



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/19/49018/OV/KOPZ
Číslo jednací: UMCP14/20/07304/OV/KOPZ

Vyřizuje: Ing. Zdeňka Kopecká
E-mail: zdenka.kopecka@praha14.cz
Telefon: 225 295 319

Praha dne: 12.2.2020

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha,
které zastupuje Sinpps s.r.o., IČO 62584332, Dvorecká 387/2, 147 00 Praha

(dále jen "stavebník") dne 21.11.2019 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

"Park u Čeňku III. etapa - komunikace, k.ú. Dolní Počernice", Praha 9,

na pozemku parc. č. 1361/3, 1434/1, 1435/2, 1436/1, 1436/8, 1437, 1438/1, 1443/3, 1518/1, 1606/3, 1607, 1638 v katastrálním území Dolní Počernice. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje komunikace pro pěší a cyklisty a pojezdové pro malou mechanizaci za účelem údržby přilehlých ploch

- páteří hlavní cesta (větev č. 1) šířky 3,5m propojující ul. Národních hrdinů a ul. Madarova v celkové délce 737,5m
- parkové cesty (větev 2-7) šířky 3,0m a 2,5m délek 173,0m až 691,0m
- mostek (potok Chvalka) v délce 10,4m šířky 2,72m (průchozí šířka 2,5m)
- molo (Svépravický potok) povalový chodník délky 13,4m v šířce 4,0m
- haťový chodník přes vodoteč napájející rybník Martiňák délky 5,6m šířky 2,5m
- kamenné opevnění břehů a kmenný zához dna potoků Chvalka, Svépravický potok, bezejmenný potok v návaznosti na stavební úpravy komunikací (mostek, molo, haťový chodník)

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a podle § 15 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a dále příslušný podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona, podle § 115 odst. 1 vodního zákona a podle § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, úřední dny Po a St: 7.30 - 18.00 hod. v ostatních dnech po telefonické domluvě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1356/7, 1361/1, 1435/9, 1436/11, 1438/43, 1438/44, 1438/45, 1438/46, 1438/47, 1438/48, 1438/49, 1438/50, 1438/51, 1438/67, 1438/69, 1438/70, 1438/71, 1438/72, 1438/73, 1438/74, 1438/75, 1438/76, 1438/77, 1438/115, 1438/117, 1442/5, 1438/25 v katastrálním území Dolní Počernice, parc. č. 4458/56, 4513/6 v katastrálním území Horní Počernice

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Iva RangotISOVÁ
vedoucí oddělení průmyslových staveb, vodních děl, inž. sítí
pozemních komunikací a reklam
odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci

1. Sinpps s.r.o., IDDS: pkq2g79

sídlo: Dvorecká č.p. 387/2, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47

zastoupení pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí, Mariánské náměstí 2/2,
110 00 Praha

2. Městská část Praha-Dolní Počernice, úřední deska, IDDS: ehpb75m

sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912

3. Městská část Praha 14, úřední deska, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98

4. Městská část Praha 20, úřední deska, IDDS: seibq29

sídlo: Jívanská č.p. 647/10, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

5. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

6. Městská část Praha Dolní Počernice, Úřad městské části, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Dolní Počernice, 190 12 Praha 912
7. Lesy hl. m. Prahy, IDDS: 4n8xbv7
sídlo: Práčská č.p. 1885/12, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106
8. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
9. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
10. ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd
sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101
11. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

dotčené správní orgány

12. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
13. Městská část Praha 14, Odbor životního prostředí, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
14. Městská část Praha 14, Odbor dopravy, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
15. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, P.O.Box 51, IDDS: rkiai5y
sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle
16. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město

na vědomí

17. Povodí Vltavy, státní podnik, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
18. GOLF RESORT ČERNÝ MOST a.s., IDDS: j6xeaxy
sídlo: Na chvalce č.p. 2407/1, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913