MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 20
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE
Jívanská 647/10, Praha 20-Horní Počernice, 193 00 Praha telefon: 271 071 611, fax: 281 920 093

Záměr (DSŘ): Z/2025/142855
Řízení (DSŘ): R/2025/171379
Č. j.: MCP20 048480/2026/OVUR/Kr
Číslo spisu: SZ MCP20 029900/2025
Vyřizuje: Mgr. Hana Krůlová
Telefon: 271 071 638

V Praze dne 2.11.2026

R O Z H O D N U T Í
POVOLENÍ STAVBY

Městská část Praha 20, Úřad městské části Praha 20-odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy (dále jen "stavební úřad"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 1.8.2025 podal a dne 15.12.2025, 23.3.2026, 24.6.2026, 15.7.2026 a 5.8.2026 doplnil stavebník,

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IČO 034 47 286, Veletržní 1623/24, Praha 7-Holešovice, kterého zastupuje **"sinpps s.r.o.",** IČO 625 84 332, Dobrušská 1805/5, Praha 4-Braník

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona **podle § 197 a 211 stavebního zákona**

p o v o l u j e

změnu stavby – stavební úpravy komunikace ul. Na Svěcence a Do Svépravic, která je vedena pod společným názvem

"SÚ Do Svépravic, Na Svěcence“
Praha 20 - Horní Počernice,

na pozemcích parc. č. 4554/28 (ostatní plocha), 4554/18 (ostatní plocha), 4554/8 (ostatní plocha), 4554/17 (ostatní plocha), 4555/2 (ostatní plocha), 4555/4 (ostatní plocha), 4554/9 (ostatní plocha), 4555/1 (ostatní plocha), 4555/3 (ostatní plocha), 4554/10 (ostatní plocha), 4319 (ostatní plocha), 3725/18 (ostatní plocha), 4554/11 (ostatní plocha), 3725/20 (ostatní plocha), 4554/12 (ostatní plocha), 3725/2 (ostatní plocha), 3725/6 (ostatní plocha), 3725/16 (ostatní plocha), 4554/13 (ostatní plocha), 4538/32 (ostatní plocha), 4538/30 (ostatní plocha), 4538/38 (ostatní plocha), 4538/49 (ostatní plocha), 4538/50 (ostatní plocha), 3725/26 (ostatní plocha), 3725/27 (ostatní plocha), 3725/28 (ostatní plocha), 3725/32 (ostatní plocha), 3725/5 (ostatní plocha), 3725/12 (ostatní plocha), 3725/21 (ostatní plocha), 3726/1 (ostatní plocha), 3726/2 (ostatní plocha), 3725/1 (ostatní plocha), 3725/15 (ostatní plocha), 3725/31 (ostatní plocha), 3725/14 (ostatní plocha), 3725/3 (ostatní plocha), 3725/4 (ostatní plocha), 3725/13 (ostatní plocha), 4550/8 (ostatní plocha), 4550/9 (ostatní plocha), 4551/12 (ostatní plocha), 4551/16 (ostatní plocha), 4554/21 (ostatní plocha) v kat. území Horní Počernice (dále jen "záměr").

Druh a účel povolované stavby:
Budou provedeny stavební úpravy části komunikace ul. Na Svěcence a Do Svépravic:
- Stavební úpravy části komunikace spočívají ve výměně obrusné vrstvy v tl. 5 cm (lokálně 10 cm) a provedení nového asfaltového povrchu chodníků.
- Součástí záměru je úprava (rekonstrukce) zastávek MHD, zhotovení mikro okružní křižovatky (ul. Na Svěcence - Šanovská, staničení 1,870 00 km) - kruhový objezd D10m s pojízdným prstencem šířky 3m pro pojíždění linkou MHD, sanace propadlých krajnic, provedení dvou zpomalovacích polštářů o vel. 3 x 2 m (v místě stávajícího podchodu pod D11, staničení 1,340 36 km), provedení nové horské vpusti 1,5 x 0,9 m v místě stávajícího podchodu pod D11 a napojení stávajících vjezdů (sjezdů) k sousedním nemovitostem.
- Celková délka upravovaného úseku bude 590 m.
- Rozsah záměru a jeho umístění jsou zobrazeny v koordinační situaci, jejíž výřez tvoří přílohu č. 1 tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad stanoví podmínky pro provedení záměru:

1. Záměr bude proveden podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Vladimír Ouřada, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby a městské inženýrství, vedený ČKAIT pod č. 0014549; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Záměr bude prováděn stavebním podnikatelem. Termín zahájení stavby a název stavebního podnikatele, včetně jména a dokladu o oprávnění stavbyvedoucího, oznámí stavebník stavebnímu úřadu nejpozději 5 dní před zahájením stavby.
3. Při provádění stavby budou splněny podmínky stanoviska Policie ČR – KŘ policie hl. m. Prahy č. j.: KRPA-91134-2/ČJ-2025-0000DŽ z 21.3.2025:
   a) Během výstavby bude zajištěn bezpečný pohyb chodců a vozidel v okolí staveniště, projekt oplocení staveniště vč. staveništních vjezdů bude přeložen k odsouhlasení (oplocení staveniště bude v dostatečném odstupu od komunikace).
   b) Nejpozději 30 dní před předpokládaným zahájením výstavby předložte návrh přechodné úpravy provozu pro zvláštní užívání komunikace prostřednictvím příslušného silničního správního úřadu.
   c) Před uvedením stavby do provozu požadujeme předložit aktualizovaný návrh stálého dopravního značení a to v dostatečném předstihu před dokončením stavby nebo zahájením jejího užívání.
4. Při provádění stavby budou splněny požadavky z vyjádření společnosti PREdistribuce, a. s. zn. S 21130/300133650 z 3.4.2025:
   a) Výkopové práce v ochranném pásmu silových a sdělovacích kabelů musí být prováděny ručně s maximální opatrností.
   b) Při změně nivelety terénu (např. snížení) v prostoru našich sítí je nutné dodržení minimálního krytí dle platných technických norem. Stávající krytí před započetím prací lze zjistit ručně kopanými sondami. Nebude-li možno dodržet hodnoty minimálního krytí, je nutné provést zahloubení těchto sítí. Veškeré práce na podzemních kabelových vedeních PREdistribuce, a.s. může provádět výhradně firma vybraná z databáze zhotovitelů PREdistribuce, a.s.
   c) Před vlastní realizací stavby v ochranném pásmu elektrizační soustavy PREdistribuce, a.s. je nezbytné získat souhlas se zahájením výkopových prací, a to osobně na pracovišti „Výdej mapových podkladů“ nejpozději 7 dny před plánovaným zahájením stavby.
   d) Při výkopových pracích nesmí dojít k narušení našich kabelových tras.
   e) Na nově vzniklém přejezdu (parkovacím stání) požadujeme ochránění kabelového vedení uložením do půlených kabelových trub AROT příslušných průměrů (pro kabely do 1 kV Ø 160 mm, pro kabely 22 kV Ø 110 mm na každou žílu) nebo do kabelových betonových žlabů (výrobce Sloupárna Majdaléna) pro mechanickou ochranu kabelů. Přejezd bude zakreslen do plánku s vyznačením ochranného kabelového vedení včetně kót.
   f) Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení na e-mail: inspektori@pre.cz. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně zhutněna, kabely uloženy v pískovém loži a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
5. Při provádění stavby budou splněny podmínky vyjádření společnosti Technologie hlavního města Prahy, a.s. č. VPD-00681/2025 z 25.3.2025:
   a) Provádění prací musí být oznámeno telefonicky bezprostředně před započetím prací a po ukončení prací.
   b) Při činnosti v ochranném pásmu zařízení VO ve vzdálenosti menší než 1 m od vyznačené trasy podzemního vedení nesmí stavebník používat strojní mechanismy.
   c) Při zemních pracích v blízkosti kabelového vedení VO je stavebník povinen zajistit, aby nedošlo ke změně nivelety nebo prostorového uspořádání. Odkryté kabelové vedení je stavebník povinen zajistit proti poškození, odcizení nebo prověšení. Trasa kabelového vedení nesmí být pojížděna vozidly nebo jinou stavební mechanizací až do doby, kdy bude zabezpečena proti mechanickému poškození.
   d) Stavebník si musí nechat od správce vytyčit stávající kabelové vedení před zahájením stavební činnosti.
   e) V místech vjezdů a přejezdů musí být kabely uloženy do obetonované chráničky DN 110 mm s krytím 1 m s přesahem na obě strany min. 50 cm do přilehlého přidruženého prostoru. Konce chrániček musí být zapěněny. Chráničky musí být geodeticky zaměřeny.
   f) V průběhu stavby musí stavebník vyzvat správce ke kontrole uložení kabelové trasy VO před zásypem, a to minimálně 7 dní předem. Pokud se správce nedostaví ke kontrole, platí, že souhlasí se zásypem kabelové trasy. Pro kontrolu hloubky uložení kabelu vyzvete technika VO prostřednictvím e-mailové adresy: zahozy@thmp.cz.
   g) Před zahájením stavební činnosti si stavebník musí nechat od správce vytyčit kabelové vedení VO.

