



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 20

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Jívanská 647/10, Praha 20-Horní Počernice, 193 00 Praha telefon: 271 071 611,
fax: 281 920 093

Záměr (DSŘ): Z/2026/40696
Řízení (DSŘ): R/2026/52459
Č. j.: MCP20 021324/2026/OVUR/Kr
Číslo spisu: SZ MCP20 010980/2026
Vyřizuje: Mgr. Hana Krůlová
Telefon: 271 071 638

V Praze dne 5.5.2026

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Městská část Praha 20, Úřad městské části Praha 20-odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy (dále jen "stavební úřad"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 2.3.2026 podal stavebník,

Městská část Praha 20, zastoupená odborem hospodářské správy a investic Úřadu m. č. Praha 20,
IČO 002 40 192, Jívanská 647/10, Praha 20-Horní Počernice,
kterého zastupuje **PRO-CONSULT s.r.o.**, IČO 265 09 172, Jankovcova 1055/13, Praha 7-Holešovice

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona, podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu - stavebních úprav komunikace ul. Kramolná, Praha 20-Horní Počernice, která je vedena pod názvem

"Rekonstrukce chodníků Kramolná v úseku od ulice Češovské po ulici Libáňskou" Praha 20-Horní Počernice,

na pozemcích parc. č. 781/3 (druh pozemku: ostatní plocha), 3840 (druh pozemku: ostatní plocha), 3867/1 (druh pozemku: ostatní plocha), 3868 (druh pozemku: ostatní plocha) v kat. území Horní Počernice (dále jen "záměr").

Druh a účel povolovaného záměru:

Budou provedeny stavební úpravy chodníků v ul. Komárovská v úseku mezi ul. Češovská - Libáňská v tomto rozsahu:

- Nové povrchy chodníků, zřízení nových míst pro přecházení pro zvýšení bezpečnosti chodců a návrh parkovacích podélných stání.
- Nové povrchy chodníků a parkovacích stání budou provedeny ze betonové zámkové dlažby. Chodníky mají navržený příčný sklon 2,0% směrem do vozovky.
- Úsek Češovská - Jívanská
 1. Stávající vozovka komunikace šířky 6,0 m zachována.
 2. Jižní chodník šířky min. 1,70 m.
 3. Parkovací stání šířky 2,25 m.
- Úsek Jívanská - Leštínská
 1. Stávající vozovka komunikace šířky 6,0 m zachována.
 2. Severní chodník při ulici Jívanská šířky min. 2,00 m (délky cca 10 m).
 3. Severní pás zeleně šířky min. 1,70 m a místo pro přecházení u křižovatky ul. Jívanská – Leštínská.
 4. Jižní chodník šířky min. 1,70 m.
 5. Parkovací stání šířky 2,25 m.
- Úsek Leštínská - Libáňská
 1. Stávající vozovka komunikace šířky 6,25 m zachována.
 2. Jižní chodník šířky min. 1,72 m.
- Výšková úprava - v místech přechodů, míst pro přecházení a parkovacích stání bude šlápnutí obruby 2,0 cm. Mimo přechody bude šlápnutí obruby 12,0 cm.

- Šířková úprava - šířka chodníků bude 1,72 m – 2,15 m.
- Celková délka upravovaného úseku je cca 286 m.

Stavební úřad stanoví podmínky pro provedení záměru:

