

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - OZNÁMENÍ

o zahájení řízení o vydání změny

Z 2787/00

vlny IV celoměstsky významných změn

Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

V souladu s § 53 odst. 2 ve spojení s § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Magistrát hlavního města Prahy - Odbor územního rozvoje, jako příslušný orgán územního plánování, informuje o zahájení řízení o vydání změny Z 2787/00 vlny IV celoměstsky významných změn Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „Změna ÚP“) oznámením o konání opakovaného veřejného projednání návrhu Změny ÚP.

Návrh Změny ÚP byl zpracován na základě usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 33/8 ze dne 12. 12. 2013, kterým bylo schváleno zadání této změny.

Zpracovaný návrh Změny ÚP byl v souladu s § 50 stavebního zákona projednán v rámci společného jednání o návrhu Změny ÚP dne 17. 6. 2015 a v souladu s § 52 stavebního zákona projednán v rámci veřejného projednání návrhu Změny ÚP dne 12. 12. 2016. Na základě tohoto veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu, proto dle § 53 odst. 2 pořizovatel rozhodl o konání opakovaného veřejného projednání.

Magistrát hlavního města Prahy, jako věcně příslušný správní orgán, připravil ve smyslu § 43 odst. 4 (poslední věta), § 54 odst. 2 a § 55 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, návrh na vydání změny platné územně plánovací dokumentace formou opatření obecné povahy, kterým se Změna ÚP vydává.

Opakované veřejné projednání se bude konat 27. 6. 2019 od 10.⁰⁰ hod.**v sále CAMP - amfiteátr****Vyšehradská 51, Praha 2.**

Veřejná vyhláška - oznámení o zahájení řízení o vydání Změny ÚP bude zveřejněna na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova ul. 35/29, Praha 1, v době **od 28. 5. 2019 do 4. 7. 2019 včetně**.

V téže době bude kompletní návrh Změny ÚP a úplný návrh na vydání Změny ÚP formou opatření obecné povahy vystaven k nahlédnutí:

- způsobem umožňujícím dálkový přístup - na internetové adrese www.praha.eu v sekci O městě → Budoucnost města → Odbor územního rozvoje → Změny

územního plánu (Aktuálně pořizované změny → Vlna celoměstsky významných změn IV → Změna Z 2787/00)

http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html

- v tištěné podobě – v kanceláři č. 342 UZR MHMP, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1, v pondělí od 9.00 do 17.00 hod., ve středu od 9.00 do 18.00 hod., ostatní pracovní dny od 9.00 do 16.00 hod.

Nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání, tj. **do 4. 7. 2019** včetně, lze uplatnit (dle § 52 odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 172 odst. 1 a 5 a § 39 odst. 1 správního řádu) **stanoviska, připomínky a námítky** k vystavenému návrhu Změny ÚP. Ke stanoviskům, připomínkám a námítkám podaným po této lhůtě se nepřihlíží.

Stanoviska, připomínky a námítky podávejte pisemnou formou do podatelny Magistrátu hl. m. Prahy nebo zasílejte na adresu:

**Magistrát hlavního města Prahy
Odbor územního rozvoje
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1**

nebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem, a to na adresu elektronické podatelny Magistrátu hl. m. Prahy: **posta@praha.eu**

či datovou schránkou Magistrátu hl. m. Prahy: **48ia97h**

Pořizovatel doporučuje pro snadnější vytvoření připomínek využít systém pro podporu územního plánování, na který naleznete odkaz níže, případně na stránkách Odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy mezi aktuálně pořizovanými změnami.

<https://pup.praha.eu/?idKoloProjednani=2384>

Použití tohoto způsobu napomůže připomínkujícímu k naplnění všech požadovaných, níže uvedených, podmínek pro podání připomínky.

Námítky, připomínky a stanoviska musí být podány v souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zejména s § 37 odst. 2, který upravuje obsah podání. Z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje.

- Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 3 správního řádu.
- V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování.
- Právnická osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Námítky k vystavenému návrhu Změny ÚP mohou podávat v souladu s § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona, pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Při podání námítky je nutné uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Zmocněný zástupce veřejnosti se řídí § 23 výše uvedeného zákona.

Připomínky může podat každý.

Stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny, uplatňují v souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona dotčené orgány a Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

Ing. Martin Čemus

ředitel odboru

podepsáno elektronicky