h) Při zemních pracích v blízkosti kabelového vedení VO je stavebník povinen zajistit, aby nedošlo ke změně nivelety nebo prostorového uspořádání. Odkryté kabelové vedení je stavebník povinen zajistit proti poškození, odcizení a prověšení. Trasa kabelového vedení nesmí být pojížděna vozidly nebo jinou stavební mechanizací až do doby, kdy bude zabezpečena proti mechanickému poškození.

6. Při provádění stavby budou splněny podmínky z vyjádření Pražské plynárenské Distribuce, a. s., zn.: 2025/OSDS/02010 z 29.4.2025:
   a) Požadujeme plně respektovat stávající plynárenské zařízení nacházející se v místě stavby.
   b) Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytyčení stávajícího plynárenského zařízení.
   c) Termín předání staveniště oznamte písemně minimálně 14 dní před vlastním zahájením stavební činnosti prostřednictvím webového portálu PPD. Přílohou musí být situace z projektové dokumentace s vyznačením rozsahu stavby. Na tomto předání staveniště Vám bude uděleno písemné stanovisko formou Zápisu o předání staveniště, včetně konkrétních podmínek pro provádění prací v blízkosti plynárenského zařízení.
   d) Do vzdálenosti menší než 2,5 metru od plynárenského zařízení po dobu realizace neumísťovat objekty zařízení stavenišť, maringotky, skládky stavebního a jiného materiálu, jeřábové dráhy, sklady a čerpací stanice pohonných hmot a jiných hořlavin.
   e) Stavební a výkopové práce ve vzdálenosti menší než 1 metr od plynárenského zařízení provádět pouze ručně, ve vzdálenosti menší než 0,5m od povrchu plynovodního potrubí navíc bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů.
   f) U odhalených částí plynovodů a přípojek min. 3 dny před záhozem stavebník objedná dílčí kontrolu - diagnostiku, kontrolu izolace a kontrolu těsnosti. O výsledku kontroly musí být proveden písemný záznam.
   g) Dojde-li při stavbě k poškození izolace, je stavební podnikatel (zhotovitel) stavby povinen zajistit její opravu a pozvat našeho technika k ověření její kvality.
   h) Před obsypem odhaleného plynárenského zařízení požadujeme být přizváni ke kontrole dodržení prostorové normy ČSN 73 6005. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
   i) Podsyp a obsyp odhaleného plynárenského zařízení provést pískem bez ostrohranných částic s velikostí zrn do 16 mm až do výše min. 20 cm nad vrch potrubí.
   j) Po provedení záhozů stavebník zajistí u potrubí z PE prověření funkčnosti signalizačního vodiče. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
   k) Po skrývce konstrukční vrstvy vozovky a chodníku nebo frézování a po zhutnění konstrukční vrstvy požadujeme být přizváni na kontrolu těsnosti provozovaného plynárenského zařízení.
   l) V ochranném pásmu plynárenského zařízení provádět hutnění konstrukčních vrstev vozovky a chodníku bez vibrací.
   m) Po dokončení výstavby komunikace požadujeme být přizváni ke kontrole povrchových znaků. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
7. Při provádění stavby budou splněny požadavky z vyjádření CETIN a.s. č. j.: 85373/25 z 2.4.2025:
   a) Stavebník je povinen před započetím zemních prací vytýčit trasu sítí elektronických komunikací (dále jen "SEK") na terénu a seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce provádět.
   b) Nejpozději pět (5) pracovních dní před započetím jakýchkoliv prací v souvislosti se stavbou je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN zahájení prací. Písemné oznámení zašle stavebník na adresu elektronické pošty zaměstnance pověřeného ochranou sítí (dále jen "POS") s uvedením čísla jednacího vyjádření CETIN a údaji o stavebníkovi.
   c) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn kabelovou trasu SEK přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací.
   d) Při provádění stavebních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK.
   e) Zjistí-li stavebník v průběhu provádění stavby rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat ve stavebních pracích do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
   f) Stavebník nemá právo bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím.

g) V případě odkrytí SEK je stavebník povinen nejméně tři (3) pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení musí obsahovat minimálně číslo jednací vyjádření, předpokládaný den zakrytí a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

