Beranka
- 3) **žádá** Technickou správu komunikací o pokračování přípravy stavby cyklo lávky
- 4) **pověřuje** místostarostku Hanu Markulinc Moravcovou ve věcech jednání ohledně koordinace a výstavby cyklo lávky v návaznosti na ostatní dopravní stavby v této lokalitě.

V 19:30 hodin starosta přerušil projednávání bodu a předal slovo L. Stýblovi k prezentaci **Projednání Integrované koncepce udržitelného rozvoje kultury a cestovního ruchu v městské části Praha 20 – Horní Počernice pro období 2026–2035 ZMČ Praha 20**

5. Kultura

5.01 Projednání Integrované koncepce udržitelného rozvoje kultury a cestovního ruchu v městské části Praha 20 – Horní Počernice pro období 2026–2035 ZMČ Praha 20

Materiál předložil Mgr. Ladislav Stýblo, radní

Jedná se o návrh k projednání Integrované koncepce udržitelného rozvoje kultury a cestovního ruchu v městské části Praha 20 – Horní Počernice pro období 2026–2035.

L. Stýblo úvodem poděkoval všem, kteří se podíleli na jejím zpracování.

L. Stýblo přivítal na zasedání zpracovatele koncepce pana Ondřeje Špačka z agentury Kreia a předal mu slovo.

P. Špaček odprezentoval Integrovanou koncepci udržitelného rozvoje kultury a cestovního ruchu v městské části Praha 20 – Horní Počernice pro období 2026–2035 ZMČ Praha 20

Diskuse: P. Růžicka, L. Stýblo, P. Měšťan

V 19:54 hod. přišla na zasedání J. Hájková.

Starosta poděkoval za precizně zpracovaný návrh kulturní koncepce.

Po ukončení diskuse předkladatel přečetl návrh usnesení ve variantě “A“ a starosta nechal hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Pro
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Nehlasoval
Ing. Herian Milan	SPP	Pro

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Pro: 21 (84 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 0 (0 %) Nehlasovalo: 1 (4 %)

Usnesení ve variantě „A“ bylo schváleno.

Usnesení číslo: ZMC/21/13/0020/26

Zastupitelstvo městské části Praha 20

VARIANTA: A)

1) bere na vědomí

předkládaný materiál – Integrovaná koncepce udržitelného rozvoje kultury a cestovního ruchu v městské části Praha 20 – Horní Počernice pro období 2026–2035.

2) schvaluje

Integrovanou koncepci udržitelného rozvoje kultury a cestovního ruchu v městské části Praha 20 – Horní Počernice pro období 2026–2035 v plném rozsahu.

3) ukládá

Zveřejnit Integrovanou koncepci udržitelného rozvoje kultury a cestovního ruchu v městské části Praha 20 – Horní Počernice pro období 2026–2035 na webových stránkách MČ Praha 20 - Horní Počernice.

Zodpovídá

1. Odbor informatiky

Termín: 30.06.2026

Usnesení - (Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Pokračovalo projednání bodu 4.04 Cyklo lávka přes D11

Diskuse: R. Stára předložil protinávrh, který by neměl zpochybňovat zájem městské části na vybudování cyklo lávky a navazující cyklostezky. Zároveň informoval o proběhlých jednáních a důvodech, které jej vedou k předložení protinávrhu.

Pokračovala diskuse: P. Měšťan, H. M. Moravcová, Z. Mucha, R. Stára, J. Jukl, J. Šebek, P. Wágner

Ve 21:22 hod. starosta vyhlásil 10ti minutovou přestávku.