1. Záměr bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. David Bartůšek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, vedený ČKAIT pod č. 0007960; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Záměr bude prováděna stavebním podnikatelem. Termín zahájení stavby a název stavebního podnikatele, včetně jména a dokladu o oprávnění stavbyvedoucího, oznámí stavebník stavebnímu úřadu nejpozději 5 dní před zahájením stavby.
3. Při provádění stavby budou splněny podmínky stanoviska Policie ČR – KŘ policie hl. m. Prahy č. j.: KRPA-51315-3/ČJ-2026-0000DŽ z 11.2.2026:
 - a) Během výstavby bude zajištěn bezpečný pohyb chodců a vozidel v okolí staveniště, projekt oplocení staveniště vč. staveništních vjezdů bude přeložen k odsouhlasení (oplocení staveniště bude v dostatečném odstupu od komunikace a nebude zasahovat do rozhledových polí křižovek a přechodů pro chodce).
 - b) Nejpozději 30 dní před předpokládaným zahájením výstavby předložte návrh přechodné úpravy provozu pro zvláštní užívání komunikace prostřednictvím příslušného silničního správního úřadu.
 - c) Před uvedením stavby do provozu požadujeme předložit aktualizovaný návrh stálého dopravního značení a to v dostatečném předstihu před dokončením stavby nebo zahájením jejího užívání.
4. Při provádění stavby budou splněny požadavky z vyjádření společnosti PREdistribuce, a. s. č. 300143466 z 9.2.2026:
 - a) Výkopové práce v ochranném pásmu silových a sdělovacích kabelů musí být prováděny ručně s maximální opatrností.
 - b) Při změně nivelety terénu (např. snížení) v prostoru našich sítí je nutné dodržení minimálního krytí dle platných technických norem. Stávající krytí před započítáním prací lze zjistit ručně kopanými sondami. Nebude-li možno dodržet hodnoty minimálního krytí, je nutné provést zahloubení těchto sítí. Veškeré práce na podzemních kabelových vedeních PREdistribuce, a.s. může provádět výhradně firma vybraná z databáze zhotovitelů PREdistribuce, a.s.
 - c) Před vlastní realizací stavby v ochranném pásmu elektrizační soustavy PREdistribuce, a.s. je nezbytné získat souhlas se zahájením výkopových prací, a to osobně na pracovišti „Výdej mapových podkladů“ nejpozději 7 dní před plánovaným zahájením stavby.
 - d) Při výkopových pracích nesmí dojít k narušení našich kabelových tras.
 - e) Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení na e-mail: inspektori@pre.cz. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně zhutněna, kabely uloženy v pískovém loži a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
5. Při provádění stavby budou splněny podmínky vyjádření společnosti Technologie hlavního města Prahy, a.s. č. VPD-00294/2026 z 5.2.2026:
 - a) Provádění prací musí být oznámeno telefonicky bezprostředně před započítáním prací a po ukončení prací.
 - b) Při činnosti v ochranném pásmu zařízení VO ve vzdálenosti menší než 1 m od vyznačené trasy podzemního vedení nesmí stavebník používat strojní mechanismy.
 - c) Při zemních pracích v blízkosti kabelového vedení VO je stavebník povinen zajistit, aby nedošlo ke změně nivelety nebo prostorového uspořádání. Odkryté kabelové vedení je stavebník povinen zajistit proti poškození, odcizení nebo prověšení. Trasa kabelového vedení nesmí být pojížděna vozidly nebo jinou stavební mechanizací až do doby, kdy bude zabezpečena proti mechanickému poškození.
 - d) Stavebník si musí nechat od správce vytyčit stávající kabelové vedení před zahájením stavební činnosti.
 - e) V místech vjezdů a přejezdů musí být kabely uloženy do obetonované chráničky DN 110 mm s krytím 1 m s přesahem na obě strany min. 50 cm do přílehlého přidruženého prostoru. Konce chrániček musí být zapěněny. Chráničky musí být geodeticky zaměřeny.
 - f) V průběhu stavby musí stavebník vyzvat správce ke kontrole uložení kabelové trasy VO před zásypem, a to minimálně 7 dní předem. Pokud se správce nedostaví ke kontrole, platí, že souhlasí se zásypem kabelové trasy. Pro kontrolu hloubky uložení kabelu vyzvete technika VO prostřednictvím e-mailové adresy: zahozy@thmp.cz.
 - g) Před zahájením stavební činnosti si stavebník musí nechat od správce vytyčit kabelové vedení VO.
 - h) Při zemních pracích v blízkosti kabelového vedení VO je stavebník povinen zajistit, aby nedošlo ke změně nivelety nebo prostorového uspořádání. Odkryté kabelové vedení je stavebník povinen zajistit proti