8. Při provádění stavby budou splněny požadavky z vyjádření společností Pražská vodohospodářská společnost a.s. a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. č. j.: ZADOST202503905 z 6.5.2025:
   a) Zahájení stavebních prací musí stavebník oznámit alespoň 10 pracovních dnů předem písemně na adresu PVK, a.s., Ke Kablu 971, Praha 10.
   b) Před vlastním zahájením stavebních prací je stavebník povinen požádat o zákres vodovodů nebo kanalizací na příslušných pozemcích prostřednictvím vyjadřovacího portálu PVS a PVK (www.vyjadrovaciportal.cz).
   c) Ke stávajícím vodovodům a kanalizacím a jejich ovládacím armaturám a poklopům v prostoru staveniště musí být po celou dobu výstavby umožněn přístup PVK za účelem provádění manipulace, údržby a oprav. V případě havárie nebo údržby těchto zařízení musí být tato zařízení přístupná nebo neprodleně zpřístupněna.
   d) Pokud se provádění stavebních prací dotkne povrchových znaků vodovodu nebo kanalizace, PVS a PVK požadují jejich rektifikaci.
   e) V době sníženého nadloží nepojíždět nad vodovodním řadem a kanalizační stokou těžkou nákladní technikou.
   f) Hrany komunikace (obrubníky, zpomalovací prahy, sklopené obrubníky) musí být z provozních důvodů řešeny tak, aby v nich nebyly umístěny povrchové znaky vodovodů a kanalizací.
   g) Vodovody a kanalizace musí být v případě jejich odkrytí zabezpečeny proti poklesu a jejich vybočení.
   h) Nad vodovody a kanalizacemi nesmí být skladován stavební a výkopový materiál a dále musí být stavební a výkopový materiál zajištěn proti napadání nebo splavení do kanalizace.
9. Při provádění stavby budou splněny požadavky z vyjádření ROPID č. j.: ROPID/02041/25/Lam z 6.5.2025 a č. j.: ROPID/03026/25/Lam z 2.7.2025:
   a) V dostatečném předstihu před zahájením výstavby požadujeme předložit a projednat DIO minimalizující negativní dopady na provoz PID.
10. Při provádění stavby budou splněny požadavky z vyjádření městské části Praha 20 – odboru místního hospodářství Úřadu m. č. Praha 20 zn. MCP20 042043P2025/OMH/Báč z 11.12.2025:
   a) V případě zásahu do asfaltového povrchu chodníku v ul. Do Svépravic na pozemcích parc. č. 3725/3, 3725/14 a 3725/28, které byly provedeny v roce 2024, při výměně obrubníků, požadujeme opravit povrch v celém rozsahu, tzn. v celé délce a šířce.
   b) Stromy na staveništi budou ochráněny před mechanickým poškozením ve smyslu ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Budou obedněny do výše min. 2 m, bednění se připevní bez poškození stromu, vypolštářuje a nebude nasazeno bezprostředně mna kořenové náběhy.
   c) V kořenovém prostoru dřevin budou práce prováděny ručně , nebudou poškozeny kořeny o průměru větším než 3 cm; případná poranění budou ošetřena.
   d) O zahájení stavby bude správce pozemků ve vlastnictví m. č. Praha 20 (odbor místního hospodářství Úřadu m. č. Praha 20) písemně informován alespoň 1 měsíc před započetím prací.
11. V průběhu stavby budou splněny požadavky jednotného enviromentálního stanoviska (JES) č. j.: MCP20 024654/2025/OZP/Varg z 20.6.2025:
   a) Odpady budou tříděny dle druhů a kategorií v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, a prováděcími vyhláškami č. 8/2021 Sb., vyhláška o katalogu odpadů a č. 273/2021 Sb., vyhláška o podrobnostech nakládání s odpady.
   b) Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním; materiálové využití má přednost před jinými způsoby. Odpady budou předávány odděleny od ostatních a předávány výhradně oprávněným osobám.
12. Při provádění stavby budou splněny požadavky z vyjádření Ředitelství silnic a dálnic zn.: RSD-591037/2025-1 z 12.5.2025 :
   a) Stavba bude provedena dle námi schválené dokumentace. Pokud by došlo v průběhu realizace stavby ke změnám, požadujeme tyto změny v předstihu předložit k odsouhlasení.
   b) Přesné datum zahájení a ukončení prací ohlásí zhotovitel min. 3 dny předem na SSÚD Poříčany.
   c) Objekt bude stavebně – technicky zajištěn tak, aby v budoucnu nevznikly ze strany provozovatele komunikace/objektu požadavky na kompenzaci škod plynoucích z provozu a údržby dálnice.

d) Při stavbě nesmí být ohrožen ani omezen provoz na dálnici D11. Dopravní prostředky, strojní zařízení ani osoby provádějící stavební práce související s touto akcí se nesmí zdržovat na dálnici a nesmí ohrožovat bezpečnost a plynulost provozu na dálnici.
e) V případě poškození dálnice či jejího pomocného pozemku vlivem stavby či jejího provádění uvede investor vše bezodkladně do původního stavu na své náklady.
f) Prováděnou činností nesmí dojít k narušení objektů dálniční kanalizace, odvodňovacích prvků a mostních objektů.
g) Veškeré související investice budou hrazeny z prostředků investora.
h) Musí být zajištěno řádné odvodnění pozemní komunikace ve správě ŘSD včetně nových částí tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku ŘSD nebo na majetku jiných osob (následně součástí dokumentace skutečného provedení stavby silnice I. třídy bude evidence odtokových plánů zpracovaná dle „B1 předpis pro tvorbu odtokových plánů v rámci ŘSD (http://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-predpisy/datove-predpisy).
i) Pro užívání pozemků ŘSD musí být před zahájením prací uzavřena nájemní smlouva.
j) Pro křížení se sítěmi v naší správě si investor vyžádá podklady od odd. technické podpory provozu na e-mailové adrese dokumentace.vydej@rsd.cz.

13. V průběhu stavby budou splněny požadavky z vyjádření Technologie hlavního města Prahy, a.s. č. VPD-00681/2025 z 25.3.2025:
    a) Při činnosti v ochranném pásmu zařízení VO ve vzdálenosti menší než 1 m od vyznačení trasy podzemního vedení nesmí stavebník používat strojní mechanismy.
    b) V místech vjezdů a přejezdů musí být kabely uloženy do obetonované chráničky DN 110 mm s krytím 1 m s přesahem na obě strany min. 50 cm do přilehlého přidruženého prostoru. Konce chrániček musí být zapěněny. Chráničky musí být geodeticky zaměřeny.
    c) Při zemních pracích v blízkosti kabelového vedení VO je stavebník povinen zajistit, aby nedošlo ke změně nivelity nebo prostorového uspořádání. Odkryté kabelové vedení je stavebník povinen zajistit proti poškození, odcizení a prověšení. Trasa kabelového vedení nesmí být přejížděna vozidly nebo jinou stavební mechanizací až do doby, kdy bude zabezpečena proti mechanickému poškození. Pokud dojde k přepravě vysokého nákladu stavebníka pod trasou nadzemního vedení, musí být respektována výška vedení nad zemí, aby nedošlo k jeho poškození.
    d) Stavebník si musí nechat od správce vytyčit stávající kabelové vedení před zahájením stavební činnosti.
    e) Stavebník je povinen po dobu provádění své činnosti zajistit, aby zařízení správce bylo přístupné a ovladatelné 24 hodin denně.
14. Stavba bude dokončena nejpozději **do 24 měsíců ode dne nabytí právní moc**i tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Hlavní město Praha, MHMP - odbor evidence majetku, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1
- Městská část Praha 20, zastoupená OHSaI Úřadu m. č. Praha 20, Jívanská 647/10, Praha 20
- Petr Novosád, nar. 16.11.1961, Češovská 1894/3, Praha 20
- PREdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, Praha 5
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2
- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Praha 4

O d ů v o d n ě n í

Stavebník, Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IČO 034 47 286, Veletržní 1623/24, Praha 7-Holešovice, kterého zastupuje "sinpps s.r.o.", IČO 625 84 332, Dobrušská 1805/5, Praha 4-Braník (dále jen "stavebník"), dne 1.8.2025 podal žádost o povolení záměru, který je veden pod názvem „SÚ DO Svépravic, Na Svěcence“, Praha 20–Horní Počernice, na pozemcích parc. č. 4554/28, 4554/18, 4554/8, 4554/17, 4555/2, 4555/4, 4554/9, 4555/1, 4555/3, 4554/10, 4319, 3725/18, 4554/11, 3725/20, 4554/12, 3725/2, 3725/6, 3725/16, 4554/13, 4538/32, 4538/30, 4538/38, 4538/49, 4538/50, 3725/26, 3725/27, 3725/28, 3725/32, 3725/5, 3725/12, 3725/21, 3726/1, 3726/2, 3725/1, 3725/15, 3725/31, 3725/14, 3725/3, 3725/4, 3725/13, 4550/8, 4550/9, 4551/12, 4551/16, 4554/21 v kat. území Horní Počernice (dále jen "záměr").

