



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20**  
**ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 20**  
**ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE**

Jívanská 647/10, Praha 20-Horní Počernice, 193 00 Praha telefon: 271 071 611,  
fax: 281 920 093

Č. j.: MCP20 016084/2019/OVUR/Kr  
Číslo spisu: SZ MCP20 014538/2019  
Vyřizuje: Mgr. Hana Krůlová  
Telefon: 271 071 638

V Praze dne 28. 8. 2019

**O Z N Á M E N Í**  
**O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**

Žadatel,

**Městská část Praha 20, zastoupená odborem hospodářské správy a investic Úřadu m. č. Praha 20, IČO 00240192, Jívanská 647/10, Praha 20 - Horní Počernice**

(dále jen "žadatel"), podal dne 2. 8. 2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území pro záměr:

**"Psí hřiště - Čuřinka",  
Praha 20 - Horní Počernice, při ul. Chodovická – Běchorská,**

na pozemku parc. č. 1203/1 v katastrálním území Horní Počernice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stručný popis záměru:

- Jedná se o změnu využití části pozemku parc. č. 1203/1 v kat. území Horní Počernice. V severozápadní části pozemku na ploše 675 m<sup>2</sup> (25x27 m) bude vytvořeno psí hřiště Čuřinka. Jedná se o nekryté veřejně přístupné hřiště s přírodním povrchem. Přístup na hřiště bude z ul. Běchorská po mlatovém chodníčku šířky 2,50 m.

Městská část Praha 20, Úřad městské části Praha 20 - odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. 202, odbor výstavby a územního rozvoje, Úřad městské části Praha 20, v úředních dnech Po a St 8:00-12:00, 13:00-18:00 hod. a Pá 8:00-11:00 hod., v ostatních dnech po telefonické domluvě.

Účastníci řízení mají podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (např. ústně do protokolu, písemně anebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem), a to **ve lhůtě nejpozději do 5 dnů**, počínající běžet následujícím dnem po uplynutí lhůty k podání námitek. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

**P o u č e n í**

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto

pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Richard Měšťan  
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

Za správnost vyhotovení:  
Mgr. Hana Krůlová  
vedoucí oddělení výstavby

**Toto oznámení musí být zveřejněno na úřední desce Úřadu m. č. Praha 20 a současně způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů. Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.**

**Obdrží:**

*Účastníci (doporučeně do vlastních rukou):*

*Žadatel:*

Městská část Praha 20, zastoupená OHSaI Úřadu m. č. Praha 20, Jívanská 647/10, 193 00 Praha 913

*Obec:*

Hl. město Praha, zast. IPR hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 28

*Ostatní účastníci řízení:*

- Vlastníci pozemků parc. č. 1203/2, 1201/1, 3886, 1200/1, 1200/2, 1200/3, 1174/1, 1174/2, 1174/3, 1204/41, 1204/42, vše v kat. území Horní Počernice
  - Vlastníci nemovitostí č. p. 1814, 1815, 1816, 1817, ul. Běchorská, Praha 20 – Horní Počernice
- Doručuje se veřejnou vyhláškou - Úřad - úřední deska, Jívanská 647/10, Praha 20 - Horní Počernice

*Dotčené orgány:*

MHMP - odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

Úřad městské části Praha 20 - odbor životního prostředí a dopravy

MHMP - odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

*Co:*

spis  
OV

*Pozn.:*

*Všem odborům Magistrátu hl. m. Prahy se doručuje na adresu:*

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IDDS: 48ia97h, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1