- poškození, odcizení a prověšení. Trasa kabelového vedení nesmí být pojížděna vozidly nebo jinou stavební mechanizací až do doby, kdy bude zabezpečena proti mechanickému poškození.
6. Při provádění stavby budou splněny podmínky z vyjádření Pražské plynárenské Distribuce, a. s., zn.: 2025/OSDS/00234 z 16.1.2025:
- a) Požadujeme plně respektovat stávající plynárenské zařízení nacházející se v místě stavby.
 - b) Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytyčení stávajícího plynárenského zařízení.
 - c) Termín předání staveniště oznámte písemně minimálně 14 dní před vlastním zahájením stavební činnosti prostřednictvím webového portálu PPD. Přílohou musí být situace z projektové dokumentace s vyznačením rozsahu stavby. Na tomto předání staveniště Vám bude uděleno písemné stanovisko formou Zápisu o předání staveniště, včetně konkrétních podmínek pro provádění prací v blízkosti plynárenského zařízení.
 - d) Do vzdálenosti menší než 2,5 metru od plynárenského zařízení po dobu realizace neumísťovat objekty zařízení staveniště, maringotky, skládky stavebního a jiného materiálu, jeřábové dráhy, sklady a čerpací stanice pohonných hmot a jiných hořlavin.
 - e) Stavební a výkopové práce ve vzdálenosti menší než 1 metr od plynárenského zařízení provádět pouze ručně, ve vzdálenosti menší než 0,5m od povrchu plynovodního potrubí navíc bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů.
 - f) U odhalených částí plynovodů a přípojek min. 3 dny před záhozem stavebník objedná dílčí kontrolu - diagnostiku, kontrolu izolace a kontrolu těsnosti. O výsledku kontroly musí být proveden písemný záznam.
 - g) Dojde-li při stavbě k poškození izolace, je stavební podnikatel (zhotovitel) stavby povinen zajistit její opravu a pozvat našeho technika k ověření její kvality.
 - h) Před obsypem odhaleného plynárenského zařízení požadujeme být přizváni ke kontrole dodržení prostorové normy ČSN 73 6005. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
 - i) Podsyp a obsyp odhaleného plynárenského zařízení provést pískem bez ostrohranných částic s velikostí zrn do 16 mm až do výše min. 20 cm nad vrch potrubí.
 - j) Po provedení záhozů stavebník zajistí u potrubí z PE prověření funkčnosti signalizačního vodiče. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
 - k) Po skrývce konstrukční vrstvy vozovky a chodníku nebo frézování a po zhutnění konstrukční vrstvy požadujeme být přizváni na kontrolu těsnosti provozovaného plynárenského zařízení.
 - l) V ochranném pásmu plynárenského zařízení provádět hutnění konstrukčních vrstev vozovky a chodníku bez vibrací.
 - m) Po dokončení výstavby komunikace požadujeme být přizváni ke kontrole povrchových znaků. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
7. Při provádění stavby budou splněny požadavky z vyjádření CETIN a.s. č. j.: 51279/26 z 26.2.2026:
- a) Stavebník je povinen před započítím zemních prací vytyčit trasu sítí elektronických komunikací (dále jen "SEK") na terénu a seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce provádět.
 - b) Nejpozději pět (5) pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací v souvislosti se stavbou je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN zahájení prací. Písemné oznámení zašle stavebník na adresu elektronické pošty zaměstnance pověřeného ochranou sítí (dále jen "POS") s uvedením čísla jednacího vyjádření CETIN a údaji o stavebníkovi.
 - c) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn kabelovou trasu SEK přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací.
 - d) Při provádění stavebních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK.
 - e) Zjistí-li stavebník v průběhu provádění stavby rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat ve stavebních pracích do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
 - f) Stavebník nemá právo bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím.
 - g) V případě odkrytí SEK je stavebník povinen nejméně tři (3) pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení musí obsahovat minimálně

- číslo jednací vyjádření, předpokládaný den zakrytí a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
8. Při provádění stavby budou splněny požadavky z vyjádření společností Pražská vodohospodářská společnost a.s. a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. č. j.: ZADOST202601579 z 19.2.2026:
- Zahájení stavebních prací musí stavebník oznámit alespoň 10 pracovních dnů předem písemně na adresu PVK, a.s., Ke Kابلu 971, Praha 10.
 - Před vlastním zahájením stavebních prací je stavebník povinen požádat o zakres vodovodů nebo kanalizací na příslušných pozemcích prostřednictvím vyjadřovacího portálu PVS a PVK (www.vyjadrovaciportal.cz).
 - Ke stávajícím vodovodům a kanalizacím a jejich ovládacím armaturám a poklopům v prostoru staveniště musí být po celou dobu výstavby umožněn přístup PVK za účelem provádění manipulace, údržby a oprav. V případě havárie nebo údržby těchto zařízení musí být tato zařízení přístupná nebo neprodleně zpřístupněna.
 - Pokud se provádění stavebních prací dotkne povrchových znaků vodovodu nebo kanalizace, PVS a PVK požadují jejich rektifikaci.
 - V době sníženého nadloží nepojíždět nad vodovodním řadem a kanalizační stokou těžkou nákladní technikou.
 - Hrany komunikace (obrubníky, zpomalovací prahy, sklopené obrubníky) musí být z provozních důvodů řešeny tak, aby v nich nebyly umístěny povrchové znaky vodovodů a kanalizací.
 - Vodovody a kanalizace musí být v případě jejich odkrytí zabezpečeny proti poklesu a jejich vybočení.
 - Nad vodovody a kanalizacemi nesmí být skladován stavební a výkopový materiál a dále musí být stavební a výkopový materiál zajištěn proti napadání nebo splavení do kanalizace.
9. Při provádění stavby budou splněny požadavky z vyjádření Pražské teplotenské a.s. (dále jen „správce“) zn.: JAR/0321/2026 z 12.2.2026:
- V ochranném pásmu tepelných zdrojů CZT postupovat při výkopových pracích s co největší opatrností ručním výkopem, v případě nejistoty ověřit přesnou polohu tepelných rozvodů CZT ručně kopanou sondou ve spolupráci se správcem zařízení.
 - Zahájení stavby oznámit prokazatelným způsobem Pražské teplotenské a.s. min. 14 dní předem a vyzvat správce zařízení k účasti na vytyčení stávajících tepelných rozvodů CZT v místě navržené stavby a k vydání písemného souhlasu se zahájením stavebních prací v oblasti jejich zákonného ochranného pásma (musí být zapsáno ve stavebním deníku).
 - Prokazatelným způsobem vyzvat správce zařízení ke kontrole stavu tepelných rozvodů CZT v každém místě dotčenosti zařízení stavbou v průběhu výstavby.
 - Veškerá stavební činnost v oblasti tepelných rozvodů a zařízení CZT a jejich zákonného ochranného pásma může probíhat pouze s vědomím a za souhlasu správce zařízení (správce sdělovacího kabelu).
 - Stavebník je povinen ohlásit prokazatelným způsobem ukončení stavby správci zařízení a vyzvat ho ke kontrole stavu tepelných rozvodů CZT v místě jejich dotčenosti stavbou. O této kontrole musí být proveden zápis do stavebního deníku.
10. Stavba bude dokončena nejpozději **do 24 měsíců ode dne nabytí právní moci** tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Městská část Praha 20, zastoupená odborem hospodářské správy a investic Úřadu m. č. Praha 20, IČO 002 40 192, Jívanská 647/10, Praha 20-Horní Počernice
- PREdistribuce, a.s., IČO 273 76 516, Svornosti 3199/19a, Praha 5-Smíchov
- T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 649 49 681, Tomíčková 2144/1, Praha 4-Chodov
- CETIN a.s., IČO 040 84 063, Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň
- Pražská teplotenská a.s., IČO 452 73 600, Radlická 364/152, Praha 5-Radlice

