MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 20
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE
Jívanská 647/10, Praha 20-Horní Počernice, 193 00 Praha telefon: 271 071 611, fax: 281 920 093

Záměr (DSŘ): Z/2026/85092
Řízení (DSŘ): R/2026/104761
Č. j.: MCP20 048942/2026/OVUR/Kr
Číslo spisu: SZ MCP20 022163/2026
Vyřizuje: Mgr. Hana Krůlová
Telefon: 271 071 638

V Praze dne 11.11.2026

V Y R O Z U M Ě N Í
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Stavebník,

Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy - odbor investiční, IČO 000 64 581, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1-Staré Město,
kterého zastupuje **Výstavba - inženýring s.r.o.**, IČO 042 98 365, Podolské nábřeží 1124/2, Praha 4-Podolí,
kterého dále zastupuje **Ing. Petr Tamchyna**, IČO 168 67 491, U Pramene 432/7, Praha 4-Újezd u Průhonic

(dále jen "stavebník"), podal dne 3.5.2026 žádost o změnu záměru před dokončením pro záměr vedený pod názvem **"Stavba č. 3295 - TV Horní Počernice, etapa 0013, Božanovská 2. část – DEŠŤOVÁ KANALIZACE“**, pro který bylo vydáno dne 10.1.2013 stavební povolení č. j.: MCP20 000498/2013/OZPD/KOR a dále rozhodnutí o povolení změny stavby před dokončením č. j.: MCP20 6881/2018/OZPD/Čech z 12.9.2018 (dále jen „záměr“). Žádost byla doplněna dne 19.9.2026.

Stručný popis navržených změn:
- Předmětem změny jsou stoky dešťové kanalizace v části ul. Machovská a Dolská (úsek mezi ul. Prachovská - Břišťanská), na pozemcích parc. č. 3760 a 3753 v kat. území Horní Počernice.
- Bude provedena změna materiálu stoky dešťové kanalizace, původní sklolaminátové potrubí SKL DN 300 bude nahrazeno železobetonem ŽB DN 300.
- V ul. Machovská bude na stoce provedena navíc 1 šachta D501.
- Délka nových stok v ul. Machovská bude 64,6 m (na stoce budou provedeny 3 uliční vpusti), v ul. Dolská II 44 m (na stoce budou provedeny 3 uliční vpusti).
- Polohy šachet a tím i vedení kanalizace je definováno souřadnicemi takto:
  Machovská, řad D32-3-111
  D221: X=729330,86, Y=1042586,18
  D220: X=729340,21, Y=1042613,53
  D501: X=729350,46, Y=1042647,72
  Délky:
  D501 (šachta vložená) – D220 = 35,70m (původně 34,0m)
  D220 – D221 = 28,90m (původně 31,0m)
  Dolská II, řad D32-3-1
  D212: X=729275,66, Y=1042668,35
  D213: X=729265,21, Y=1042669,72
  D214: X=729245,56, Y=1042642,64
  Délky:
  D212-D213=10,54m (původně 10,0m)
  D213-D214=33,46m (původně 35,0m)
  Podélné sklony:
  MACHOVSKÁ – NOVÝ - 20,7 ‰ a 38,1 ‰
  MACHOVSKÁ – PŮVODNÍ - 20,2 ‰ a 41,4 ‰
  DOLSKÁ II – NOVÝ - 14,2 ‰ a 19,7 ‰
  DOLSKÁ II – PŮVODNÍ - 28,9 ‰ a 23,4 ‰

Městská část Praha 20, Úřad městské části Praha 20 - odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy (dále jen "stavební úřad"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení podle § 224 stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městská část Praha 20, Úřad městské části Praha 20 - odbor výstavby a územního rozvoje, kancelář č. 202, úřední dny Po a St 8:00-12:00, 13:00-18:00 hod., v ostatních dnech po telefonické domluvě).

