



Městská část Praha 20 – Úřad městské části
Jívanská 647/10, 193 21 Praha 9 – Horní Počernice

Odbor životního prostředí

+ 420 271 071 611

urad@pocernice.cz
www.pocernice.cz



Spis. zn.:

SZ MCP20 001285/2026

Naše značka:

MCP20 019782/2026/OZP/Čel

Vyřizuje:

Ing. Klára Čeloudová
271 071 751
Klara_celoudova@pocernice.cz

V Praze dne:

22.04.2026

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“)

Úřad městské části Praha 20, odbor životního prostředí, Jívanská 647, 193 21 Praha 9 – Horní Počernice (dále jen „správní orgán“) jako věcně a místně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) zákona o JES ve spojení s ust. § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vydává na základě žádosti, kterou podal dne 12.01.2026 a naposledy dne 10.04.2026 doplnil

žadatel

společnost Waypoint project a.s., IČ: 27873706, Starodvorská 297/16, 165 00 Praha 6 - Lysolaje

zastoupena na základě plné moci ze dne 11.12.2025

Ing. Jarmilou Báčovou, IČ: 87255065, Na Žvahově 798/33, 150 00 Praha 5 - Hlubočepy (dále jen „žadatel“)

pro záměr

„Odstranění stavby – Zámek Čertousy“

(dále jen „záměr“) na pozemku parc. č. 185 v k. ú. Horní Počernice

dle projektové dokumentace zpracované v 12/2025 společností VECTORAMA s.r.o., IČ: 19772009, Nádražní 762/32, 150 00 Praha 5 - Smíchov, zodpovědným projektantem Ing. Petrem Adamčíkem, ČKAIT 0013059 (dále jen „dokumentace“),

podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Bank. Spojení: Komerční banka a.s.
IČO: 00240192

Email: urad@pocernice.cz

č.ú.: 107-6787610247/0100

DIČ: CZ00240192

Datová schránka: seibq29

Web: www.pocernice.cz

Telefon: 271 071 611

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný při splnění těchto podmínek:

I.

Z hlediska nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., Zákon o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) v platném znění, se vydává závazné stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití dle ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech.

Správní orgán souhlasí se stavebním záměrem a předloženou projektovou dokumentací „Odstranění stavby – Zámek Čertousy“ na pozemku parc. č. 185 v k. ú. Horní Počernice, za předpokladu, že budou splněny tyto podmínky:

1. Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním; materiálové využití má přednost před jinými způsoby.
2. Nebezpečné odpady budou identifikovány, odděleny od ostatních a předávány výhradně oprávněným osobám.
3. Po celou dobu stavby musí být odpady zabezpečeny proti úniku, znehodnocení nebo kontaminaci, a to i při přepravě.
4. Bude zajištěn případný úklid vozovky a okolí od nečistot způsobených stavbou.

odpovědný referent – Bc. Eliška Charouzková

II.

Správní orgán souhlasí s tím, aby bylo žadateli ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), povoleno kácení níže uvedených dřevin v celkovém rozsahu 140 m² zapojených porostů, rostoucích mimo les na pozemku parc. č. 185 k. ú. Horní Počernice dle předložené projektové dokumentace pro daný záměr:

ZAPOJENÝ POROST DŘEVIN (stromy s obvodem <80 cm a keře) – celkem 140 m²					
Pořadové číslo	druhé jméno česky	druhé jméno latinsky	Celková plocha káceného porostu (m ²)	parc. č. v k. ú. Horní Počernice	druh pozemku dle KN / způsob využití
C. vyznačená část	javor mlč, javor klen, jasan ztepilý, bez černý, ostružiník	<i>Acer platanoides</i> , <i>Acer pseudoplatanus</i> , <i>Fraxinus excelsior</i> , <i>Sambucus nigra</i> , <i>Rubus sp.</i>	140	185	zastavěná plocha a nádvoří

Umístění zapojeného porostu dřevin, které jsou předmětem tohoto povolení ke kácení (tj. vymezená část porostní plochy C.), je uvedeno v **Příloze č. 1 - „C.3 – situační výkres čištění pozemků“**, která je nedílnou součástí JES.

Kácení výše uvedeného zapojeného porostu dřevin je možné realizovat až po nabytí právní moci povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, a pouze v případě realizace výše uvedeného záměru.