Po ukončení přestávky přečetl starosta naformulovaný protinávrh R. Stáry:

*Změna názvu – Věc: Cyklotrasa Horní Počernice – Klánovice s cyklo lávkou přes D11
ZMČ Praha 20*

*1) **trvá** na realizaci cyklo lávky přes D11*

*2) **požaduje** koordinaci stavby cyklo lávky se stavbou odpočívek Beranka*

*3) **žádá** Magistrát hl. m. Prahy a Technickou správu komunikací o pokračování přípravy stavby cyklo lávky*

*4) **pověřuje** místostarostku H. M. Moravcovou ve věcech jednání ohledně výstavby cyklotrasy a cyklo lávky mezi Horními Počernicemi a Klánovicemi.*

Technická poznámka: J. Jukl

Starosta nechal hlasovat o protinávrhu R. Stáry:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Zdržel se
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Zdržel se
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Zdržel se
Ing. Herian Milan	SPP	Zdržel se
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Zdržel se
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Zdržel se
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Zdržel se
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Zdržel se
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Zdržel se
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Zdržel se
Mgr. Štroblová Alena	HOP, PRO a NEZ	Zdržel se
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Zdržel se
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Pro: 10 (40 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 12 (48 %) Nehlasovalo: 0 (0 %)

Proti návrh nebyl přijat.

H. M. Moravcová přečetla předložený návrh usnesení s úpravou a změnou názvu věci:

Věc: Cyklostezka směr Klánovice vč. cyklo lávky přes D11

Zastupitelstvo městské části Praha 20

*1) **trvá** na realizaci cyklo lávky přes D11 před stavbou MÚK Beranka tak, aby nedošlo k přerušení propustnosti území směrem na Klánovice pro pěší a cyklisty*

*2) **požaduje** koordinaci stavby cyklo lávky se stavbou MÚK Beranka a odpočívek Beranka*

*3) **žádá** Magistrát hl. m. Prahy a Technickou správu komunikací o pokračování přípravy stavby cyklo lávky*

*4) **pověřuje** místostarostku Hanu Markulince Moravcovou ve věcech jednání ohledně koordinace a výstavby cyklo lávky v návaznosti na ostatní dopravní stavby v této lokalitě*

Zodpovídá: 1. zástupkyně starosty, Hana Markulince Moravcová

Termín: 18.06.2026

Starosta nechal o tomto upraveném návrhu usnesení hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Pro
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Zdržel se
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Markulince Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Zdržel se
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štroblová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Zdržel se
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se

Pro: 12 (48 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 10 (40 %) Nehlasovalo: 0 (0 %)

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Usnesení s úpravou nebylo schváleno.

K předloženému bodu nebylo přijato žádné usnesení.

6. Různé

6.01 Stanovení počtu členů zastupitelstva Městské části Praha 20 pro volební období 2026–2030

Materiál předložil Mgr. Petr Měšťan, starosta

Podle ustanovení § 1 odst. 2 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 2 odst. 2 zákona č. 88/2024 Sb., o správě voleb, se volby do zastupitelstev obcí v roce 2026 konají ve dnech 9. a 10. října 2026., společně s volbami do zastupitelstva hl. m. Prahy a do 1/3 Senátu Parlamentu ČR. Podle ustanovení § 88 odst. 2 písm. d) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, stanoví zastupitelstvo městské části počet členů zastupitelstva v městské části s počtem obyvatel nad 10 000 do 30 000 v rozmezí 15 až 25 členů. Rozhodující je přitom počet obyvatel městské části k 1. lednu roku, v němž se konají volby. Rozhodovací pravomoc o stanovení konkrétního počtu členů zastupitelstva je vyhrazena zastupitelstvu. Dle ustanovení § 88 odst. 1 zákona o hl. m. Praze zastupitelstvo městské části stanoví počet zastupitelů nejpozději 85 dní před konáním voleb, tedy nejpozději do 16. července 2026. Pokud by zastupitelstvo o počtu členů zastupitelstva na následující volební období nerozhodlo, byl by počet členů zastupitelstva stanoven podle dolní hranice možných členů, tedy v počtu 15 členů.

Návrh usnesení předpokládá zachování stávajícího počtu 25 členů Zastupitelstva městské části Praha 20, tedy stanovení počtu členů zastupitelstva na horní hranici zákonného rozpětí 15 až 25 členů.

Diskuse: P. Růžička předložil protinávrh na stanovení počtu členů ZMČ Praha 20 na 23. Protinávrh byl již zaslán emailem všem zastupitelům.