O d ů v o d n ě n í

Stavebník, Městská část Praha 20, zastoupená odborem hospodářské správy a investic Úřadu m. č. Praha 20, IČO 002 40 192, Jívanská 647/10, Praha 20-Horní Počernice, kterého zastupuje PRO-CONSULT s.r.o., IČO 265 09 172, Jankovcova 1055/13, Praha 7-Holešovice (dále jen "stavebník"), dne 2.3.2026 podal žádost o povolení záměru, který je veden pod názvem „Rekonstrukce chodníků Kramolná v úseku od ulice Česovská po ulici Libáňskou“, na pozemcích parc. č. 781/3, 3840, 3867/1, 3868 v kat. území Horní Počernice (dále jen "záměr").

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Stavební úřad opatřením ze dne 19.3.2026 v souladu s ustanovením § 188 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků stavebního řízení podle § 182 stavebního zákona a současně podle ustanovení § 27 správního řádu tak, že účastníky tohoto řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu následovně:

- Účastníkem tohoto řízení ve smyslu ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu je stavebník Městská část Praha 20, zastoupená odborem hospodářské správy a investic Úřadu m. č. Praha 20, IČO 002 40 192, Jívanská 647/10, Praha 20-Horní Počernice, který je současně vlastníkem pozemků parc. č. 781/3, 3840, 3867/1, 3868 v kat. území Horní Počernice.
- Účastníkem tohoto řízení ve smyslu ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu je obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn – hlavní město Praha zast. IPR hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, Praha 2–Nové Město.
- Účastníkem tohoto řízení ve smyslu ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo, má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě – v daném případě je stavebník vlastníkem pozemků. Držiteli jiných věcných práv k pozemkům stavby jsou pak tyto osoby: PREdistribuce, a.s. (pozemek parc. č. 781/3), T-Mobile Czech Republic a.s. (pozemek parc. č. 781/3), CETIN a.s. (pozemek parc. č. 3840) a Pražská teplárenská a.s. (pozemek parc. č. 3867/1 a 3868).
- Účastníkem tohoto řízení ve smyslu ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. Za takové účastníky stavební úřad považuje tyto osoby:
 - vlastníky a osoby s jiným věcným právem k pozemkům parc. č. 786/148, 740/1, 740/2, 739/1, 739/2, 769/1, 768/1, 767/1, 767/2, 765/1, 765/2, 761, 762, 760/1, 760/2, 759/1, 759/2, 755/1, 755/2, 757, 756, 758/1, 758/2, 758/3, 758/4, 750/1, 750/2, 750/3, 750/4, 750/5, 749/1, 749/2, vše v kat. území Horní Počernice
 - vlastníky a osoby s jiným věcným právem ke stavbám č. p. 2305, 345, 1681, 1780, 1941, 356, 2218, 355, 1753, 354, 1670, 1708, 1691, 1690, 361, vše Praha 20-Horní Počernice
 - Dále jsou účastníky řízení vlastníci technické infrastruktury, která se na dotčených pozemcích nachází - Pražská vodohospodářská společnost a.s., Technologie hlavního města Prahy, a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., PREdistribuce, a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., CETIN a.s., Pražská teplárenská a.s.
- Účastníkem řízení ve smyslu ustanovení § 182 písm. e) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu jsou osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon, tj. městská část Praha 20, zastoupená OHSaI Úřadu m. č. Praha 20. Zvláštním zákonem je v tomto případě zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, který v § 18 odst. 1 písm. h) obsahuje oprávnění městské části vystupovat jako účastník těch řízení, v nichž se vydává rozhodnutí v území této městské části.