Kácení bude provedeno bezprostředně před zahájením demoličních prací a primárně v době vegetačního klidu, tj. v období vymezeném termínem od 1. 11. do 31. 3. kalendářního roku. Pouze v případě, že si časový průběh demoličních prací vynutí neodkladnou potřebu provést kácení mimo toto vymezené období, bude možné, po předchozím kladném projednání s orgánem ochrany přírody, kácení výjimečně provést v době vegetace, za předpokladu, že v uvažovaném termínu kácení nebude na dřevinách zaznamenáno aktivní zahnízdění ptactva. Předpokládaný termín kácení mimo vymezené období vegetačního klidu bude proto minimálně v týdenním předstihu ohlášen orgánu ochrany přírody, tj. OŽP ÚMČ Prahy 20, který posoudí aktuální situaci a případně určí závazný náhradní termín pro kácení dotčených dřevin.

odpovědný referent – Mgr. Magdalena Jelínková

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech

- Závazné stanovisko podle §146 odst. 3 písm. a) Zákona o odpadech.

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

- Povolení kácení dřevin rostoucích mimo les– dle §8 zákona č. 114/1992 Sb.

Odůvodnění

Žadatel podal dne 12.01.2025 žádost o stanovisko k PD „Odstranění stavby – Zámek Čertousy“, kterou správní orgán posoudil ve smyslu ust. § 37 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů podle skutečného obsahu jako žádost o JES ust. § 2 odst. 1 a § 6 zákona o JES.

Pro posouzení záměru byla předložena projektová dokumentace s datem 12/2025 společnosti VECTORAMA s.r.o., IČ: 19772009, Nádražní 762/32, 150 00 Praha 5 - Smíchov, zodpovědný projektant Ing. Petr Adamčík, ČKAIT 0013059.

Předmětem záměru demolice objektu Bártlova 82/11, který je závažně poškozený požárem na pozemku parc. č. 185 v k. ú. Horní Počernice.

Dokumentace byla 2 x doplněna, a to dne 17.02.2026 a dne 10.04.2026

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vydává se dle ust. § 2 odst. 1 zákona o JES toto JES, předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí:

I. Zákon o odpadech

Předložený záměr je z pohledu stavebního zákona odstraněním stavby, dle ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech.

V rámci demolice objektu v k. ú. Horní Počernice je v části g) souhrnné technické zprávy uveden popis způsobu nakládání s odpady během demolice, včetně specifikace předpokládaných druhů a množství odpadů vzniklých při realizaci demolice. Během demolice budou vznikat především stavební odpady a bude s nimi nakládáno dle zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho souvisejících předpisů.

Odpady budou shromažďovány tak, aby nedošlo k jejich vzájemnému mísení či poškození životního prostředí. Veškerý odpad bude roztříděn a přednostně předán k recyklaci. Využití odpadů bude upřednostněno před jejich odstraněním. Při výskytu nebezpečných odpadů, např. azbestových materiálů či kontaminované zeminy, bude s nimi nakládáno odděleně a v souladu s jejich vlastnostmi a kategorií. V případě využití stavebních výrobků, které přestaly být odpadem, nebo vedlejších produktů, musí být doloženo splnění podmínek dle platné legislativy.

Správní orgán upozorňuje žadatele, že dle ust. § 93a zákona o odpadech je stavebník po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

II. Zákon o ochraně přírody a krajiny – odůvodnění kácení

Dle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. vydává orgán ochrany přírody povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, není-li dále stanoveno jinak. Povolení ke kácení dřevin lze vydat ze závažných důvodů po vyhodnocení jejich funkčního a estetického významu. Orgán ochrany přírody tedy může vyslovit souhlas s kácením pouze tehdy, pokud v konkrétním případě existují závažné důvody pro pokácení dřevin rostoucích mimo les, přičemž závažnost těchto důvodů se vždy vztahuje k ochraně jiných veřejných nebo individuálních zájmů. **S ohledem na § 18 odst. 1 zákona o JES je povolení kácení dřevin součástí výroku v navazujícím řízení o povolení stavebního záměru.** Souhlas s kácením předmětných dřevin a jeho podmínky jsou tedy vydávány samostatným výrokem II. závazné části, tak aby mohly být přímo převzaty do výroku rozhodnutí o povolení záměru vydávaného stavebním úřadem.