Hlavní důvody návrhu jsou následující:

- úspora finančních prostředků spojených s výkonem mandátu dvou zastupitelů,
- snížení nákladů na technické vybavení, licence, dokumentaci a další související výdaje,
- efektivnější fungování zastupitelstva při zachování dostatečné reprezentace občanů, možnost vytvoření sedmičlenné rady městské části, která bude rozhodovat v lichém počtu, čímž se předejde situacím spojeným s rovností hlasů.

Po ukončení diskuse nechal starosta hlasovat o protinávru P. Růžičky na stanovení počtu členů ZMČ Praha 20 na 23:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Zdržel se
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Zdržel se
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Zdržel se

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Zdržel se
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Zdržel se
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Zdržel se
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Zdržel se
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Zdržel se
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se

Pro: 7 (28 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 15 (60 %) Nehlasovalo: 0 (0 %)
Proti návrh nebyl přijat.

Starosta nechal hlasovat o původním předloženém návrhu usnesení:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Pro
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Zdržel se
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štrobová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Židek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Pro

Pro: 21 (84 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 1 (4 %) Nehlasovalo: 0 (0 %)

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení číslo: ZMC/21/14/0021/26

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) stanovuje

v souladu s ustanovením § 88 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, počet členů zastupitelstva Městské části Praha 20 pro volební období 2026–2030 na 25 členů zastupitelstva.

Usnesení - (Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka:)

6.02 Návrh na udělení Čestného občanství Prahy 20

Materiál předložil Mgr. P. Měšťan, starosta a H. M. Moravcová, 1. zástupkyně starosty

Jedná se o návrh na udělení čestného občanství Prahy 20 významné osobnosti faráři Františku Štverákovi "in memoriam".

H. M. Moravcová doplnila předložený návrh usnesení ve variantě „A“ o bod 4) ukládá OSVŠ připravit návrh na státní vyznamenání "in memoriam" na řád T. G. Masaryka;
Termín: 31.3.2026

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

H. M. Moravcová přečetla upravený návrh usnesení ve variantě „A“ s doplněním bodu 4) viz. výše a starosta nechal hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Pro
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Pro
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Pro
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Pro
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Pro
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Pro
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Pro
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Pro
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štroblová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Pro

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Ing. Wágner Pavel
Ing. Židek Ondřej
Mgr. Měšťan Petr

Šance p. P. Pro
ODS, TOP09 a NK Pro
ODS, TOP09 a NK Pro

Pro: 22 (88 %) Proti: 0 (0 %) Zdrželo se: 0 (0 %) Nehlasovalo: 0 (0 %)

Usnesení s úpravou ve variantě „A“ bylo schváleno.

Usnesení číslo: ZMC/21/15/0022/26

Zastupitelstvo městské části Praha 20

VARIANTA: A)

1) bere na vědomí

návrh Rady MČ Praha 20 na udělení Čestného občanství Prahy 20 dle "Pravidel udělování Čestného občanství městské části Praha 20 a Ceny Prahy 20".

2) schvaluje

udělení Čestného občanství Prahy 20 významné osobnosti faráři Františku Štverákovi "in memoriam".

3) ukládá

zorganizovat slavnostní akt udělení Čestného občanství městské části Praha 20 významné osobnosti faráři Františku Štverákovi "in memoriam".

Zodpovídá

1. Odbor školství, kultury a volnočasových aktivit

Termín: 12.09.2026

4) ukládá

přípravit návrh na státní vyznamenání "in memoriam" na řád T. G. Masaryka

Zodpovídá

1. Odbor školství, kultury a volnočasových aktivit

Termín: 31.03.2027

Usnesení - (Pro: 22, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

6.03 Zpráva o činnosti RMČ Praha 20

Materiál předložil Mgr. Petr Měšťan, starosta

Zastupitelstvu m. č. Praha 20 jsou předkládány přehledy usnesení, které byly přijaty na jednáních Rady m. č. Praha 20 dne 9.4., 16.4., 27.4., 30.4., 14.5., 25.5. a 28.5.2026.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Zastupitelé vzali na vědomí Zprávu o činnosti RMČ Praha 20 za uplynulé období.