Záměr obsahuje:

Budou provedeny stavební úpravy chodníků v ul. Komárovská v úseku mezi ul. Češovská - Libáňská v tomto rozsahu:

- Nové povrchy chodníků, zřízení nových míst pro přecházení pro zvýšení bezpečnosti chodců a návrh parkovacích podélných stání.
- Nové povrchy chodníků a parkovacích stání budou provedeny ze betonové zámkové dlažby. Chodníky mají navržený příčný sklon 2,0% směrem do vozovky.
- Úsek Češovská - Jívanská
 1. Stávající vozovka komunikace šířky 6,0 m zachována.
 2. Jižní chodník šířky min. 1,70 m.
 3. Parkovací stání šířky 2,25 m.
- Úsek Jívanská - Leštínská
 1. Stávající vozovka komunikace šířky 6,0 m zachována.
 2. Severní chodník při ulici Jívanská šířky min. 2,00 m (délky cca 10 m).
 3. Severní pás zeleně šířky min. 1,70 m a místo pro přecházení u křižovatky ul. Jívanská – Leštínská.

4. Jižní chodník šířky min. 1,70 m.
 5. Parkovací stání šířky 2,25 m.
- Úsek Leštínská - Libáňská
 1. Stávající vozovka komunikace šířky 6,25 m zachována.
 2. Jižní chodník šířky min. 1,72 m.
 - Výšková úprava - v místech přechodů, míst pro přecházení a parkovacích stání bude šlápnutí obruby 2,0 cm. Mimo přechody bude šlápnutí obruby 12,0 cm.
 - Šířková úprava - šířka chodníků bude 1,72 m – 2,15 m.
 - Celková délka upravovaného úseku je cca 286 m.

Dokumentaci zpracovaly tyto oprávněné osoby:

- Ing. David Bartůšek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, vedený ČKAIT pod č. 00079860

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Podle § 193 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad posuzuje, zda je záměr v souladu s

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
- b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
- c) požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
- e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
- f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.

Navrhovaná stavba je umístěna na ploše, která je v územním plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999 a vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, určena pro území OB – čistě obytné, pro kterou platí následující:

Hlavní využití: Plochy pro bydlení.

Přípustné využití:

Byty v nebytových domech. Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb. Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.

Podmíněně přípustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: zařízení pro neorganizovaný sport, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 300 m², parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily.

Dále lze umístit:

Lůžková zdravotnická zařízení, církevní zařízení, malá ubytovací zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, administrativu a veterinární zařízení v rámci staveb pro bydlení při zachování dominantního podílu bydlení, ambasády, sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, nerušící služby místního významu; stavby, zařízení a plochy pro provoz Pražské integrované dopravy (dále jen PID); zahradnictví, doplňkové stavby pro chovatelství a pěstitelské činnosti, sběrný surovin. Podmíněně přípustné je využití přípustné v plochách OV (tj. využití pro drobnou nerušící výrobu a služby a obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 2 000 m²) za podmínky, že s plochami OV posuzovaný pozemek bezprostředně sousedí a že nebude narušena struktura souvisejícího území a omezena využitelnost dotčených pozemků.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde ke snížení kvality prostředí pro každodenní rekreaci a pohody bydlení a jinému znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

Jedná se o záměr „rekonstrukce“ chodníků v ulici Kramolná stávající komunikace ulice Stoliňská spočívající, které jsou součástí stávající komunikace ul. Kramolná. Stavební úpravy spočívající v provedení nových povrchů chodníků, vytvoření podélných parkovacích stání podél severní hrany komunikace. Jedná se o záměr, který je v této funkční ploše přípustný v rámci přípustného využití – komunikace pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové. Lze konstatovat, že, se jedná o tzv „banální“ změny v území. Upravovaná část komunikace se bude nadále užívat pro pěší pohyb osob a pro parkování osobních automobilů jako v současném stavu, pouze dojde k obnovení a výměně obrubníků a pokládce nové dlažby. Návrh vychází ze stávajícího stavu uspořádání ulice.

Vzhledem k výše uvedenému a po zvážení všech relevantních aspektů úřad lze konstatovat soulad záměru s platným Územním plánem SÚ hl. m. Prahy. Záměr se nedotýká nadřazené územně plánovací dokumentace.

Z hlediska sledování cílů a úkolů územního plánování lze konstatovat, že předložený stavební záměr v tomto rozsahu je možno z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, tj. dle ust. § 18 a 19 stavebního zákona, akceptovat. Záměr je shledán v souladu s územně plánovací dokumentací.

Projektová dokumentace byla zpracována v lednu 2026 podle vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury, obsahuje předepsané náležitosti, je úplná. Dokumentace byla posouzena podle stavebního zákona a nařízení Rady hl. m. Prahy č. 12/2024 Sb. HMP, o požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze (pražské stavební předpisy), dále jen "PSP" a subsidiárně (pokud to PSP neupravují) i podle vyhlášky č. 146/2024 Sb., o obecných požadavcích na výstavbu (dále jen „vyhláška č. 146/2024 Sb.“).