Předložený záměr demolice staticky silně narušeného torza vyhořelého objektu zámku Čertousy, Bártlova č. p. 82, bude realizován ve vymezené části pozemků parc. č. 184 (zapsaném v katastru nemovitostí jako druh pozemku ostatní plocha, se způsobem využití jiná plocha) a parc. č. 185 (zapsaném v katastru nemovitostí jako druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří) k. ú. Horní Počernice. Oba dotčené pozemky jsou dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí ve výlučném vlastnictví žadatele. Dotčený pozemek parc. č. 185 je zároveň součástí kulturní památky – souboru „zámek Čertousy s parkem při hospodářském dvoru v Čertousích“, evidovaného v Ústředním seznamu kulturních památek pod č. 41239/1-1977. Rozhodnutím Ministerstva kultury č. j. MK 69517/2025 OPP spis. zn. MK – S 7412/2024 OPP ze dne 8. 8. 2025 byla zrušena památková ochrana pro stavební objekt č. p. 82 na pozemku parc. č. 185 k. ú. Horní Počernice, přičemž vlastní pozemek parc. č. 185 a navazující pozemek parc. č. 187 k. ú. Horní Počernice i nadále zůstávají součástí výše uvedené kulturní památky.

Součástí předložené a doplněné dokumentace byly všechny povinné podklady v rozsahu § 4 odst. 1 vyhlášky č. 89/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení (dále jen „vyhláška č. 189/2013 Sb.“) a § 83a odst. 2 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb. Zejména zpracovaný aktuální dendrologický průzkum dřevin rostoucích v řešeném území a na navazujících plochách (zpracovatel: Ing. Martina Součková; 01/2026). Dendrologický průzkum obsahoval jak tabulkovou, tak výkresovou část s vyznačením polohy a číselným označením jednotlivých porostních skupin určených ke kácení a ilustrační fotodokumentaci stávajícího stavu porostů.

Orgán ochrany přírody provedl za účasti zástupce žadatele místní ohledání navrženého rozsahu kácení, při kterém byla provedena identifikace a přesné umístění dotčených dřevin v terénu, zjištěny skutečnosti o aktuálním stavu dřevin (s využitím metodiky uvedené ve schválených standardech péče o přírodu a krajinu Arboristické standardy Řada A: Hodnocení stavu stromů SPPK A01 001:2018), stanovištních podmínkách a souvisejících skutečnostech. Na základě provedeného místního ohledání byl zároveň posléze žadatelem upřesněn rozsah celkové výměry kácených zapojených porostů a doložena úprava výkresové části (viz. Příloha č. 1 JES). Na pozemku parc. č. 184 k. ú. Horní Počernice bude realizace záměru probíhat v prostoru stávající panelové plochy a kácení dřevin v souvislosti s realizací záměru nebude potřeba. Na pozemku parc. č. 185 k. ú. Horní Počernice dojde k vykácení zapojeného porostu dřevin rostoucího v blízkosti demolovaného objektu, uvnitř prostoru vymezeného stávajícím drátěným oplocením. Prostor pro realizaci demoličních prací a pohyb stavební mechanizace bude od okolních porostů vymezen mobilním oplocením, které na dotčeném pozemku parc. č. 184 lemuje stávající zpevněnou panelovou plochu, a na pozemku parc. č. 185 bude kopírovat umístění stávajícího drátěného oplocení demolovaného objektu.

Na základě provedeného místního ohledání a předloženého upřesnění žádosti orgán ochrany přírody zkonstatoval, že důvody pro kácení dotčených dřevin jsou opodstatněné, kácení je navrženo v odpovídajícím rozsahu a na plochách přímo určených pro provedení demoličních a navazujících prací, navrženy rozsah kácení odpovídá reálně potřebám záměru a nezasahuje do prostoru mimo řešené území. V řešeném území je v přímé kolizi s předloženým záměrem zapojený porost dřevin o celkové výměře 140 m². Jedná se o mladý porost stromů s výbornou až mírně sníženou vitalitou, tvořený převážně semenáči javorů a jasanů ve stádiu nárostu, s výškou od 50 cm do cca 150 cm a občasným výskytem keřových skupin černého bezu a ostružiníku. Dřeviny rostou převážně po obvodu stávajícího drátěného oplocení, oddělujícího prostor demolovaného objektu od okolních porostů. Jedná se o plochy potřebné pro pohyb mechanizace při realizaci bouracích prací a dotčené dřeviny jsou tak v přímé kolizi s realizací předloženého záměru a jejich zachování na stanovišti není při provedení záměru možné a účelné.