P o u č e n í

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad uvádí, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Stavební úřad **upozorňuje stavebníka**, že před vydáním rozhodnutí je nutné uhradit správní poplatek podle položky č. 18 odst. 4 písm. c) sazebníku s použitím ustanovení § 9 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši. **4 000,- Kč** (slovy: čtyři tisíce korun). Správní poplatek lze uhradit bankovním převodem na účet Městské části Praha 20, vedený u Komerční banky, a.s., číslo **107-6787610247/0100, variabilní symbol 3015002522**, nebo v hotovosti na pokladně Úřadu městské části Praha 20, Jívanská 647. Při jakékoliv platbě musí být uveden variabilní symbol!

Ing. Richard Měšťan
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

Za správnost vyhotovení:
Mgr. Hana Krůlová
vedoucí oddělení výstavby

Obdrží:

Stavebník (doporučeně do vlastních rukou):
Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy - odbor investiční, IDDS: 48ia97h, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1
v zastoupení: Výstavba - inženýring s.r.o., IDDS: jaq7g8m, Podolské nábřeží 1124/2, 147 00 Praha 47
v zastoupení: Ing. Petr Tamchyna, IDDS: x45mhb6, U Pramene 432/7, 149 00 Praha 415

Obec (doporučeně do vlastních rukou):
Hlavní město Praha zast. IPR hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 28

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn a osoby mající k pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, jiné věcné právo (doporučeně do vlastních rukou):
Městská část Praha 20, zastoupená OHSaI Úřadu m. č. Praha 20, Jívanská 647/10, 193 00 Praha 913
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy, U Plynárny 500/44, 140 00 Praha 4

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona – *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno – doručuje se veřejnou vyhláškou.* ***Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu m. č. Praha 20 a současně způsobem umožňující dálkový přístup, tj. vyvěšeno po stejnou dobu na elektronické úřední desce Úřadu m. č. Praha 20. Patnáctý den ode dne vyvěšení je dnem doručení.***
Pozemky a stavby v kat. území Horní Počernice
- pozemky parc. č. 3693/7, 3693/1, 3693/3, 3693/5, 4539/54, 4538/30, 4553/12, 3725/14, 4553/7, 4553/6, 3694/1, 3694/3, 3694/2, 3725/19, 4315/1, 4315/13, 4315/5, 4318, 3976/2, 3725/17, 4317/4, 4317/6, 4317/8, 4317/3, 4327/3, 4327/6, 4328, 4329, 4332/1, 4334/2, 4336/4, 4556/1, 4556/2, 4557, 4344/1, 4554/19, 4538/33, 4538/36, 4536/37, 4538/11, 4554/17, 4538/14, 4538/13, 4538/32, 4538/15, 3725/25, 3725/6, 3676/1, 3725/15, 3726/2, 3688/1, 3688/3
- stavby č. p. 3239, 2699, 1958

Účastníci řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona – *osoby, o kterých tak stanoví zvláštní zákon – doručuje se veřejnou vyhláškou.* ***Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu m. č. Praha 20 a současně způsobem umožňující dálkový přístup, tj. vyvěšeno po stejnou dobu na elektronické úřední desce Úřadu m. č. Praha 20. Patnáctý den ode dne vyvěšení je dnem doručení.***
Městská část Praha 20, zastoupená OHSaI ÚMČ Praha 20, Jívanská 647/10, 193 00 Praha 913

Vlastníci technické infrastruktury *(veřejnou vyhláškou)**:***
CETIN a.s., IDDS: qa7425t, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2, Evropská 866/67, 160 00 Praha 6
PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3, Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji, Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7
Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq, Radlická 364/152, 158 00 Praha 58

Dotčené orgány *(doporučeně):*
Úřad městské části Praha 20 - odbor životního prostředí, Jívanská 647/10, 193 00 Praha 913

Hlavní projektant:
Ing. Tomáš Hocke, ČKAIT 0008368 - doručuje se do datové schránky společnosti PRO-CONSULT s.r.o., IDDS: 4uuvuj, Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha 7

Co:
OVUR, spis