6.04 Informace ohledně výstavby v lokalitě Nad Palečkem

Materiál předložil Mgr. Petr Měšťan, starosta

Zastupitelstvu MČ jsou na základě úkolu uloženého usnesením ZMČ č. ZMC/20/8/0009/26 ze dne 20.4.2026 předkládány informace o průběhu příprav na konání referenda souběžně s komunálními volbami, které se uskuteční ve dnech 9.-10.10.2026. K analýze stavu, možnostem a formulaci otázky do místního referenda byla oslovena AK HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, sídlo Praha 1, Na Florenci 2116/15, PSČ 110 00, IČO: 26454807, s nimiž má MČ uzavřenu smlouvu o poskytování právních služeb a poskytují MČ porady ve věci výstavby projektu EKOCITY Horní Počernice společností EKOSPOL právě v lokalitě Na Palečku a jsou tak do detailů seznámeni s připravovaným projektem, uzemním plánem i Metropolitním plánem a aktuálně probíhajícími správními řízeními v uvedené věci. Po opakovaných setkání s radními včetně jednání s dalšími zastupiteli, AK představila zhodnocení situace a možného postupu MČ včetně právě formulace možných otázek do referenda. Toto shrnutí od AK je nyní předmětem tohoto materiálu.

Diskuse: H. M. Moravcová, J. Šebek, P. Měšťan, Z. Foglarová, J. Šebek, J. Jukl, J. Hájková, Z. Mucha, B. F. Lukšová (tajemnice úřadu)

Starosta citoval z důvodové zprávy část stanoviska advokátní kanceláře:

„V případě vůči společnosti EKOSPOL ohledně diskutované stavby však již Vaše městská část činí maximum možného. V rámci našeho právního zastupování tak koná veškeré kroky, které městská část může v rámci své samostatné působnosti proti danému záměru konat. I kdyby tedy místní referendum zavázalo Vaši městskou část činit veškeré možné kroky vůči dané stavbě, nemohli bychom tak jako tak konat nic více než nyní.“

„Za hlavní výhody místního referenda lze považovat zejména:

- přímé vyjádření vůle oprávněných osob (obyvatel MČ),*
- silný politický mandát pro další postup městské části,*
- závaznost výsledku místního referenda při splnění zákonných podmínek, a to i pro budoucí členy orgánů MČ,*

Naopak mezi hlavní nevýhody a rizika patří:

- plná závaznost výsledku – nemožnost postupovat, jakkoliv odlišně od výsledku referenda za situace, kdy i exaktně položená otázka může být občany interpretována různě,*
- nemožnost změnit výsledek místního referenda jinak než jeho nahrazením nebo zrušením v dalším místním referendu,*
- organizační a procesní náročnost,*
- možná nízká účast při konání místního referenda nesouběžně s volbami,*
- nutnost přesného a právně obhajitelného znění otázky, která musí být zároveň exaktně formulovaná, a zároveň srozumitelná pro všechny občany,*
- podmíněnost závaznosti dosažením zákonného kvóra účasti a potřebného počtu hlasů,*
- riziko nepochopení otázky oprávněnými osobami (obyvateli MČ),*
- riziko interpretačních nejasností, pokud by otázka byla formulována příliš složitě a široce,*

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

• *konání místního referenda by umožnilo vznést stavebníkovi námitku systémové podjatosti, kterou by napadal kontroverznost dané stavby pro Vaši městskou část a požadoval přenesení rozhodování na jiný stavební úřad. V konečném důsledku by takový jiný stavební úřad mohl být i benevolentnější a není vyloučeno, že by byl méně schopen vyhodnotit negativní lokální dopady dané stavby.*“

H. M. Moravcová předložila protinávrh, který spočíval v původním návrhu s doplněním ukládacích bodů:

ZMČ Praha 20

1) **bere na vědomí** informace ohledně výstavby v lokalitě Nad Palečkem společností EKOSPOL a.s. a probíhajících příprav k možnému konání místního referenda

2) **ukládá** starostovi Petru Měšťanovi svolat zasedání ZMČ Praha 20, a to nejdéle do 30.8.2026 ve věci vyhlášení referenda

3) **ukládá** starostovi připravit návrh usnesení na vyhlášení referenda

Starosta nechal hlasovat o protinávru H. M. Moravcové, které prohlásil za zmatečné z důvodu, že nedal pokyn k hlasování.

