



99647/A/2018-HMO2

Čj.: UZSVM/A/51288/2018-HMO2

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště v hlavním městě Praze, Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2

Oznámení o výběrovém řízení s aukcí
čís. HMS/037/2018 a jeho podmínkách
na zjištění zájemce o koupi nemovitého majetku v katastrálním území Horní Počernice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), jemuž podle § 11 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), přísluší hospodařit s níže uvedeným majetkem, podle ust. § 21 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, po splnění všech zákonných podmínek,

vyhlašuje dne 14. 12. 2018

výběrové řízení (dále též „VŘ“) na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

1. Prodáváný majetek:

- **budova, stojící na cizím pozemku parc.č. 4013/118 (LV 5906), část obce Praha, č. budovy: bez č.p./č.e., způsob využití : garáž, zapsaná na listu vlastnictví č. 60000, pro k. ú. Horní Počernice, obec: Praha, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.**

2. Popis prodáváného majetku:

Jedná se o řadovou zděnou garáž na okraji areálu skladových, prodejních i výrobních hal v Praze 9 – Horních Počernicích, mezi ulicemi F. V. Veselého a Před Dráhou, s přístupem po ulici Lovecké. Jedná se o jednoduché stavby řadových garáží bez napojení na inženýrské sítě a na pozemku v odlišném vlastnictví. Ke garážím není udržovaná ani nijak právně zajištěná přístupová cesta, vedlejší garáže jsou zdevastované, neužívané. Stáří garáže je cca 30 let. Garáž je v dobrém stavu. Podlahová plocha garáže je 23 m².

V souladu s §3056 zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, náleží předkupní právo k prodávánému majetku vlastníkovi pozemku (PRAGORENT investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.).

Průkaz energetické náročnosti budovy bez č.p./č.e. dle zákona č. 406/2000 Sb. se nevyžaduje, protože budova splňuje podmínky pro výjimku dle ustanovení § 7a odst. 5 tohoto zákona.

3. Vyhlášená minimální cena činí 48.150,00 Kč (slovy: čtyřicetosmtisícstopadesát korun českých).

4. Termín pro podání nabídek zájemců: do 15. 1. 2019, do 9:00 hod.. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem „**Výběrové řízení s aukcí čís. HMS/037/2018 - NEOTEVÍRAT !!!**“

Podrobné podmínky výběrového řízení s aukcí jsou zveřejněny na adrese www.uzsvm.cz, sekce nabídka majetku.

Případné další informace o nabízeném majetku budou zájemcům bezplatně poskytnuty při osobní návštěvě na kontaktní adrese:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště v hlavním městě Praze
Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2,
nebo na tel. čísle: 225 776 466, Helena Bucharová
e-mail: helena.bucharova@uzsvm.cz

V Praze dne 12.11.2018

Mgr. Ivana Kubíčková
ředitelka odboru Hospodaření
s majetkem státu