Vzhledem k tomu, že žádost neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, stavební úřad stavebníka opatřením č. j.: MCP20 036796/2025/OVUR/Kr z 13.10.2025 vyzval k odstranění nedostatků žádosti a současně

určil usnesením přiměřenou lhůtu (do 31.12.2025) pro doplnění žádosti a odstranění vad podání podle § 39 odst. 1 správního řádu a rozhodl o přerušení řízení.

Stavebník žádost doplnil podáním ze dne 15.12.2025. Stavební úřad po prostudování doplněných podkladů zjistil, že nebyly odstraněny všechny a vady a nedostatky, a proto stavebníka opatřením č. j.: MCP20 002841/2026/OVUR/Kr z 16.1.2026 znovu vyzval k odstranění nedostatků žádosti a současně určil usnesením přiměřenou lhůtu (do 30.6.2026) pro doplnění žádosti a odstranění vad podání podle § 39 odst. 1 správního řádu a rozhodl o přerušení řízení.

Stavebník žádost znovu doplnil dne 23.3.2026 a 24.6.2026, avšak po prostudování doplněných podkladů, zejména dokumentace, bylo zjištěno, že stále nebyly odstraněny všechny nedostatky v dokumentaci pro povolení stavby, resp. na základě doplněných podkladů není možné záměr bez pochybností posoudit. Stavební úřad proto opatřením č. j.: MCP20 030870/2026/OVUR/Kr z 13.7.2026 znovu stavebníka vyzval k odstranění nedostatků žádosti a současně určil usnesením přiměřenou lhůtu (do 30.11.2026) pro doplnění žádosti. Žádost byla zcela doplněna dne 15.7.206 a 5.8.2026.

Stavební úřad opatřením č. j.: MCP20 035809/2026/OVUR/Kr ze dne 8.9.2026 v souladu s ustanovením § 188 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Ve vyrozumění o zahájení řízení stavební úřad uvedl, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)a účastníky řízení poučil o způsobu doručování. V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků stavebního řízení podle § 182 stavebního zákona a současně podle ustanovení § 27 správního řádu následovně:

- Účastníkem tohoto řízení ve smyslu ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu je stavebník Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IČO 034 47 286, Veletržní 1623/24, Praha 7-Holešovice.
- Účastníkem tohoto řízení ve smyslu ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu je obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn - hlavní město Praha zast. IPR hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, Praha 2-Nové Město.
- Účastníkem tohoto řízení ve smyslu ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo, má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě.
  Vlastníky pozemků jsou tyto osoby:
  - Hlavní město Praha - pozemky parc. č. 3725/32, 4538/38, 4538/50, 4554/21, 4554/28, 4554/18, 4554/8, 4554/17, 4554/9, 4554/10, 4554/11, 4554/12, 3725/16, 4554/13, 3725/12, 3725/31, 3725/4, 3725/13, 4550/8, 4550/9, 4551/16, v kat. území Horní Počernice
  - Městská část Praha 20 - pozemky parc. č. 3725/6, 4555/2, 4555/4, 4555/1, 4555/3, 4319, 3725/18, 3725/20, 3725/2, 3725/5, 3725/21, 3726/1, 3725/1, 3725/15, 3725/14, 3725/3, 4551/12, v kat. území Horní Počernice
  - Petr Novosád - pozemky parc. č. 3726/2 v kat. území Horní Počernice
  - ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - pozemky parc. č. 3725/26, 3725/27, 3725/28 v kat. území Horní Počernice
  - ČR - Ředitelství silnic a dálnic s. p. - pozemky parc. č. 4538/30, 4538/32, 4538/49 v kat. území Horní Počernice
- Držiteli jiných věcných práv k pozemkům stavby jsou pak tyto osoby - PREdistribuce, a.s. (pozemek parc. č. 3725/2, 3725/16).
- Dále jsou účastníky řízení vlastníci technické infrastruktury, která se na dotčených pozemcích nachází - PREdistribuce, a.s., CETIN a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., Technologie hlavního města Prahy, a.s.

- Účastníkem tohoto řízení ve smyslu ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. Za takové účastníky stavební úřad považuje tyto osoby:
  - vlastníky a osoby s jiným věcným právem k pozemkům parc. č. 3693/7, 3693/1, 3693/3, 3693/5, 4539/54, 4538/30, 4553/12, 3725/14, 4553/7, 4553/6, 3694/1, 3694/3, 3694/2, 3725/19, 4315/1, 4315/13, 4315/5, 4318, 3976/2, 3725/17, 4317/4, 4317/6, 4317/8, 4317/3, 4327/3, 4327/6, 4328, 4329, 4332/1, 4334/2, 4336/4, 4556/1, 4556/2, 4557, 4344/1, 4554/19, 4538/33, 4538/36, 4536/37, 4538/11, 4554/17, 4538/14, 4538/13, 4538/32, 4538/15, 3725/25, 3725/6, 3676/1, 3725/15, 3726/2, 3688/1, 3688/3**,** vše v kat. území Horní Počernice
  - vlastníky a osoby s jiným věcným právem ke stavbám č. p. 3239, 2699, 1958, vše Praha 20-Horní Počernice
- Účastníkem řízení ve smyslu ustanovení § 182 písm. e) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu jsou osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon, tj. městská část Praha 20, zastoupená OHSaI Úřadu m. č. Praha 20. Zvláštním zákonem je v tomto případě zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, který v § 18 odst. 1 písm. h) obsahuje oprávnění městské části vystupovat jako účastník těch řízení, v nichž se vydává rozhodnutí v území této městské části.

Záměrem jsou dotčeny pozemky parc. č. 4554/28, 4554/18, 4554/8, 4554/17, 4555/2, 4555/4, 4554/9, 4555/1, 4555/3, 4554/10, 4319, 3725/18, 4554/11, 3725/20, 4554/12, 3725/2, 3725/6, 3725/16, 4554/13, 4538/32, 4538/30, 4538/38, 4538/49, 4538/50, 3725/26, 3725/27, 3725/28, 3725/32, 3725/5, 3725/12, 3725/21, 3726/1, 3726/2, 3725/1, 3725/15, 3725/31, 3725/14, 3725/3, 3725/4, 3725/13, 4550/8, 4550/9, 4551/12, 4551/16, 4554/21 v kat. území Horní Počernice. Stavebník v průběhu řízení předložil v souladu s ustanovením § 187 odst. 2 stavebního zákona souhlasy vlastníků dotčených pozemků se záměrem, které jsou vyznačeny v situačních výkresech dokumentace (§ 187 odst. 3 stavebního zákona), a jsou součástí dokladové části spisu.

Záměr obsahuje:
Budou provedeny stavební úpravy části komunikace ul. Na Svěcence a Do Svépravic:
- Stavební úpravy části komunikace spočívají ve výměně obrusné vrstvy v tl. 5 cm (lokálně 10 cm) a provedení nového asfaltového povrchu chodníků.
- Součástí záměru je úprava (rekonstrukce) zastávek MHD, zhotovení mikro okružní křižovatky (ul. Na Svěcence - Šanovská, staničení 1,870 00 km) - kruhový objezd D10m s pojízdným prstencem šířky 3m pro pojíždění linkou MHD, sanace propadlých krajnic, provedení dvou zpomalovacích polštářů o vel. 3 x 2 m (v místě stávajícího podchodu pod D11, staničení 1,340 36 km), provedení nové horské vpusti 1,5 x 0,9 m v místě stávajícího podchodu pod D11 a napojení stávajících vjezdů (sjezdů) k sousedním nemovitostem.
- Celková délka upravovaného úseku bude 590 m.