Orgán ochrany přírody posoudil při místním ohledání rovněž funkční a estetický význam dotčených dřevin, jejichž stanoviště se nachází na severovýchodním okraji intravilánu obce, v rozvojové části, kde stávající zástavba, tvořená v širším kontextu převážně rodinnými domy se zahradami, přechází na severu do souvislé zástavby výrobně skladovacích areálů a na východě do navazující otevřené krajiny s převahou zemědělsky využívaných ploch. Z jihu je daná oblast vymezena silně frekventovanou komunikací Náchodská, ze severu tělesem dálnice D10 a pomyslný předěl mezi obytnou a průmyslovou zástavbou tvoří těleso železniční trati Praha – Lysá nad Labem. Atraktivita umístění kácených dřevin je velmi nízká, kácený zapojený porost roste v místě, které je vůči širšímu okolí zcela pohledově uzavřeno. Jedná se o juvenilní nízký porost, který je vnitřní součástí většího celku, a nezahrnuje nijak esteticky významné jedince, kteří by se jakkoli pohledově vyčleňovali z okolního zapojeného porostu. Naopak těžko prostupný spontánně rostoucí porost, ve kterém díky jeho volné přístupnosti dochází mimo jiné ke vzniku nepovolených skládek odpadu, tím pádem vzbuzuje i částečný negativní estetický dojem a pocit ohrožení z dalších činností snižujících bezpečnost obyvatel v dané lokalitě.

Funkční význam dotčených dřevin spočívá zejména v plnění hygienické a mikroklimatické funkce doplňkové sídelní zeleně (tj. zachytávání prachu, absorpce CO₂, produkce kyslíku, úprava tepelného a vlhkostního režimu prostředí, hlukové odstínění, odstínění světelného znečištění, zmírnění vlivu větrného proudění z okolních otevřených prostor, protierozní funkce kořenových systémů) a dále v plnění funkce prvku prostupnosti krajiny pro volně žijící živočichy (ptáky, hmyz, drobné savce a obojživelníky). Vzhledem k tomu, že postupně se rozšiřující okolní plošnou zástavbou původních otevřených ploch volně zemědělsky obhospodařované krajiny a výstavbou silničních tahů došlo již v minulosti k přerušení širších vazeb na okolní krajinu, jsou ovšem výše uvedené funkce prvku prostupnosti krajiny pro volně žijící živočichy v dotčené oblasti v současnosti již výrazně oslabeny.

Závažný důvod ke kácení dotčeného zapojeného porostu dřevin spočívá v jeho přímé kolizi s realizací předloženého záměru. Demolice torza vyhořelého objektu je z hlediska zajištění bezpečnosti neodkladnou záležitostí a vyvolané kácení dřevin je navrženo v odpovídajícím rozsahu. Z výše uvedených důvodů a se zohledněním charakteru lokality a jejího funkčního určení, dospěl orgán ochrany přírody k závěru, že veřejný zájem na zachování výše uvedených porostů dřevin, není natolik významný, aby převážil nad veřejným zájmem odstranění nebezpečné ruiny a souhlasí s předloženým rozsahem kácení.

Vzhledem k tomu, že důvodem kácení je přímá kolize dřevin se stavebním záměrem, stanovil orgán ochrany přírody podmínku, že kácení je možné až po vzniku práva provést stavební záměr podle stavebního zákona, aby bylo zamezeno kácení v případě, že by tento záměr nebyl realizován. Tento požadavek vyplývá z ust. § 7 zákona č. 114/1992 Sb., podle nějž jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením.

V souladu s ustanovením § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., byla uložena podmínka kácení dřevin v době vegetačního klidu. Obdobím vegetačního klidu se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřevin i aktivit většiny živočichů na dřeviny vázaných. Z hlediska právní jistoty žadatele a pro jasnou vymahatelnost uložené podmínky je doba pro kácení vymezena pevnými daty od 1. listopadu do 31. března, přičemž jde o časové rozmezí, které zpravidla odpovídá době vegetačního klidu definovaného citovanou vyhláškou. Orgán ochrany přírody nicméně upozorňuje, že v jednotlivých letech může být nástup vegetace časnější a může se tak plně projevit již v průběhu měsíce března. Pokud by se na dřevinách povolených ke kácení již nacházela aktivně využívaná ptačí hnízda, nemůže být kácení takových