Místostarostka znovu přečetla svůj protinávrh a starosta nechal hlasovat:

Mgr. Beneda Jiří	SPP	Omluven
Mgr. Beránek Josef	SPP	Proti
MVDr. Bonková Klára	Šance p. P.	Pro
Cíboch Pavel	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Češpivo Jakub, Dis.	HOP, PRO a NEZ	Omluven
Češpivová Daria	HOP, PRO a NEZ	Omluven
PhDr. Foglarová Zuzana	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Hájková Jana, BBA	Místní pro HP	Pro
Ing. Herian Milan	SPP	Pro
Ing. Janáčková Alexandra	Šance p. P.	Pro
Ing. Jukl Jindřich	ODS, TOP09 a NK	Proti
Bc. Kočí Jaroslav	Šance p. P.	Zdržel se
Hukal Jaromír	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Markulínek Moravcová Hana	Šance p. P.	Pro
Mucha Zbyněk	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Růžička Petr, Ph.D., MBA, DiS.	HOP, PRO a NEZ	Pro
Stára Richard	ODS, TOP09 a NK	Proti
Mgr. Stýblo Ladislav	Počernice JINAK	Pro
Bc. Šebek Jiří	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štěpánková Hana	HOP, PRO a NEZ	Pro
Mgr. Štroblová Alena	HOP, PRO a NEZ	Pro
prof. ak. mal. Mgr. Velíšek Martin, Ph.D.	Počernice JINAK	Proti
Ing. Wágner Pavel	Šance p. P.	Pro
Ing. Žídek Ondřej	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se
Mgr. Měšťan Petr	ODS, TOP09 a NK	Zdržel se

Pro: 12 (48 %) Proti: 4 (16 %) Zdrželo se: 6 (24 %) Nehlasovalo: 0 (0 %)

Protinávrh nebyl přijat.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Zastupitelé vzali na vědomí informace ohledně výstavby v lokalitě Nad Palečkem společností EKOSPOL a.s. a probíhajících příprav k možnému konání místního referenda.

7. Dotazy a interpelace členů ZMČ Praha 20

Ve 22:48 hod. odešel ze zasedání P. Růžička.

A. Štrobová

Před nějakou dobou se obracel na zastupitele a vedení MČ p. Jaroslav Kovář z Čertous. Jednalo se mu o změny v projektové dokumentaci plánované výstavby společnosti Gartal, konkrétně o řešení dopravní situace napojení na komunikaci Náchodská. Kdo se jeho podnětem zabýval a jak se to podařilo vyřešit?

Starosta odpověděl, že se setkal osobně s p. Kovářem. Danou věc společně projednali ke spokojenosti p. Kováře.

Starosta odpoví na dotaz písemně.

J. Hájková

1) V jakém stavu je otázka nové vlakové zastávky v Čertousích. Obdržela už městská část stanoviska orgánů, které se mají k vlakové zastávce vyjadřovat. Pokud ano, je kladné nebo záporné?

Starosta odpověděl, že ji bylo již odpovězeno v rámci žádosti o informace dle zákona 106.

Na dotaz bude odpovězeno písemně.

Ve 22:51 hod. odešel ze zasedání P. Wágner.

2) Navázala na projednání bodu 4.04 Cyklo lávka přes D11, kdy zastupitelstvo nepřijalo žádné usnesení. Zeptala se, v jakém smyslu bude vedeno jednání, které se uskuteční v pondělí 22.6. v této věci?

Požádala, aby byl z jednání vyhotoven zápis a zaslán všem zastupitelům.

Místostarostka odpověděla, že na jednání bude za městskou část požadovat cyklo lávku.

Z jednání, které již proběhlo na městské části je zápis pořízen a může ho zaslat všem zastupitelům. Pondělní jednání (22.6.) se bude konat na Magistrátu hl. m. Prahy, na kterém bude požadovat pořízení zápisu z jednání, který pak následně zašle.