Dokumentaci zpracovaly tyto oprávněné osoby:
- Ing. Vladimír Ouřada, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby a městské inženýrství, vedený ČKAIT pod č. 00079860

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Podle § 193 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad posuzuje, zda je záměr v souladu s
a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
c) požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.

Stavební úřad záměr posoudil z hlediska jeho souladu s Politikou územního rozvoje ČR a se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy a konstatuje, že tyto dokumenty nejsou vzhledem k charakteru a rozsahu záměru dotčeny.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno před 1.9.2026, tj. před datem nabytí účinnosti Metropolitního plánu, který byl jako nový územní plán hlavního města Prahy schválen usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy dne 28.

5. 2026 a následně vydán opatřením obecné povahy č. 001/2026. Podle přechodného regulativu Metropolitního plánu čl. 167 (Nedokončené záměry) platí, že záměry, u nichž bylo před datem nabytí účinnosti Metropolitního plánu zahájeno řízení o jejich povolení podle stavebního zákona, které k datu nabytí účinnosti Metropolitního plánu nebylo dokončeno, se pro účely Metropolitního plánu považují za přípustné v rozsahu, v jakém byly přípustné podle regulativů Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, vydaného usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, ve znění účinném k poslednímu dni účinnosti Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Záměr byl tedy posouzen podle Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999 a vyhláškou č.32/1999 Sb. hl. m. Prahy ze dne 26.10.1999, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vč. schválených a platných změn, a to takto:

Navrhovaná stavba je umístěna na ploše, která je v územním plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy určena pro území OV-A - všeobecně obytné se stanoveným kódem míry využití A, OB-A - čistě obytné se stanoveným kódem míry využití A, IZ - izolační zeleň, SD - dálnice, Pražský okruh, silnice I. třídy, ZMK - zeleň městská a krajinná, S4 - ostatní dopravně významné komunikace, pro které platí následující:

OV - všeobecně obytné
Hlavní využití: Plochy pro bydlení s možností umísťování dalších funkcí pro obsluhu obyvatel.
Přípustné využití: Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech.
Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, církevní zařízení, zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb, malá ubytovací zařízení, drobná nerušící výroba a služby, veterinární zařízení a administrativa v rámci staveb pro bydlení, sportovní zařízení, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 2 000 m^2, zařízení veřejného stravování.
Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.
Podmíněně přípustné využití: Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily.
Dále lze umístit: vysokoškolská zařízení, stavby pro veřejnou správu města, hygienické stanice, zařízení záchranného bezpečnostního systému, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 20 000 m^2, ubytovací zařízení, stavby a plochy pro administrativu, malé sběrné dvory, sběrny surovin, parkoviště P+R, garáže, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílnou část garáží a polyfunkčních objektů, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, zahradnictví.
Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde ke snížení kvality prostředí a pohody bydlení a jinému znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.
Nepřípustné využití: Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

OB - čistě obytné
Hlavní využití: Plochy pro bydlení.
Přípustné využití:
Byty v nebytových domech. Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb.
Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.
Podmíněně přípustné využití: Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: zařízení pro neorganizovaný sport, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 300 m^2, parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily.
Dále lze umístit:
Lůžková zdravotnická zařízení, církevní zařízení, malá ubytovací zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, administrativu a veterinární zařízení v rámci staveb pro bydlení při zachování dominantního podílu bydlení, ambasády, sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, nerušící služby místního významu; stavby, zařízení a plochy pro provoz Pražské integrované dopravy (dále jen PID); zahradnictví, doplňkové stavby pro chovatelství a pěstitelské činnosti, sběrny surovin. Podmíněně přípustné je využití přípustné v plochách OV (tj. využití pro drobnou nerušící výrobu a služby a obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 2 000 m^2) za podmínky, že s plochami OV posuzovaný pozemek bezprostředně sousedí a že nebude narušena struktura souvisejícího území a omezena využitelnost dotčených pozemků. Pro podmíněně

přípustné využití platí, že nedojde ke snížení kvality prostředí pro každodenní rekreaci a pohody bydlení a jinému znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.
Nepřípustné využití: Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

IZ - izolační zeleň
Hlavní využití: Zeleň s ochrannou funkcí, oddělující plochy technické a dopravní infrastruktury od jiných ploch.
Přípustné využití: Výsadby dřevin a travní porosty.
Drobné vodní plochy, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, liniová vedení technické infrastruktury.
Podmíněně přípustné využití: Komunikace vozidlové, parkovací a odstavné plochy se zelení, čerpací stanice pohonných hmot, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, plošná zařízení technické infrastruktury, při zachování dominantního plošného podílu zeleně.
Stavby pro provoz a údržbu, související s hlavním a přípustným využitím.
Podmíněně přípustné je využití přípustné v ostatních plochách uvnitř kategorie Krajinná a městská zeleň a Pěstební plochy - sady, zahrady a vinice za podmínky, že s nimi posuzovaná plocha bezprostředně sousedí.
Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků
Nepřípustné využití: Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

SD - dálnice, Pražský okruh, silnice I. třídy
Hlavní využití: Plochy pro provoz automobilové dopravy, která je součástí nadřazeného komunikačního systému.
Přípustné využití: Dálnice, silnice I. třídy, místní komunikace funkční skupiny A.
Zeleň, technická infrastruktura.
Podmíněně přípustné využití: Plochy pro provoz PID, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory.
Pro podmíněně přípustné využití platí, že nebude omezeno hlavní a přípustné využití.
Nepřípustné využití: Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

ZMK - zeleň městská a krajinná
Hlavní využití: Městská a krajinná zeleň s rekreačními aktivitami.
Přípustné využití: Krajinná zeleň, skupinové, rozptýlené či liniové porosty dřevin i bylin, záměrně založené plochy a linie zeleně (parkové pásy), pobytové louky.
Nekrytá veřejně přístupná hřiště s přírodním povrchem bez vybavenosti stavebního charakteru, dětská hřiště, drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory a komunikace účelové, drobná zahradní architektura.
Podmíněně přípustné využití: Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: parkovací a odstavné plochy.
Dále lze umístit: zahradní restaurace, hvězdárny a rozhledny, záchranné stanice pro volně žijící živočichy.
Komunikace vozidlové, technickou infrastrukturu, stavby a zařízení pro provoz PID, a to i nad rámec potřeb dané plochy za podmínky prokázání, že zájem vyjádřený potřebou umístit dopravní a technickou infrastrukturu převažuje nad ostatními veřejnými zájmy.
Stavby a zařízení pro provoz a údržbu související s hlavním a přípustným využitím.
Revitalizace vodních toků a ploch za účelem posílení přírodní a biologické funkce a přirozeného rozlivu.
Přípustné využití v ostatních plochách uvnitř kategorie Krajinná a městská zeleň a Pěstební plochy - sady, zahrady a vinice, za podmínky, že s nimi posuzovaný pozemek bezprostředně sousedí.
Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.
Nepřípustné využití: Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

S4 - ostatní dopravně významné komunikace
Hlavní využití: Provoz automobilové dopravy a PID.
Přípustné využití: Ostatní komunikace funkčních skupiny B a C zařazené do vybrané komunikační sítě. Parkovací a odstavné plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, technická infrastruktura.
Podmíněně přípustné využití: Není stanoveno.
Nepřípustné využití: Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

Jedná se o záměr „rekonstrukce“ povrchů vozovky a chodníků stávající komunikace ul. Do Svépravic. Stavební úpravy spočívající v provedení nových asfaltových povrchů vozovky a chodníků, včetně osazení nových obrubníků a úpravy povrchů vjezdů/sjezdů na sousední pozemky. Jedná se o záměr, který je ve funkčních plochách přípustný v rámci přípustného využití – komunikace, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové. Upravovaná část komunikace se bude nadále užívat pro automobilový provoz a pěší pohyb osob jako v současném stavu (účel stavby se nemění), ve značné míře dochází pouze k obnovení a výměně obrubníků a pokládce nového asfaltu. Návrh vychází ze stávajícího stavu uspořádání ulice.

