Městská část Praha 20 – Úřad městské části
Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice
Odbor hospodářské správy a investic
+ 420 271 071 600
urad@pocernice.cz
www.pocernice.cz

[redacted]

Vaše značka:	Naše značka:	Vyřizuje:	V Praze dne:
	MCP20 045611/2026/OHSI/Str SZ MCP20 045611/2026/2	[redacted]	22.10.2026

Věc: Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Obdrželi jsme Vaši žádost o poskytnutí informací a dokumentů týkajících se přípravy a realizace opěrné zdi na pozemku parc. č. 4129/605 v k. ú. Horní Počernice.

Dne 26. 5. 2025 proběhlo jednání se zástupci městské části ohledně stabilizace předmětného svahu. Následně Ing. Zdeněk Vavruška, vedoucí OHSaI, ve svém písemném vyjádření z května 2026 uvedl harmonogram, podle kterého měla být do 30. 6. 2026 podána žádost o povolení záměru, pravomocné povolení předpokládal nejpozději v září 2026 a realizaci stavby do konce listopadu 2026.

Žádáte o poskytnutí těchto informací:

1. Zda byla dokončena projektová dokumentace plánované opěrné zdi. Pokud ano, žádám o poskytnutí její elektronické kopie včetně technické zprávy, situačních výkresů a dostupného statického posouzení.
2. Zda byla podána žádost o povolení záměru, a pokud ano, žádám o sdělení data podání, příslušného stavebního úřadu, čísla jednacího nebo spisové značky a o poskytnutí kopie podané žádosti.
3. Žádám o informaci o aktuálním stavu povolovacího řízení podle posledních dokumentů, které má MČ k dispozici. Pokud již bylo vydáno rozhodnutí, žádám o jeho kopii a informaci o případném nabytí právní moci.
4. Žádám o poskytnutí existujících dokumentů obsahujících aktuální harmonogram realizace stavby, zejména zda je nadále plánováno dokončení do 30. 11. 2026.
5. Žádám o informaci, zda MČ Praha 20 obdržela finanční plnění ve výši 397 000 Kč sjednané s developerem v souvislosti se stabilizací svahu. Pokud ano, žádám o sdělení data přijetí, skutečně přijaté částky a o poskytnutí dostupných dokumentů zachycujících její dosavadní využití či rozpočtové určení.
6. Kopie usnesení, objednávek, smluv či jiných dokumentů vzniklých od 1. 5. 2026 do dne vyřízení této žádosti, které se týkají projektové přípravy, povolení, financování nebo realizace předmětné opěrné zdi.

K Vaší žádosti sdělujeme následující:

1. Projektová dokumentace byla dokončena 30. 6. 2026, zasíláme ji včetně technické zprávy, situačních výkresů a statického posouzení. Zhotovitel projektové dokumentace byl dne 30. 6. 2026 zplnomocněn k zastupování stavebníka v řízení o povolení záměru a k výkonu inženýrské činnosti. Ke dni 30. 9. 2026 byla dokončena dokumentace včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu. Předpokládané náklady na tuto investiční akci činí dle kontrolního rozpočtu 2 860 662,79 Kč bez DPH (3 461 401,98 Kč včetně DPH).
2. Žádost o povolení záměru byla podána na stavební úřad dne 20. 10. 2026. Kopii zasíláme.
3. Povolovací řízení probíhá. Zhotovitel projektové dokumentace byl 30. 6. 2026 zplnomocněn jako zástupce stavebníka k výkonu inženýrské činnosti. V červenci 2026 požádal správní orgány a jiné organizace o stanoviska. Poslední stanovisko bylo vydáno dne 20. 10. 2026, jednalo se o Jednotné environmentální stanovisko.
4. Termín dokončení do 30. 11. 2026 již není reálný. Práce mohou být zahájeny až po získání pravomocného povolení záměru a k tomuto datu je možno aktualizovat harmonogram prací.
5. Finanční plnění ve výši 397 000 Kč v souvislosti se stabilizací svahu MČ Praha 20 obdržela dne 23. 1. 2025. Příjmová položka byla součástí schváleného rozpočtu na rok 2025, příjem byl využit na provoz úřadu.
6. Finanční prostředky na úhradu projektové dokumentace ve výši 169 400 Kč byly zařazeny do rozpočtu MČ rozpočtovým opatřením dne 21. 5. 2026. Projektová dokumentace zatím nebyla vyfakturována.

[redacted]

Ing. Zdeněk Vavruška
vedoucí odboru hospodářské správy a investic