



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20

## ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 20

### ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Jívanská 647/10, Praha 20-Horní Počernice, 193 00 Praha telefon: 271 071 611,  
fax: 281 920 093

Praha, dne: 28.02.2014

Č. j.: MCP20 002740/2014/OVUR/Br  
Číslo spisu: SZ MCP20 000791/2013  
Vyřizuje: Ing.arch. Iva Brádlarová  
Telefon: 271071693

## VYROZUMĚNÍ O DOPLNĚNÍ PODKLADŮ PRO VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 16.1.2013 podala společnost **Blooman Development s.r.o.**, IČ: 27936945, Sokolovská 100/94, Praha 8-Karlín, zastoupená společností EBM – Expert Building Management, s.r.o., IČ 27936945, se sídlem Ohradní 1440/2a, Praha 4-Michle (dále jen „žadatel“), žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby pod názvem: „**Novostavba objektu pošty - Horní Počernice**“, včetně přípojek vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace, STL plynovodu, elektro nn, napojení na veřejnou síť elektronických komunikací, včetně přeložky vodovodní přípojky objektu ČSPH a zařízení staveniště, na pozemcích parc. č. 2196/1, 2198/1 a 2194 v k.ú. Horní Počernice (dále jen „stavba“).

Dne 5.9.2013 se konalo veřejné ústní jednání, na kterém byly vzneseny námítky účastníků řízení, na základě nichž byly doplněny podklady rozhodnutí. Žadatel v průběhu řízení naposledy dne 14.2.2014 upřesnil a doplnil podklady pro vydání rozhodnutí následovně:

- Bylo dořešeno nahrazení a doplnění zrušených parkovacích míst v důsledku umístění stavby pošty.
- Byl dopracován návrh dopravního řešení včetně pěších komunikací a zpevněných ploch.
- Došlo k úpravě rozměrů navržených komunikací (včetně parkovacích stání) v souladu s normou ČSN 73 6056 (Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel).

Městská část Praha 20, Úřad městské části Praha 20, odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad"), v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), tímto opatřením vyrozumívá účastníky řízení, dotčené orgány a veřejnost o doplnění návrhu stavby, upřesnění a doplnění podkladů pro vydání rozhodnutí.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti k doplněným podkladům mohou být uplatněny **ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.**

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout na odboru výstavby a územního rozvoje Úřadu m. č. Praha 20, Jívanská 647, Praha 20 - Horní Počernice, v kanceláři č. 202 v úředních hodinách, t. j. v pondělí a středu 7.30 - 12.00 hod., 13.00 - 18.00 hod., pátek 7.30 -11.00 hod. (v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě).

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popř. bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popř. jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Ing. Richard Měšťan  
vedoucí odboru výstavby a územního  
rozvoje

Za správnost vyhotovení:  
Ing.arch. Iva Brádlarová  
referent oddělení výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce. Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.**

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

## ROZDĚLOVNÍK:

### Územní řízení:

Zástupce žadatele (*doporučeně do vlastních rukou*):

EBM - Expert Building Management, s.r.o., Ohradní 1440/2a, Praha 4-Michle, 140 00 Praha

Obec:

Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, Praha 2 - Nové Město, 128 00 Praha 28

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (*doporučeně*):

Městská část Praha 20, zast. OHSaI, Jivanská 647/10, Praha 20 - Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7-Holešovice

Hlavní město Praha, odbor evidence, správy a využití majetku, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1-Staré Město, 110 00 Praha 1

BENZINA, s.r.o., Na Pankráci 1683/127, Praha 4-Nusle, 140 00 Praha 4

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U Plynárny 500, Michle, 145 08 Praha 4

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4-Michle, 140 00 Praha 4

Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 110/2, Praha 1-Staré Město, 110 00 Praha 1

ELTODO-CITELUM, s.r.o., Novodvorská 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5

T-Systems Czech Republic, a.s., Na Pankráci 1685/17, Praha 4-Nusle, 140 00 Praha 4

UPC Česká republika, s.r.o., Závěšova 205/5, Praha 4-Nusle, 140 00 Praha 4

Ostatní účastníci územního řízení (*veřejnou vyhláškou*):

Vlastníci následujících pozemků a staveb (identifikace označením pozemků a staveb – ve smyslu § 87 odst. 3 stavebního zákona), vše v k.ú. Horní Počernice

parc. č. 2198/149, 2198/151 a stavby bez č.p. na uvedených pozemcích

parc. č. 2352/1, 2352/2 a dům č.p. 2215

parc. č. 2325/1, 2325/2 a dům č.p. 1832

parc. č. 2322/1, 2322/2, 2321 a dům č.p. 1017

parc. č. 2193, 2198/139, 2198/140, 2198/145, 3809

parc. č. 2198/8, 2198/9, 2198/10, 2198/11, 2198/12, 2198/13, 2198/14, 2198/15, 2198/16, 2198/17

a domy č.p. 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, vše v k.ú. Horní Počernice

Dotčené orgány (*doporučeně*):

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Sokolská 1595/62, Praha 2-Nové Město, 120 00 Praha 2  
Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního plánu, Jungmannova 35/29, Praha 1-Nové Město, 110 00 Praha 1  
Magistrát hl. m. Prahy, Odbor životního prostředí, Jungmannova 35/29, Praha 1-Nové Město, 110 00 Praha 1  
Magistrát hl. m. Prahy, Odbor dopravních agend, Jungmannova 35/29, Praha 1-Nové Město, 110 00 Praha 1  
Magistrát hl. m. Prahy, Odbor bezpečnosti a krizového řízení, Nám. Franze Kafky 16/1, Praha 1-Staré Město, 110 00 Praha 1  
Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Kongresová 1666/2, Praha 4-Nusle, 140 00 Praha 4  
Úřad městské části Praha 20, Odbor životního prostředí a dopravy, Jivanská 647/10, Praha 20-Horní Počernice, 193 00 Praha 913  
Hygienická stanice hl. m. Prahy, Měšická 646/5, Praha 9-Prosek, 190 00 Praha 9  
Státní energetická inspekce, Gorazdova 1969/24, Praha 2-Nové Město, 120 00 Praha 2

Na vědomí:

Blooman Development s.r.o., Sokolovská 100/94, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha  
Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Pařížská 67/11, Praha 1-Josefov, 110 00 Praha 1  
2 x spis, 1 x OVUR