Záměr částečně (v místě podchodu pod D11) zasahuje do celoměstského systému zeleně (CSZ) a územního systému ekologické stability (ÚSES). Podle oddílu 5 odst. (6) bodu 2 regulativů Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy je v CSZ podmíněně přípustné umístění staveb dopravní infrastruktury za podmínky zachování jeho funkčnosti. V daném případě se jedná o stavební úpravy stávající komunikace, která je již součástí řešeného území, přičemž realizací záměru nedojde k úbytku zeleně ani k narušení funkčnosti CSZ.

Podle oddílu 8 odst. (4) regulativů územního plánu je umisťování staveb dopravní a technické infrastruktury v ÚSES omezeno na příčné přechody. Posuzovaný záměr tuto podmínku respektuje, neboť stavební úpravy se týkají stávající komunikace, která vymezenými prvky ÚSES prochází pouze příčně. Realizací záměru nedojde ke změně stávající migrační prostupnosti území ani k narušení funkčnosti ÚSES. Z uvedených důvodů stavební úřad vyhodnotil záměr jako souladný s územně plánovací dokumentací.

Vzhledem k výše uvedenému a po zvážení všech relevantních aspektů úřad lze konstatovat soulad záměru s platným Územním plánem SÚ hl. m. Prahy. Záměr se nedotýká nadřazené územně plánovací dokumentace.

Z hlediska sledování cílů a úkolů územního plánování lze konstatovat, že předložený stavební záměr v tomto rozsahu je možno z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, tj. dle ust. § 18 a 19 stavebního zákona, akceptovat. Záměr je shledán v souladu s územně plánovací dokumentací.

Projektová dokumentace byla zpracována v období říjen 2025 – červenec 2026 podle vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury, obsahuje předepsané náležitosti, je úplná. Dokumentace byla posouzena podle stavebního zákona a nařízení Rady hl. m. Prahy č. 12/2024 Sb. HMP, o požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze (pražské stavební předpisy), dále jen "PSP" a subsidiárně (pokud to PSP neupravují) i podle vyhlášky č. 146/2024 Sb., o obecných požadavcích na výstavbu (dále jen „vyhláška č. 146/2024 Sb.“).

Záměr je v souladu s požadavky výše uvedených právních předpisů, a to zejména:

- s § 145 odst. 1) stavebního zákona - Stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla vhodná pro určené využití a po celou dobu trvání plnila při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů základní požadavky na stavby, kterými jsou:
  a) mechanická odolnost a stabilita,
  b) požární bezpečnost,
  c) ochrana zdraví,
  d) ochrana životního prostředí,
  e) bezpečnost a přístupnost při užívání, provozu a údržbě,
  f) úspora energie,
  g) udržitelné využívání přírodních zdrojů.
- s § 146 odst. 1) stavebního zákona - Stavba musí být navržena a provedena tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání, neměly za následek:
  a) náhlé nebo postupné zřícení stavby nebo její části,
  b) nepřípustné deformace, které mohou narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a funkční způsobilost stavby nebo její části,

c) poškození částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku deformace nosné konstrukce,
d) poškození stavby v míře nepřiměřené původní příčině
e) ohrožení provozuschopnosti dopravní a technické infrastruktury v dosahu stavby nebo staveniště,
f) poškození stavby vlivem nepříznivých účinků podzemních vod nebo dynamickými účinky povodňových průtoků, popřípadě hydrostatickým tlakem při zaplavení,

- s § 148 odst. 1) stavebního zákona - Stavba musí být navržena a provedena takovým způsobem, aby neohrožovala bezpečnost, život nebo zdraví osob nebo zvířat, aby byl hluk v chráněném prostoru stavby udržován na úrovni, která neohrozí zdraví jejích uživatelů, zaručí noční klid a je vyhovující pro prostředí s pobytem osob nebo zvířat, a to i v sousedních pozemcích a stavbách, ani neměla nepřípustný negativní vliv na kvalitu životního prostředí nebo na klima, a to během výstavby, užívání i odstraňování.
- s § 149 odst. stavebního zákona - Stavba musí být navržena a provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání, údržbě nebo provozu
  a) nevznikalo nebezpečí nehod nebo poškození zdraví osob nebo zvířat,
  b) byla zohledněna přístupnost pro osoby s omezenou schopnostní pohybu nebo orientace.
- s § 16 vyhlášky č. 146/2024 Sb. – Stavba musí být navržena a provedena tak, aby její konstrukce odolaly předvídatelným vlivům.
- s § 29 vyhlášky č. 146/2024 Sb. - Stavba podle druhu a účelu musí být navržena a provedena tak, aby splnila požadavky na přístupnost podle normy (ČSN 73 4001 – Přístupnost a bezbariérové užívání).
- s § 29 odst. 3 vyhlášky č. 146/2024 Sb. - Komunikace pro pěší v zastavěném a zastavitelném území musí umožňovat samostatný, bezpečný, snadný a plynulý pohyb osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Navržené chodníky a ostatní pochozí plochy umožňují samostatný, bezpečný, snadný a plynulý pohyb osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace a jejich míjení s ostatními chodci. Pěší komunikace budou opatřeny příslušnými hmatovými prvky pro osoby se zrakovým postižením. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební úpravy stávající komunikace, byly požadavky na přístupnost posouzeny rovněž s ohledem na § 137 odst. 4 písm. a) stavebního zákona, podle kterého se u změn dokončených staveb uplatní požadavky na výstavbu v rozsahu, v jakém to závažné územně technické nebo stavebně technické důvody nebo jiný veřejný zájem nevylučují. S ohledem na stávající územně technické podmínky, charakter a rozsah stavebních úprav stavební úřad vyhodnotil navržené řešení jako přiměřené a v daných podmínkách akceptovatelné z hlediska požadavků na přístupnost.
- s požadavky normy ČSN 73 4001 – Přístupnost a bezbariérové užívání, konkrétně s požadavky:
  - bodu 8.2.1 - Průchozí prostor komunikace pro pěší je nejméně 1 500 mm, u změn dokončených staveb, staveb v rámci stávajícího uličního prostoru a ve stísněných poměrech, lze tuto hodnotu lokálně snížit až na 900 mm (např. kolem stávající budovy, sjezdu, hranice pozemku).
    Technické vybavení v komunikaci pro pěší (např. sloup veřejného osvětlení, dopravní značka, sloup SSZ) lze umístit tak, že bude průchozí prostor místně zúžen až na 900 mm.
    Ostatní překážky na komunikacích pro pěší musí být osazeny tak, aby byl zachován průchozí prostor podél přirozené vodicí linie šířky nejméně 1 500 mm. U změn dokončených staveb, staveb v rámci stávajícího uličního prostoru a ve stísněných poměrech lze v odůvodněných případech tuto hodnotu lokálně snížit na 900 mm.
  - bodu 8.2.2 - Komunikace pro pěší musí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %), u mostních objektů nejvýše v poměru 1:40 (2,5 %). Na úsecích s podélným sklonem větším než 1 :20 (5,0 %) a delších než 200 m, musí být zřízena odpočívadla o délce nejméně 1 500 mm. Jejich sklon smí být pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %).
    Pokud to není s ohledem na stávající stav, členitost terénu apod. možné, lze v odůvodněných případech navrhnout sklony vyšší.
  - bodu 8.2.4 - Snížený obrubník s výškou menší než 80 mm nad pojížděným pásem nebo pokud je s příčným sklonem menším než 1 :3 (33,3 %) musí být opatřen varovným pásem.