dřevin realizováno pro rozpor s ochranou ptactva obsaženou v ustanovení § 5a zákona č. 114/1992 Sb. Vzhledem k návaznosti kácení na průběh stavebních prací s náročnou časovou i prostorovou koordinací jednotlivých složek, s přihlédnutím k charakteru lokality (intravilán obce, omezený manipulační prostor, dopravní omezení) i naléhavosti provedení demoličních prací, zohlednil zároveň orgán ochrany přírody tuto skutečnost v připuštění výjimky z tohoto časového omezení a umožnil při dodržení stanovených podmínek kácení dotčených dřevin i mimo uvedené období vegetačního klidu. Případné kácení dřevin mimo vymezené období vegetačního klidu ovšem dále orgán ochrany přírody podmiňuje provedením časově aktuálního odborného ohledání dotčených dřevin bezprostředně před vlastním kácením, aby bylo dostatečně podchyceno, že kácením mimo období vymezeného vegetačního klidu nedojde k vyrušení živočichů vázaných na dřeviny, v daném případě hnízdění ptáků. V případě, že orgán ochrany přírody tedy shledá kolizi požadovaného termínu kácení s podmínkami ochrany organismů vázaných na dřeviny, bude jím stanoven náhradní termín vázaný např. na ukončení zahnízdění, a tento termín bude pro žadatele závazný.

Podle ustanovení § 9 odst. 1 věty první zákona č. 114/1992 Sb. lze v rozhodnutí o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Současně lze podle věty druhé citovaného ustanovení uložit následnou péči o dřeviny po nezbytně nutnou dobu, nejvýše však na dobu pěti let. Ekologickou újmu je dle § 10 zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, nutno rozumět ztrátu nebo oslabení přirozených funkcí ekosystémů, vznikající poškozením jejich složek nebo narušením vnitřních vazeb a procesů v důsledku lidské činnosti. Dotčené dřeviny jsou součástí urbánního ekosystému, který je v místě tvořen především intenzivně udržovanými sadovými úpravami v zahradách rodinných domů a na plochách veřejné zeleně (parky, uliční stromořadí, plochy veřejné zeleně mezi zástavbou) a ostrůvky neudržovaných pozemků se spontánními porosty náletových dřevin. Jedná se o běžný ekosystém městského prostředí, v místě kácení se nenachází žádný specifický přírodně cenný biotop, na který by byly vázány jiné než běžně rozšířené druhy živočichů (zejména bezobratlých, ptáků a drobných savců). Ekologická újma způsobená v místě vykácením dotčených dřevin tak spočívá zejména v oslabení výše uvedených hygienických a mikroklimatických funkcí doplňkové sídelní zeleně a v oslabení vnitřních vazeb biotopu pro organismy vázané na dřeviny. S ohledem na vývojové stadium káceného zapojeného porostu i množství kácených dřevin a primárně s ohledem na skutečnost, že stanoviště kácených dřevin se nachází na okraji zastavěného území obce přecházejícího do volné krajiny a kácené dřeviny rostou uprostřed souvislé plochy zeleně, kde se vyskytuje spontánně zmlazující, různověký a druhově pestrý zapojený porost plně vitálních listnatých stromů s podrostem keřů, který bezprostředně, dostatečně a plnohodnotně funkčně zastoupí odstraňované dřeviny, nepožaduje orgán ochrany přírody ke kompenzaci vzniklé ekologické újmy uložení náhradní výsadby.

Protože je předmětný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl správní orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a proto vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Správní orgán nad rámec vlastního odůvodnění jednotného environmentálního stanoviska uvádí:

Možný zásah do krajinného rázu podle § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, není posuzován. Jedná se o demolici torza vyhořelého objektu. Záměr dle předložené projektové dokumentace nemůže mít vliv na krajinný ráz lokality.

Ochrana zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění.

Záměr se nedotýká pozemků spadající pod ochranu zemědělským půdním fondem.

Ochrana vod dle zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, v platném znění.

Z hlediska ochrany vod dle zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, v platném znění, vodoprávní úřad souhlasí s předloženou projektovou dokumentací.

Ochrana přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (§ 63 odst. 1 přístup do krajiny, § 4 odst. 2 zásah do významného krajinného prvku)

Posuzovaný stavební záměr se nedotýká uvedených veřejných zájmů na úseku ochrany přírody a krajiny.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

.....
Ing. Klára Čeloudová
pověřená vedením odboru životního prostředí
podepsáno elektronicky

Přílohy:

- Příloha č. 1 – situace kácení dřevin, 1 x A3

Rozdělovník:

- Ing. Jarmila Báčová, Na Žvahově 798/33, 150 00 Praha 5 – Hlubočepy. IDDS: 45ngbbw.
- Spis OŽP.