



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 20

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Jívanská 647/10, Praha 20-Horní Počernice, 193 00 Praha telefon: 271 071 611,
fax: 281 920 093

Záměr (DSŘ): Z/2025/142855
Řízení (DSŘ): R/2025/171379
Č. j.: MCP20 035809/2026/OVUR/Kr
Číslo spisu: SZ MCP20 029900/2025
Vyřizuje: Mgr. Hana Krůlová
Telefon: 271 071 638

V Praze dne 8.9.2026

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Stavebník,

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IČO 034 47 286, Veletržní 1623/24, Praha 7-Holešovice, kterého zastupuje **"sinpps s.r.o."**, IČO 625 84 332, Dobrušská 1805/5, Praha 4-Braník

(dále jen "stavebník"), dne 1.8.2025 podal a dne 15.12.2025, 233.3.2026, 24.6.2026, 15.7.2026 a 5.8.2026 doplnil žádost o povolení záměru, který je veden pod společným názvem

"SÚ Do Svěpravic, Na Svěcence" Praha 20 - Horní Počernice,

na pozemcích parc. č. 4554/28, 4554/18, 4554/8, 4554/17, 4555/2, 4555/4, 4554/9, 4555/1, 4555/3, 4554/10, 4319, 3725/18, 4554/11, 3725/20, 4554/12, 3725/2, 3725/6, 3725/16, 4554/13, 4538/32, 4538/30, 4538/38, 4538/49, 4538/50, 3725/26, 3725/27, 3725/28, 3725/32, 3725/5, 3725/12, 3725/21, 3726/1, 3726/2, 3725/1, 3725/15, 3725/31, 3725/14, 3725/3, 3725/4, 3725/13, 4550/8, 4550/9, 4551/12, 4551/16, 4554/21 v kat. území Horní Počernice (dále jen "záměr"). Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

000Záměr obsahuje (rozsah záměru schematicky vyznačen v příloze č. 1 tohoto vyrozumění):

- Stavební úprava části komunikace ul. Na Svěcence a Do Svěpravic, spočívající ve výměně obrusné vrstvy v tl. 5 cm (lokálně 10 cm), provedení nového asfaltového povrchu chodníků.
- Součástí záměru je úprava (rekonstrukce zastávek MHD), zhotovení mikro okružní křižovatky (ul. Na Svěcence - Šanovská, staničení 1,870 00 km) - kruhový objezd D10m s pojízdným prstencem šířky 3m pro pojíždění linkou MHD, sanace propadlých krajnic, provedení dvou zpomalovacích polštářů o vel. 3 x 2 m (v místě stávajícího podchodu pod D11, staničení 1,340 36 km), provedení nové horské vpusti 1,5 x 0,9 m v místě stávajícího podchodu pod D11 a napojení stávajících vjezdů (sjezdů) k sousedním nemovitostem.
- Celková délka upravovaného úseku bude 590 m.

Městská část Praha 20, Úřad městské části Praha 20-odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy (dále jen "stavební úřad"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městská část Praha 20, Úřad městské části Praha 20-odbor výstavby a územního rozvoje, kancelář č. 202, úřední dny Po a St 8:00-12:00, 13:00-18:00 hod., v ostatních dnech po telefonické domluvě).

Poučení

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastnictví v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad uvádí, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Stavební úřad **upozorňuje stavebníka**, že před vydáním rozhodnutí je nutné uhradit správní poplatek podle položky č. 18 odst. 1 písm. c) sazebníku s použitím ustanovení § 9 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši. **9 000,- Kč** (slovy: devět tisíc korun). Správní poplatek lze uhradit bankovním převodem na účet Městské části Praha 20, vedený u Komerční banky, a.s., číslo **107-6787610247/0100**, **variabilní symbol 3015002472**, nebo v hotovosti na pokladně Úřadu městské části Praha 20, Jívanská 647. Při jakékoliv platbě musí být uveden variabilní symbol!

Ing. Richard Měšťan
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

Za správnost vyhotovení:
Mgr. Hana Krůlová
vedoucí oddělení výstavby

Obdrží:

Účastníci řízení:

Stavebník (doporučeně do vlastních rukou):

Stavebník (doporučeně do vlastních rukou):

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7
v zastoupení: "sinpps s.r.o.", IDDS: pkq2g79, Dobrušská 1805/5, 147 00 Praha 47

Obec (doporučeně do vlastních rukou):

Hlavní město Praha, zast. IPR hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 28

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn a osoby mající k pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, jiné věcné právo (doporučeně do vlastních rukou):

Hlavní město Praha, MHMP - odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1

Městská část Praha 20, zastoupená OHSaI Úřadu m. č. Praha 20, Jívanská 647/10, 193 00 Praha 913

Petr Novosád, IDDS: 9exunrx, Česovská 1894/3, 193 00 Praha 913

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3, Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 28

Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno – doručuje se veřejnou vyhláškou. **Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu m. č. Praha 20 a současně způsobem umožňující dálkový přístup, tj. vyvěšeno po stejnou dobu na elektronické úřední desce Úřadu m. č. Praha 20. Patnáctý den ode dne vyvěšení je dnem doručení.**

Pozemky a stavby v kat. území Horní Počernice

- pozemky parc. č. 3693/7, 3693/1, 3693/3, 3693/5, 4539/54, 4538/30, 4553/12, 3725/14, 4553/7, 4553/6, 3694/1, 3694/3, 3694/2, 3725/19, 4315/1, 4315/13, 4315/5, 4318, 3976/2, 3725/17, 4317/4, 4317/6, 4317/8, 4317/3, 4327/3, 4327/6, 4328, 4329, 4332/1, 4334/2, 4336/4, 4556/1, 4556/2, 4557, 4344/1, 4554/19, 4538/33, 4538/36, 4536/37, 4538/11, 4554/17, 4538/14, 4538/13, 4538/32, 4538/15, 3725/25, 3725/6, 3676/1, 3725/15, 3726/2, 3688/1, 3688/3
- stavby č. p. 3239, 2699, 1958

Účastníci řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona – osoby, o kterých tak stanoví zvláštní zákon – doručuje se veřejnou vyhláškou. **Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu m. č. Praha 20 a současně způsobem umožňující dálkový přístup, tj. vyvěšeno po stejnou dobu na elektronické úřední desce Úřadu m. č. Praha 20. Patnáctý den ode dne vyvěšení je dnem doručení.**

Městská část Praha 20, zastoupená OHSaI ÚMČ Praha 20, Jivanská 647/10, 193 00 Praha 913

Vlastníci technické infrastruktury (veřejnou vyhláškou):

CETIN a.s., IDDS: qa7425t, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy, U Plynárny 500/44, 140 00 Praha 4

Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2, Evropská 866/67, 160 00 Praha 6

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3, Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji, Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7

Dotčené orgány (doporučeně):

Úřad městské části Praha 20 - odbor životního prostředí, Jivanská 647/10, 193 00 Praha 913

Policie ČR – KŘ policie hl. m. Prahy, IDDS: rkiai5y, Kongresová 1666/2, 140 00 Praha 4

Hlavní projektant:

Ing. Vladimír Ouřada, ČKAIT 0014549 - doručuje se do datové schránky společnosti "sinpps s.r.o.", IDDS: pkq2g79, Dobrušská 1805/5, 147 00 Praha 47

Co:

spis

OVUR

Příloha č. 1 – schematické znázornění rozsahu záměru z koordinačního situačního výkresu C.3