J. Šebek

Zeptal se na aktuální informace k plánované výstavbě bytového domu v ul. Božanovská x Šanovská.

Starosta odpověděl, že RMČ žádný upravený návrh zatím neobdržela. Komise pro územní rozvoj již obdržela návrh a projednala jej na svém jednání.

J. Jukl doplnil, že nemá informace o podání nového nebo upraveného projektu samosprávě. Stanovisko a vyjádření komise je uvedeno v pořizovaném zápise.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

Z. Mucha

1) Zeptal se, jestli jsou k dispozici nějaké výsledky zpracovávaných studií v rámci zklidnění dopravy v okolí škol, konkrétně uvedl ZŠ Chodovická a ZŠ Ratibořická. Dopravní situace v okolí škol se podle jeho názoru spíše zhoršuje.

R. Stára odpověděl, že se jednalo o projekty tzv. „školní ulice“. Z projektů se začali dělat projekty, které dávaly lepší smysl, např. u ZŠ Stoliňská. U Chodovické je komplikovaný

přechod stejně jako u ul. Pavlišovská. Odbor místního hospodářství požádalo o vydání opatření obecné povahy pro stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci spočívající v umístění vodorovného dopravního značení – „Šikmé rovnoběžné čáry“ v celkové délce 6 m a dopravní zařízení – „Směrový sloupek zelený kulatý – baliseta“ (3 ks).

R. Stára doplnil, že městská část činí kroky ke zjednosměrnění ulic a probíhá správní řízení.

2) Upozornil, že přes ul. Chodovická u Alberta (křížení ul. Chodovická x Ratibořická a U Jeslí) zmizel po rekonstrukci chodníku, či komunikace přechod pro chodce. Zůstala tam jedna značka v jednom směru ke škole Chodovická, ale v opačném směru chybí.

Zabýval se chybějícím přechodem a dopravním značením někdo?

Starosta požádal vedoucího OMH V. Šimáčka o odpověď, který vysvětlil, že zde byly prováděny výkopy pro pokládku optických kabelů společností Vodafone. Nové povrchy, resp. opravy výkopů, v rámci poklady optických kabelů zajišťovala firma Solution. Vše bude dodatečně napraveno. K obnově přechodu dojde vč. doplnění svislého dopravního značení.

Z. Mucha se zeptal se, jestli se někdo zabývá odstraňováním vraků.

Starosta poděkoval za podnět a sdělil, že vraky jsou průběžně řešeny s Městskou policií a TSK hl. m. Prahy.

H. M. Moravcová poděkovala OMH za úpravu zelené plochy a zábranám k parkování na zeleni v okolí kapličky na Křovinově náměstí.

Opakovaně pozvala zastupitele (pozvánka byla zastupitelům již zaslána) na požehnání kapličky na Křovinově náměstí v sobotu 27.6. od 14 hod.

J. Šebek

Zeptal se, z jakého důvodu odnímáme MŠ a ZŠ Bártlová pozemek, na kterém je sportoviště.

H. M. Moravcová odpověděla, že je to na základě žádosti paní ředitelky, která v současné době nese za sportoviště odpovědnost. Jedná se o celý pozemek vč. parkourového hřiště.

Dodatkem bude řešeno, že bude pozemek vyňat ze smlouvy a zároveň se bude schvalovat v RMČ dohoda o užívání hřiště. Škola jej bude využívat pouze v pracovní dny v době od 8:30 do 15:30hod. a následně bude využíváno veřejností. Je zde připraveno podání žádosti pro hřiště na FIFA arénu.

Ve 23:09 hod. starosta všem poděkoval za pozornost, za účast na zasedání ZMČ, popřál všem hezkou dovolenou a zasedání ukončil.

Zápis byl vyhotoven dne 8.7.2026.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR) a další platnou právní úpravou.

.....
Jaromír Hukal v. r.
zastupitel

.....
Mgr. Alena Štrobová v. r.
zastupitelka

.....
Mgr. Petr Měšťan v. r.
starosta

Ověřovatelé: Jaromír Hukal, zastupitel
Mgr. Alena Štrobová, zastupitelka

Zapsala: Andrea Jandová, asistentka OKÚ