Záměr je v souladu s požadavky výše uvedených právních předpisů, a to zejména:

- s § 145 odst. 1) stavebního zákona - Stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla vhodná pro určené využití a po celou dobu trvání plnila při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů základní požadavky na stavby, kterými jsou:
 - a) mechanická odolnost a stabilita,
 - b) požární bezpečnost,
 - c) ochrana zdraví,
 - d) ochrana životního prostředí,
 - e) bezpečnost a přístupnost při užívání, provozu a údržbě,
 - f) úspora energie,
 - g) udržitelné využívání přírodních zdrojů.
- s § 146 odst. 1) stavebního zákona - Stavba musí být navržena a provedena tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání, neměly za následek:
 - a) náhlé nebo postupné zřícení stavby nebo její části,
 - b) nepřípustné deformace, které mohou narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a funkční způsobilost stavby nebo její části,
 - c) poškození částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku deformace nosné konstrukce,
 - d) poškození stavby v míře nepřiměřené původní příčině
 - e) ohrožení provozuschopnosti dopravní a technické infrastruktury v dosahu stavby nebo staveniště,
 - f) poškození stavby vlivem nepříznivých účinků podzemních vod nebo dynamickými účinky povodňových průtoků, popřípadě hydrostatickým tlakem při zaplavení,
- s § 148 odst. 1) stavebního zákona - Stavba musí být navržena a provedena takovým způsobem, aby neohrožovala bezpečnost, život nebo zdraví osob nebo zvířat, aby byl hluk v chráněném prostoru stavby udržován na úrovni, která neohrozí zdraví jejích uživatelů, zaručí noční klid a je vyhovující pro prostředí s pobytem osob nebo zvířat, a to i v sousedních pozemcích a stavbách, ani neměla nepřípustný negativní vliv na kvalitu životního prostředí nebo na klima, a to během výstavby, užívání i odstraňování.
- s § 149 odst. stavebního zákona - Stavba musí být navržena a provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání, údržbě nebo provozu
 - a) nevznikalo nebezpečí nehod nebo poškození zdraví osob nebo zvířat,
 - b) byla zohledněna přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace.
- s § 16 vyhlášky č. 146/2024 Sb. – Stavba musí být navržena a provedena tak, aby její konstrukce odolaly předvídatelným vlivům.
- s § 29 vyhlášky č. 146/2024 Sb. - Stavba podle druhu a účelu musí být navržena a provedena tak, aby splnila požadavky na přístupnost podle normy (ČSN 73 4001 – Přístupnost a bezbariérové užívání).

- s § 29 odst. 3 vyhlášky č. 146/2024 Sb. - Komunikace pro pěší v zastavěném a zastavitelném území musí umožňovat samostatný, bezpečný, snadný a plynulý pohyb osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Splněno - chodníky a ostatní pochozí plochy umožňují samostatný, bezpečný, snadný a plynulý pohyb osobám s omezenou schopností pohybu a orientace a jejich míjení s ostatními chodci. Pěší komunikace budou opatřeny hmatovými prvky pro nevidomé a slabozraké. Stavba je (v rámci daných územně technických podmínek) navržena v souladu s požadavky na přístupnost.
- s požadavky normy ČSN 73 4001 – Přístupnost a bezbariérové užívání, konkrétně s požadavky:
 - o bodu 8.2.1 - Průchozí prostor komunikace pro pěší je nejméně 1 500 mm, u změn dokončených staveb, staveb v rámci stávajícího uličního prostoru a ve stísněných poměrech, lze tuto hodnotu lokálně snížit až na 900 mm (např. kolem stávající budovy, sjezdu, hranice pozemku).
Technické vybavení v komunikaci pro pěší (např. sloup veřejného osvětlení, dopravní značka, sloup SSZ) lze umístit tak, že bude průchozí prostor místně zúžen až na 900 mm.
Ostatní překážky na komunikacích pro pěší musí být osazeny tak, aby byl zachován průchozí prostor podél přirozené vodící linie šířky nejméně 1 500 mm. U změn dokončených staveb, staveb v rámci stávajícího uličního prostoru a ve stísněných poměrech lze v odůvodněných případech tuto hodnotu lokálně snížit na 900 mm.
 - o bodu 8.2.2 - Komunikace pro pěší musí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %), u mostních objektů nejvýše v poměru 1:40 (2,5 %). Na úsecích s podélným sklonem větším než 1 :20 (5,0 %) a delších než 200 m, musí být zřízena odpočívadla o délce nejméně 1 500 mm. Jejich sklon smí být pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %).
Pokud to není s ohledem na stávající stav, členitost terénu apod. možné, lze v odůvodněných případech navrhnout sklony vyšší.
 - o bodu 8.2.4 - Snížený obrubník s výškou menší než 80 mm nad pojížděným pásem nebo pokud je s příčným sklonem menším než 1 :3 (33,3 %) musí být opatřen varovným pásem.