Záměr dále splňuje obecné technické požadavky na komunikace stanovené vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v části páté této vyhlášky, zejména:

– § 16 - Při stavebních úpravách stávajících komunikací je nutno podle místních podmínek zlepšovat kvalitu komunikace zvýšením bezpečnosti a plynulosti provozu na ní anebo alespoň přispívat k homogenitě celého tahu.

– § 17 odst. 1 - Návrhové prvky komunikace musí být voleny tak, aby poskytovaly všem uživatelům patřičné podmínky pro plynulou a bezpečnou jízdu se zřetelem k požadované funkci komunikace a při zohlednění únosného zatížení území.

Navržená stavba je rovněž v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Stanoviska dotčených orgánů předložená stavebníkem s žádostí o vydání rozhodnutí jsou kladná.

Požadavky dotčených orgánů na provádění stavby byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí takto:
- ze stanoviska Policie ČR - KŘ policie hl. m. Prahy z 21.3.2025 byly převzaty požadavky do podmínky č. 3 výroku tohoto rozhodnutí
- z JES odboru ŽP Úřadu m. č. Praha 20 z 20.6.2025 byly převzaty požadavky do podmínky č. 11 výroku tohoto rozhodnutí

Požadavky vlastníků sítí technické a dopravní infrastruktury byly zahrnuty do podmínek rozhodnutí takto:
- z vyjádření PREdistribuce a.s. z 3.4.2025 byly převzaty požadavky do podmínky č. 4 výroku tohoto rozhodnutí
- z vyjádření Technologie hlavního města Prahy, a.s. z 25.3.2025 byly převzaty požadavky do podmínky č. 5 výroku tohoto rozhodnutí
- z vyjádření Pražské plynárenské Distribuce, a.s. z 29.4.2025 byly převzaty požadavky do podmínky č. 6 výroku tohoto rozhodnutí
- z vyjádření CETIN a.s. z 2.4.2025 byly převzaty požadavky do podmínky č. 7 výroku tohoto rozhodnutí
- z vyjádření Pražské vodohospodářské společnosti a.s. a Pražských vodovodů a kanalizací, a.s. z 6.5.2025 byly převzaty požadavky do podmínky č. 8 výroku tohoto rozhodnutí
- z vyjádření RPID z 12.5.2025 a 2.7.2025byly převzaty požadavky do podmínky č. 9 výroku tohoto rozhodnutí
- z vyjádření m. č. Praha 20 – odboru místního hospodářství Úřadu m. č. Praha 20 z 11.12.2025 byly převzaty požadavky do podmínky č. 10 výroku tohoto rozhodnutí
- z vyjádření Ředitelství silnic a dálnic z 12.5.2025 byla převzaty požadavky do podmínky č. 12 výroku tohoto rozhodnutí
- z vyjádření Technologie hlavního města Prahy, a.s. z 25.3.2025 byly převzaty požadavky do podmínky č. 13 výroku tohoto rozhodnutí

S žádostí byly předloženy tyto doklady:
- Hygienická stanice hl. m. Prahy – závazné stanovisko č. j.: HSHMP 15417/2025 z 1.4.2025
- Policie ČR – KŘ policie hl. m. Prahy - stanovisko č. j.: KRPA-91134-2/ČJ-2025-000DŽ z 21.3.2025
- PREdistribuce a.s. - vyjádření zn. S 21130/300133650 z 3.4.2025
- Technologie hlavního města Prahy, a.s. - vyjádření č. VPD-00681/2025 z 25.3.2025
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s. - vyjádření zn. 2025/OSDS/02010 z 29.4.2025
- CETIN a.s. - vyjádření č. j.: 85373/2025 z 2.4.2025
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření zn. 00116125084 z 25.3.2024
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost - vyjádření č. j.: DP/667/25/100630/J|B/12 z 24.4.2025
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost – vyjádření zn. DP/777/24/800210/SK z 1.10.2024
- Lesy hl. m. Prahy – stanovisko zn.: LHMP_3181/2025/VT_0178/25 z 10.11.2025
- Městská část Praha 20 – odbor místního hospodářství Úřadu m. č. Praha 20 zn. MCP20 042043/2025/OMH/Báč z 11.12.2025
- Městská část Praha 20 – odbor ŽP Úřadu m. č. Praha 20 – JES č. j.: MCP20 024654/2025/OZP/Varg z 20.6.2025
- Hlavní město Praha – odbor evidence majetku MHMP – vyjádření č. j.: MHMP 364220/2025 z 14.4.2025
- Hlavní město Praha – odbor evidence majetku MHMP – vyjádření č. j.: MHMP 108681/2025 z 31.10.2025
- Hlavní město Praha – odbor územního rozvoje MHMP – sdělení č.j.: MHMP 366442/2025 z 14.4.2025
- Pražská vodohospodářská společnost a.s. a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. - vyjádření č. j.: ZADOST202503905 z 6.5.2025
- ROPID – vyjádření č. j.: ROPID/02041/25/Lam z 12.5.2025 a č. j.: ROPID/03026/25/Lam z 2.7.2025
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – sdělení č. j..: UZSVM/209842/2025-1 z 14.7.2025
- Ředitelství silnic a dálnic ČR – vyjádření zn.: RSD-591037/2025-1 z 12.5.2025
- Ředitelství silnic a dálnic ČR – vyjádření zn.: RSD-591037/2025-6 z 25.11.2025
- Technologie hlavního města Prahy, a.s. – vyjádření č. VPD-00681/2025 z 25.3.2025

Uvedení účastníků řízení podle § 69 odst. 2 správního řádu:
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Městská část Praha 20 zastoupená OHSaI, Úřadu m. č. Praha 20, Hlavní město Praha zast. IPR hl. m. Prahy, Hlavní město Praha, MHMP - odbor evidence majetku, Petr Novosád, PREdistribuce, a.s., Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Ředitelství silnic a dálnic s. p., Pražská vodohospodářská společnost a.s., Technologie hlavního města Prahy, a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., ETIN a.s., osoby s vlastnickým a jiným věcným právem k pozemkům parc. č. 3693/7, 3693/1, 3693/3, 3693/5, 4539/54, 4538/30, 4553/12, 3725/14, 4553/7, 4553/6, 3694/1, 3694/3, 3694/2, 3725/19, 4315/1, 4315/13, 4315/5, 4318, 3976/2, 3725/17, 4317/4, 4317/6, 4317/8, 4317/3, 4327/3, 4327/6, 4328, 4329, 4332/1, 4334/2, 4336/4, 4556/1, 4556/2, 4557, 4344/1, 4554/19, 4538/33, 4538/36, 4536/37, 4538/11, 4554/17, 4538/14, 4538/13, 4538/32, 4538/15, 3725/25, 3725/6, 3676/1, 3725/15, 3726/2, 3688/1, 3688/3, vše v kat. území Horní Počernice, a stavbám č. p. 3239, 2699, 1958, vše Praha 20-Horní Počernice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:
- Účastníci nepodali žádné návrhy ani námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:
- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 184 stavebního zákona a současně posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, tj. nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Z uvedených důvodů rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí za použití ustanovení v nich uvedených.

