

## USNESENÍ

Soudní exekutor **Mgr. Jan Pekárek**, Exekutorský úřad Praha 10, se sídlem U Stanice 4/11, 162 00 Praha 6 - Liboc, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, vydaném Okresním soudem v Písku ze dne 18.08.2009, č.j. 18 Nc 6007/2009-24, rozhodl ve věci exekuce **oprávněného:** AGRICULTURE INT.LTD., se sídlem 4th Floor, Lawford House, Albert Place, London, práv. zast. advokátem JUDr. Ivan Krutský, CSc., se sídlem Výstaviště 67, Praha-Bubeneč, PSČ: 170 00, IČ: 66231469, proti **povinnému:** Biskup Evžen, bytem Řeteč 1, Mirovice, nar. 21.9.1953, práv. zast. advokátem JUDr. Richard Kaválek, se sídlem Václavské náměstí 30, Praha 1, PSČ: 110 00, IČ: 16903030, pro **611.940,- Kč s přísl.**

### t a k t o :

- I. Dražební jednání se nařizuje na 27.4.2015 v 10.00 hod. do sídla Exekutorského úřadu Praha 10 na adrese U Stanice 11/4, Praha 6.
- II. Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl povinného ve výši 2/9 na nemovitých věcech, a to:
  - na pozemku parc. č. 4091/6, o výměře 24.349 m<sup>2</sup>, druh: orná půda, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. město Prahu, pro obec Praha, katastrální území Horní Počernice, na listu vlastnictví č. 2424

Jedná se o pozemek, který není v katastru nemovitostí zapsán jako stavební, pozemek není ani jako stavební užíván, ale je v platné ÚPD veden jako zastavitelný. Pozemek se nachází v intravilánu obce. Pozemek se nenachází v území, kde je nutné uvažovat s možností přírodních katastrof.
- III. Dražební jistotu ve výši 1.500.000,- Kč jsou zájemci o koupi dražených nemovitých věcech povinni zaplatit před vlastní dražbou nejpozději do 26.4.2015 na účet vedený u Raiffeisenbank a.s., číslo účtu: 5011020552/5500, variabilní symbol: rodné číslo nebo IČ, specifický symbol: 2094206. Složená jistota musí být na účet exekutora připsána nejpozději do 26.4.2015. Zájemce o koupi dražených nemovitých věcí je povinen prokázat zaplacení jistoty před zahájením dražby.
- IV. V ostatních bodech zůstává dražební vyhláška ze dne 10.1.2013, č.j. 061 EX 4206/09-149, nezměněna.

### O d ů v o d n ě n í :

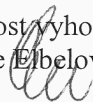
Usnesením soudního exekutora Mgr. Jana Pekárka, Exekutorský úřad Praha 10, ze dne 10.1.2013, č.j. 061 EX 4206/09-149, byla nařízena dražba výše specifikovaného spoluvlastnického podílu povinného, a to na 4.3.2013. Vzhledem k tomu, že se tuto dražební vyhlášku nepodařilo doručit všem spoluvlastníkům postižené nemovité věci (dva ze spoluvlastníků zemřeli), soudní exekutor usnesením ze dne 21.2.2013, č.j. 061 EX 4206/09-194, odročil dražební jednání na 24.4.2013. Dne 4.3.2013 podal povinný u soudního exekutora návrh na zastavení exekučního řízení, a proto soudní exekutor usnesením ze dne 16.4.2013, č.j. 061 EX 4206/09-234, odročil dražební jednání na neurčito. Následně usnesením ze dne 15.4.2014, č.j. 061 EX 4206/09-350, nařídil soudní exekutor dražbu výše specifikovaného spoluvlastnického podílu povinného na 5.6.2014. Protože manželka povinného podala před zahájením dražebního jednání u soudního exekutora žalobu na vyloučení draženého spoluvlastnického podílu z exekuce, odložil soudní exekutor dražební jednání usnesením ze dne 5.6.2014, č.j. 061 EX 4206/09-398, na neurčito. Usnesením Obvodního soudu pro Prahu 10 ze dne 16.12.2014, č.j. 67 Nc 2117/2014-14, byla žaloba manželky povinného odmítnuta. Toto usnesení nabylo právní moci dne 15.1.2015.

V současné době je tedy řízení o žalobě na vyloučení draženého spoluvlastnického podílu povinného z exekuce pravomocně ukončeno, a proto soudní exekutor stanovil nový termín dražebního jednání.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Praze dne 16.3.2015

Za správnost vyhotovení:  
Mgr. Alice Ebelová



Mgr. Jan Pekárek, soudní exekutor

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem 70948965-165550-150317130023 že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z 2 listů se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zjišťovací prvek: bez zjišťovacích prvků

Ověřující osoba: Zuzana Molitorisová

Vystavil: Pekárek Jan, Mgr. - soudní exekutor

V Praze dne 17.03.2015



70948965-165550-150317130023