Záměr dále splňuje obecné technické požadavky na komunikace stanovené vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v části páté této vyhlášky, zejména:

- § 16 - Při stavebních úpravách stávajících komunikací je nutno podle místních podmínek zlepšovat kvalitu komunikace zvýšením bezpečnosti a plynulosti provozu na ní anebo alespoň přispívat k homogenitě celého tahu.
- § 17 odst. 1 - Návrhové prvky komunikace musí být voleny tak, aby poskytovaly všem uživatelům patřičné podmínky pro plynulou a bezpečnou jízdu se zřetelem k požadované funkci komunikace a při zohlednění únosného zatížení území.

Navržená stavba je rovněž v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Stanoviska dotčených orgánů předložená stavebníkem s žádostí o vydání rozhodnutí jsou kladná.

Požadavky dotčených orgánů na provádění stavby byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí takto:

- ze stanoviska Policie ČR - KŘ policie hl. m. Prahy z 11.2.2026 byly převzaty požadavky do podmínky č. 3 výroku tohoto rozhodnutí

Požadavky vlastníků sítí technické infrastruktury byly zahrnuty do podmínek rozhodnutí takto:

- z vyjádření PŘEdistribuce a.s. z 9.2.2026 byly převzaty požadavky do podmínky č. 4 výroku tohoto rozhodnutí
- z vyjádření Technologie hlavního města Prahy, a.s. z 5.2.2026 byly převzaty požadavky do podmínky č. 5 výroku tohoto rozhodnutí
- z vyjádření Pražské plynárenské Distribuce, a.s. z 16.1..2026 byly převzaty požadavky do podmínky č. 6 výroku tohoto rozhodnutí
- z vyjádření CETIN a.s. z 26.2.2026 byly převzaty požadavky do podmínky č. 7 výroku tohoto rozhodnutí
- z vyjádření Pražské vodohospodářské společnosti a.s. a Pražských vodovodů a kanalizací, a.s. z 19.2.2026 byly převzaty požadavky do podmínky č. 8 výroku tohoto rozhodnutí
- z vyjádření Pražské teplárenské a.s. z 12.2.2026 byly převzaty požadavky do podmínky č. 9 výroku tohoto rozhodnutí

Stavebník v průběhu řízení prokázal, že má v souladu s ustanovením § 187 odst. 1 stavebního zákona k pozemkům a stavbě vlastnické právo, tedy je oprávněn provést uvedený záměr. Záměrem jsou dotčeny pozemky parc. č. 781/3, 3840, 3867/1 a 3868 ve vlastnictví stavebníka. Vlastnictví bylo ověřeno na www.cuzk.cz - LV 2757.

S žádostí byly předloženy tyto doklady:

- Policie ČR – KŘ policie hl. m. Prahy - stanovisko č. j.: KRPA-51315-3/ČJ-2026-000DŽ z 11.2.2026
- PREdistribuce a.s. - vyjádření č. 300143466 z 9.2.2026
- Technologie hlavního města Prahy, a.s. - vyjádření č. VPD-00294/2026 z 5.2.2026
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s. - vyjádření zn. 2025/OSDS/00234 z 16.1.2026
- CETIN a.s. - vyjádření č. j.: 51279/26 z 26.2.2026
- Pražská vodohospodářská společnost a.s. a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. - vyjádření č. j.: ZADOST202601579 z 19.2.2026
- Pražská teplárenská a.s. - vyjádření zn. JAR/0321/2026 z 12.2.2026
- T-Mobile Czech Republic a.s. - vyjádření zn. E07145/26 z 12.2.2026
- Vodafone Czech Republic, a.s. - vyjádření zn. 260211-1352923679 z 11.2.2026

Uvedení účastníků řízení podle § 69 odst. 2 správního řádu:

Městská část Praha 20 zastoupená OHSaI, Úřadu m. č. Praha 20, Hlavní město Praha zast. IPR hl. m. Prahy, Pražská vodohospodářská společnost a.s., Technologie hlavního města Prahy, a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., PREdistribuce, a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., CETIN a.s., Pražská teplárenská a.s., osoby s vlastnickým a jiným věcným právem k pozemkům parc. č. 786/148, 740/1, 740/2, 739/1, 739/2, 769/1, 768/1, 767/1, 767/2, 765/1, 765/2, 761, 762, 760/1, 760/2, 759/1, 759/2, 755/1, 755/2, 757, 756, 758/1, 758/2, 758/3, 758/4, 750/1, 750/2, 750/3, 750/4, 750/5, 749/1, 749/2, vše v kat. území Horní Počernice, a stavbám č. p. 2305, 345, 1681, 1780, 1941, 356, 2218, 355, 1753, 354, 1670, 1708, 1691, 1690, 361, vše Praha 20-Horní Počernice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci nepodali žádné návrhy ani námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 184 stavebního zákona a současně posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, tj. nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Z uvedených důvodů rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí za použití ustanovení v nich uvedených.