Upozornění stavebníka na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů:
1. Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud výrok tohoto povolení nenabude právní moci podle § 73 a 74 správního řádu.
2. Po nabytí právní moci povolení stavební úřad doručí stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace doručí stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.
3. Ověřená dokumentace bude uložena v evidenci elektronických dokumentací (č. záměru Z/2025/40696). Stažení ověřené dokumentace lze provést prostřednictvím Portálu stavebníka přes odkaz https://portal.stavebnisprava.gov.cz/.
4. Případné změny oproti schválené projektové dokumentaci budou před jejich uskutečněním předloženy stavebnímu úřadu k projednání a ke schválení.
5. Povolení záměru pozbývá platnosti podle § 198 odst. 1 stavebního zákona, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
6. Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Jde-li o vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti. (§ 198 odst. 2 stavebního zákona)
7. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto. (§ 198 odst. 3 stavebního zákona).
8. Před zahájením stavby je stavebník povinen na viditelném místě na staveništi umístit štítek s identifikačními údaji o stavbě (označení stavby, stavebníka, stavebního podnikatele a stavebního úřadu, číslo jednací stavebního povolení a datum nabytí právní moci, stanovený termín k dokončení stavby). Štítek, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a oznámení stavebního podnikatele, musí být chráněn před povětrnostními vlivy a na místě stavby ponechán až do dokončení stavby.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat obecně závaznou vyhlášku č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě), a předpisy bezpečnosti práce a technických zařízení, zejm. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu

zdraví při práci na staveništích. Dále je nutno dbát na ochranu zdraví podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

10. Veškeré zneškodňování odpadů je nutno provádět v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů.
11. Evidence o množství a způsobu nakládání s odpady bude vedena podle § 94 zákona č. č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech k nakládání s odpady.
12. Nesmí být ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle § 39 zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (/vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (upozornění ze stanoviska Lesů hl. m. Prahy z 10.11.2025).
13. Přesné datum zahájení a ukončení prací ohlásí zhotovitel min. 3 dny předem na SSÚD Poříčany, tel.: 954 943 111 a na adresu zuzana.kaletova@rsd.cz.
14. V případě potřeby nejméně 2 měsíce před zahájením akce investor požádá ŘSD o svolání uzavírkové komise pro posouzení podrobných dopravních opatření na dálnici D11 souvisejících se stavbou. Návrh dopravního omezení je vhodné konzultovat se samostatným oddělením dopravního inženýrství na adrese dio@rsd.cz.
15. Kolaudace stavby je upravena v ustanoví § 230 - § 235 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí stavebník předloží podklady podle § 232 odst. 2 stavebního zákona, zejména:
    - dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
    - číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku,
    - vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem – Policie ČR- KŘ hl. m. Prahy,
    - identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady způsobilé pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje,
    - vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Richard Měšťan
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

Za správnost vyhotovení:
Mgr. Hana Krůlová
vedoucí oddělení výstavby

Poplatek:
Správní poplatek podle položky č. 18 odst. 1 písm. c) sazebníku s použitím ustanovení § 9 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 9 000,- Kč byl zaplacen dne 7.10.2026.

Obdrží:
Účastníci řízení:
Stavebník, účastník řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona *(doporučeně do vlastních rukou):*
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7
v zastoupení: "sinpps s.r.o.", IDDS: pkq2g79, Dobrušská 1805/5, 147 00 Praha 47

Obec, účastník řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona *(doporučeně do vlastních rukou):*
Hlavní město Praha, zast. IPR hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 28

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona *– vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn a osoby mající k pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, jiné věcné právo - doručuje se veřejnou vyhláškou.* ***Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu m. č. Praha 20 a současně způsobem umožňující dálkový přístup, tj. vyvěšeno po stejnou dobu na elektronické úřední desce Úřadu m. č. Praha 20. Patnáctý den ode dne vyvěšení je dnem doručení.***
Hlavní město Praha, MHMP - odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1
Městská část Praha 20, zastoupená OHSaI Úřadu m. č. Praha 20, Jívanská 647/10, 193 00 Praha 913
Petr Novosád, IDDS: 9exunrx, Češovská 1894/3, 193 00 Praha 913
PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3, Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 28
Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona *– osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno – doručuje se veřejnou vyhláškou.* ***Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu m. č. Praha 20 a současně způsobem umožňující dálkový přístup, tj. vyvěšeno po stejnou dobu na elektronické úřední desce Úřadu m. č. Praha 20. Patnáctý den ode dne vyvěšení je dnem doručení.***
Pozemky a stavby v kat. území Horní Počernice
- pozemky parc. č. 3693/7, 3693/1, 3693/3, 3693/5, 4539/54, 4538/30, 4553/12, 3725/14, 4553/7, 4553/6, 3694/1, 3694/3, 3694/2, 3725/19, 4315/1, 4315/13, 4315/5, 4318, 3976/2, 3725/17, 4317/4, 4317/6, 4317/8, 4317/3, 4327/3, 4327/6, 4328, 4329, 4332/1, 4334/2, 4336/4, 4556/1, 4556/2, 4557, 4344/1, 4554/19, 4538/33, 4538/36, 4536/37, 4538/11, 4554/17, 4538/14, 4538/13, 4538/32, 4538/15, 3725/25, 3725/6, 3676/1, 3725/15, 3726/2, 3688/1, 3688/3
- stavby č. p. 3239, 2699, 1958

Účastníci řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona *– osoby, o kterých tak stanoví zvláštní zákon – doručuje se veřejnou vyhláškou.* ***Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu m. č. Praha 20 a současně způsobem umožňující dálkový přístup, tj. vyvěšeno po stejnou dobu na elektronické úřední desce Úřadu m. č. Praha 20. Patnáctý den ode dne vyvěšení je dnem doručení.***
Městská část Praha 20, zastoupená OHSaI ÚMČ Praha 20, Jívanská 647/10, 193 00 Praha 913

Vlastníci technické infrastruktury *(doručuje se veřejnou vyhláškou)**:***
CETIN a.s., IDDS: qa7425t, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy, U Plynárny 500/44, 140 00 Praha 4
Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2, Evropská 866/67, 160 00 Praha 6
PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3, Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji, Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7

Dotčené orgány *(doporučeně):*
Úřad městské části Praha 20 - odbor životního prostředí, Jívanská 647/10, 193 00 Praha 913
Policie ČR – KŘ policie hl. m. Prahy, IDDS: rkiai5y, Kongresová 1666/2, 140 00 Praha 4

Hlavní projektant:
Ing. Vladimír Ouřada, ČKAIT 0014549 - doručuje se do datové schránky společnosti "sinpps s.r.o.", IDDS: pkq2g79, Dobrušská 1805/5, 147 00 Praha 47

Co:
spis, OVUR, evidence

Příloha č. 1 – schematické znázornění rozsahu záměru z koordinačního situačního výkresu C.3

