**Městská část Praha 20 – Úřad městské části**
Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice
**Odbor výstavby a územního rozvoje**
+ 420 271 071 635
urad@pocernice.cz
www.pocernice.cz

| **Vaše značka:** | **Naše značka:** | **V Praze dne:** |
|---|---|---|
| | MCP20 041582/2026/OVUR/St<br>MCP20 040524/2026 | 21. 9. 2026 |

**Věc: Odpověď k žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Dne 10. 9. 2026 podal
(dále jen "žadatel"), žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. V této žádosti žadatel žádá o sdělení informací týkající se stavby pro reklamu, a to konkrétně stavby na pozemku parc. č. 2031/98 k. ú. Horní Počernice na přibližné GPS lokaci 50°6'37.824"N, 14°36'0.431"E s těmito dotazy:

*1. Pokud stavba disponuje platným povolením pro stavbu, žádám o zaslání kopie rozhodnutí o povolení a kopie stanovisek všech dotčených orgánů.*

*2. Pokud probíhá řízení o prodloužení platnosti povolení – k jakému poslednímu úřednímu úkonu a ve který v rámci řízení došlo? Který den stavebníkovi končí lhůta pro dodání potřebných dokumentů?*

*3. Pokud probíhá řízení o odstranění stavby – který den bylo zahájeno a k jakému poslednímu úřednímu úkonu a ve který den v rámci tohoto řízení došlo?*

*Pokud stavba nemá platné povolení pro stavbu a neprobíhá žádné z výše uvedených řízení, podávám tímto v souladu se zákonem 500/2004 S. podnět k zahájení řízení o odstranění stavby a žádám ve lhůtě 30 dnů o vyrozumění, jak bylo s podnětem naloženo.*

Městská část Praha 20, Úřad městské části Praha 20, Odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy (dále jen "stavební úřad"), k výše uvedené žádosti sděluje:

Stavebnímu úřadu je z jeho úřední činnosti známo, o jaký konkrétní reklamní nosič se jedná. Jedná se o reklamní plochu umístěnou na samostatném silničním přívěsu – vozíku určeném k připojení za motorové vozidlo, který je v současné době odstaven na předmětném pozemku bez připojeného motorového vozidla.

**Předmětný billboard nelze považovat za „stavbu pro reklamu“ ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.**

Podle § 5 odst. 1 stavebního zákona se stavbou rozumí stavební dílo, které vzniká stavební nebo montážní činností ze stavebních výrobků, materiálů nebo konstrukcí za účelem užívání na určitém místě. Stavební zákon současně v § 7 rozlišuje zařízení, kterým se rozumí mimo jiné reklamní zařízení, pokud nejde o stavbu. Reklamním zařízením je podle tohoto ustanovení panel, tabule, deska nebo konstrukce sloužící k šíření reklamy nebo jiných informací; reklamní zařízení o celkové ploše větší než 8 m² se považuje za stavbu.

V posuzovaném případě je reklamní plocha umístěna na samostatném silničním přívěsu – vozíku určeném k přemisťování a připojení za motorové vozidlo. Skutečnost, že je vozík v daném okamžiku odstaven na pozemku bez připojeného motorového vozidla, sama o sobě nemění jeho mobilní charakter. Nejedná se o konstrukci, která by byla stavební nebo montážní činností pevně spojena s konkrétním místem a určena k užívání jako stavební dílo na tomto místě.

Samotné odstavení vozíku s reklamní plochou na pozemku proto nezakládá charakter „stavby pro reklamu“ podle stavebního zákona.

**Z uvedeného důvodu předmětný billboard není stavbou pro reklamu ve smyslu stavebního zákona a jeho umístění nepodléhá povolení záměru podle stavebního zákona v režimu určeném pro stavby pro reklamu. Proto stavební úřad neshledal ani důvod pro zahájení řízení z moci úřední odstranění stavby.**

Ing. Richard Měšťan
Vedoucí Odboru výstavby a územního rozvoje

**Obdrží:**

Co: OV, spis