Upozornění stavebníka na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů:

1. Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud výrok tohoto povolení nenabude právní moci podle § 73 a 74 správního řádu.
2. Po nabytí právní moci povolení stavební úřad doručí stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace doručí stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.
3. Ověřená dokumentace bude uložena v evidenci elektronických dokumentací (č. záměru Z/2025/40696). Stažení ověřené dokumentace lze provést prostřednictvím Portálu stavebníka přes odkaz <https://portal.stavebnisprava.gov.cz/>.
4. Případné změny oproti schválené projektové dokumentaci budou před jejich uskutečněním předloženy stavebnímu úřadu k projednání a ke schválení.
5. Povolení záměru pozbývá platnosti podle § 198 odst. 1 stavebního zákona, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
6. Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Jde-li o vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti. (§ 198 odst. 2 stavebního zákona)
7. Doba platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto. (§ 198 odst. 3 stavebního zákona).

8. Před zahájením stavby je stavebník povinen na viditelném místě na staveništi umístit štítek s identifikačními údaji o stavbě (označení stavby, stavebníka, stavebního podnikatele a stavebního úřadu, číslo jednací stavebního povolení a datum nabytí právní moci, stanovený termín k dokončení stavby). Štítek, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a oznámení stavebního podnikatele, musí být chráněn před povětrnostními vlivy a na místě stavby ponechán až do dokončení stavby.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat obecně závaznou vyhlášku č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě), a předpisy bezpečnosti práce a technických zařízení, zejm. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Dále je nutno dbát na ochranu zdraví podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
10. Veškeré zneškodňování odpadů je nutno provádět v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů.
11. Evidence o množství a způsobu nakládání s odpady bude vedena podle § 94 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech k nakládání s odpady.
12. Kolaudace stavby je upravena v ustanoví § 230 - § 235 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí stavebník předloží podklady podle § 232 odst. 2 stavebního zákona, zejména:
 - dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
 - číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku,
 - vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem – Policie ČR- KŘ hl. m. Prahy,
 - vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy,
 - identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady způsobilé pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje,
 - vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Richard Měšťan
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

Za správnost vyhotovení:
Mgr. Hana Krůlová
vedoucí oddělení výstavby

Poplatek:

Správní poplatek se podle § 9 odst. 21 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení:

Stavebník, účastník řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou):

Městská část Praha 20, zastoupená OHSaI Úřadu m. č. Praha 20, Jívanská 647/10, 193 00 Praha 913
v zastoupení: PRO-CONSULT s.r.o., IDDS: v4uuvuj, Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha 7

Obec, účastník řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou):

Hlavní město Praha, zast. IPR hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 28

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn a osoby mající k pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, jiné věcné právo - doručuje se veřejnou vyhláškou. Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu m. č. Praha 20 a současně způsobem umožňující dálkový přístup, tj. vyvěšeno po stejnou dobu na elektronické úřední desce Úřadu m. č. Praha 20. Patnáctý den ode dne vyvěšení je dnem doručení.

Městská část Praha 20, zastoupená OHSaI Úřadu m. č. Praha 20, Jívanská 647/10, 193 00 Praha 913

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3, Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i, Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 414

CETIN a.s., IDDS: qa7425t, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq, Radlická 364/152, 158 00 Praha 58

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno – doručuje se veřejnou vyhláškou. Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu m. č. Praha 20 a současně způsobem umožňující dálkový přístup, tj. vyvěšeno po stejnou dobu na elektronické úřední desce Úřadu m. č. Praha 20. Patnáctý den ode dne vyvěšení je dnem doručení.

– pozemky parc. č. 786/148, 740/1, 740/2, 739/1, 739/2, 769/1, 768/1, 767/1, 767/2, 765/1, 765/2, 761, 762, 760/1, 760/2, 759/1, 759/2, 755/1, 755/2, 757, 756, 758/1, 758/2, 758/3, 758/4, 750/1, 750/2, 750/3, 750/4, 750/5, 749/1, 749/2, vše v kat. území Horní Počernice

– stavby č. p. 2305, 345, 1681, 1780, 1941, 356, 2218, 355, 1753, 354, 1670, 1708, 1691, 1690, 361, vše Praha 20-Horní Počernice

– Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2, Evropská 866/67, 160 00 Praha 6

Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji, Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy, U Plynárny 500/44, 140 00 Praha 4

Dotčené orgány (doporučeně):

Úřad městské části Praha 20 - odbor životního prostředí, Jívanská 647/10, 193 00 Praha 913

Policie ČR – KŘ policie hl. m. Prahy, IDDS: rkiai5y, Kongresová 1666/2, 140 00 Praha 4

Hlavní projektant (veřejnou vyhláškou):

Ing. David Bartůšek, ČKAIT 0007960 – doručuje se do datové schránky společnosti PRO-CONSULT s.r.o., IDDS: v4uuvuj, Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha 7

Ostatní:

Městská část Praha 20, Úřad m. č. Praha 20 - odbor místního hospodářství, Jívanská 647/10, 193 00 Praha 913

Co:

spis

OVUR

evidence